



二〇〇五年 第三季經濟報告

香港特別行政區政府

二零零五年 第三季經濟報告

香港特別行政區政府
財政司司長辦公室
經濟分析及方便營商處
經濟分析部

二零零五年十一月

目錄

段數

第一章：經濟表現的全面概況

整體情況	1.1 - 1.5
主要經濟行業的淨產值或增值額	1.6
經濟政策重點	1.7
專題1.1 租金上升與香港經濟	

第二章：對外貿易

外圍環境	2.1 - 2.2
有形貿易	
整體貨物出口	2.3 - 2.4
貨物進口	2.5
無形貿易	
服務輸出	2.6
服務輸入	2.7
有形及無形貿易差額	2.8
貿易政策和其他發展	2.9 - 2.11
專題2.1 油價高企對香港經濟的影響	

第三章：選定行業的發展

物業	3.1 - 3.5
土地	3.6
旅遊業	3.7 - 3.9
物流業	3.10 - 3.12
創意及創新活動	3.13 - 3.14
專題3.1 珠三角地區港口設施發展： 為香港帶來的機會和挑戰	

第四章：金融業

利率、總結餘和匯率	4.1 - 4.3
貨幣供應及存款	4.4 - 4.5
貸款及墊款	4.6
銀行業	4.7 - 4.11
保險業	4.12
債務市場	4.13 - 4.16
股票及期貨市場	4.17 - 4.22
基金管理及投資基金	4.23 - 4.25

第五章：勞工市場

整體勞工市場情況	5.1
總就業人數及整體勞工供應	5.2 - 5.3
就業的概況	5.4 - 5.5
失業的概況	5.6
就業不足的概況	5.7
職位空缺情況	5.8 - 5.10
收入及工資	5.11 - 5.14

第六章：物價

消費物價通脹	6.1 - 6.2
生產要素成本	6.3
產品價格	6.4 - 6.5
本地生產總值平減物價指數	6.6
專題6.1 油價高企對綜合消費物價指數的影響	

統計附件

第一章：經濟表現的全面概況

摘要

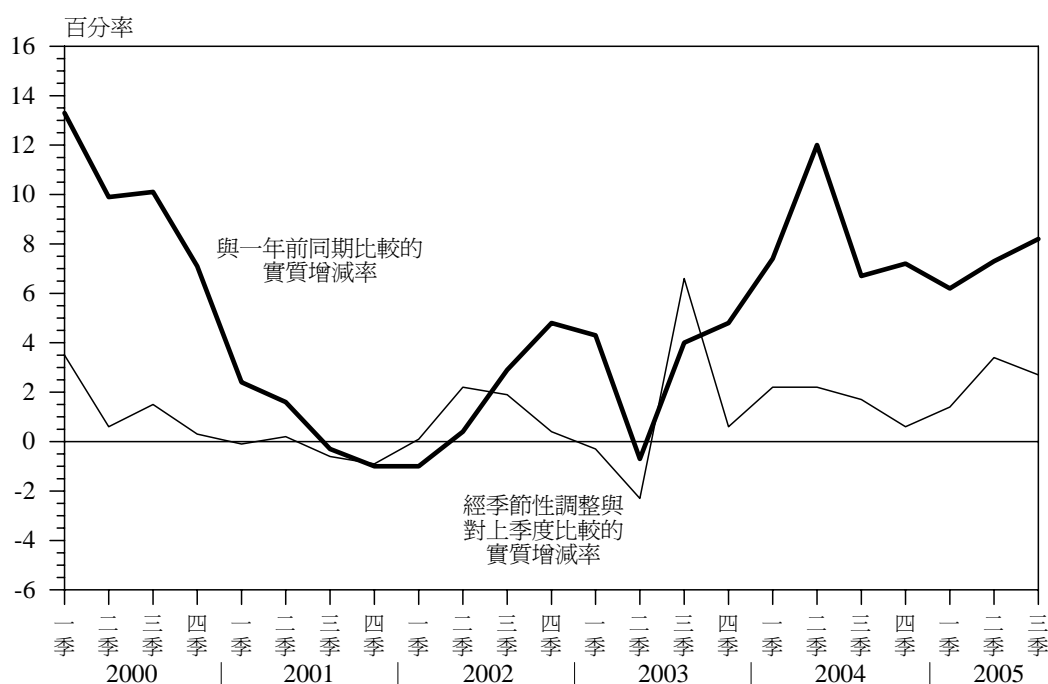
- 在二零零五年第三季，本港經濟表現十分理想，本地生產總值繼在上半年錄得6.7%的強勁實質增長後，在第三季較一年前同期勁升8.2%。雖然對外貿易仍然是促使現時經濟擴張的主要力量，但內部經濟進一步穩健增長，亦為本港的經濟增長增添了動力。
- 在外圍方面，儘管貿易環境出現了各種不明朗因素，商品出口因海外市場表現頗為強勁及內地貿易往來暢旺而繼續激增。與此同時，服務輸出亦在離岸貿易和運輸服務表現蓬勃及訪港旅遊業進一步增長的帶動下維持強勁(第二章)。
- 在內部方面，由於就業收入增加及消費情緒普遍樂觀，消費需求在第三季的增幅重新加快至4.6%。經濟前景樂觀，以及商業普遍轉趨活躍，繼續刺激機器及設備的需求。不過，建造活動仍然疲弱，因而持續阻慢了整體投資的增長速度。另一值得留意的發展是經過數季存貨耗減的情況後，經濟再次出現了輕微存貨累積的現象。
- 經濟擴張的動力繼續從新增職位顯示出來，二零零五年第三季與二零零三年的低位相比，一共增設了超過200 000個職位，其中約42%是屬於較低技術的類別。總就業人數在第三季上升至另一新高，把經季節性調整的失業率推低至5.5%，為四年以來的最低位。就業情況在所有行業中均出現改善，並且包括各個年齡組別及大部分職業類別。與此同時，勞工入息亦繼續有所增加(第五章)。
- 物業市場在近月較為淡靜，主要是因為利率連續攀升。整體物業價格亦面對調整壓力，不過幅度輕微，因為市場的長期展望仍然正面(第三章)。
- 本地股票價格在二零零五年第三季的表現頗為強勁，但近月來卻由於市場越加關注息口會否進一步上升而略為整固。不過，股市交投量仍維持在較高水平(第四章)。
- 隨着經濟復蘇進一步深化，早前租金反彈的影響逐漸呈現，以及燃料價格較為高昂所造成的一些輕微影響，第三季的消費物價通

脹爬升至1.4%。不過，整體通脹壓力到目前為止仍然受控，而此種情況亦相當可能會維持至年底(第六章)。

整體情況

1.1 在二零零五年第三季，香港經濟表現更為理想。在對外貿易活動依然極為活躍的同時，消費需求重新加速至穩固增長而投資需求亦進一步增加。對外和對內方面的表現皆比預期好，與去年同期比較，本地生產總值⁽¹⁾在第三季實質躍升 8.2%，升幅不僅較二零零五年上半年 6.7%的增幅為大(較早前的估計為 6.5%)⁽²⁾，而且亦標誌着本港經濟連續第八季錄得趨勢以上的增長。經季節性調整與對上季度比較⁽³⁾，本地生產總值連續第九個季度持續上升，在二零零五年第三季按實質計算顯著增加 2.7%。

圖1.1：本地生產總值



1.2 雖然第三季經濟擴張的層面進一步擴闊，對外貿易表現暢旺，仍然是主要的推動力。與一年前同期比較，整體貨物出口在第三季實質大幅增加 12.8%，反映主要海外市場表現頗為強勁及內地貿易往來

暢旺，也顯示香港充當內地經濟貿易渠道的實力。在無形貿易方面，離岸貿易及運輸服務輸出進一步激增，同樣主要是因受惠於內地貿易往來暢旺所致，訪港旅遊業進一步增長也為整體服務輸出增添動力。服務輸出在第三季因而顯著擴張，實質增加 8.2% (第二章)。

表 1.1：本地生產總值與其開支組成項目及主要價格指標
(與一年前同期比較的增減百分率)

	二零零三年 [#] 二零零四年 [#]		二零零四年				二零零五年		
			第一季 [#]	第二季 [#]	第三季 [#]	第四季 [#]	第一季 [#]	第二季 [#]	第三季 [#]
<u>本地生產總值與其開支組成項目的實質增減百分率[@]</u>									
私人消費開支	-1.0	6.8	5.7 (1.2)	10.8 (2.3)	5.2 (0.1)	5.8 (1.9)	4.4 (0.2)	2.7 (0.4)	4.6 (2.2)
政府消費開支	1.9	0.7	5.7 (0.1)	* (-3.3)	-1.3 (*)	-1.7 (1.4)	-4.8 (-2.9)	-2.3 (-0.7)	-1.8 (0.6)
本地固定資本形成總額	0.9	4.1	5.1 (N.A.)	11.5 (N.A.)	2.1 (N.A.)	-1.4 (N.A.)	0.4 (N.A.)	4.5 (N.A.)	2.4 (N.A.)
其中：									
樓宇及建造	-5.6	-11.1	-12.4	-13.4	-14.3	-3.7	-1.0	-7.7	-8.4
機器、設備及電腦軟件	6.7	12.4	16.3	26.9	11.9	-2.1	0.7	10.1	8.1
整體貨物出口	14.2	15.3	15.0 (2.5)	18.7 (5.8)	15.3 (0.6)	12.6 (2.9)	8.9 (*)	11.1 (6.7)	12.8 (2.0)
貨物進口	13.1	14.1	16.3 (3.7)	20.3 (3.6)	14.2 (-1.1)	7.0 (0.6)	3.8 (1.6)	7.0 (5.5)	11.0 (2.3)
服務輸出	7.9	15.3	13.9 (0.6)	32.7 (0.7)	12.2 (5.9)	7.7 (*)	8.8 (1.5)	8.6 (0.9)	8.2 (5.7)
服務輸入	-2.1	10.7	3.6 (-4.3)	30.0 (9.9)	7.2 (-1.0)	6.1 (0.8)	5.4 (-3.8)	0.1 (4.4)	3.7 (2.3)
本地生產總值	3.1	8.2	7.4 (2.2)	12.0 (2.2)	6.7 (1.7)	7.2 (0.6)	6.2 (1.4)	7.3 (3.4)	8.2 (2.7)
<u>主要價格指標的增減百分率</u>									
本地生產總值平減物價指數	-6.4	-3.3	-4.6 (-0.5)	-3.4 (-0.8)	-2.9 (-0.8)	-2.5 (-0.5)	-1.5 (0.5)	-0.7 (*)	-0.2 (*)
綜合消費物價指數	-2.6	-0.4	-1.8 (0.3)	-0.9 (*)	0.8 (-0.2)	0.2 (0.3)	0.4 (0.3)	0.8 (0.5)	1.4 (0.4)
<u>名義本地生產總值的增減百分率</u>	-3.4	4.7	2.4	8.3	3.7	4.5	4.5	6.5	8.1

註： (#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

(@) 由於政府統計處在二零零五年八月中完成在估計香港國民經濟核算統計數字時，採用最新國際指引處理由銀行所提供的金融中介服務，本地生產總值的整系列數列已作出修訂。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

N.A. 不適用，原因是本地固定資本形成總額常有短期變動，並沒有明顯的季節性模式。

(*) 增減少於 0.05%。

1.3 在內部需求方面，由於就業收入持續增加，第三季的本地消費開支保持堅穩。在消費情緒普遍樂觀的情況下，私人消費開支在二零零五年第三季錄得穩健增長，較一年前同期實質增加 4.6%，表現較首半年增加 3.5% 為佳。政府消費開支則在第三季進一步下降，與政府持續致力恢復收支平衡的措施一致。

表 1.2：按主要組成項目劃分的消費開支^(a)
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

其中：

		本土市場的總消費開支 ^(a)	食品	耐用品	非耐用品	服務	居民在外地的開支	旅客消費	私人消費開支 ^(b)
二零零四年	全年	7	1	16	10	6	11	19	7
	第一季	7	1	17	6	6	-2	11	6
	第二季	13	-2	20	27	11	50	150	11
	第三季	5	2	14	4	3	8	4	5
	第四季	5	3	14	6	3	3	-4	6
二零零五年	第一季	5	3	10	9	2	7	10	4
	第二季	4	4	8	6	2	-8	6	3
	第三季	5	3	7	5	5	1	3	5

