

新聞稿

(二〇一二年十一月十六日下午四時三十分前禁止發布)

二〇一二年第三季經濟情況 及二〇一二年本地生產總值和物價最新預測

政府今天(星期五)發表《二〇一二年第三季經濟報告》和二〇一二年第三季度的本地生產總值初步數字。

政府經濟顧問陳李藹倫女士闡述二〇一二年第三季的經濟情況，並提供最新的二〇一二年全年本地生產總值和物價預測。

要點

- * 香港經濟在二〇一二年第三季按年溫和增長1.3%，與第二季1.2%的按年增幅相若。經季節性調整後按季比較，經濟在第二季微跌0.1%後，在第三季重見正增長，擴張0.6%。
- * 歐元區陷入衰退，美國經濟增長緩慢，以及亞洲區生產活動和外貿不振，外部需求依然疲弱。然而，由於去年比較基數低，整體貨物出口在第三季重見按年正增長，實質溫和增長4.0%，惟歐美和多個亞洲市場仍未見起色。同期，服務輸出大幅減慢，按年僅微升0.1%。
- * 內部經濟方面，就業和收入情況仍大致良好，私人消費開支在第三季按年實質再穩步增長2.8%。同時，私營部門機器及設備購置強勁，公營部門大型基建工程全速進行，加上私營機構建造活動進一步飆升，帶動投資開支加快至8.7%的強勁增長。
- * 勞工市場在第三季大致保持平穩，但總就業人數在臨近季末時初現減慢迹象，經季節性調整後的失業率因而微升至3.3%。第三季，就業收入中位數以名義計按年上升8.3%，扣除通脹後實質增加5.1%。同期間，收入最低十等分的全職僱員平均就業收入進一步躍升7.2%，實質升幅為5.2%。
- * 外圍方面，歐元區主權債務危機在歐洲當局最近採取政策措施後稍為穩住，但歐洲經濟增長和氣氛仍然欠佳。美國近期經濟數據較為正面，惟經濟前景仍受財政懸崖逼近所困擾。在這背景下，香港的外貿環境仍然相當不明朗。然而，內地經濟活動在近月呈加快迹象，可望為區內貿易帶來支持。
- * 最新的《業務展望按季統計調查》顯示，與貿易相關行業對短期業務前景的看法仍大致審慎，但本地相關行業的看法則相對

樂觀。事實上，本地方面，過去一年收入改善，消費需求可望維持穩定。此外，大型基建工程和私營機構建造活動繼續全速進行，將會為內需提供動力。

- * 考慮到本地生產總值在今年首三季實質僅緩慢增長1.0%，並計及第四季應會有相對改善，香港在二〇一二年的經濟增長預測由上輪八月時的1-2%輕微調整至1.2%。
- * 隨着本地和外圍價格壓力減退，基本消費物價通脹率由第一季的5.9%輾轉回落至第三季的4.0%。近月進口價格升幅減慢，通脹在今年餘下時間可望大致受控。然而，環球食品價格在美國旱災後於七月和八月反彈，先進經濟體推出新一輪量化寬鬆，加上過去幾個月來本地住宅租金升勢再度加快，未來數月消費物價通脹回落的速度將會較早前預期為慢。考慮到年初至今通脹的實際數字和最新走勢，二〇一二年全年的整體和基本消費物價通脹率預測，由八月時的3.7%和4.3%，分別輕微上調至3.9%和4.5%。

詳細分析

本地生產總值

根據政府統計處今天發布的初步數字，本地生產總值在二〇一二年第三季按年實質溫和增長1.3%，與第二季1.2%的按年增幅相若(與先前估算相同)。經季節性調整後按季比較，實質本地生產總值在第二季微跌0.1%(與先前估算相同)，第三季則重現正增長，實質擴張0.6% (圖)。

2. 附表一載列了截至二〇一二年第三季的本地生產總值及其主要開支組成部分的最新數字。各經濟環節在二〇一二年第三季的發展情況詳述如下。

對外貿易

3. 整體貨物出口在第三季按年實質溫和增長4.0%，扭轉第二季下跌0.2%的情況，主要是得益於九月份出口從一年前的偏低比較基數顯著反彈。輸往歐盟市場的出口在第三季仍然錄得雙位數的按年跌幅，輸往美國及多個主要亞洲市場的出口亦表現疲弱。不過，輸往內地和日本的出口按年則有較快增長。經季節性調整後，整體貨物出口在第三季按季實質強勁反彈4.7%。

