



香港特別行政區政府

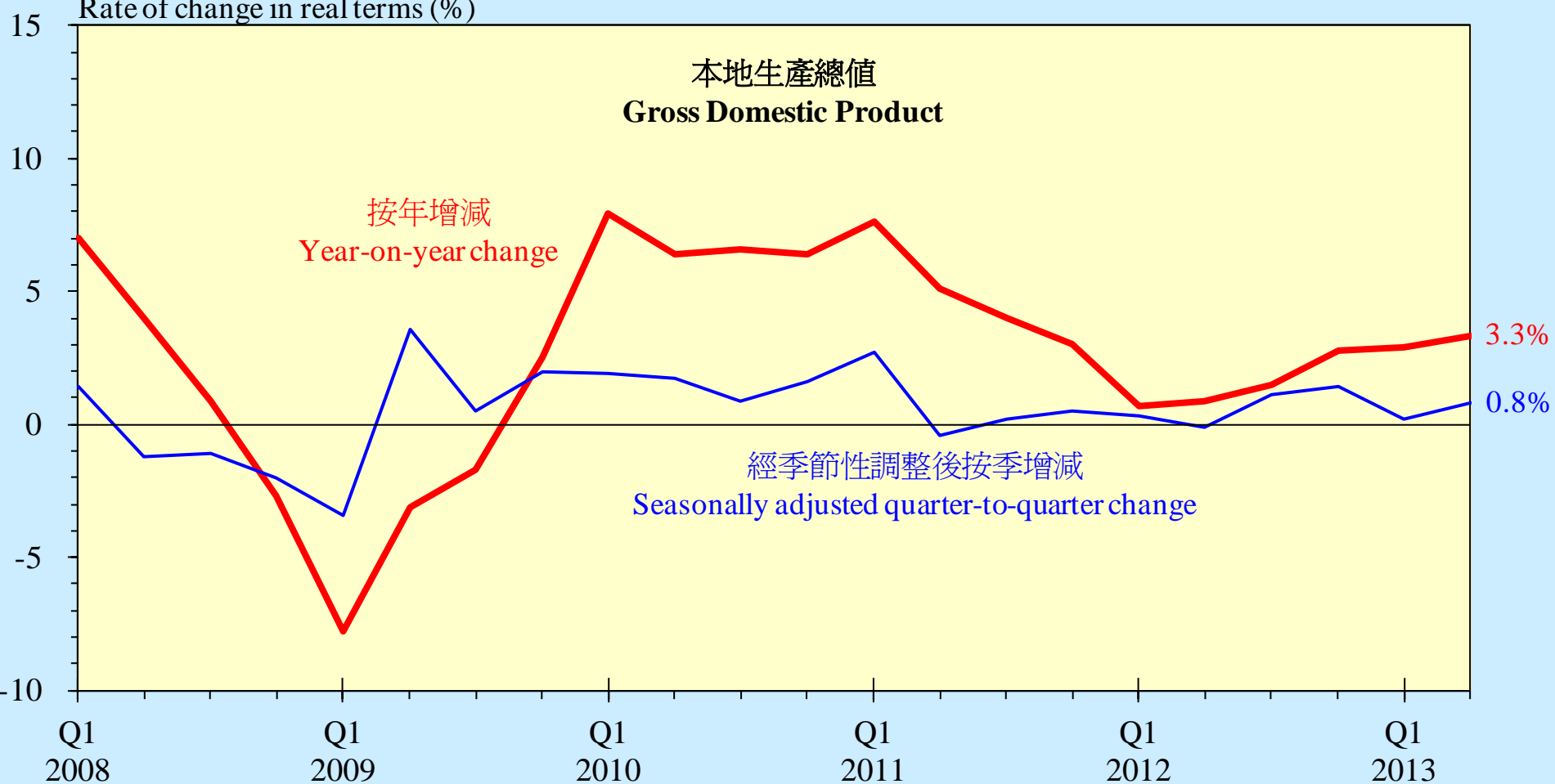
2013 年半年經濟報告  
&  
2013 年全年修訂經濟預測  
二零一三年八月十六日

# 2013年第二季經濟表現

# 香港經濟在第二季按年溫和增長3.3%

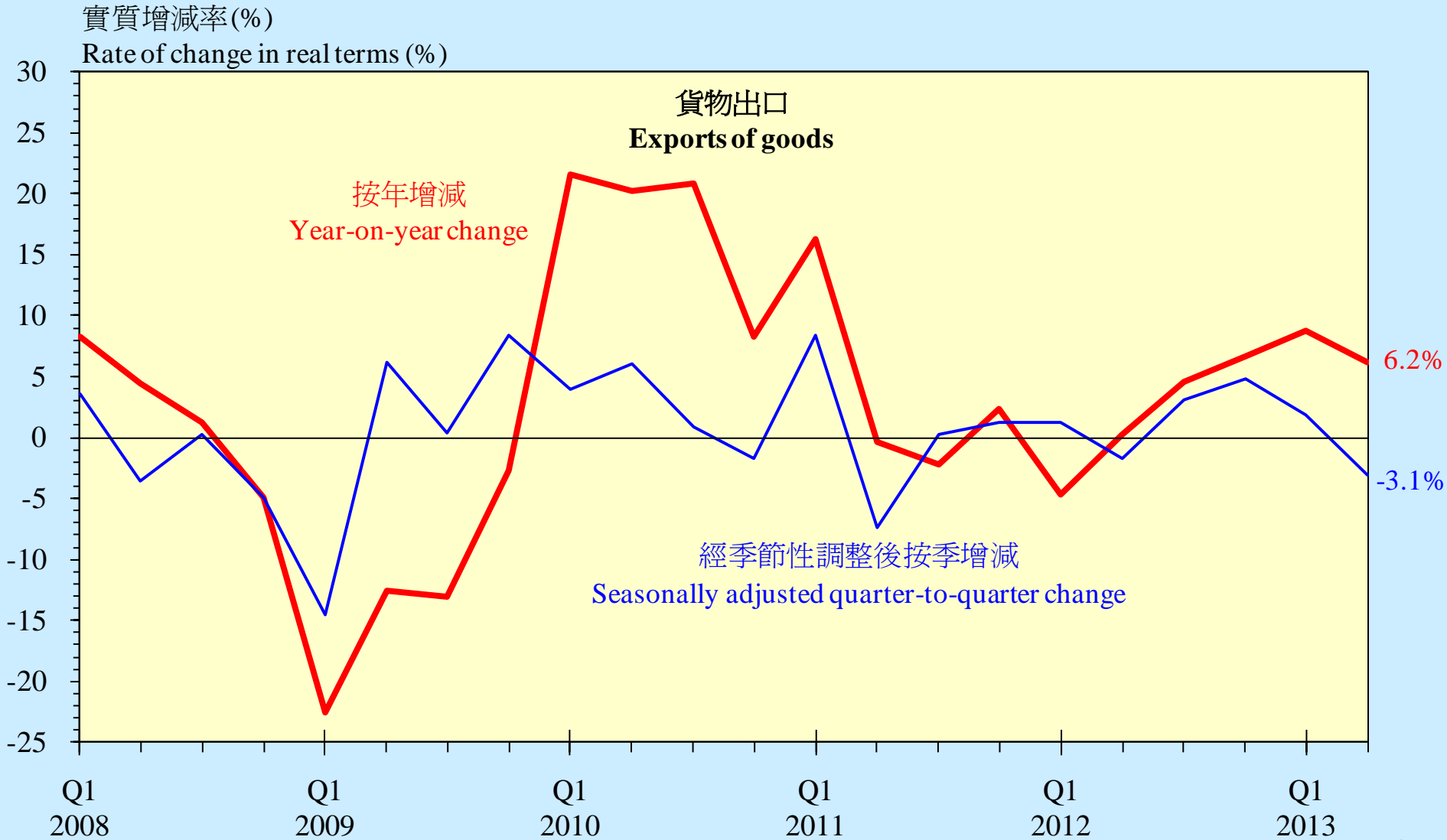
實質增減率(%)

Rate of change in real terms (%)



# 對外貿易環節

# 貨物出口略為放緩



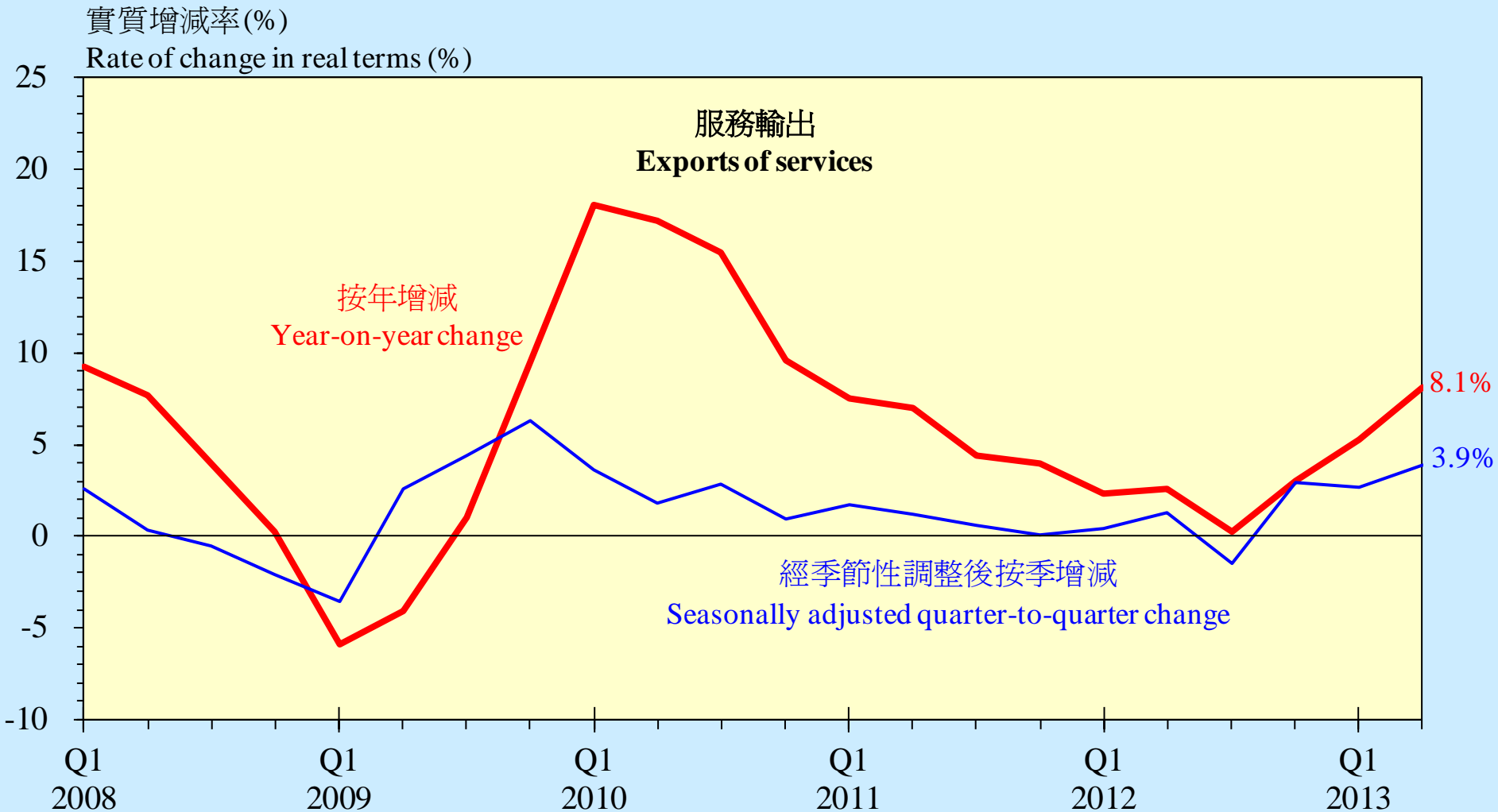
# 歐美日市場依然疲弱，輸往內地及亞洲出口亦見減慢

## 香港貨物出口量

按年增減率(%)