註：(a) 本土市場的消費開支由本地消費開支及旅客開支組成，這兩項開支在統計數據中是不可區分的。

(b) 私人消費開支數字是從本土市場的總消費開支中減去旅客消費後再加入香港居民在外地的開支所得。

圖 1.2：消費開支

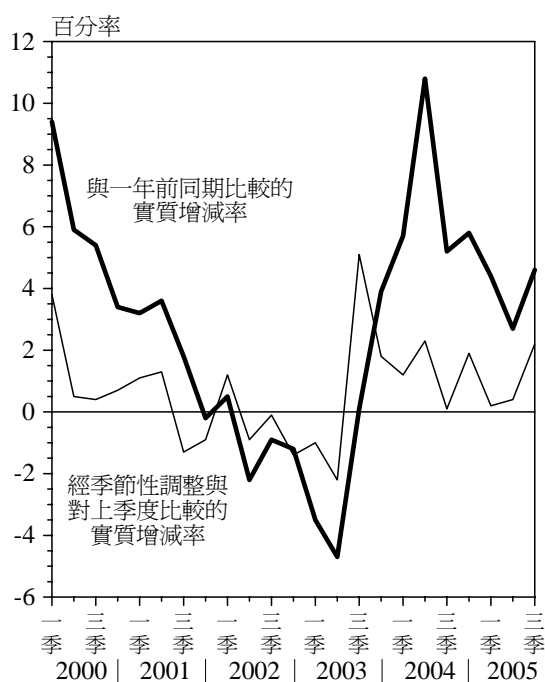
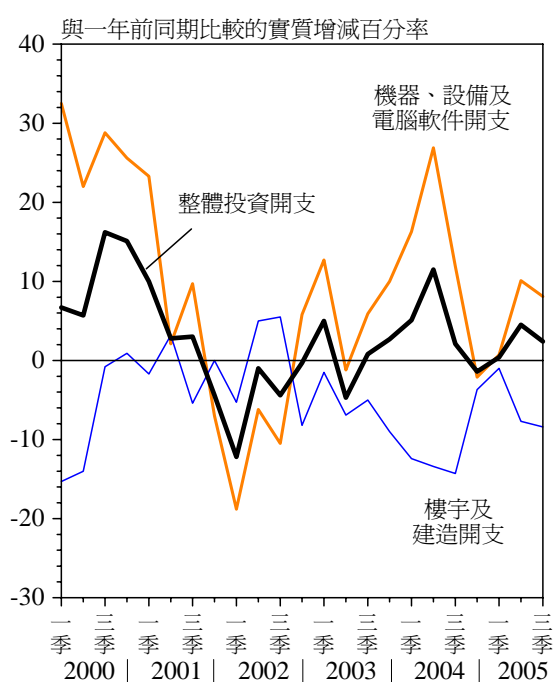


圖 1.3：投資開支



1.4 按本地固定資本形成總額計算的整體投資開支，繼在首半年實質增加 2.5%後，在第三季較一年前同期進一步上升，但僅錄得 2.4%的溫和升幅。隨着經濟以活躍的速度擴張，營商氣氛仍然普遍樂觀，加上需要擴展營商能力以應付增加的營業額，令機器、設備及電腦軟件的投資在第三季顯著進一步增加。然而，樓宇及建造活動依然放緩，繼續令整體投資增長的速度受到抑制。由於季內正在進行的大型建築及基建工程的數量相對仍然較少，樓宇及建造開支在第三季進一步下跌。不過，由於地產市道持續復蘇，加上有數項大型基建工程正在計劃或籌劃推行中，這行業可望在未來逐漸復蘇。

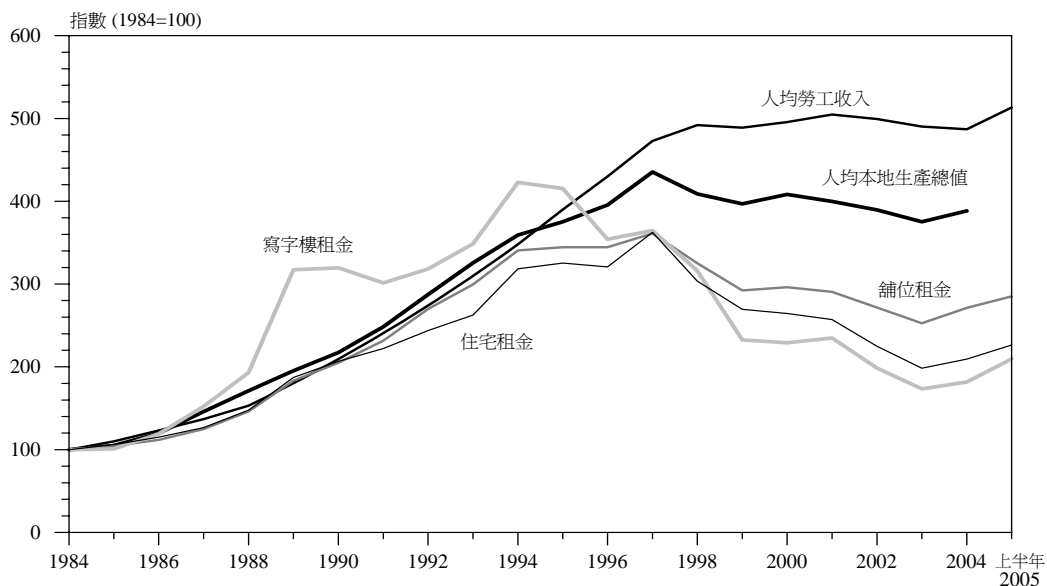
專題 1.1

租金上升與香港經濟

隨着經濟復蘇和物業市道好轉，物業租金自二零零三年年底以來一直顯著上升。社會上有不少人士對租金大幅回升表示關注，擔心會導致通脹重燃、削弱商界的盈利能力，以致窒礙經濟復蘇。本專題根據物業租金的長期趨勢與經濟增長之間的關係，分析租金上升對上述各方面的影響。從宏觀角度來看，物業市場是市場經濟的一環。因此，物業市道如股票價格、貿易表現、失業率、工資或通脹一樣，同樣都是反映經濟中某項環節的表現。同樣，物業租金作為衡量物業投資的回報或收益的指標，是資金回報的一種形式，與股息、債券利息或銀行存款利息類同。

在分析過往 20 年以來物業租金與經濟的關係時，我們發現在一九八四年至一九九七年這段期間，樓宇租金幾乎不斷上升，平均每年升幅為 10.4%。不過，人均本地生產總值的上升速度更快，每年達 12.0%，而人均勞工收入的升幅就更大，每年達 12.7%。這情況顯示，入息隨着經濟繁榮而增加，確實與樓宇租金上升同步，且為租金上升提供有力支持。此外，要理解過去兩年樓宇租金的大幅回升，應要考慮到在一九九七年至二零零三年間，樓宇租金大幅下滑約 45% 的情況，這跌幅遠超過同期人均本地生產總值 14% 的相應跌幅。這項分析清楚顯示，雖然物業市場歷年的波動不少，但長遠而言，物業價格和租金的變動基本上與經濟表現一致。

物業租金相對人均本地生產總值及勞工收入



專題 1.1(續)

近期租金上升對經濟的影響

由於物業租金上升並未對零售價格層面有顯著影響，至今未見租金上升有大幅推高通脹的跡象。本地生產總值平減物價指數及內部需求平減物價指數依然偏軟，顯示目前整體經濟所面對的價格及成本壓力仍屬溫和(圖 1.4 及第 1.5 段)。

此外，亦有人憂慮本港物業租金急升，會削弱香港作為商業樞紐的競爭力。倘若物業租金的升幅遠高於本港家庭的租金負擔能力，以及超越企業在盈利能力或收入前景方面所能夠支持的水平，這確實值得關注。然而，目前的情況看來未致於此。以住宅物業為例，雖然住宅租金大幅反彈，但二零零五年第二季租戶的負擔能力仍較一九八四至一九九九年期內任何時間為佳。這顯示近期住宅租金回升，背後有着就業和收入改善的強大支持。從這角度看，租金近期回升不過是反映租金經歷早前數年劇跌後的反彈。此外，隨着經濟復蘇深化，收入可望進一步改善，這亦會有助提高租戶的負擔能力。

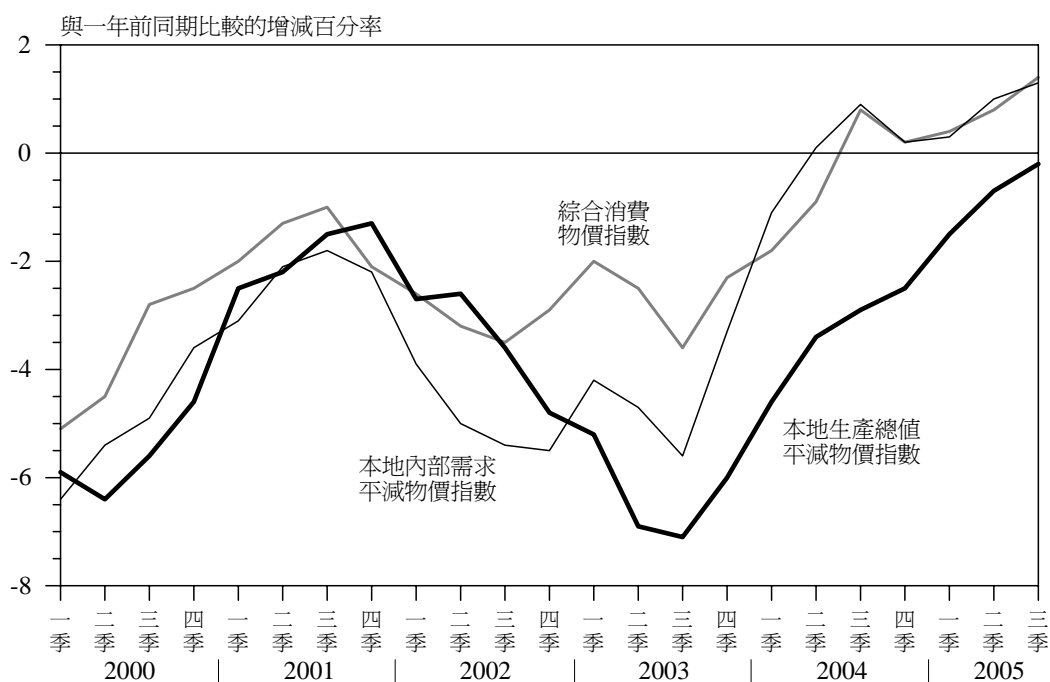
寫字樓和店鋪租金的情況亦一樣。具體一點來說，在一九八四至二零零四年期間，寫字樓和店鋪的租金分別錄得 82% 和 171% 的累積升幅，但仍遠低於同一期間人均本地生產總值的 288% 增長，或人均勞工收入的 387% 升幅。因此，自二零零三年年底以來本港寫字樓和店鋪租金強勁反彈，大致上可視為反映香港經濟進入上升周期後，營商前景隨之而向好，以及在香港營商預期會有較大的盈利能力。事實上，儘管租金自二零零三年年底上升，設於香港的地區總部和地區辦事處數目在二零零五年仍升至新高。

不過，短期來說，租金上升在微觀層面上無可否認會有較顯著的負面影響。對於租金佔營運成本較大比率的一些服務行業(特別是零售業和飲食業)來說，它們所受的壓力會較大；對某些毛利已很低的經營者而言，這情況尤為顯著。不過，倘若租金的升幅基本上是由銷售市道或業務好轉所帶動，營運成本上漲的幅度若以每元產出作基礎來計算，應不會像表面看來那般顯著(見第 6.3 段及圖 6.3a)。

據現時的租金負擔能力水平顯示，整體來說，物業租金在過去兩年左右的大幅攀升大致反映收入的改善，故大體上仍與基本經濟因素一致。

1.5 消費物價通脹於二零零五年第三季進一步輕微上升，反映經濟蓬勃向好，早前租金反彈的影響逐漸呈現，而較高的燃料費用對此亦有些微影響。但整體而言，價格壓力至今仍然受控，這是由於生產能力相應擴展，而生產力亦繼續提高所致。二零零五年第三季，*綜合消費物價指數*較一年前同期上升 1.4%，而二零零五年首九個月合計的平均升幅為 0.9%。本地生產總值平減物價指數在過去數年持續下跌的趨勢，至第三季大致上已停止，這主要是由於本地價格上升較快，以及美元轉強令貿易價格比率下跌的負面影響持續減退。撇除進出口價格的相對變動，本地內部需求平減物價指數在第三季上升 1.3%，這與消費物價通脹的走勢相符。一般來說，從各價格指標的近期走勢看來，本港經濟的價格壓力依然頗為溫和。

圖1.4：價格變動



主要經濟行業的淨產值或增值額

1.6 服務業仍是香港整體經濟增長的主要動力。根據二零零五年第二季的最新數據顯示，服務業的淨產值較一年前同期進一步錄得7.5%的顯著實質增長。在對外貿易強勁及訪港旅遊業進一步擴張的帶動下，第二季運輸、倉庫及通訊業和批發、零售、進出口貿易、飲食及酒店業的淨產值錄得最快的增長。另一方面，建造業的淨產值繼續縮減，反映建造業持續疲弱。此外，由於電機及電子業的產量加快增長，製造業的淨產值僅錄得輕微跌幅。

表 1.3：按經濟活動劃分的本地生產總值^(a)
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

	二零零三年 [#]		二零零四年 [#]				二零零五年 [#]	
	二零零三年 [#]	二零零四年 [#]	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
製造業	-10.3	1.7	0.5	-0.2	2.3	3.8	-2.3	-0.1
建造業	-4.9	-8.4	-9.1	-10.7	-12.0	-2.0	-0.7	-8.3
服務業 ^(b)	4.5	8.9	8.4	12.7	7.5	7.4	6.5	7.5
其中：								
批發、零售、進出口貿易、 飲食及酒店業	9.1	13.4	12.2	20.6	12.5	9.8	11.0	11.7
運輸、倉庫及通訊業	0.7	17.4	13.5	26.3	15.8	15.2	12.8	12.3
金融、保險、地產及商用 服務業	5.7	7.3	11.1	8.3	3.5	6.6	3.6	7.8
社區、社會及個人服務業	0.5	3.9	2.6	7.3	3.0	2.7	1.2	0.2