4. 然而，*服務輸出*在第二季按年增長 2.9%後，在第三季大幅減慢至僅微升 0.1%。服務輸出表現欠佳，是由於貿易往來呆滯，環球經濟前景不明朗令集資及跨境融資活動轉趨淡靜，以及旅客人均消費減慢。反映這情況，與貿易相關的服務輸出增長乏力；運輸服務輸出和金融及商用服務輸出更出現下跌；而旅遊服務輸出即使在訪港旅客人數持續雙位數增長下亦見放緩。經季節性調整後按季比較，服務輸出在第三季回跌 1.9%。

內部經濟

5. 內部需求在第三季續見增長。就業和收入情況仍大致向好，加上資產市場價格在季內上揚，帶動*私人消費開支*在第三季按年實質再增長 2.8%。最近幾季按年增幅較為溫和，部分原因是去年比較基數極高。經季節性調整後按季比較，私人消費開支在第三季實質增長 0.9%，其實較第二季的 0.1%增長有所加快。*政府消費開支*在第三季按年實質再增加 3.7%。

6. *整體投資開支*由第二季按年實質增長 5.7%，加速至第三季 8.7%的強勁增長。增長再度加快，主要是由於機器及設備購置勁升 9.8%。同時，私營機構建造活動維持活躍，而公營部門的基建工程量亦持續處於高水平，因而帶動整體樓宇及建造開支在第三季再實質激增 9.4%。

勞工市場

7. 勞工市場在第三季大致保持穩定。不過，隨着經濟低速增長，總就業人數增長動力稍見減慢，*經季節性調整後的失業率*因而在第三季微升至 3.3%。*就業不足率*亦微升至 1.6%。工資及收入隨着實施法定最低工資的推動效應減弱，按年增幅亦較先前季度略為放緩。然而，第三季就業收入中位數以名義計仍按年上升 8.3%，扣除通脹後實質增加 5.1%。同期間，收入最低十等分的全職僱員平均就業收入進一步躍升 7.2%，實質升幅為 5.2%。

資產市場

8. *本地股票市場*在七月窄幅波動，自七月底起重拾升軌，這是由於歐洲央行行長承諾維護歐元，市場又憧憬先進經濟體會進一步放鬆政策，令市場氣氛轉活。其後歐洲、美國及日本在九月公布寬鬆貨幣措施，恒生指數(恒指)進一步攀升，在十月底收報 21 642 點，較今年六月底和去年年底分別上升 11%和 17%。

9. 在流動資金過剩、利率超低的支持下，*住宅物業市場*在第三季進一步上揚。美國九月公布新一輪貨幣寬鬆措施後，市場氣氛更趨亢奮。住宅物業價格截至九月份較六月再急升 6%，今年首九個月已累計上升約兩成，較一九九七年的高位高出約 26%。中小型單位價格在今年首九個月飆升 21%，遠較大型單位的 11% 為高。即使按揭利率仍然偏低，第三季市民的供款負擔比率仍升至約 50%，趨近過去二十年 50.4% 的平均水平。

10. 鑑於樓市的亢奮程度上升，政府在八月至十月再公布幾輪措施，防範樓市泡沫風險進一步增加。這包括短、中、長期措施以增加土地和住宅供應(八月)；收緊按揭貸款標準以加強銀行體系的穩健性(九月)；以及提高額外印花稅以遏止炒賣交易活動，和引進買家印花稅，以期在供應緊絀的情況下優先照顧香港永久居民的置業需求(十月)。

物價

11. 隨着本地和外圍價格壓力減退，消費物價通脹在第三季進一步回落。本地方面，消費物價指數中私人房屋租金項目的升幅續見收窄，本地工資的升勢也有所緩和。外圍方面，進口來源地的通脹降溫，加上早前環球食品及商品價格回軟，進口通脹壓力進一步減退。由於食品價格和私人房屋租金(合共佔住戶消費開支超過五成)逐步緩和，*整體消費物價通脹率*從第一季的 5.2% 回落至第二季的 4.2%，第三季進一步降至 3.1%。撇除政府紓困措施的效應後，*基本消費物價通脹率*亦由第一季的 5.9% 回落至第二季的 5.1%，第三季再降至 4.0%。

二〇一二年本地生產總值和物價的最新預測

12. 外圍方面，歐元區主權債務危機在歐洲當局最近採取政策措施後稍為穩住，但歐洲經濟增長和氣氛仍然欠佳。美國近期經濟數據較為正面，惟經濟前景仍受財政懸崖逼近所困擾。在這背景下，香港的外貿環境仍然相當不明朗。然而，內地經濟活動在近月呈加快跡象，可望為區內貿易帶來支持。