		歐盟	美國	內地	日本	其他亞洲地區
2012	Q1	-9.7	-7.1	-7.8	-1.5	-7.4
	Q2	-12.5	0.1	-0.6	1.5	-2.2
	Q3	-14.1	-0.1	9.7	3.3	-4.4
	Q4	-4.8	1.4	12.1	0.4	-2.4
	Annual	-10.4	-1.3	3.4	0.9	-4.1
2013	Q1	-5.4	-5.0	8.5	-4.9	3.8
	Q2	-2.5	-8.0	6.3	-5.5	1.4

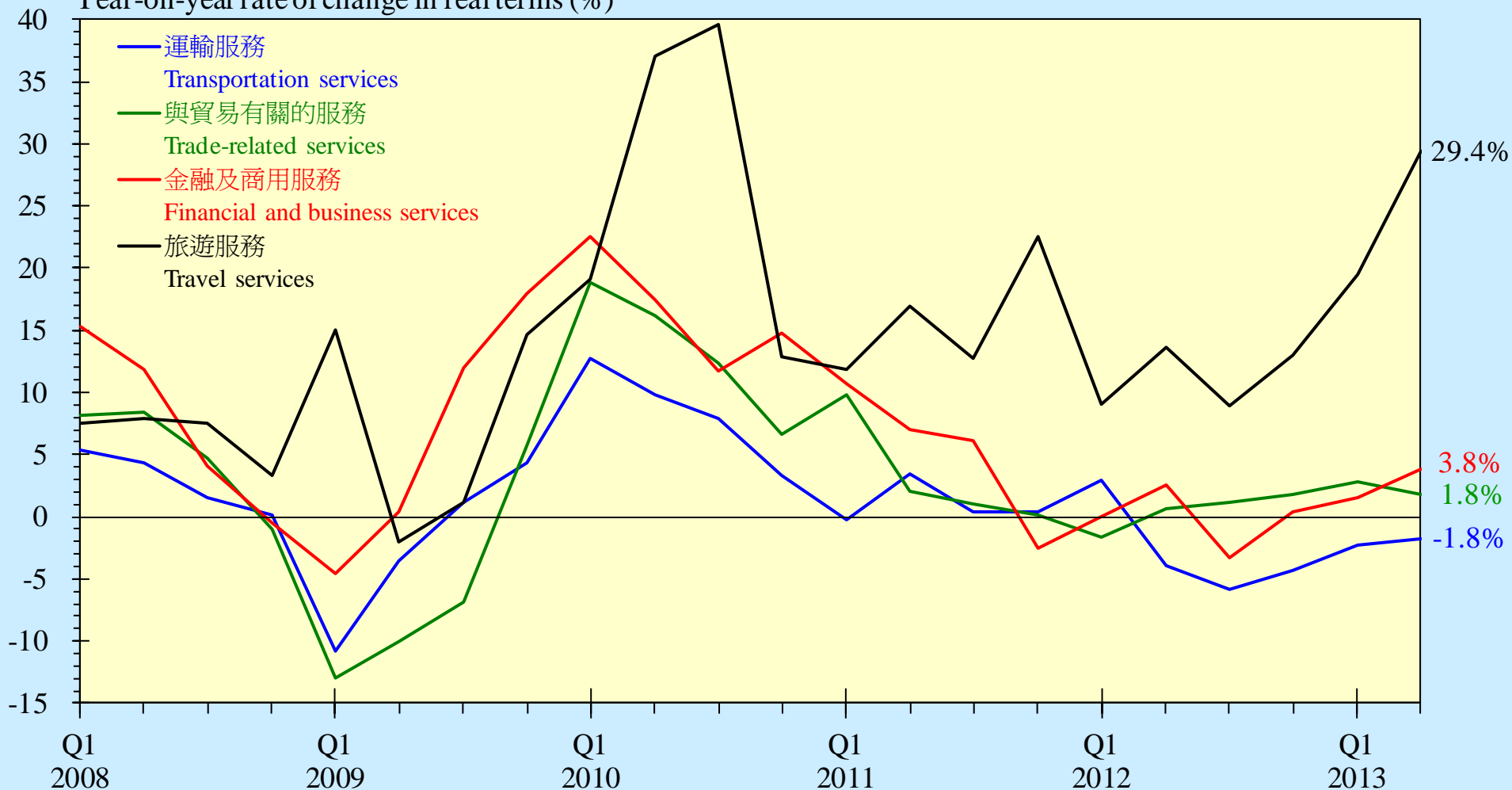
# 服務輸出進一步加快增長...



# ...主要由於旅遊收益激增，其他服務輸出僅有輕微改善

按年實質增減率(%)

Year-on-year rate of change in real terms (%)



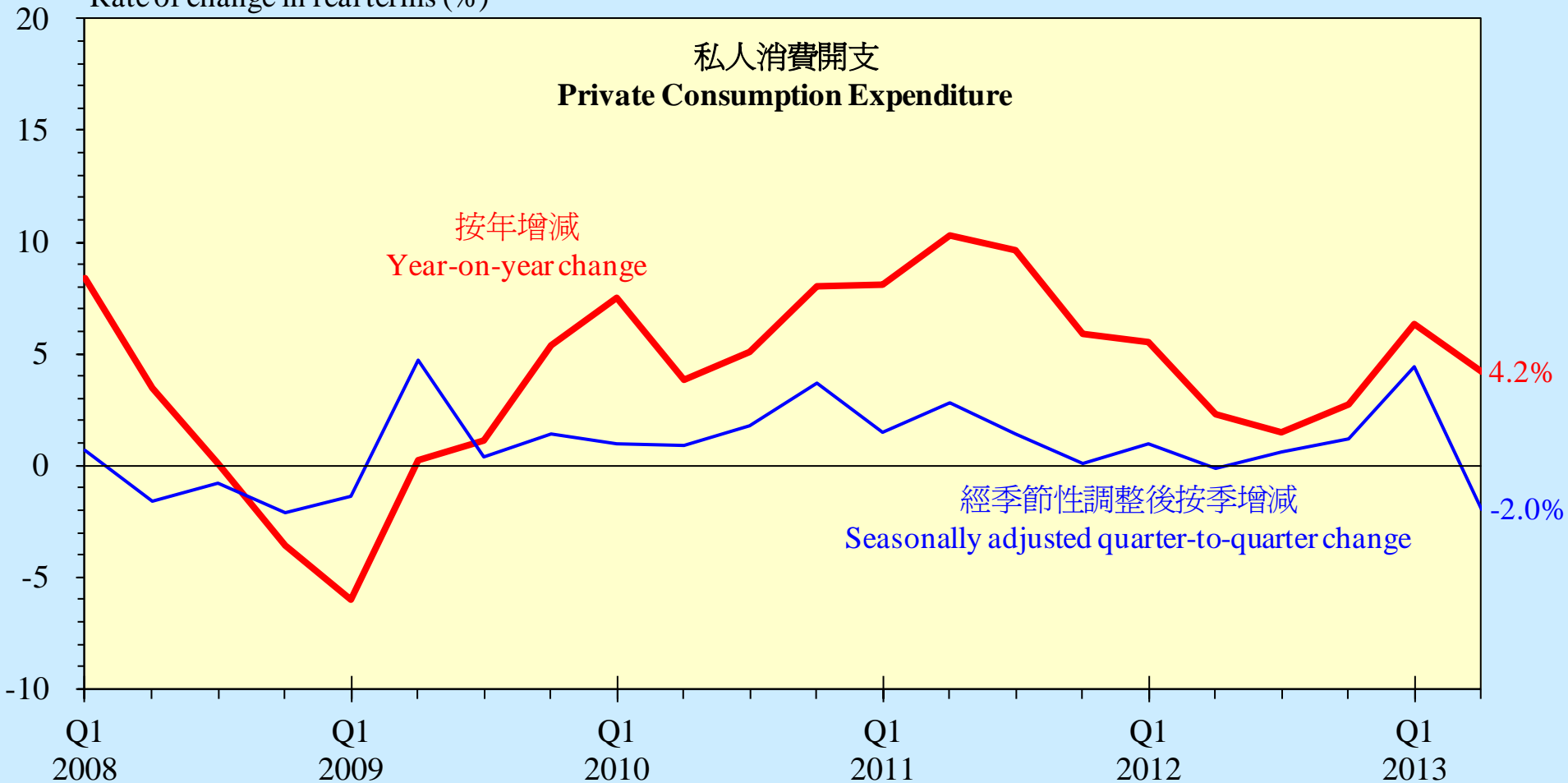


# 本地經濟環節

# 私人消費增長雖較首季慢，但更形穩健

實質增減率(%)

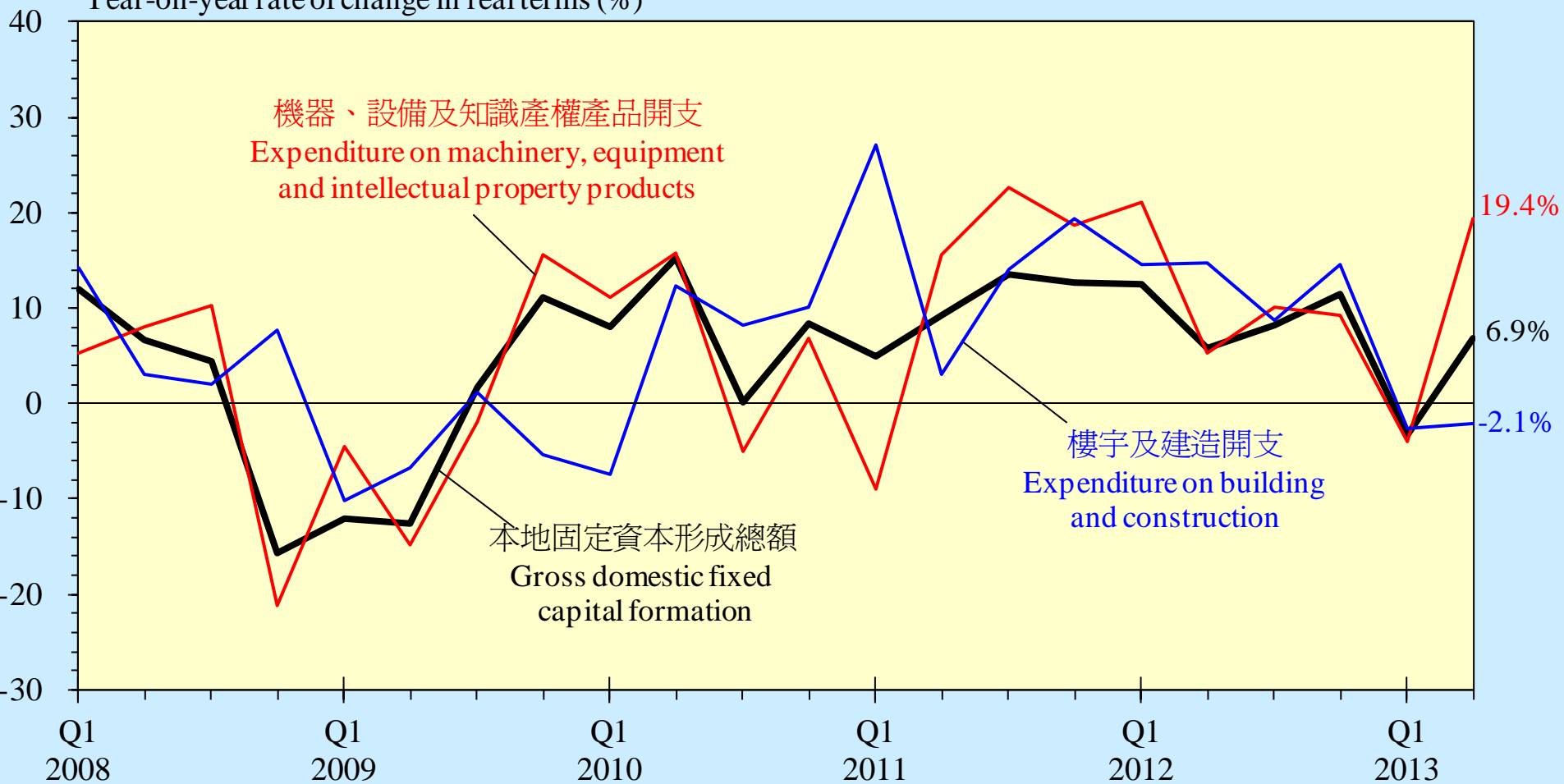
Rate of change in real terms (%)