註：(a) 本表所示的本地生產總值數字按生產計算法編製，與表 1.1 按開支計算法編製的數字相符。詳情參閱本章註釋(1)。

(b) 在本地生產總值中，服務業的增值額亦包括樓宇業權，因為樓宇業權在分析層面上屬於一項服務活動。

(#) 修訂數字。

經濟政策重點

1.7 行政長官在十月十二日發表的施政報告中，公布了多項措施，其中包括以下促進全方位發展經濟的策略性方向：

- 首先，政府會透過加強監管機制及推動良好的公司管治和債券市場的發展，提升金融市場的質素。在這方面，落實《新巴塞爾資本協定》，以訂定銀行業方面的國際最高標準，將有助加強香港作為區內重要國際金融中心的地位。此外，當局已採取措施取消遺產稅和豁免離岸基金繳付利得稅，這些措施將有助促進資產管理業務的發展。此外，亦將繼續擴大香港人民幣業務。
- 第二，《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》（簡稱CEPA）第三階段將會對更多港產貨物實施零關稅，以及對香港已受惠的服務業進一步開放市場，從而為香港企業和專業人士在內地帶來新的商機，以及加強香港對海外投資者的吸引力。
- 第三，由十一月一日開始，「個人遊」計劃已推展至包括多四個內地城市，現時該計劃已在內地38個城市推行，這應該會令訪港旅遊業更加暢旺。
- 第四，當局會透過泛珠三角區域合作計劃，加強區域經濟合作，讓香港可以開發內地市場的龐大潛力，抓緊內地經濟迅速增長的勢頭。事實上，內地是全球的工業基地和增長最迅速的經濟體系。
- 第五，為提升本地勞動人口的質素，以有效應付經濟全球化所帶來的競爭，政府須更主動地吸引內地和海外的精英來港發展。政府擬讓內地和海外符合特定資格的人才，在無須先獲得本地僱主聘用的情況下，來港居住一段時間。
- 第六，為保持香港作為亞洲國際都會的活力，政府會繼續投放資源進行基建發展。各項正在籌備進行或考慮中的大型項目，包括港珠澳大橋、廣深港高速鐵路、沙田至中環線、地鐵西港島線、九鐵北環線、地鐵南港島線和新的郵輪碼頭。

註釋

- (1) 本地生產總值是指定期間內(例如一曆年或一季)，某經濟體系未扣除固定資本消耗的總產量淨值。從開支方面作出估計，本地生產總值是將貨物和服務的最終開支(包括私人消費開支、政府消費開支、本地固定資本形成總額、存貨增減，以及貨物出口及服務輸出)的總和，減去貨物進口和服務輸入。
- (2) 政府統計處在二零零五年八月中完成在估計香港國民經濟核算統計數字時，採用最新國際指引處理由銀行提供的金融中介服務。最新指引令國民帳戶統計資料更能反映銀行在促進資金從有盈餘資金的單位(如存款者)轉移到有資金需求的單位(如貸款者)的經濟貢獻。基於這項統計發展，本地生產總值、本地居民生產總值及國際收支平衡的數據系列已作相應修訂。
- (3) 經季節性調整與對上季度比較的本地生產總值數列，因已扣除每年約於同一時間出現而幅度相若的變動，是從另一角度了解本地生產總值的趨勢，特別是當中的轉折點。詳細研究後，會發現整體本地生產總值及其中一些主要組成項目均有季節性變動，這些組成項目包括私人消費開支、政府消費開支、貨物出口、貨物進口、服務輸出及服務輸入。然而，由於本地固定資本形成總額短期波動甚大，因而沒有明顯的季節性模式。因此，經季節性調整的本地生產總值數列是以整體水平另外計算，而不是把各主要組成項目相加而成的。

第二章：對外貿易

摘要

- 第二季對外貿易的強勁增長勢頭延續至第三季。除全球經濟持續擴張及內地經濟出口保持蓬勃外，貿易表現出色亦反映出香港作為內地及區內貿易渠道的對外競爭優勢。
- 整體貨物出口在第三季再度錄得雙位數的增長，當中內地及歐盟市場保持強勁增長，美國市場穩步趨升，而輸往不少東亞經濟體系(包括日本、台灣、南韓和馬來西亞)的出口增長亦有所加快。
- 二零零五年第三季的服務輸出同樣維持相當強勁的增長。與貿易有關的服務輸出繼續顯著受惠於內地強勁的對外貿易，而金融、商用及其他服務的輸出則隨商業活動增加而上升。與旅遊有關的服務輸出亦進一步增長，雖然勢頭不及過去幾季迅速。
- 在CEPA第一及第二階段的多項措施的基礎上，CEPA第三階段實施的新措施會為香港企業及專業人士在內地帶來新的商機，並進一步提高香港對海外投資者的吸引力。
- 在九月底舉行的粵港合作聯席會議第八次會議將加強粵港在數個主要範疇的合作。兩地加強經濟合作，可開創雙贏局面。

外圍環境

2.1 全球經濟在二零零五年第三季繼續以相當強勁的步伐擴張。油價飆升及美國利率上升的影響至今仍屬溫和。儘管颶風卡特里娜造成破壞，美國經濟在第三季仍錄得高於趨勢的增長。此外，燃油價格上升令通脹壓力不斷增加，以致聯邦儲備局持續按循序漸進的步伐加息。內地經濟在第三季繼續蓬勃增長，出口及國內投資均進一步激增。日本經濟持續復蘇的跡象更趨明顯，而大部分其他亞洲經濟體系亦表現出溫和至穩健的增長。不過，歐盟經濟的整體增長步伐卻仍然緩慢。

2.2 颶風卡特里娜在八月底吹襲美國時，原油價格曾創出歷史新高，到第三季季末稍為回落。布蘭特原油的現貨價格由三個月前的平均每桶 54.8 美元升至九月的平均每桶 63.3 美元，在十一月中回跌至每桶 60 美元以下。油價高企已令很多經濟體系的通脹加劇。現時油

價高企和利率上升是全球經濟狀況的主要負面風險因素，儘管這兩項因素對全球及區內需求的不利影響很可能在今年底及明年才會較明顯浮現。最近美元繼續走強亦可能對本港未來數月的出口構成負面影響。此外，禽流感的潛在威脅已冒升為新一項影響全球及區內經濟前景的不確定因素。

有形貿易

整體貨物出口

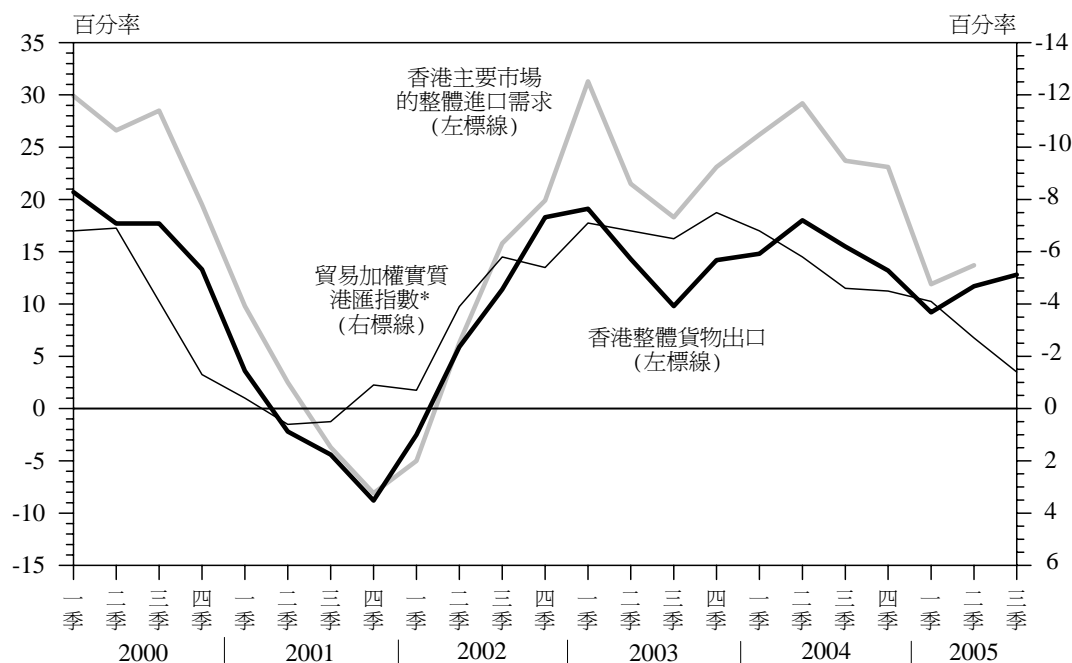
2.3 繼在第一季和第二季分別增長 9.2% 和 11.7% 後，**整體貨物出口**(包括轉口及港產品出口)在二零零五年第三季再度錄得雙位數的增長，較一年前同期實質⁽¹⁾增加 12.8%。**轉口**⁽²⁾仍是整體出口增長的主要動力，實質增長 12.7%。除全球經濟持續擴張及內地經濟出口保持蓬勃外，貿易表現出色亦反映出香港作為內地及區內貿易渠道的對外競爭優勢。港產品出口連續兩季下跌後出現強勁反彈，主要受紡織及成衣出口顯著好轉帶動。鑑於美國及歐盟市場針對「中國製造」紡織品及成衣的保護主義情緒增強，及所引致的不明朗情況，相信有些本地製造商已將部分成衣生產遷回香港，作為預防措施⁽³⁾。同時，非成衣類的港產品出口整體來說亦表現出色。這個趨勢如持續下去，應有助為本地製造業工人創造更多職位。

**表 2.1：整體貨物出口、轉口及港產品出口
(與一年前同期比較的增減百分率)**

	<u>整體貨物出口</u>			<u>轉口</u>			<u>港產品出口</u>					
	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動			
二零零四年 全年	15.9	15.3	1.2	16.8	16.3	1.1	3.5	2.4	1.5			
第一季	13.0	14.8	(3.0)	-0.7	14.0	15.9	(3.3)	-0.8	-0.6	0.7	(-1.6)	-0.6
第二季	17.8	18.0	(5.4)	0.5	18.7	19.0	(5.6)	0.5	4.9	5.1	(2.7)	0.2
第三季	17.2	15.5	(1.1)	1.9	18.5	16.8	(1.1)	2.0	0.8	-0.5	(0.8)	1.8
第四季	15.3	13.2	(2.9)	2.6	15.7	13.8	(3.0)	2.5	8.6	4.8	(2.5)	4.2
二零零五年 第一季	10.6	9.2	(0.1)	2.1	11.7	10.4	(1.0)	2.0	-6.9	-9.5	(-14.4)	4.8
第二季	12.5	11.7	(6.7)	1.8	13.8	13.0	(6.9)	1.6	-6.4	-8.3	(3.6)	4.7
第三季	12.5	12.8	(1.9)	1.0	12.4	12.7	(0.7)	1.0	14.0	14.3	(24.6)	1.1

註：括號內數字為經季節性調整與對上季度比較的增減率。

**圖2.1：香港整體貨物出口、香港主要市場的
整體進口需求及匯率變動**
(與一年前同期比較的增減率)



註：整體貨物出口是指與一年前同期比較的實質增減率，而香港主要市場的整體進口需求，是指以美元計算，東亞、美國及歐洲聯盟的總進口需求與一年前同期比較的增減率。

(*) 為方便與香港整體貨物出口的增減率比較，實質港匯指數的標線以上負下正倒置顯示，即正數變動表示港元實質升值見於圖的下半部，負數變動則表示實質貶值見於圖的上半部。