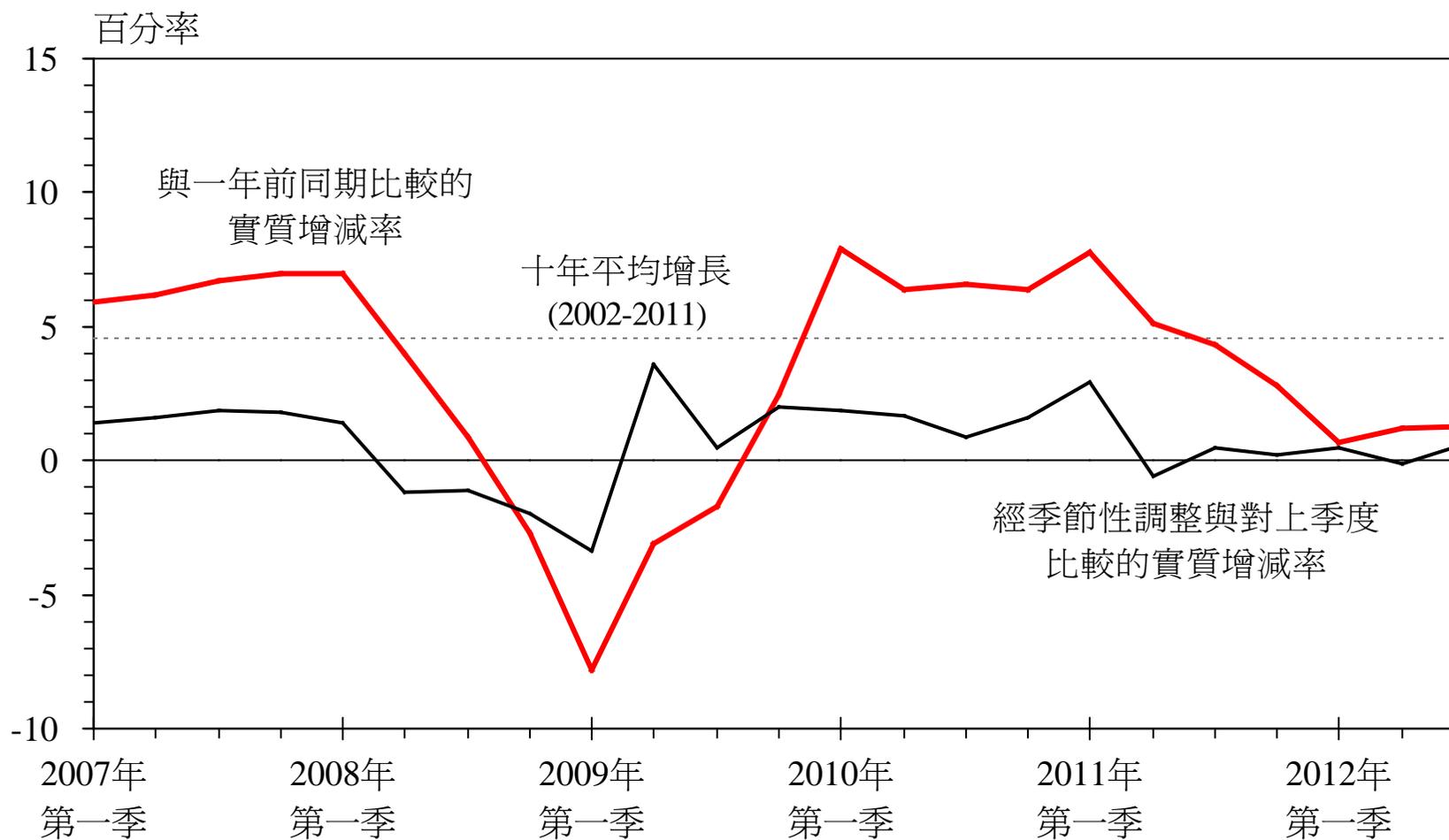
13. 最新的《業務展望按季統計調查》顯示，與貿易相關行業對短期業務前景的看法仍大致審慎，但本地相關行業的看法則相對樂觀。事實上，本地方面，過去一年收入改善，消費需求可望維持穩定。此外，大型基建工程和私營機構建造活動繼續全速進行，將會為內需提供動力。

14. 考慮到本地生產總值在今年首三季實質僅緩慢增長 1.0%，並計及第四季應會有相對改善，香港在二〇一二年的經濟增長預測由上輪八月時的 1-2% 輕微調整至 1.2% (附表二)。作為參考，大部份私營機構分析員的最新預測介乎 1-2%，平均約為 1.5%。

15. 通脹展望方面，近月進口價格升幅減慢，通脹在今年餘下時間可望大致受控。然而，環球食品價格在美國旱災後於七月和八月反彈，先進經濟體推出新一輪量化寬鬆，加上過去幾個月來本地住宅租金升勢再度加快，未來數月消費物價通脹回落的速度將會較早前預期為慢。考慮到年初至今通脹的實際數字和最新走勢，二〇一二年全年的整體和基本消費物價通脹率預測，由八月時的 3.7% 和 4.3%，分別輕微上調至 3.9% 和 4.5% (附表二)。