# 整體投資開支恢復強勁增長

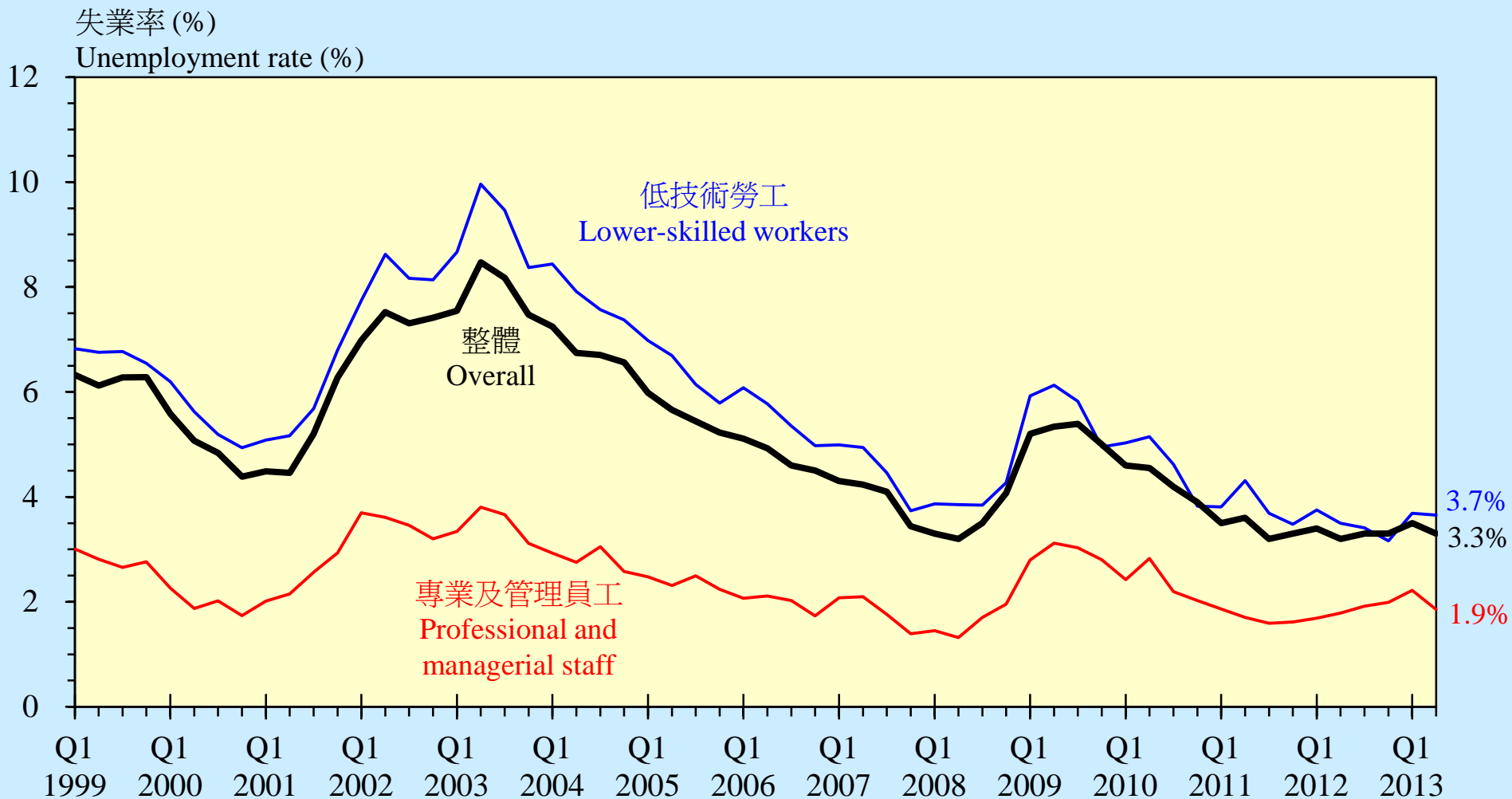
按年實質增減率(%)

Year-on-year rate of change in real terms (%)



# 勞工市場

# 勞工市場偏緊，失業率回跌至3.3%低水平



註：除整體失業率外，其他均為未經季節性調整數字。

Note: Not seasonally adjusted except the overall unemployment rate.

# 市民收入續見改善

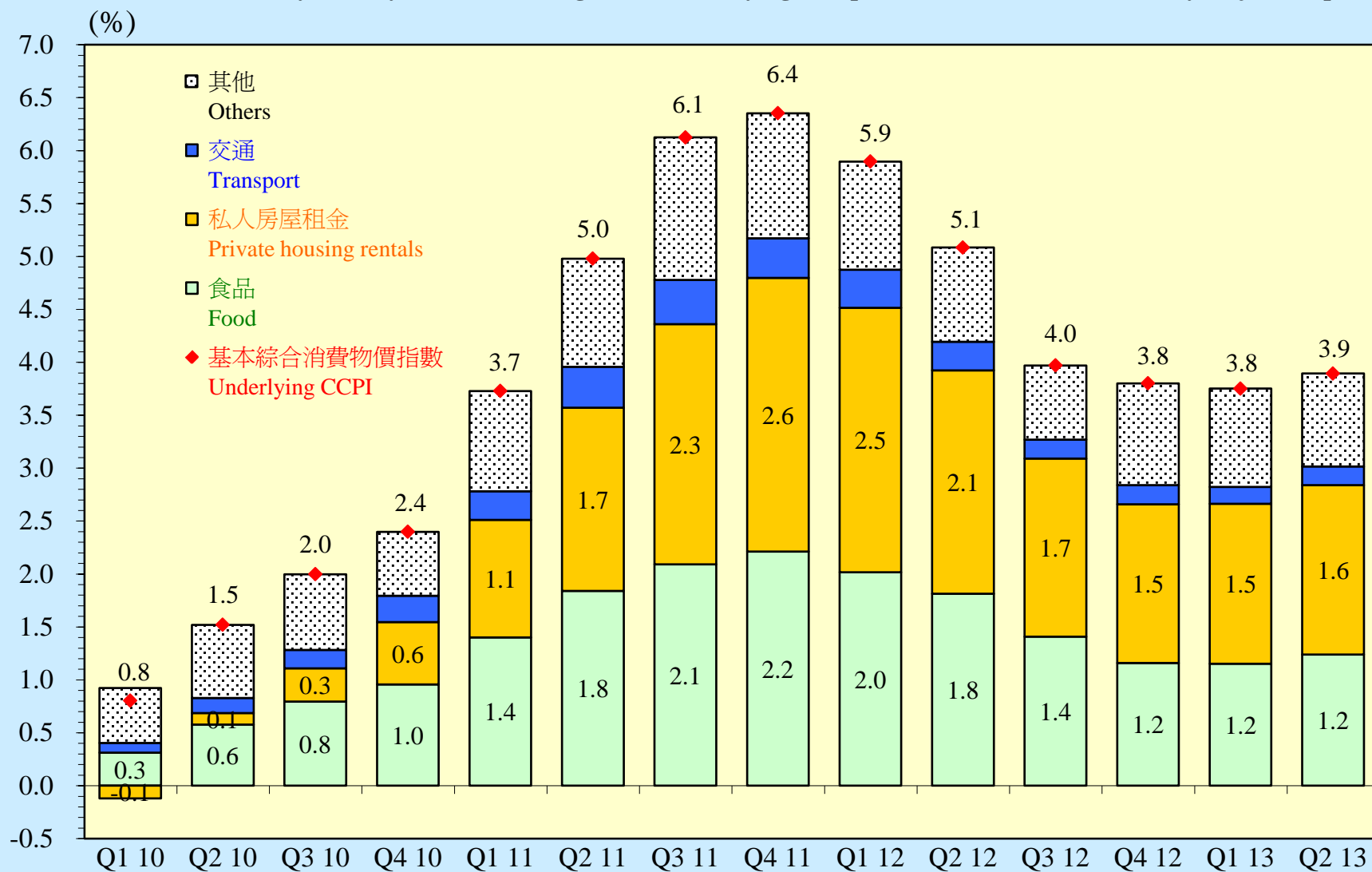
	按年增減率	
	名義	實質
就業人士平均薪金指數 (2013年第一季)	5.2%	1.5%
住戶入息中位數 (2013年第二季)	5.5%	1.4%
收入最低十等分的全職僱員每月平均就業收入 (2013年第二季)	7.7%	2.9%

# 通脹

# 基本通脹率在第二季略為上升

基本綜合消費物價指數按年變動率的主要組成項目

Contribution to the year-on-year rate of change in the underlying Composite Consumer Price Index by major component