圖2.2：整體貨物出口、轉口及港產品出口

(甲) 與一年前同期比較的實質增減率

(乙) 經季節性調整與對上季度比較的實質增減率

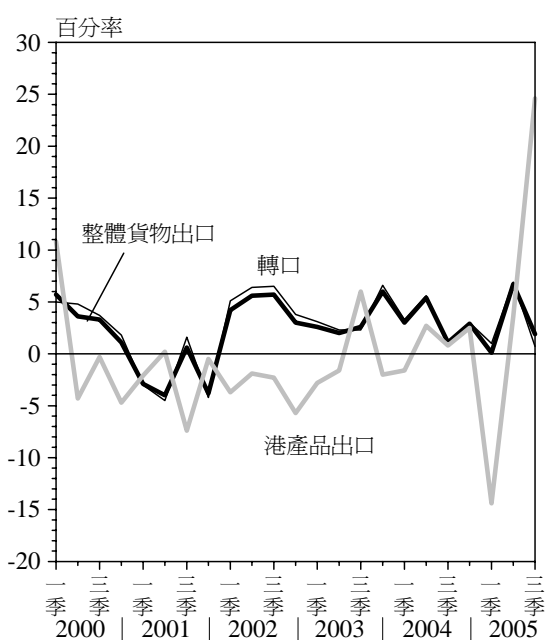
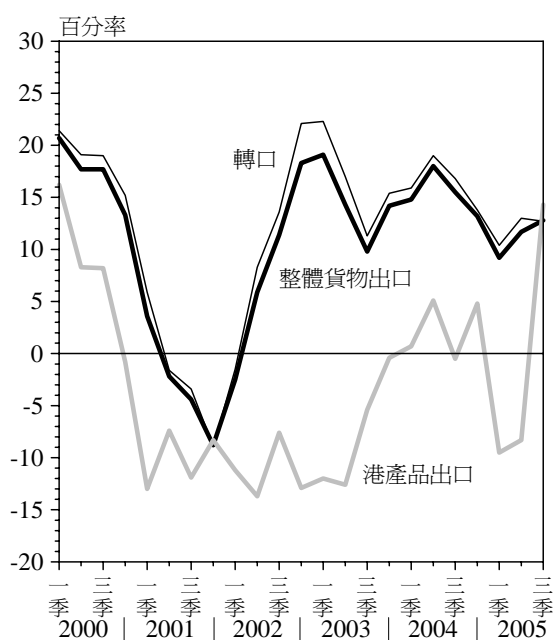
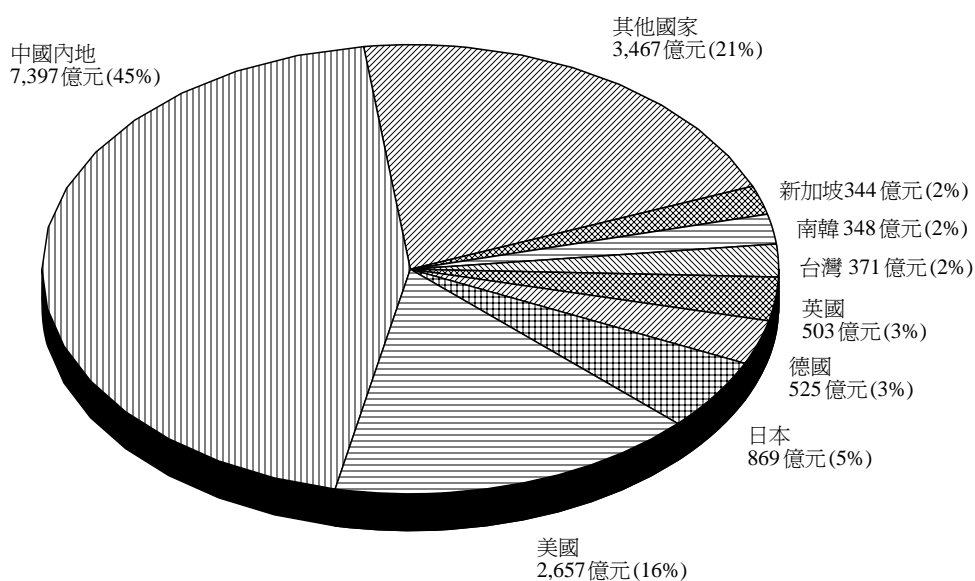


圖2.3：二零零五年首九個月按主要市場劃分的整體貨物出口



二零零五年首九個月整體貨物出口總值:16,481億元

表 2.2：按主要市場劃分的整體貨物出口
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

		中國內地	美國	日本	英國	德國	台灣	新加坡	南韓
二零零四年	全年	17.8	5.3	14.2	14.8	12.0	17.9	24.0	25.1
	第一季	17.0	4.6	10.9	13.8	7.9	26.2	31.1	33.2
	第二季	21.4	7.2	17.4	13.3	16.9	27.0	30.1	27.5
	第三季	19.9	4.1	13.6	14.5	12.0	14.3	20.9	23.1
	第四季	13.4	5.6	14.9	17.1	11.4	7.1	16.8	18.1
二零零五年	第一季	9.9	5.1	11.5	11.9	18.2	-5.4	15.7	5.4
	第二季	13.3	7.6	10.8	9.4	15.1	4.8	14.5	5.4
	第三季	14.9	8.4	11.1	2.0	12.9	8.4	0.8	12.7

2.4 按市場分析，輸往內地的出口在二零零五年第三季繼續錄得雙位數的增長。表現出色歸因於內地強勁的對外貿易及其殷切的內部需求。輸往歐盟的出口亦表現強勁，主要反映出內地產品在歐盟市場的滲透率不斷上升。在美國內部需求仍然堅穩的情況下，輸往美國的出口維持穩健增長。對其他很多東亞市場(例如日本、台灣、南韓和馬來西亞)的出口表現亦頗為強勁，抵銷了新加坡市場放緩的影響。

貨物進口

2.5 在轉口貿易持續迅速增長和留用進口相對有所改善的帶動下，二零零五年第三季的貨物進口較一年前同期錄得 10.4% 的實質雙位數增長，升幅遠超先前兩季所錄得的 4.4% 和 7.6%。隨着經濟復蘇更形穩固和內部需求改善，留用貨物進口實質上升 4.1%，扭轉了過去三個季度的跌勢。

**表 2.3：貨物進口及留用貨物進口
(與一年前同期比較的增減百分率)**

		貨物進口			留用貨物進口 ^(a)		
		按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動
二零零四年	全年	16.9	14.1	2.9	14.8	8.9	6.0
	第一季	15.7	15.5 (3.6)	0.7	18.1	14.8 (4.1)	2.7
	第二季	22.1	19.8 (3.7)	2.3	29.5	21.8 (-0.4)	5.4
	第三季	18.4	14.2 (-0.5)	4.0	15.6	7.8 (-4.5)	8.4
	第四季	11.9	7.8 (0.8)	4.3	-0.8	-6.0 (-4.5)	8.1
二零零五年	第一季	8.1	4.4 (1.3)	4.0	-1.4	-8.6 (1.9)	10.3
	第二季	10.1	7.6 (5.6)	3.3	0.4	-4.8 (1.9)	8.8
	第三季	11.5	10.4 (1.7)	2.3	8.8	4.1 (4.5)	6.4

註：括號內數字為經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(a) 按個別用途分類的轉口貿易毛利，是根據政府統計處轉口貿易按年統計結果估計得出的，以計算本港留用貨物進口的價值。

圖 2.4：貨物進口及留用貨物進口

(甲) 與一年前同期比較的實質增減率

(乙) 經季節性調整與對上季度比較的實質增減率

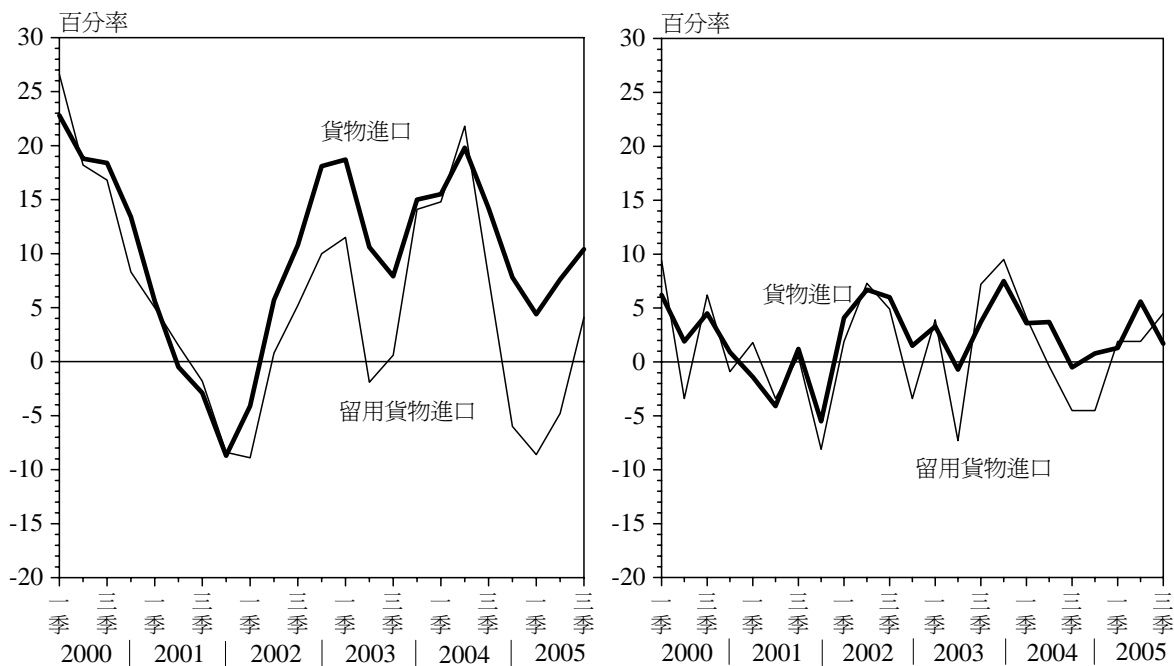


表 2.4：按用途類別劃分的留用貨物進口
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

		消費品	食品	資本貨物	原料及 半製成品	燃料
二零零四年	全年	3.0	5.8	13.1	8.0	8.3
	第一季	2.2	7.1	17.8	22.1	9.1
	第二季	21.6	19.6	25.6	15.6	23.7
	第三季	-1.1	5.0	14.8	6.9	4.7
	第四季	-8.5	-4.7	-2.5	-9.5	-1.5
二零零五年	第一季	-6.7	-1.5	1.5	-19.5	-1.1
	第二季	-22.6	0.7	16.3	-8.8	-10.9
	第三季	-1.2	3.3	10.9	0.9	-1.4

無形貿易

服務輸出

2.6 *服務輸出*繼在二零零五年第一季和第二季分別較一年前同期實質上升 8.8%和 8.6%後，於第三季亦錄得 8.2%的強勁增長。涉及內地的貿易往來頻繁，繼續令與貿易有關的服務輸出受惠。商業活動持續增加，亦刺激金融、商用及其他服務的輸出上升。旅遊服務輸出進一步增長，雖然勢頭不及過去幾季迅速，但這應考慮到訪港旅遊業在過去一年多已高速增長的因素。此外，部分內地居民可能因應迪士尼主題公園在九月中開幕而把來港旅遊的計劃押後。強勁的外貿加上訪港旅遊業的增長，亦令運輸服務輸出因而受惠。

專題 2.1

油價高企對香港經濟的影響

香港是一個以服務業為主的經濟體系，對能源的倚賴程度不高，燃料費用僅佔整體營運成本大約 2%(或扣除工資後約佔 4%)。因此，整體而言，油價急升對生產成本和可動用家庭收入的直接影響，相對較為溫和，惟對航空業、本地運輸業、飲食業、建築業和漁業等用油量較高的行業，其成本則會蒙受較大的影響。

然而，考慮到本港對貿易的倚賴程度很高，油價攀升對貿易造成的間接影響，是我們更為關注的問題。油價持續高企會抑制全球經濟的增長勢頭，這無可避免會窒礙香港的貿易增長。根據較早前的研究估計，原油價格若每桶持續上升 10 美元，在首年會令本地生產總值增長率減少 0.6 個百分點，這估算已計及油價上升對可動用家庭收入所造成的直接影響以及對貿易造成的間接影響。

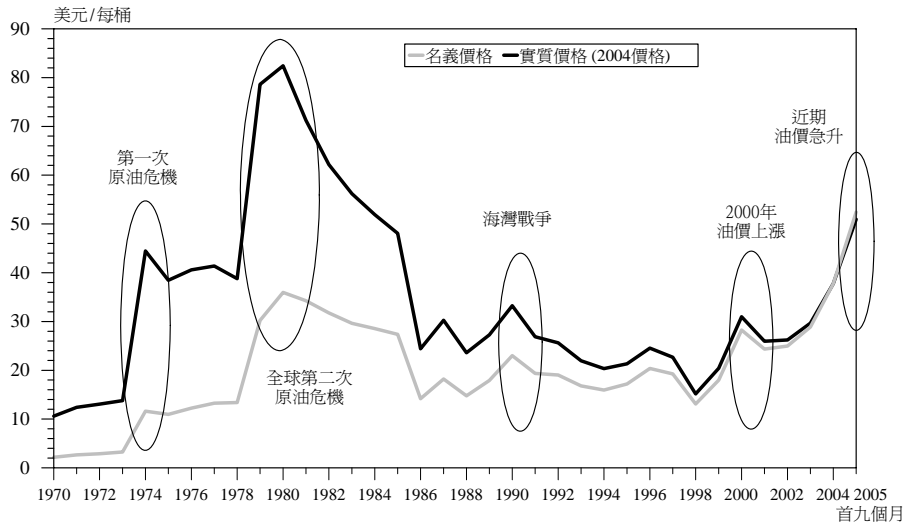
多年來，本港在使用燃料上不斷提高效益。過去十年，本港的一次能源需求⁽¹⁾每年平均增加 1.9%，遠低於本地生產總值的 3.5% 實質增長。此外，就一次能源需求的供應來源而言，香港並不特別倚賴石油。整體上，本港約有 49% 的一次能源需求來自油產品。本地的產電量超過一半以上是使用煤發電。另外，香港擁有效率超卓而使用率高的公共運輸系統。政府對私家汽車和汽油的使用徵收較高的稅項，從而鼓勵市民使用具能源效益的公共交通工具。