(《二〇一二年第三季經濟報告》可從網上免費下載，網址是 <http://www.hkeconomy.gov.hk/tc/reports/index.htm>。報告的印刷版售價為 126 元，另加郵費。用戶可於政府書店網站 (<http://www.bookstore.gov.hk>) 購買該刊物的印刷版，或致電政府新聞處刊物銷售小組查詢 (電話：2537 1910)。載有截至二〇一二年第三季本地生產總值數字的《本地生產總值 (二〇一二年第三季)》報告，亦可從政府統計處的網站 (<http://www.censtatd.gov.hk>) 免費下載。)

香港本地生產總值



註：二〇一二年第三季為初步數字。

附表一

本地生產總值與其主要開支組成項目及主要價格指標 (與一年前同期比較的增減百分率)

	二〇一〇年 [#]	二〇一一年 [#]	二〇一一年				二〇一二年		
			第一季 [#]	第二季 [#]	第三季 [#]	第四季 [#]	第一季 [#]	第二季 [#]	第三季 [#]
<u>本地生產總值與其主要開支組成項目的實質增減百分率</u>									
私人消費開支	6.3	8.2	7.7 (0.9)	9.9 (2.9)	9.5 (1.4)	5.9 (0.6)	6.4 (1.2)	3.1 (0.1)	2.8 (0.9)
政府消費開支	3.3	2.2	3.3 (1.6)	1.4 (-0.5)	1.6 (0.9)	2.5 (0.6)	2.5 (1.4)	3.5 (0.6)	3.7 (1.0)
本地固定資本形成總額	7.4	7.5	1.7	7.1	11.6	9.3	12.6	5.7	8.7
其中：									
樓宇及建造	5.6	7.1	19.1	-4.3	5.9	9.3	15.0	14.0	9.4
機器、設備及知識產權產品	6.1	13.0	-9.6	16.8	24.6	19.2	21.6	5.5	9.8
整體貨物出口	17.3	3.4	16.3 (9.1)	-0.3 (-8.9)	-2.2 (1.1)	2.3 (1.8)	-5.2 (1.1)	-0.2 (-3.5)	4.0 (4.7)
貨物進口	18.1	4.7	12.1 (8.2)	2.1 (-5.3)	1.6 (0.4)	4.2 (1.2)	-2.1 (1.5)	0.9 (-1.9)	4.3 (3.2)
服務輸出	14.8	6.7	8.8 (2.8)	7.9 (1.1)	5.5 (0.5)	5.0 (0.5)	2.7 (0.7)	2.9 (0.9)	0.1 (-1.9)
服務輸入	11.1	3.5	5.9 (0.2)	3.5 (0.9)	2.0 (-0.3)	2.7 (2.0)	3.7 (0.9)	1.6 (-0.8)	0.9 (-1.1)
本地生產總值	6.8	4.9	7.8 (2.9)	5.1 (-0.6)	4.3 (0.5)	2.8 (0.2)	0.7 (0.5)	1.2 (-0.1)	1.3 (0.6)
<u>主要價格指標的增減百分率</u>									
本地生產總值平減物價指數	0.3	3.8	1.6 (1.3)	5.2 (1.1)	4.3 (1.7)	4.0 (-0.1)	3.5 (0.7)	2.4 (0.1)	3.8 (3.0)
綜合消費物價指數									
整體消費物價指數	2.4	5.3	3.8 (1.8)	5.2 (1.8)	6.4 (-0.9)	5.7 (3.0)	5.2 (1.3)	4.2 (0.9)	3.1 (-2.0)
基本消費物價指數 [^]	1.7	5.3	3.7 (1.8)	5.0 (1.7)	6.1 (1.5)	6.4 (1.2)	5.9 (1.3)	5.1 (1.0)	4.0 (0.5)
名義本地生產總值 增減百分率	7.1	8.9	9.5	10.6	8.8	6.9	4.2	3.6	5.2

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額常有短期變動，並無明顯的季節性模式。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

() 經季節性調整後與上季度比較的增減百分率。

(^) 撇除政府一次過紓困措施的影響。

附表二

二〇一二年經濟預測 (變動率(%))

	二〇一二年 八月十日 公布的二〇一二年預測 (%)	二〇一二年 十一月十六日 公布的二〇一二年 最新修訂預測 (%)
本地生產總值		
實質本地生產總值	1 至 2	1.2
名義本地生產總值	3 至 4	4.2
綜合消費物價指數		
整體綜合消費物價指數	3.7	3.9
基本綜合消費物價指數	4.3	4.5