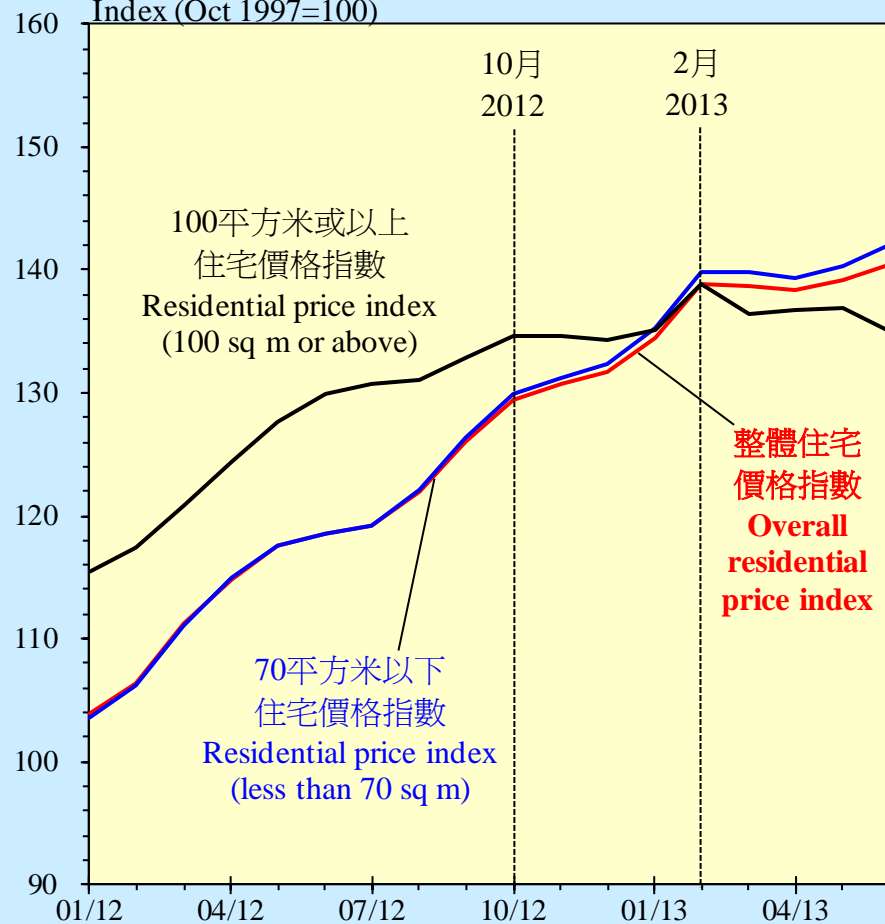


# 本港住宅市場

# 住宅市場在第二季稍為喘定

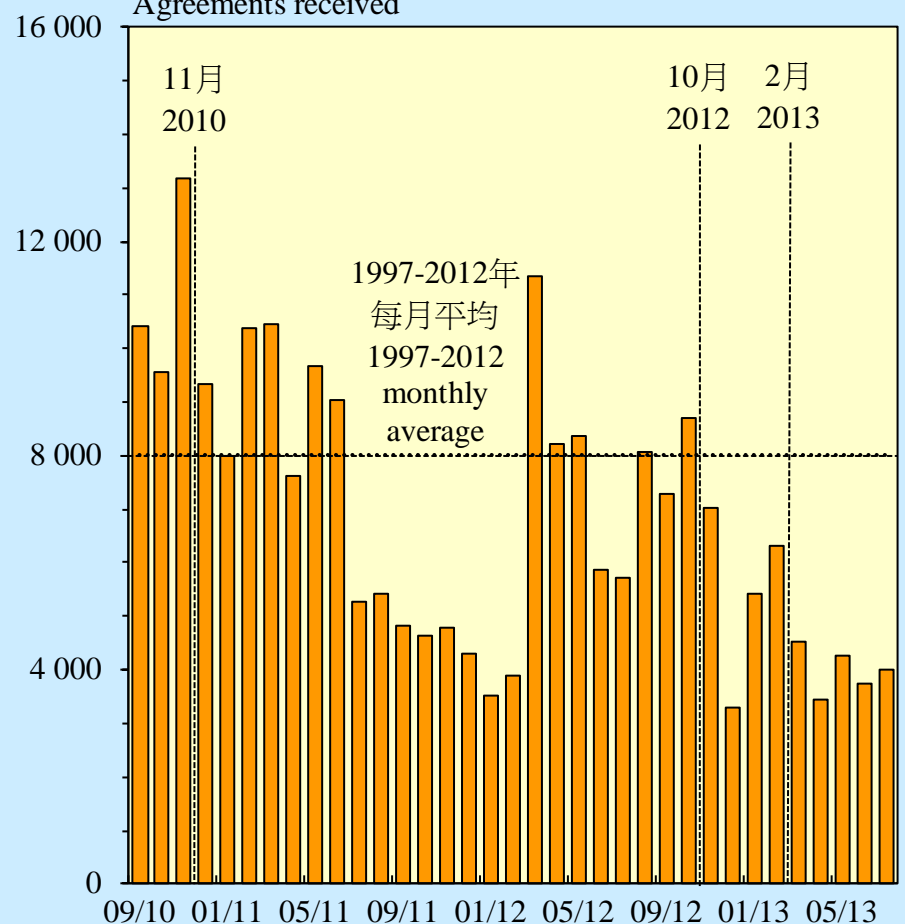
## 住宅價格上升步伐減慢 Flat prices saw moderated gain

指數(一九九七年十月=100)  
Index (Oct 1997=100)

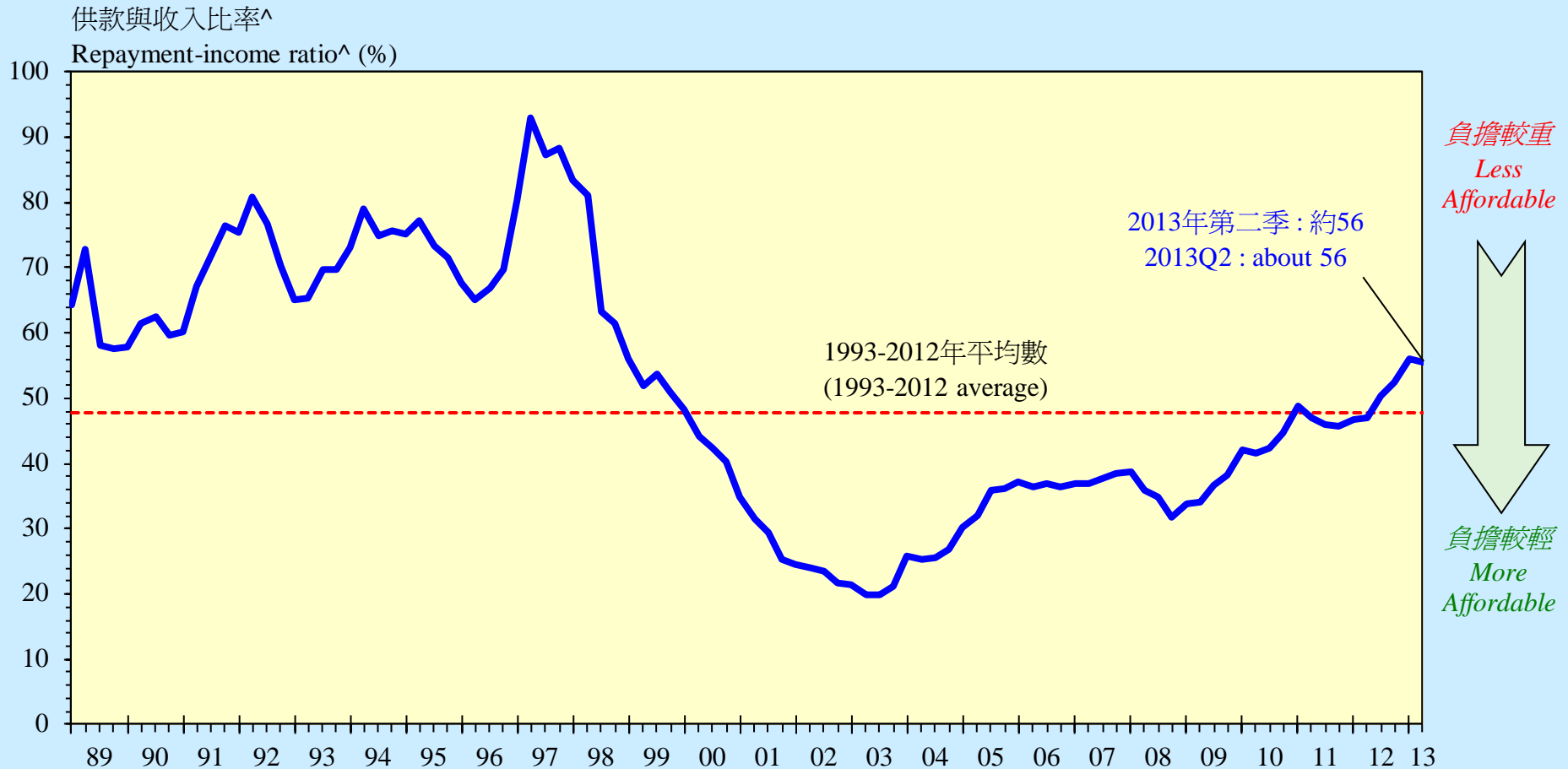


## 交投量跌至低水平 Transactions plunged to low level

買賣合約數目  
Agreements received



# 置業供款負擔比率仍然高企

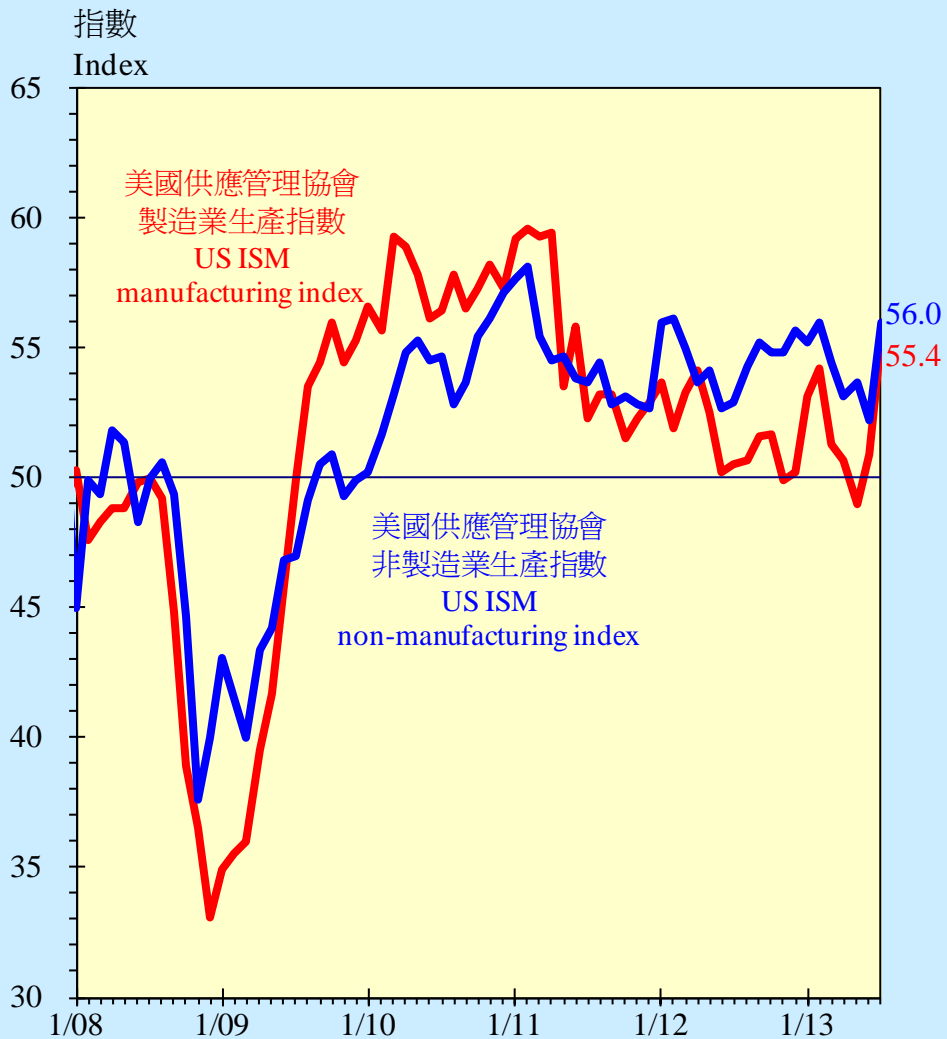
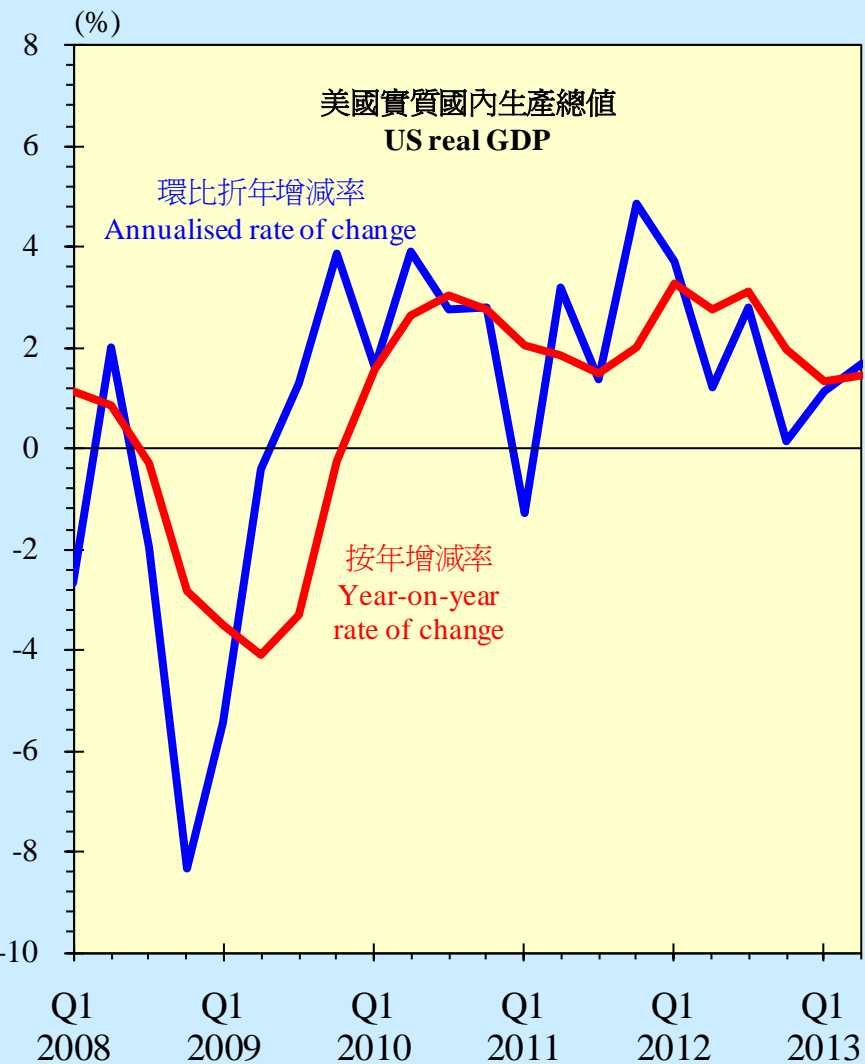