近年香港很多經濟活動都已轉向以服務為主。這加上燃料使用效益提高和轉用煤生產電力，油價攀升對本港生產成本的影響應該遠較以往溫和。此外，隨着多年來工業國家對石油的倚賴程度不斷下降，油價急升對全球經濟活動的衝擊相信亦不及以前嚴重。事實上，全球經濟至今尚能穩步向前，似乎頗能承受油價上升的衝擊。縱使作為全球經濟增長主要動力的美國，其經濟增長步伐在二零零五年較二零零四年有所放緩，但至今仍維持頗為強勁的勢頭。雖然如此，油價在過去兩年銳升，依然是在未來一段日子打擊全球經濟活動的主要潛在風險因素，而這些負面因素很可能會在二零零五年年底和二零零六年進一步浮現。

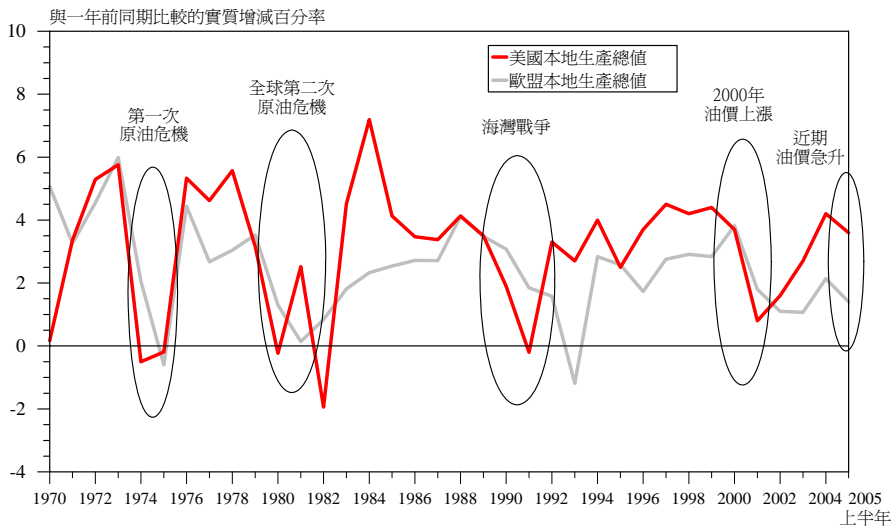
有關油價高企對消費物價通脹的影響分析，請參閱第六章專題 6.1。

(1)：「一次能源需求」是指在一地域內的整體能源用量。它代表在境內所有用作能源轉化和最終使用的能源供應。在一地域內的一次能源需求一般包括本地生產和進口的能源產品。

原油的名義及實質價格 1970 - 2005



美國及歐盟本地生產總值增長 1970 - 2005 上半年



香港本地生產總值增長 1970 - 2005 上半年

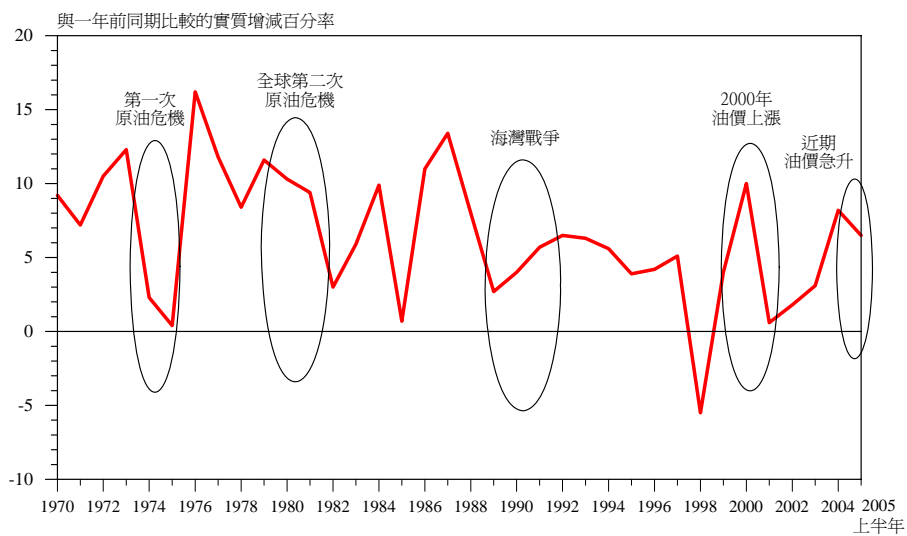


圖 2.5： 二零零五年首九個月
按主要服務類別劃分的服務輸出

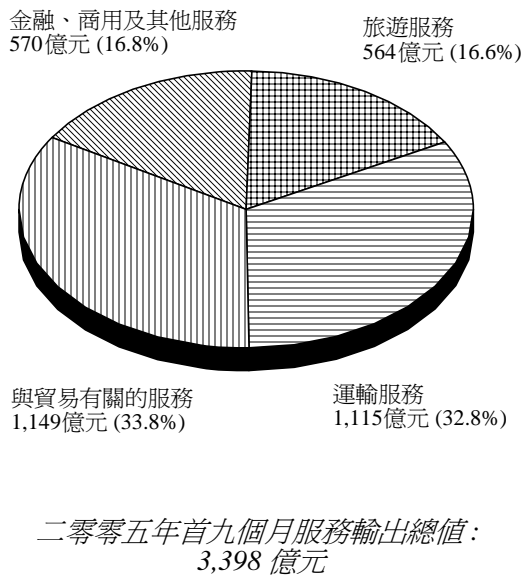


圖 2.6： 服務輸出

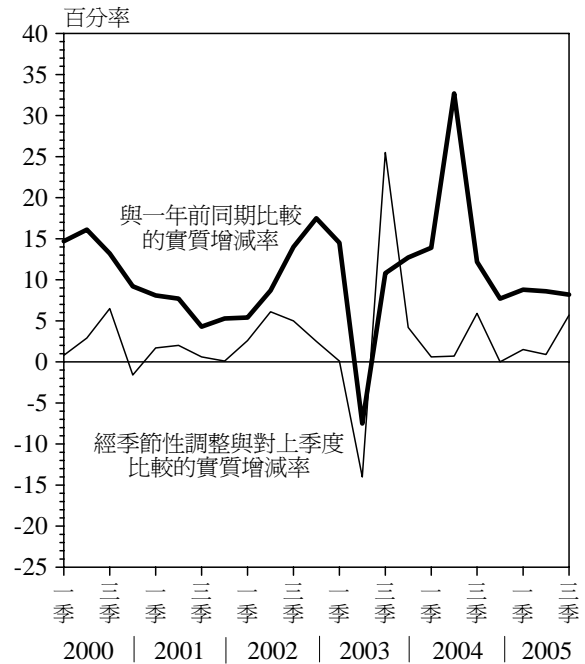


表 2.5： 按主要服務組別劃分的服務輸出
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

其中：

		服務輸出	與貿易 有關的服務 ^(a)	運輸服務	旅遊服務 ^(b)	金融、商用及 其他服務
二零零四年	全年	15.3	14.3	17.4	19.4	11.5
	第一季	13.9	(0.6)	16.3	14.2	11.7
	第二季	32.7	(0.7)	19.6	31.9	13.7
	第三季	12.2	(5.9)	12.6	17.4	3.5
	第四季	7.7	(*)	11.2	8.7	-4.3
二零零五年	第一季	8.8	(1.5)	12.9	5.6	10.4
	第二季	8.6	(0.9)	13.1	7.5	6.4
	第三季	8.2	(5.7)	12.5	6.1	3.4

註： 括號內數字為經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(a) 主要包括離岸貿易。

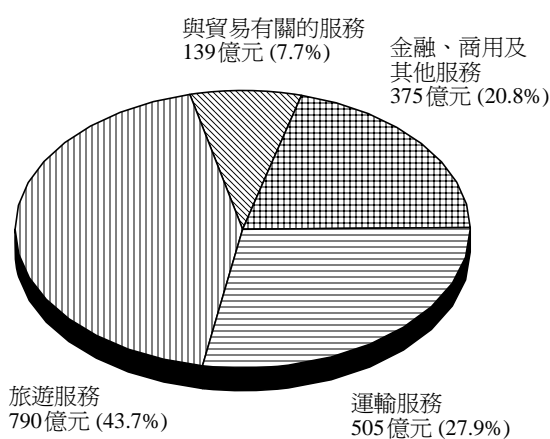
(b) 主要包括訪港旅遊業收益。

(*) 增減少於 0.05%。

服務輸入

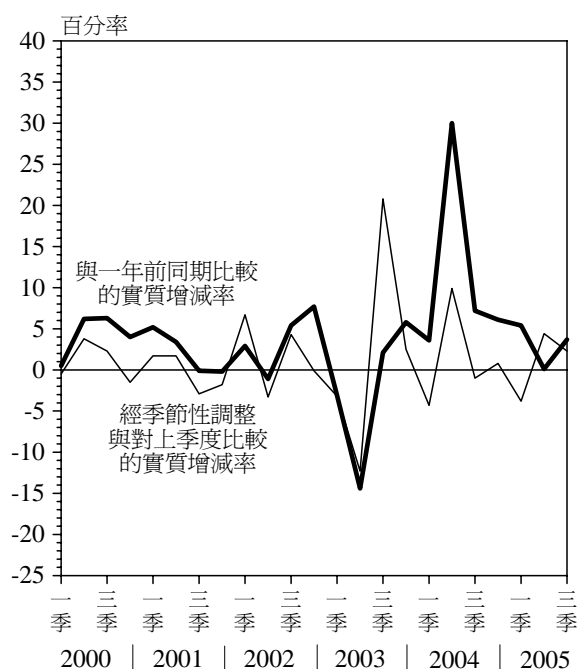
2.7 服務輸入繼在第一季及第二季分別較一年前同期上升 5.4% 及 0.1% 後，於第三季實質增長 3.7%。旅遊服務輸入繼在第二季下跌後，在第三季輕微上升。第二季的下跌是因二零零四年及二零零五年復活節假期的不同時間對數字有所扭曲所致。與此同時，與貿易有關的服務和運輸服務輸入，則因期內貿易往來暢旺而繼續穩步增長。受金融市場活躍和商業活動持續增加所支持，金融、商用及其他服務輸入亦錄得進一步增長。

圖2.7： 二零零五年首九個月
按主要服務類別劃分的服務輸入



二零零五年首九個月服務輸入總值：
1,809 億元

圖2.8： 服務輸入



**表 2.6：按主要服務類別劃分的服務輸入
(與一年前同期比較的實質增減百分率)**

其中：

		<u>服務輸入</u>	<u>旅遊服務⁽⁺⁾</u>	<u>運輸服務</u>	<u>與貿易 有關的服務</u>	<u>金融、商用及 其他服務</u>
二零零四年	全年	10.7	10.6	16.0	9.4	5.3
	第一季	3.6 (-4.3)	-2.1	11.3	11.3	4.9
	第二季	30.0 (9.9)	45.0	34.6	14.5	6.2
	第三季	7.2 (-1.0)	4.0	13.7	7.8	6.0
	第四季	6.1 (0.8)	5.8	8.1	6.4	4.5
二零零五年	第一季	5.4 (-3.8)	5.7	7.3	8.0	1.8
	第二季	0.1 (4.4)	-6.9	5.8	8.2	5.1
	第三季	3.7 (2.3)	0.3	6.5	7.7	5.9

註：括號內數字是經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

(+) 主要包括外訪旅遊開支。

有形及無形貿易差額

2.8 二零零五年第三季錄得有形及無形貿易綜合盈餘達 515 億，相當於貨物進口及服務輸入總值的 7.5%，大大高於二零零四年第三季的相應數字 412 億元和 6.7%。貿易盈餘的持續擴大，一方面是反映香港的外部競爭力，另一方面亦繼續為香港的經濟增長注入強勁的動力。

**表 2.7：有形及無形貿易差額
(按當時市價計算以十億元為單位)**

		<u>整體出口／輸出</u>		<u>進口／輸入</u>		<u>貿易差額</u>		
		<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>綜合</u>
二零零四年	全年	2,027.0	421.9	2,099.5	233.8	-72.5	188.1	115.6
	第一季	434.4	97.0	467.2	53.2	-32.8	43.9	11.0
	第二季	497.9	96.0	527.3	55.9	-29.4	40.0	10.6
	第三季	546.7	112.6	555.2	62.9	-8.5	49.7	41.2
	第四季	548.0	116.3	549.7	61.8	-1.8	54.6	52.8
二零零五年	第一季	479.1	108.1	498.8	57.5	-19.7	50.6	30.9
	第二季	555.4	107.3	575.0	57.4	-19.6	49.9	30.3
	第三季	614.6	124.4	621.6	65.9	-6.9	58.4	51.5

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

貿易政策和其他發展

2.9 香港是一個小型的開放經濟體系，對外貿易在香港經濟發展方面扮演舉足輕重的角色。香港奉行市場主導經濟政策，促進貨物、服務、人才及資金方面的交流，大大推動了對外貿易蓬勃發展。內地經濟高速增長和發展，為香港的對外貿易和整體經濟提供大量機遇。為鞏固香港在區內作為貿易及物流樞紐的優越地位，以及進一步加強香港對外貿易的發展，香港能夠抓緊與內地合作的機遇，同時亦要面向世界，至為重要。

2.10 繼粵港合作聯席會議第八次會議於九月底舉行後，粵港兩地在多個重要範疇上會進一步加強合作。雙方同意放寬「一車一司機」規定，並延長跨界聯營企業的跨界貨運車輛合營期限，以便提高陸上貨運效率。雙方亦達成共識，同意更加善用 CEPA 框架，以協助粵港兩地企業彼此在對方的地域經營業務及利用香港作為開拓海外市場的平台。兩地也同意擴大泛珠三角區域內的合作範疇，特別是在基礎設施發展方面。加強粵港之間的經濟合作會為兩地創造雙贏局面。

2.11 十月十八日，香港特別行政區政府與中央政府就 CEPA 第三階段的開放措施達成協議。由二零零六年一月一日起，內地會對原產香港的進口貨物全面實施零關稅。在服務貿易方面，會引進涉及十個服務領域 23 項的新增開放措施。在 CEPA 第一和第二階段議定的多項措施的基礎上，這些新措施會為香港的企業和專業人士在內地提供新的商機，並提高香港對海外投資者的吸引力。

註釋

- (1) 貿易總額價格變動是根據單位價值的變動而估計的，並無計及所交易貨物在組合成分或質素方面的改變，但某些有特定價格指數的選定商品則除外。按實質計算的變動，是從貿易總值變動扣除價格變動的影響而得出的。
- (2) 轉口是指先輸入香港然後再出口的貨物，這些貨物並沒有在本港經過任何會永久改變其形狀、性質、樣式或用途的製造程序。
- (3) 在十一月八日，中國與美國就內地紡織及成衣產品出口達成協議。協議就中國向美國輸出的 21 個類目紡織及成衣產品的增長率，分別訂定為二零零六年的 10 至 15%、二零零七年的 12.5 至 16%，以及二零零八年的 15 至 17%。與此同時，對於協議外的其他紡織及成衣產品類目，美國承諾克制使用保護措施。協議有助消減困擾中美貿易的不明朗因素。

第三章：選定行業的發展

摘要

- 物業市場經歷較早前的熾熱交投情況後出現整固。主要受到利率進一步攀升影響，成交在近月轉趨淡靜。整體物業價格因而面對調整壓力，儘管情況尚算溫和，因較長期市場前景維持正面。
- 直至目前為止，訪港旅遊業在年內進一步增長，主要是長途及東南亞訪港旅客人次顯著上升所帶動。香港迪士尼樂園於九月開幕，加上「個人遊」計劃由十一月起擴展至另外四個內地城市，均有助促進旅遊業進一步發展。
- 物流業普遍持續表現良好，主要是受惠於貿易往來頻繁和業界不斷提升效率所致。與航空貨運有關的活動表現尤佳。
- 珠江三角洲一帶日趨發展的港口設施，提高了該區域在世界上的競爭力，使香港在多方面得以受惠。在這方面的視野不應只局限於競爭層面，而應將目光擴闊至在華南地區比較優勢結構不斷演變的情況下，香港如何與鄰近伙伴通過優勢互補而產生協同效應。
- 行政長官在二零零五年十月發表的施政報告重申政府推動文化和創意產業的政策大綱，並且承諾推行更多促進這些產業發展的措施。

物業

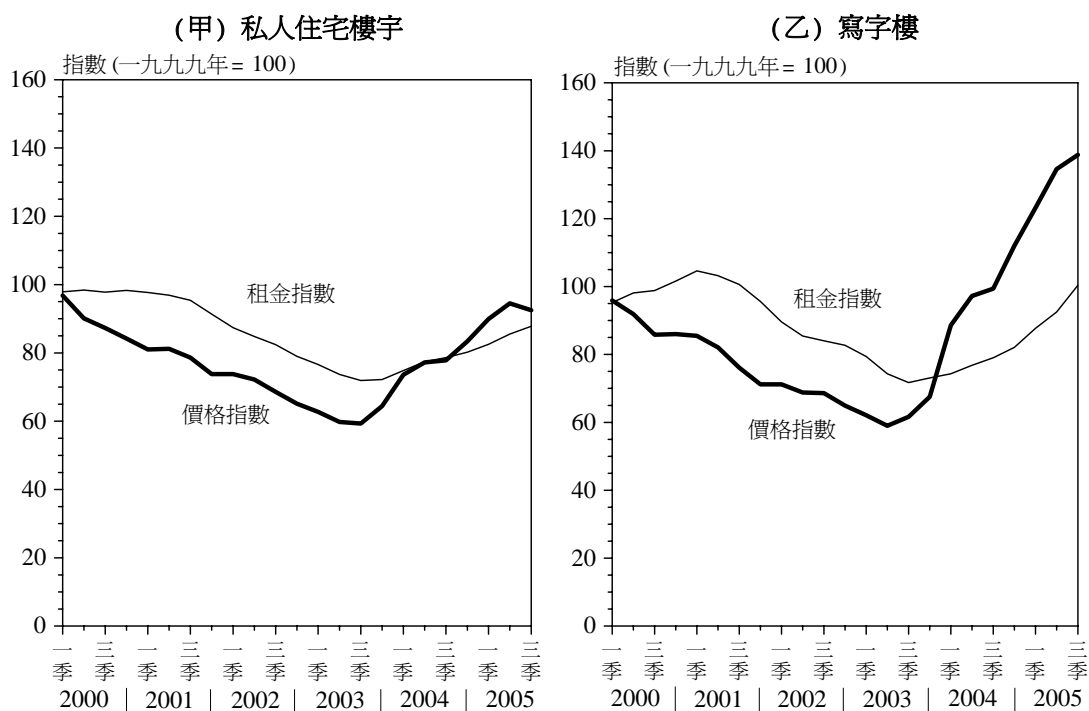
3.1 整體物業市場經歷較早前的熾熱交投情況後，在近月出現整固，成交轉趨淡靜。這情況在住宅物業方面尤其明顯，因為各主要銀行在七月至十一月初把最優惠利率進一步增加 1.75 個百分點，令購買意欲下降。整體物業價格因而面對調整壓力，儘管情況尚算溫和，因較長期市場前景維持正面。受惠於用家的需求持續增加，租賃市場整體上穩步改善。

3.2 住宅物業銷售市道自二零零五年六月以來顯著放緩。由於早前樓價飆升，加上利率持續上調，部分銀行又作出撤回較優惠按揭計劃的舉措，令市場氣氛轉趨審慎。雖然九月底的土地拍賣成績理想，對較近期一手銷售市場起刺激作用，但二手市況依然淡靜。與對上季度

比較，私人住宅樓宇價格在二零零五年第三季回落 2%，跌幅主要集中在中小型單位方面。同期間，由於租賃需求持續增加，私人住宅租金穩步上升 3%。

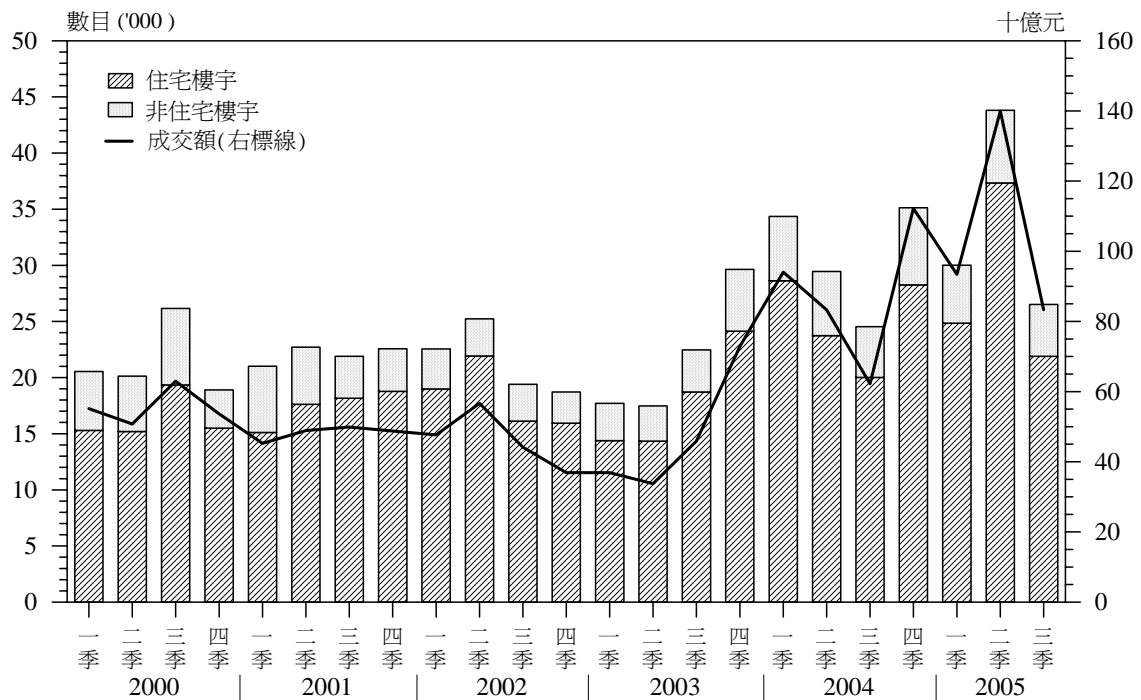
3.3 除了工業樓宇外，近月非住宅物業的交投活動同樣受加息影響而有所放緩。由於工業樓宇租金回報可觀，加上可能轉作商業用途，投資需求因而變得殷切。與對上季度比較，分層工廠大廈和寫字樓的價格在二零零五年第三季分別錄得 5%及 3%的升幅，而舖位的價格則回落 3%。至於租賃方面，因用家的需求穩定，寫字樓和舖位的租金在第三季分別進一步上升 9%和 1%。然而，分層工廠大廈的租金則維持不變，而租務活動依舊淡靜。

圖3.1：價格及租金指數



註：各主要類型物業價格及租金的詳細資料列於統計附件表 14。

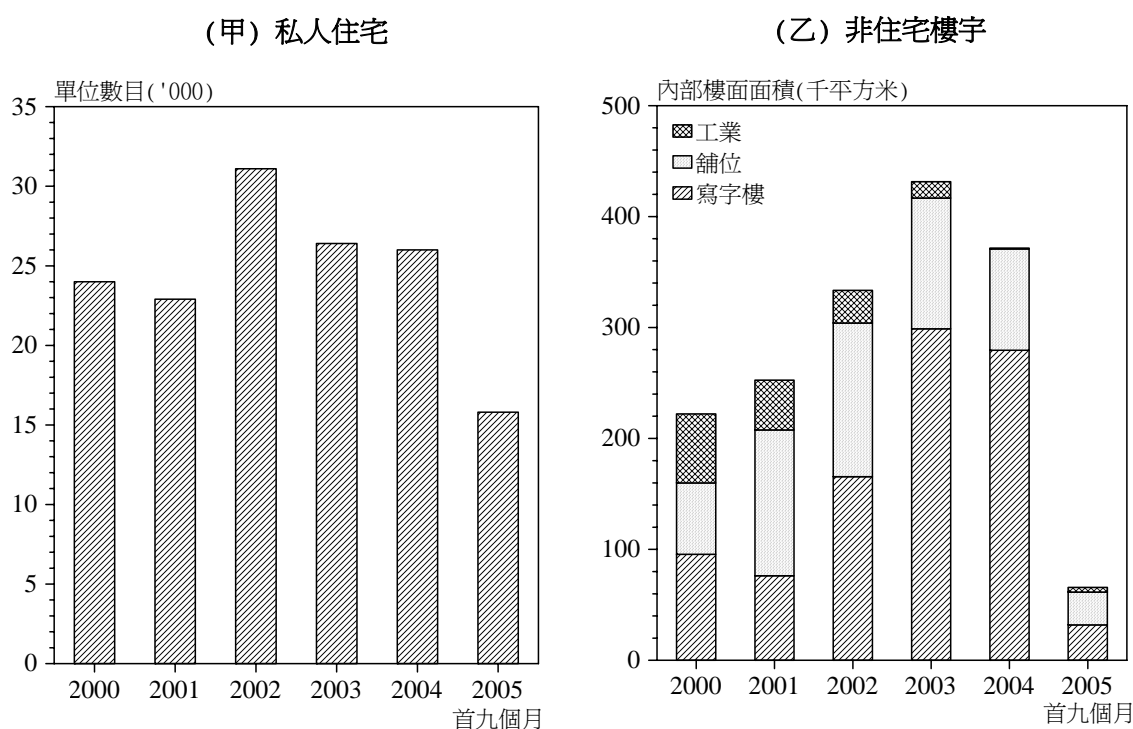
圖3.2：按樓宇類別劃分的買賣合約



註：詳情請參閱統計附件表 13。

3.4 新落成樓宇供應方面，私人住宅樓宇單位的建成量仍處於跌勢，反映早年建築活動放緩的滯後影響持續。二零零五年首九個月，私人住宅樓宇單位的建成量較一年前同期下跌 17% 至 15 800 個單位。然而，預計未來兩至三年新私人住宅樓宇的單位供應將頗為充裕，合共數目應逾 70 000 個單位，包括正在興建但還未推出預售的住宅單位，已建成項目未出售的單位，以及其他潛在供應。至於非住宅物業方面，二零零五年首九個月的建成量銳減 81%，跌幅主要見於寫字樓及舖位。