註：(^) 45平方米單位的按揭供款(假設按揭成數為70%及年期為20年)相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率。

Note : (^) The ratio of mortgage payment for a flat with saleable area of 45 sq m (assuming 70% loan-to-value ratio and tenor of 20 years) to median income of households (excluding those living in public housing).

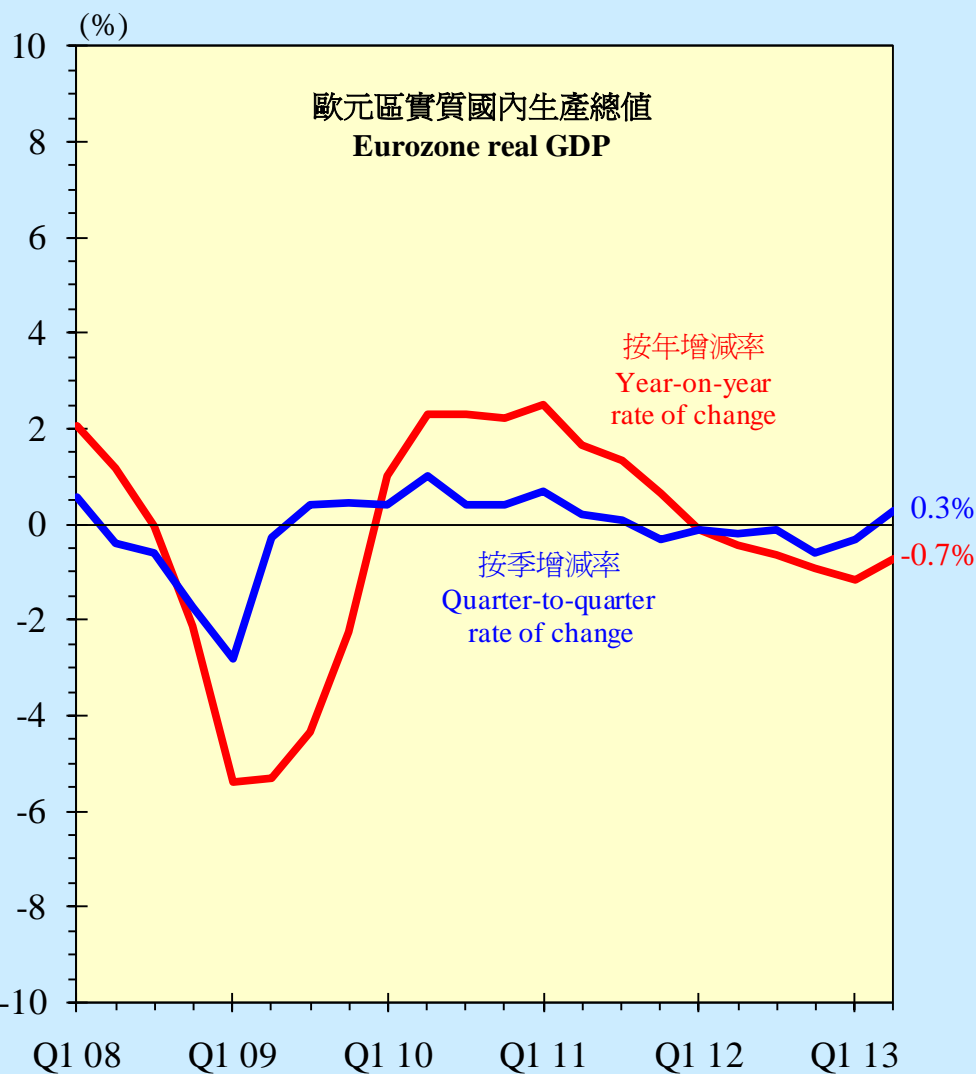
# 2013年餘下時間展望

# 美國經濟續有增長，但步伐仍然溫和



# 歐洲經濟活動疲弱，失業問題嚴重

2013年六月失業率(%) 與去年同月比較

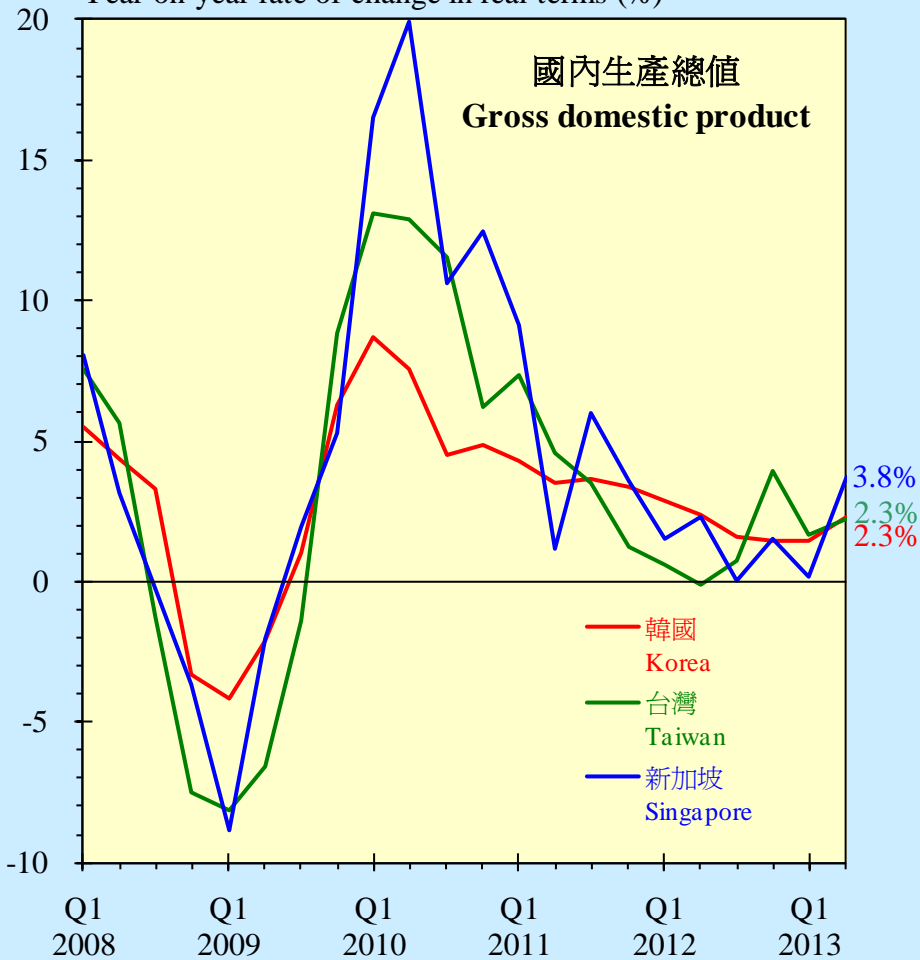


歐元區	12.1	+0.7
德國	5.4	-0.1
法國	11.0	+0.8
意大利	12.1	+1.3
西班牙	26.3	+1.2
葡萄牙	17.4	+1.6
愛爾蘭	13.5	-1.4
希臘	27.6 (五月)	+3.8

# 受外貿不濟拖累，不少亞洲經濟體的增長緩慢

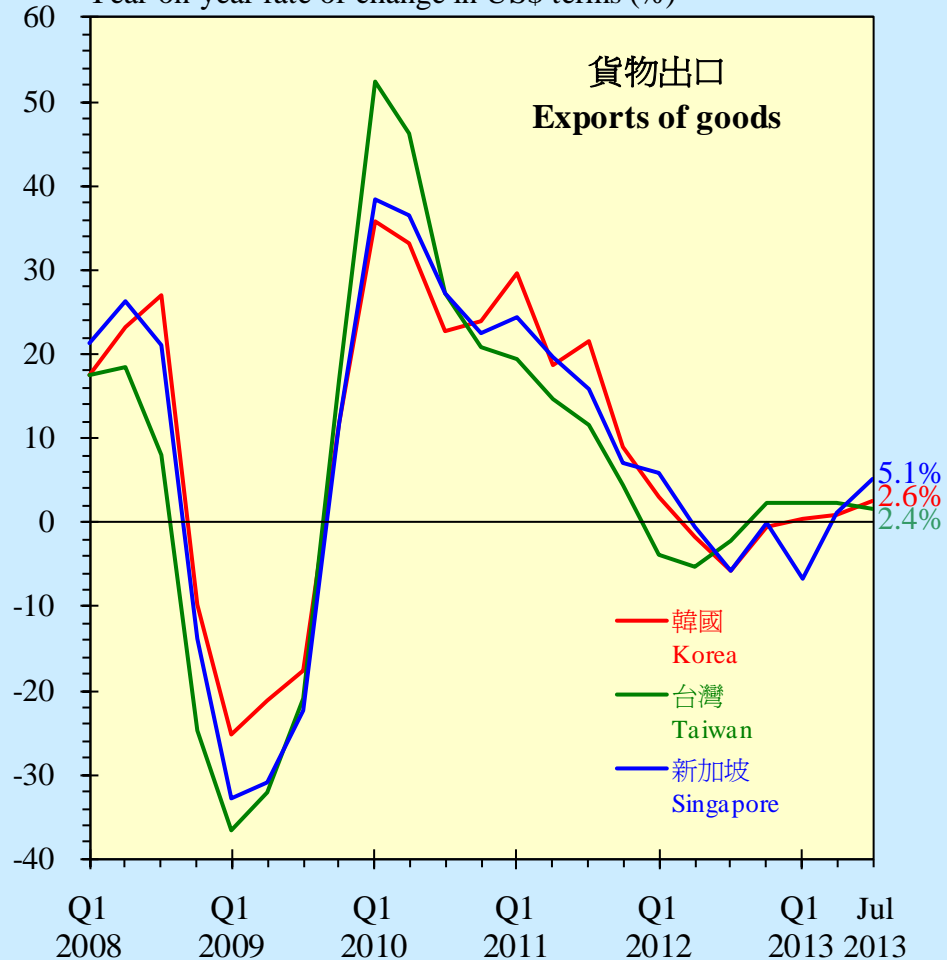
按年實質增減率(%)