圖 3.3：按主要類別劃分的新樓宇建成量



3.5 房屋委員會(簡稱房委會)轄下的產業分拆出售督導委員會在二零零五年九月六日決定重新進行領匯房地產投資信託基金(簡稱領匯)單位的全球發售，把房委會轄下的零售及停車場設施分拆上市⁽¹⁾。有關方面已在二零零五年十一月十三日公布有關全球發售和香港公開發售領匯基金單位預期時間表的詳情。總括來說，香港公開發售由十一月十四日開始，至十一月十七日正午截止。領匯基金單位已定於二零零五年十一月二十五日在香港聯合交易所上市。

土地

3.6 二零零五年八月，發展商成功從二零零五至零六年度土地儲備表中勾出三幅共 2.80 公頃的住宅用地。該三幅住宅用地在九月二十七日進行拍賣，反應良好，成交價高出勾地價 53% 至 70%。

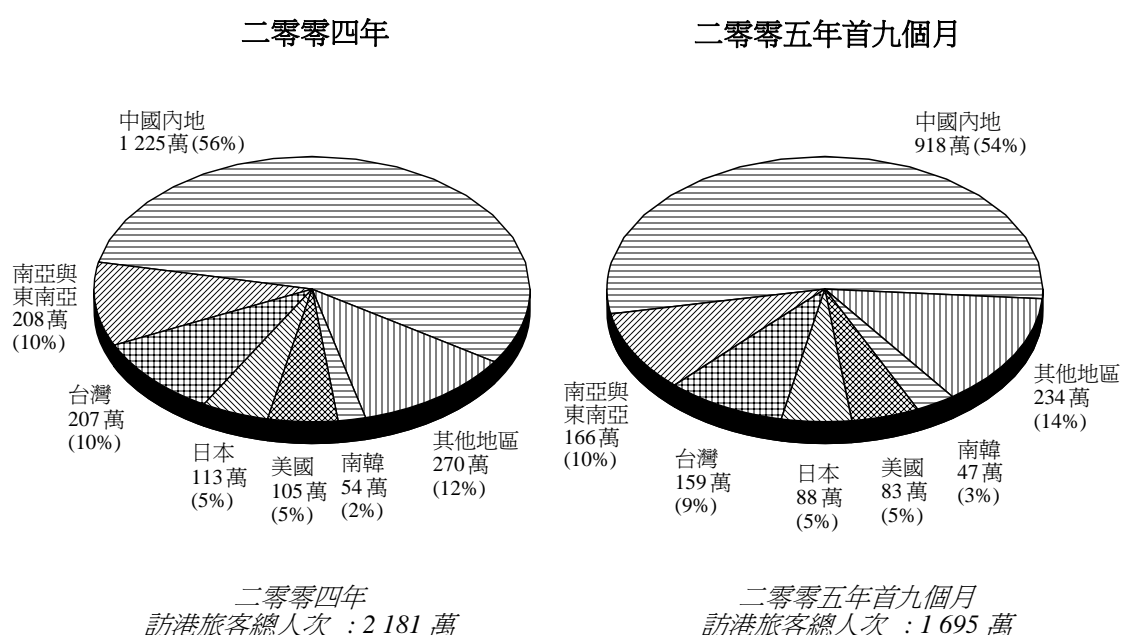
旅遊業

3.7 二零零五年首九個月，訪港旅遊業進一步增長，訪港旅客人次較一年前同期進一步增加 8%。升幅主要是受惠於長途和東南亞訪港旅客人次急升。與此同時，來自內地的旅客人次仍持續上升，儘管升幅有所放緩。

3.8 近年訪港旅遊業發展蓬勃，內地旅客增長是一重要原因，尤其是自二零零三年七月起實施的「個人遊」計劃及其後該計劃的逐步擴展所帶來的刺激作用。現時，參與「個人遊」計劃的旅客佔內地訪港旅客超過 40%。由二零零五年十一月起，「個人遊」計劃已進一步擴展至成都、濟南、瀋陽和大連，使計劃涵蓋的內地城市增至總共 38 個。

3.9 為使香港繼續成為世界各地旅客首選的目的地，香港在發展世界級旅遊基建方面作出了重大投資。二零零五年九月十二日開幕的香港迪士尼樂園是這方面發展的一個里程碑。其他兩項大型基建項目，即「昂坪 360」和香港濕地公園亦將預計於二零零六年相繼完成。二零零五年十月，行政會議通過為具 28 年歷史的海洋公園進行重建計劃。重建計劃預計分兩期進行，分別於二零零八年年底和二零一零年前完成。

圖3.4：按來源地劃分的訪港旅客人次



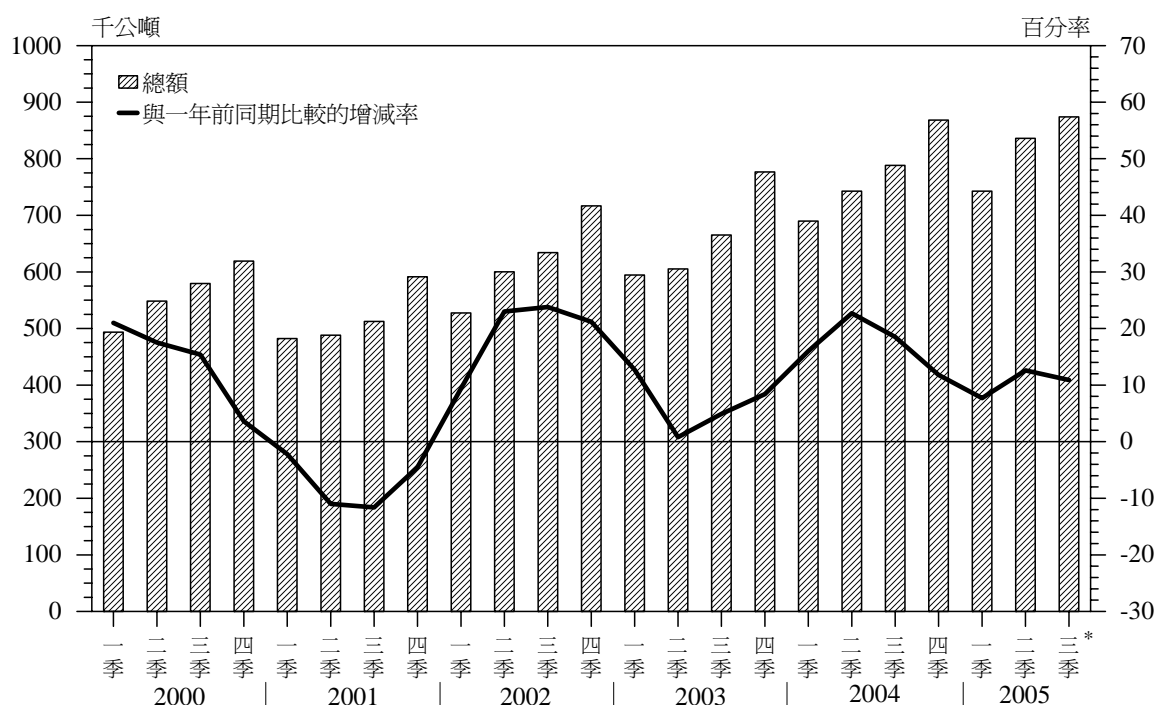
註：括弧內數字是該來源地的訪港旅客佔訪港旅客總人次的比率。

物流業

3.10 二零零五年至今為止，物流業整體上持續表現良好，對外貿易興旺及物流業服務效率持續提升是箇中原因。與航空貨運有關的活動增長尤為明顯，紓緩了港口貨運增長放緩的影響。現時，按貨值計算，航空貨運與港口貨運同樣處理着香港整體貿易(不包括貨物轉運)的大約三分之一。

3.11 近年香港的航空貨運因內地對外貿易中高價值及須按時送達物品的比例上升而大受裨益。由於香港國際機場具備世界級的國際航線網絡，加上運作效率極高，往往成為貿易商的首選空運設施。二零零五年首九個月的空運貨物以貨量計算與一年前同期比較進一步上升10%。由於內地機場設施發展迅速，香港國際機場正致力謀求與區內其他機場建立策略性伙伴關係，藉此達到優勢互補，以保持本身競爭力。

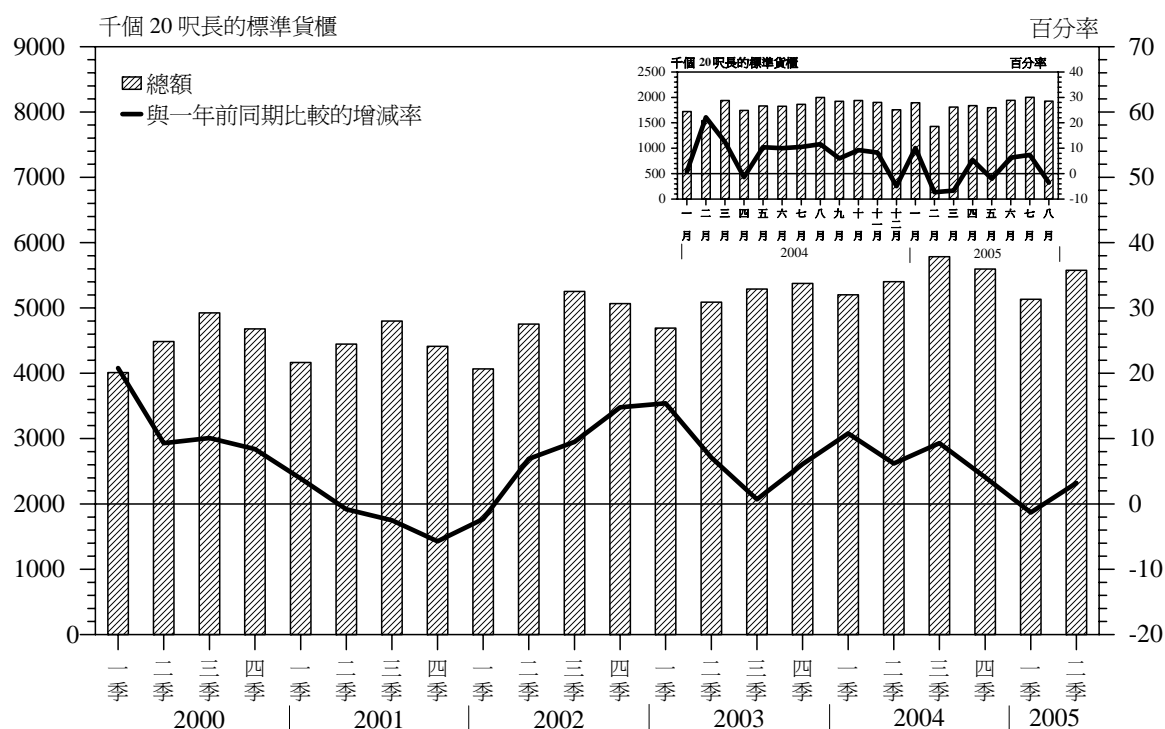
圖3.5：空運貨物



註：(*) 初步數字。

3.12 在港口貨物流量方面，經香港港口處理的貨櫃運輸持續增加，儘管增幅有所放緩。出口結構持續由轉口貿易向經由內地港口的離岸貿易轉移的趨勢，仍然帶來影響。二零零五年首八個月的總貨櫃吞吐量(以二十呎標準貨櫃單位計算)與一年前同期比較增加 1%。為了維持香港港口及整個物流業的競爭力，政府一直與業界緊密合作，以落實《香港港口規劃總綱 2020 研究》中所提出的建議，並已開展有關措施，以加強與內地的實質聯繫、增加港口設施的貨物處理量，以及透過精簡有關監管規定降低貨車營運成本(有關詳情見專題 3.1)。

圖 3.6：貨櫃吞吐量



專題 3.1

珠三角地區港口設施發展： 為香港帶來的機會和挑戰

有些分析基於部分港口貨運活動由香港轉移至珠三角地區，就誤以為珠三角地區港口設施急速發展會窒礙香港的競爭力。然而，從較宏觀的角度來看，珠三角港口設施的效率提升，其實在多方面可對香港經濟有利。在這方面的視野不應局限於「輸贏」的競爭層面，而應將目光擴闊至在整個華南地區比較優勢結構不斷演變的情況下，香港和珠三角地區如何互補優勢，達致協同效應，使香港經濟「向前」邁進。

珠三角地區港口發展對香港的裨益可直接反映於香港離岸貿易的快速增長，而這種貿易模式正受全球一體化及供應鏈管理進步所帶動，在世界各地越來越普遍。珠三角提供高效率的港口設施，香港貿易商和製造商便能更靈活安排離岸的貨運，以節省時間和成本。同時，他們在香港的運作基地亦可集中處理較高增值的活動，例如銷售、市場推廣及物流管理。過去幾年，這個重整架構的程序有助於香港的貿易及物流業表現強勁。