Year-on-year rate of change in real terms (%)

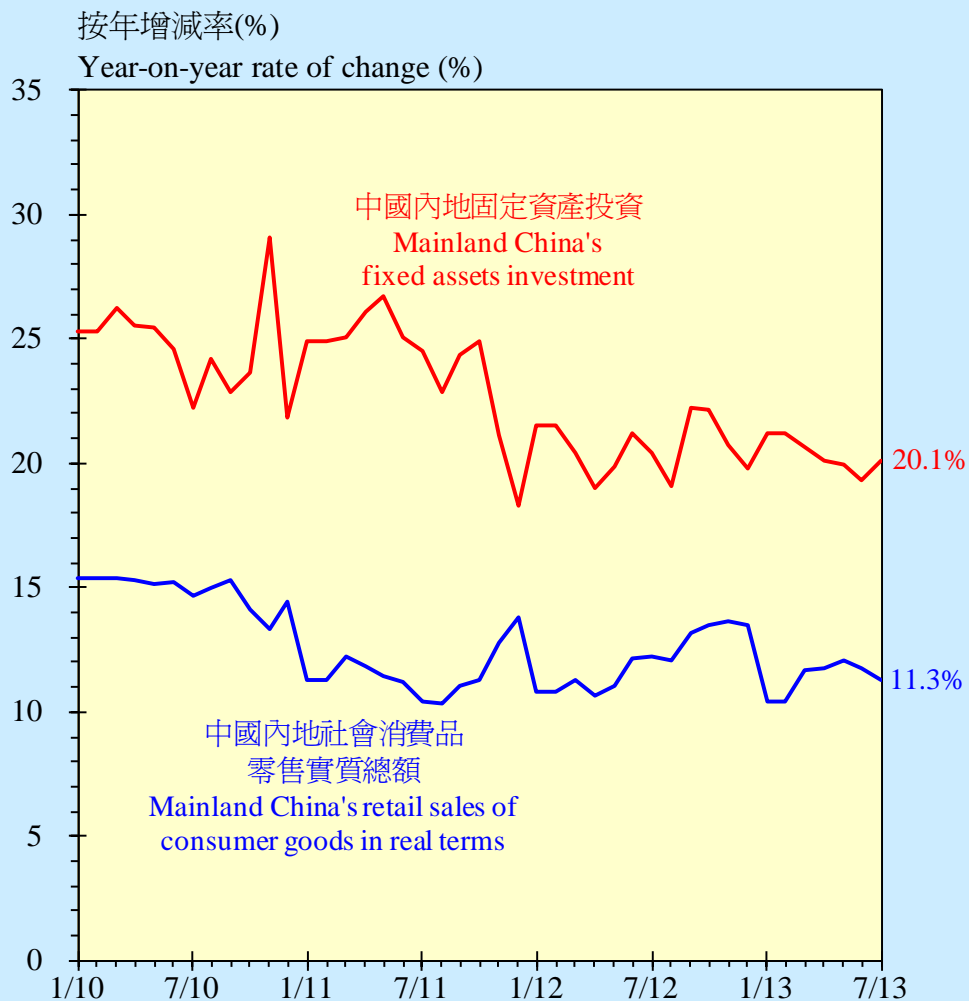
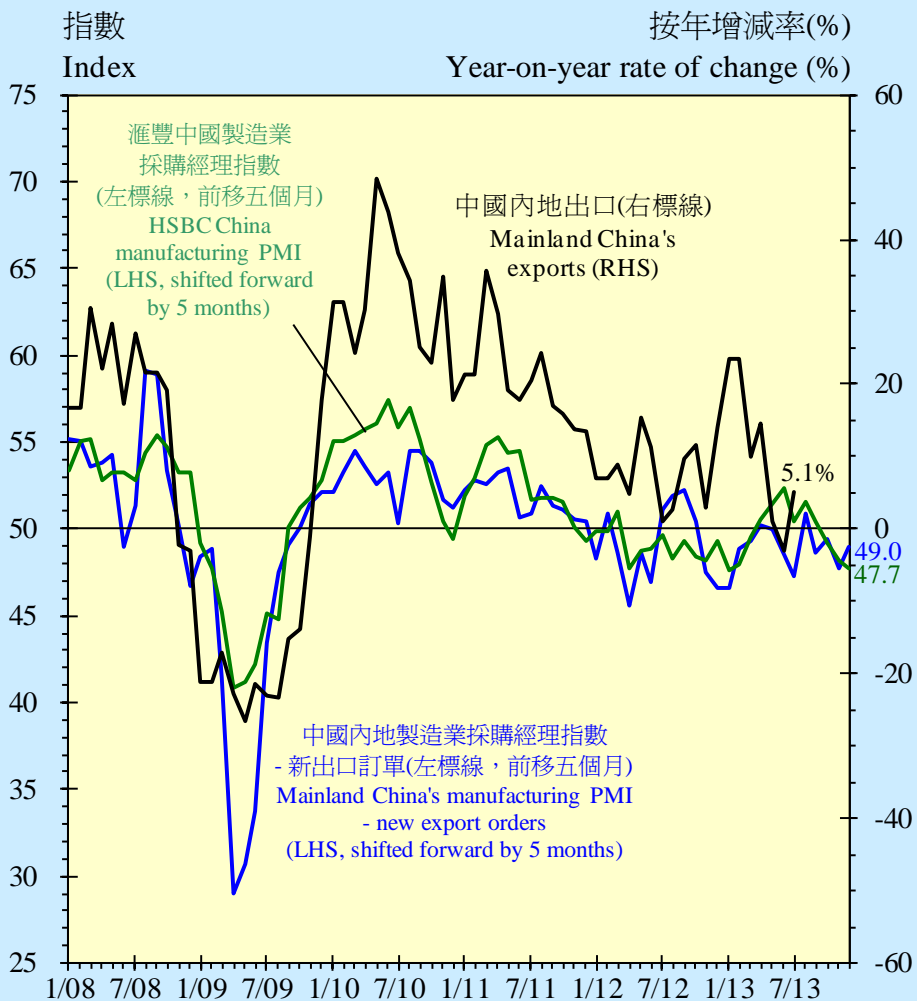


以美金計價按年增減率(%)

Year-on-year rate of change in US\$ terms (%)



# 中國內地的外貿同樣受壓，但內需保持穩健



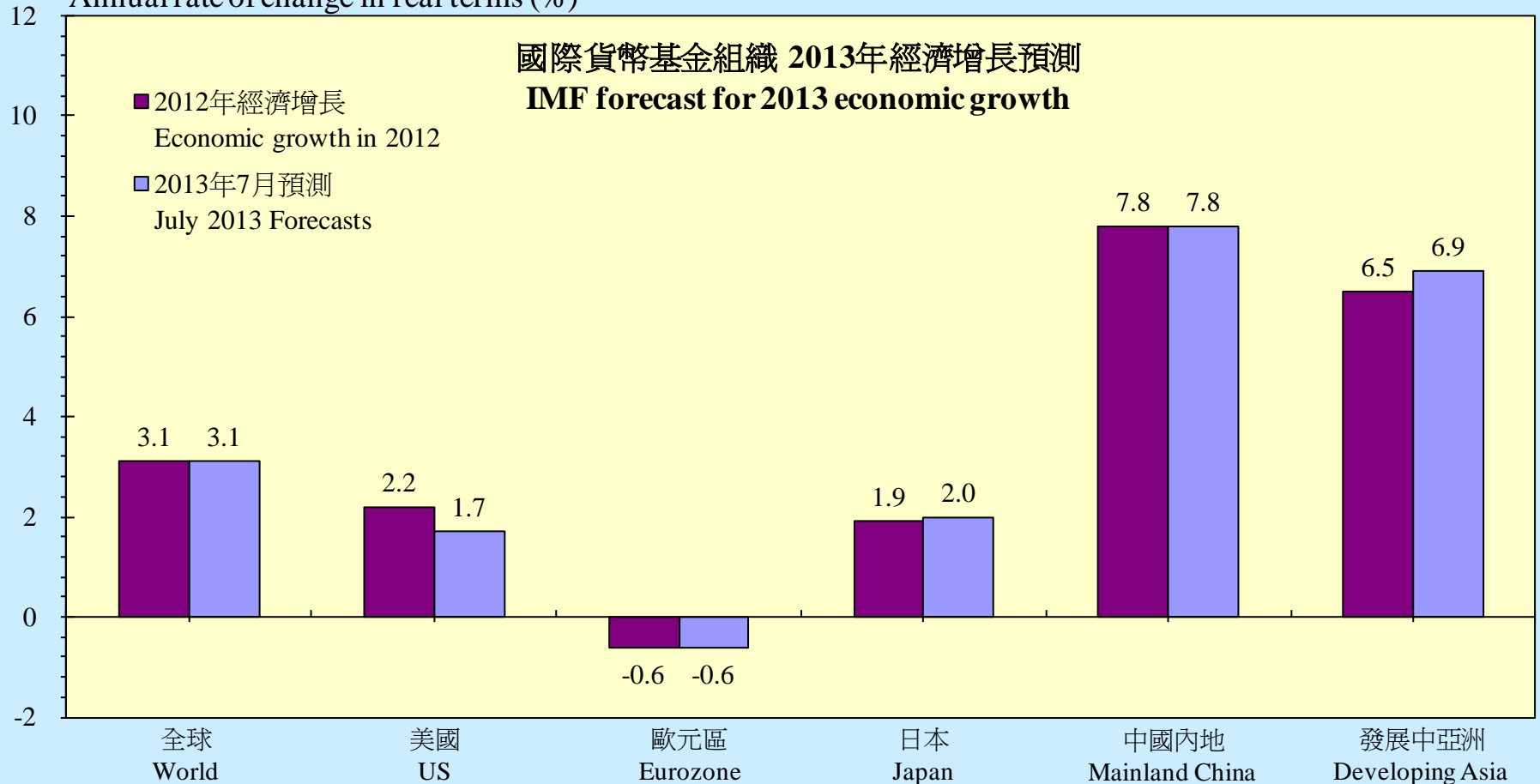


# 2013年環球經濟增長預測

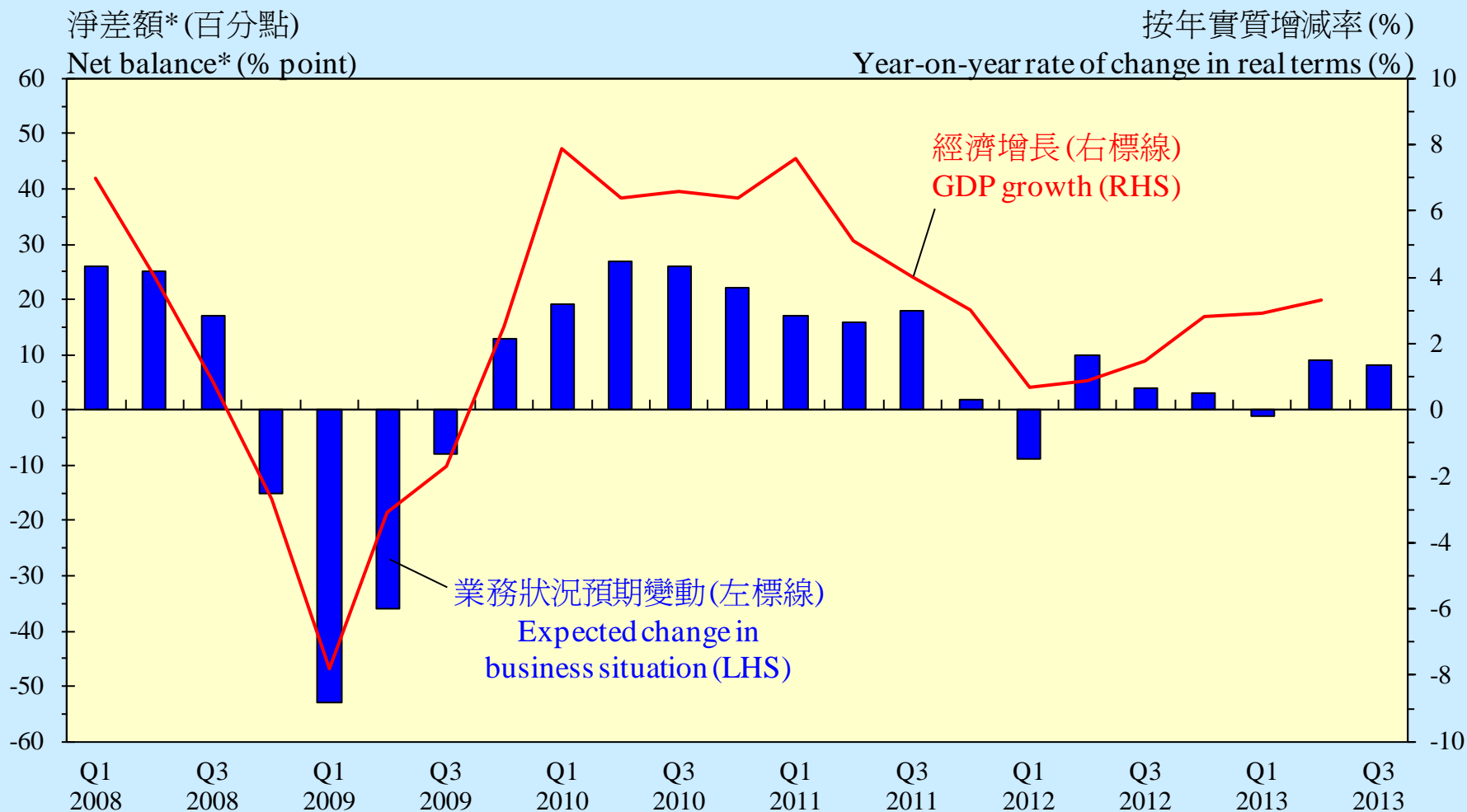
年度實質增減率(%)

Annual rate of change in real terms (%)

國際貨幣基金組織 2013年經濟增長預測  
IMF forecast for 2013 economic growth



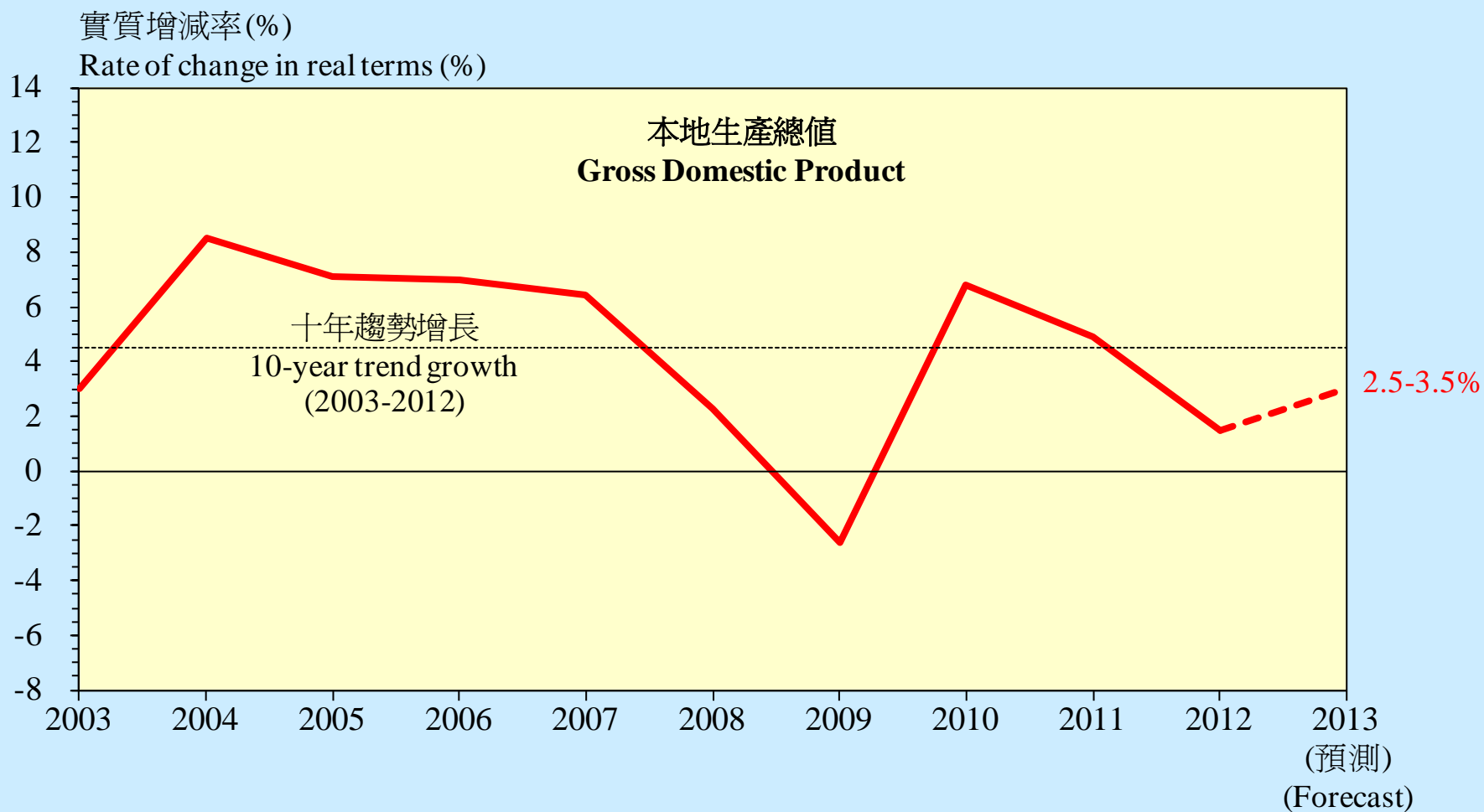
# 香港整體營商氣氛維持正面



註：\* 淨差額展現了業務狀況預期較前一季的變動方向。它是填報「較佳」的機構單位百分比與填報「較差」的機構單位百分比的差距。正數指可能向上趨升，而負數則為可能跌勢。

Note : \* Net balance indicates the direction of expected change in business situation versus preceding quarter. It refers to the difference in percentage points between the proportion of establishments choosing "better" over that choosing "worse". A positive sign indicates a likely upward trend while a negative sign, a likely downward trend.

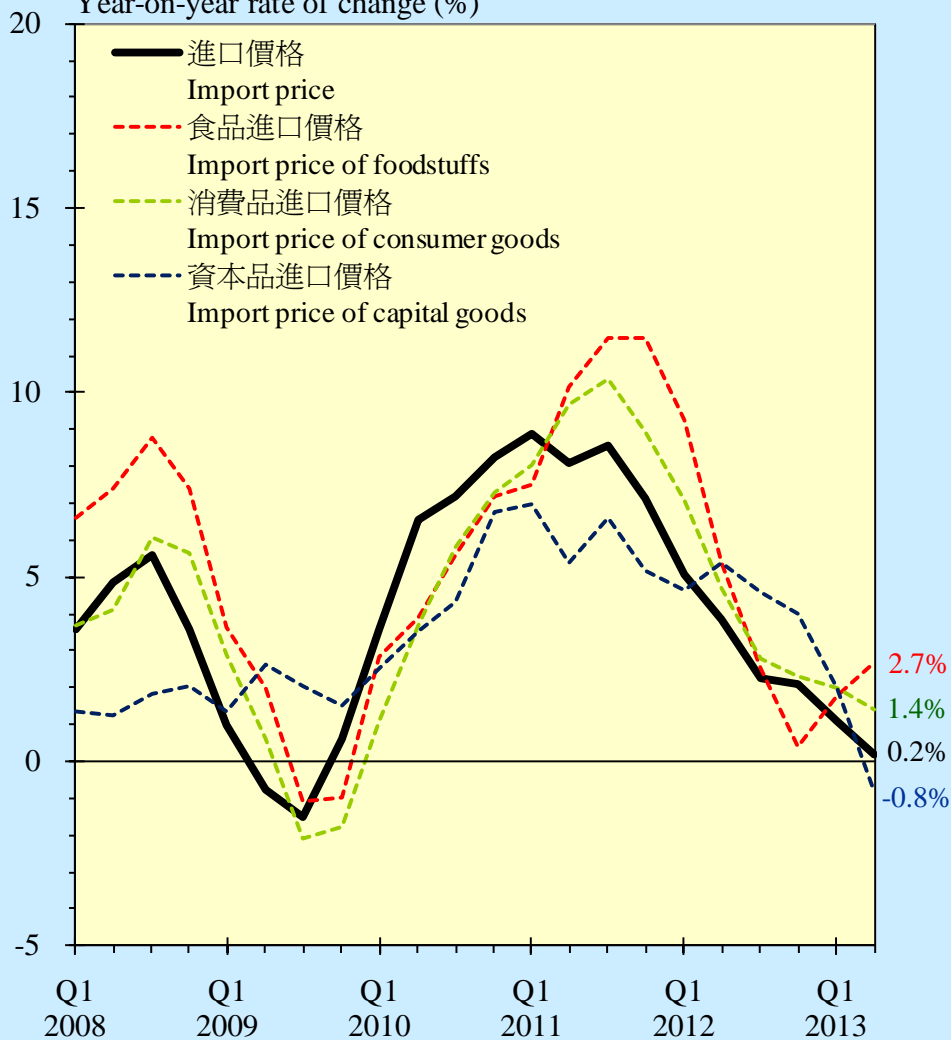
# 二零一三年全年香港經濟料會增長2.5-3.5%



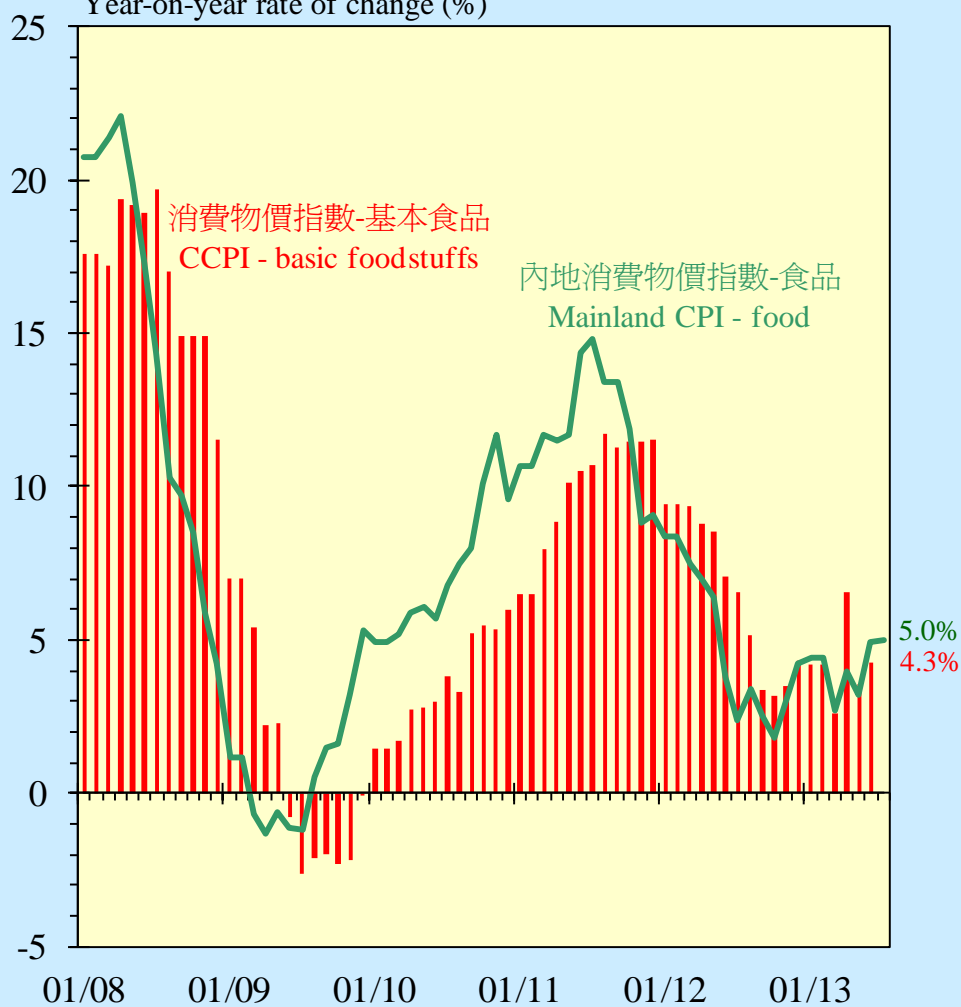
# 整體進口通脹進一步回落

# 惟內地食品價格波動有可能影響食品通脹

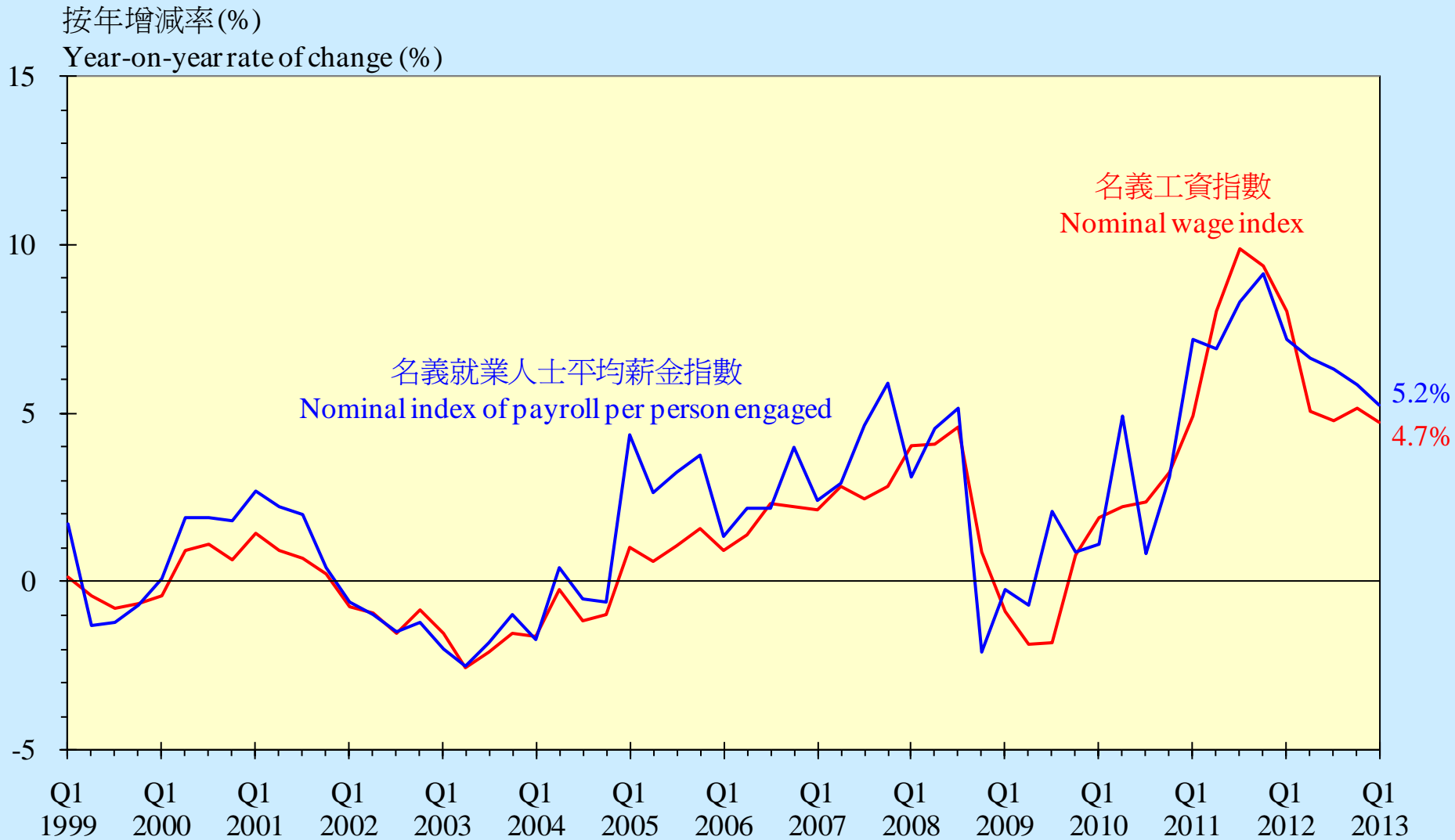
按年增減率 (%)  
Year-on-year rate of change (%)



按年增減率 (%)  
Year-on-year rate of change (%)



# 工資壓力在首季稍見緩和



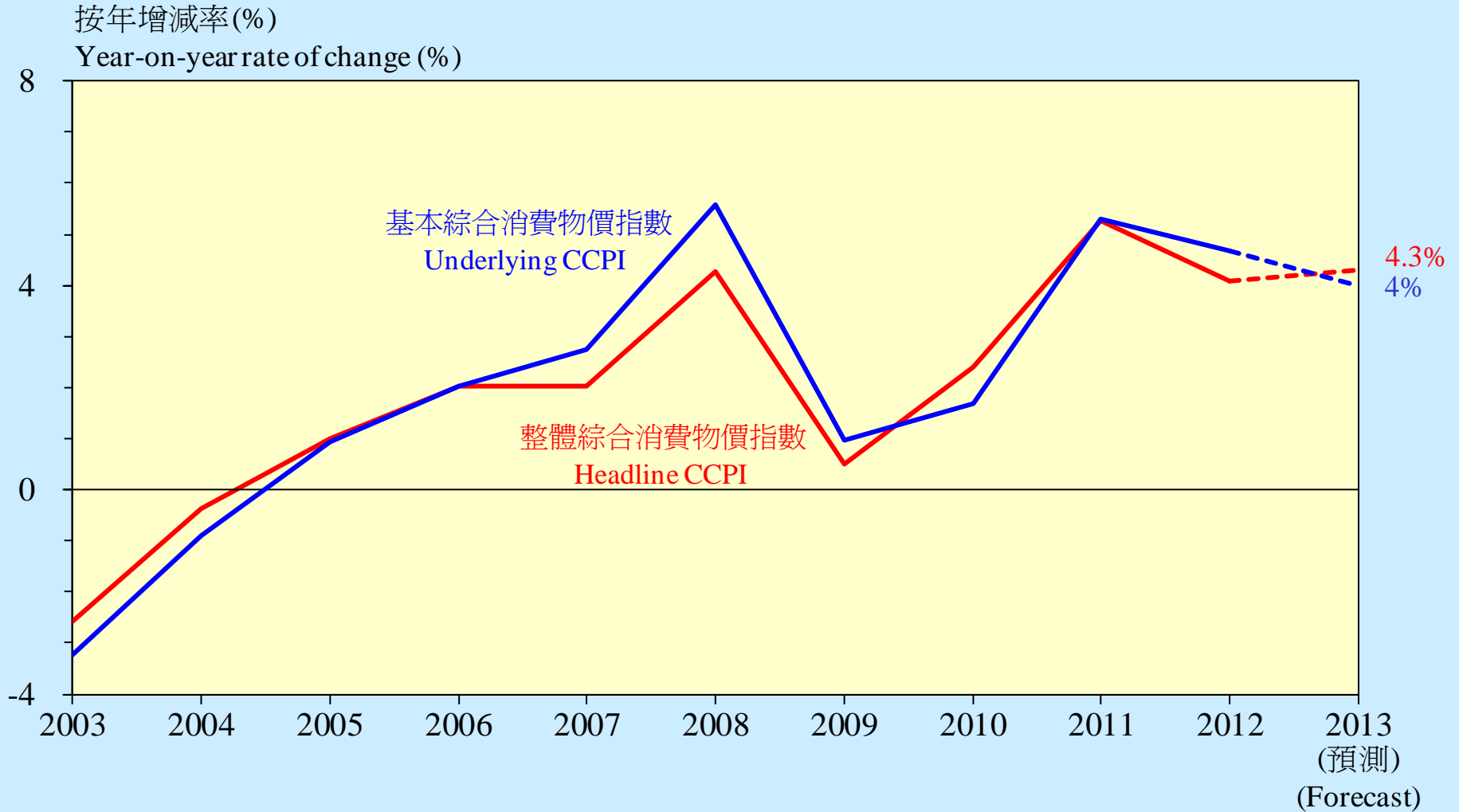
# 新簽訂租金的上升幅度近期已明顯減慢

## 新簽訂住宅租金期內變動 (%)

<b>2010</b>	<b>15.7</b>
<b>2011</b>	<b>6.6</b>
<b>2012</b>	<b>11.3</b>
<b>2012 H1</b>	<b>4.9</b>
<b>H2</b>	<b>6.1</b>
<b>2013 H1<sup>#</sup></b>	<b>1.7</b>

註： (#) 差餉物業估價署的初步數字。

# 通脹短期內料仍會微升，但上行風險不大



# 二零一三年全年最新經濟預測

五月十日所作預測

最新預測

實質經濟增長率

**1.5-3.5%**

**2.5-3.5%**

整體通脹率

**4.5%**

**4.3%**

基本通脹率

**4.2%**

**4%**



多謝