	<u>2000</u>	<u>2004</u>
貿易及物流業在本地生產總值所佔百分比(%)	23.8	27.4*
商貿及其他與貿易有關的服務在服務輸出所佔的百分比(%)	31.0	34.7
離岸貿易涉及的貨物總值 ⁽⁺⁾ (十億元計)	826	1,181 [#]

註：(*)初步估計數字

(+)數字只包括商貿服務，而不包括與離岸交易有關的商品服務，因後者的統計數字在二零零二年才開始編製

(#)二零零三年的數字

從另一個角度來看，華南地區的繁榮是多類活動結合產生的成果，港口正是其中重要一環。珠三角地區的港口設施日趨完善，加上其航運成本降低，均有助提升整個地區在全球的競爭力。隨着整個地區受惠，香港亦循很多不同途徑可分享成果，包括珠三角地區出現更多高回報商機、珠三角地區對香港的服務需求增加，以及有更多跨界投資流入香港等。因此，這基本上不是一個零和遊戲，珠三角地區得益並不等如香港虧損。

香港面對的挑戰，是要把握區內當前新的商機、加強與珠三角經濟融合，以及維持香港作為貿易及物流樞紐的領導地位。為此，政府已展開多項措施促進貿易及物流服務的綜合發展。至於港口業方面，「香港港口規劃總綱 2020 研究」已提出一系列措施，以提升香港港口的競爭力。政府一直與業界緊密合作，以期落實有關建議。現把各項措施的進度撮述如下：

- (i) *貨櫃車運輸收費* — 經與廣東當局商議後，「四上四落」及「一車一司機」的規定已經放寬，而經營跨界貨運車輛業務牌照的有效期限亦由三年延長至六年⁽²⁾。廣東當局並且同意根據貨運量及不同地區的實際需要，逐步延長通關時間。
- (ii) *港口服務收費* — 政府會精簡港口的程序、調低港口費用及收費，以及增設維修碇泊處來增加中流貨物裝卸能力，以吸引更多內河貨運和遠洋輪船來港。這些措施預計在二零零六年年初所需的立法程序完成後實施。
- (iii) *貨櫃碼頭處理費* — 政府會繼續促進有關方面的溝通，以提高貨櫃碼頭處理費的透明度及改善釐定機制。
- (iv) *港口生產力* — 政府正為貨櫃碼頭的營辦商提供策劃支援，並協助他們改善陸路及運輸基礎設施。政府會在港口鄰近地方提供後備土地，以應付港口的運作需要。首批土地預計於二零零五年年底前推出。
- (v) *改善運輸基礎設施* — 為促進跨界貨物流量，連接落馬洲及皇崗並專供貨車使用的新橋已於二零零五年一月啓用，而深港西部通道亦將於二零零六年年中通車。此外，連接九號貨櫃碼頭及葵涌其他貨櫃碼頭的昂船洲大橋亦將於二零零八年落成。

由於物流業處理越來越多高價值及須按時送達的貨物，除港口外，機場對物流業亦日益重要。在某程度上，這反映香港轉向高增值活動的趨勢。近年來，機場管理局一直積極與個別內地機場建立策略伙伴關係，以加強雙方物流業的發展和合作。

在整體基建策劃方面，政府會在大嶼山西北部進行生態研究，就環境因素評估在該處興建十號貨櫃碼頭的可行性；並會根據更新的港口貨物預測研究，定出興建十號貨櫃碼頭的最適當時間。這兩項研究計劃於二零零五年年底前展開。至於擬議的大嶼山物流園，現正進行詳細的可行性研究，以期按原定計劃在二零零六年上半年完成。此外，香港、廣東及澳門三地的政府亦正積極就連接珠三角西面的港珠澳大橋進行前期工作。

為鞏固香港作為聯通地區的主要資訊物流中心的地位，政府會在二零零五年十二月推出數碼貿易運輸網絡。該網絡提供開放、中立及安全的電子平台，使供應鏈的資訊流通快捷、可靠及在收費上為業界所能負擔。

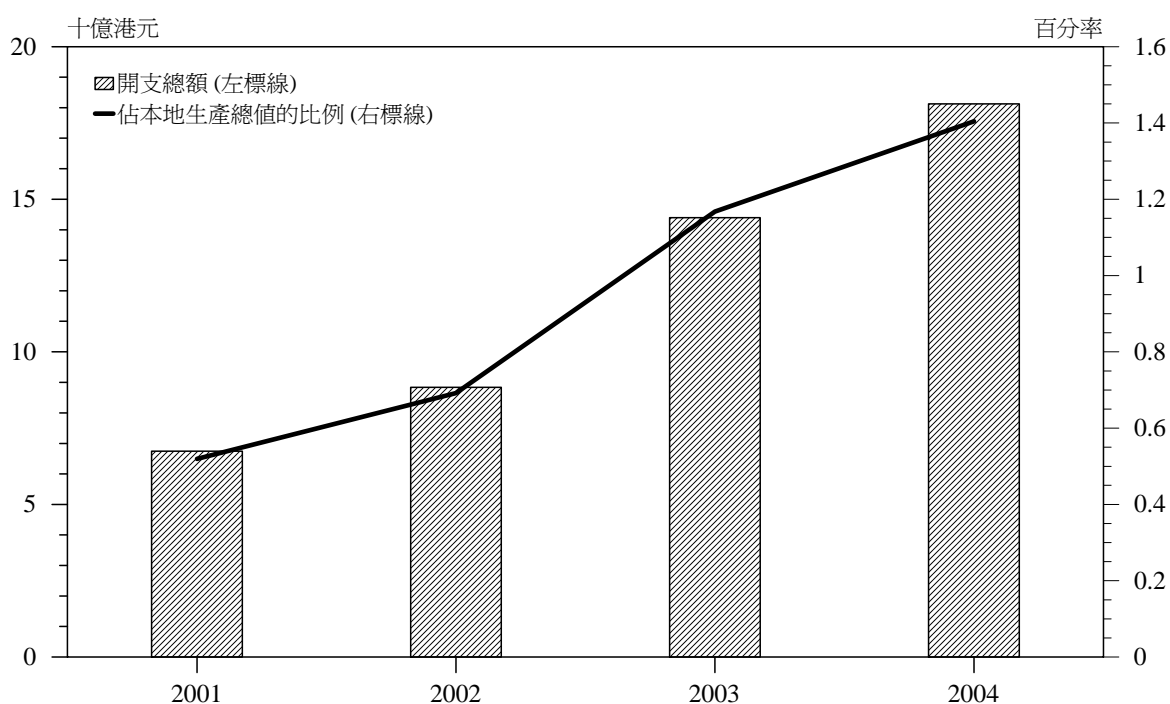
創意及創新活動

3.13 行政長官於二零零五年十月發表施政報告，再次肯定政府推動文化和創意產業發展的承諾。政府會通過策略發展委員會，研究各種切合實際的方式，包括營造有利的環境促進運用創意發展經濟，製造更多機會讓創意人才交流互動；並會繼續投放資源促進豐富多彩的文化藝術活動，以及推動文化和藝術教育的發展。電影業是香港創意產業的一面旗幟，為了加強與業界溝通的諮詢架構，政府最近已成立電影發展委員會，全面深入探討本港電影業的現況、面臨的機遇和挑

戰，然後策劃發展路向和擬出明確的行動計劃。此外，政府鼓勵文化界人士及民間團體，就種種與文化和創意產業長遠發展有關的重大議題進行探討和研究，並會樂意考慮提供協助。

3.14 基於創新是為產品和服務增值的重要一環，香港工商界近年投放更多資源在創新活動方面。據最近的調查結果顯示，二零零四年工商界在科技創新活動方面的開支進一步急增 26% 至 181 億元⁽³⁾。此外，工商界亦積極參與策略和管理方面的創新活動，儘管這方面所涉及的資源未可量化。

圖3.7：工商界在科技創新活動的開支



註釋

- (1) 二零零三年七月，房屋委員會(簡稱房委會)決定透過成立領匯房地產投資信託基金(簡稱領匯)及安排領匯在香港聯合交易所上市，分拆出售轄下零售和停車場設施。然而，由於兩名市民就房委會分拆出售轄下零售和停車場設施的法定權力而提出的司法覆核未能在領匯原定於二零零四年十二月的上市日期前終結，故領匯的首次公開發售須予延遲。二零零五年七月二十日，終審法院一致裁定房委會透過領匯分拆出售轄下有關設施的做法是屬房委會的權限之內。
- (2) 為方便監管，內地海關自一九九四年起實施每輛跨界貨櫃車的司機、拖頭、拖架和貨櫃須一併進入內地和一併返港的規定(即「四上四落」規定)。有關當局由二零零五年一月一日起放寬部分「四上四落」規定，准許進出內地的拖頭、拖架和貨櫃可隨意組合。至二零零五年九月二十八日，粵港合作聯席會議宣布即時放寬「一車一司機」規定，准許粵港合營企業的跨界貨運車輛除配主司機外，也可申請配後備司機，另外，粵港跨界貨運車輛的合營期限由三年延長至六年。
- (3) 有關詳情請參閱政府統計處出版的《2004年工商業創新活動按年統計調查》報告。

第四章：金融業[#]

摘要

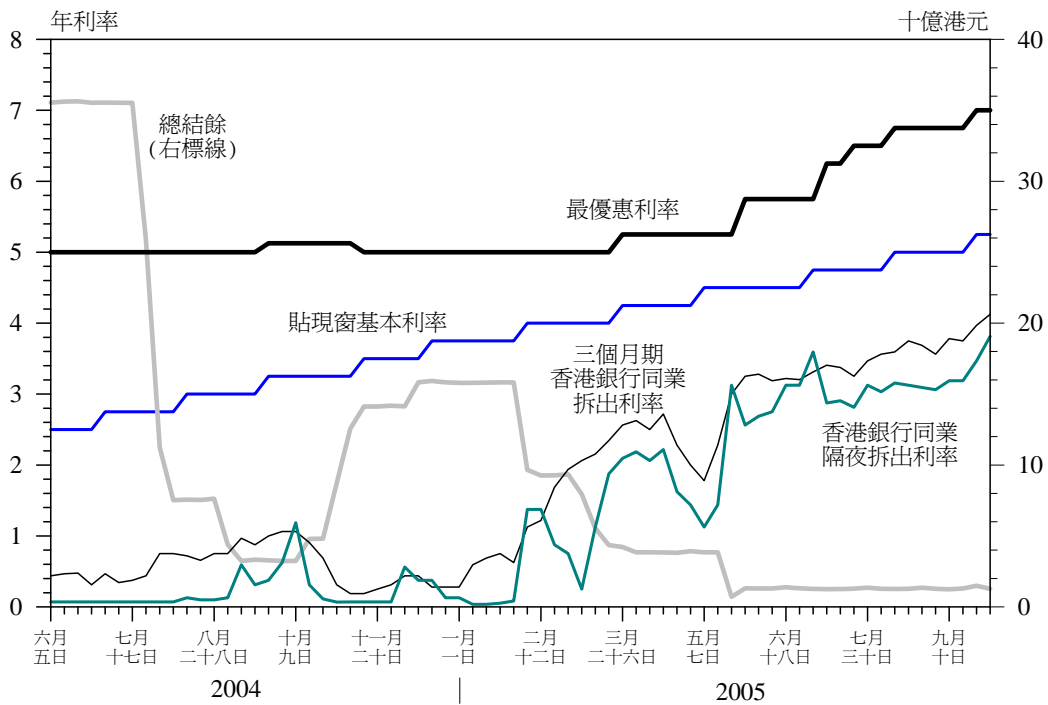
- 受惠於經濟活動進一步復蘇，金融業在二零零五年第三季普遍保持興旺。
- 雖然港元利率跟隨美元利率走勢持續上揚，個別行業的信貸需求仍然穩步增長。與此同時，銀行業的資產質素進一步改善。
- 行政長官在其最新的《施政報告》中，公布中央人民政府原則同意繼續擴大香港人民幣業務。有關具體內容於十一月一日公布，而有關的措施將會分階段落實。當擴大香港人民幣業務的措施正式落實後，將會進一步增強內地與香港之間的經濟聯繫，為雙方帶來裨益。
- 股票市場在二零零五年第三季交投活躍，恆生指數在九月底在 15 400 點以上的水平收結。不過，指數在十月份交投轉為淡靜的情況下略見回落，主要由於市場越發憂慮美元的加息周期延長，令投資氣氛受到削弱。
- 股本集資、基金管理及保險等其他金融服務及活動繼續穩健發展。

利率、總結餘和匯率

4.1 港元利率在二零零五年第三季仍緊貼美元利率的走勢。繼美國聯邦基金目標利率上調後，金管局的貼現窗基本利率在季內曾調升三次至九月底的 5.25% 水平，累計升幅為 75 個基點。港元銀行同業利率、存款利率及最優惠貸款利率隨之同告上調。此外，反映港元息率增幅較大，三個月期的本地銀行同業拆息與相應的歐洲美元存款利率息差，由六月底折讓 16 個基點轉為九月底溢價 7 個基點。與此同時，總結餘曾在二零零五年第三季大部分時間均在 13 億港元的水平徘徊，在九月底亦在此水平收結。

(#) 本章由香港金融管理局與經濟分析部聯合編寫。

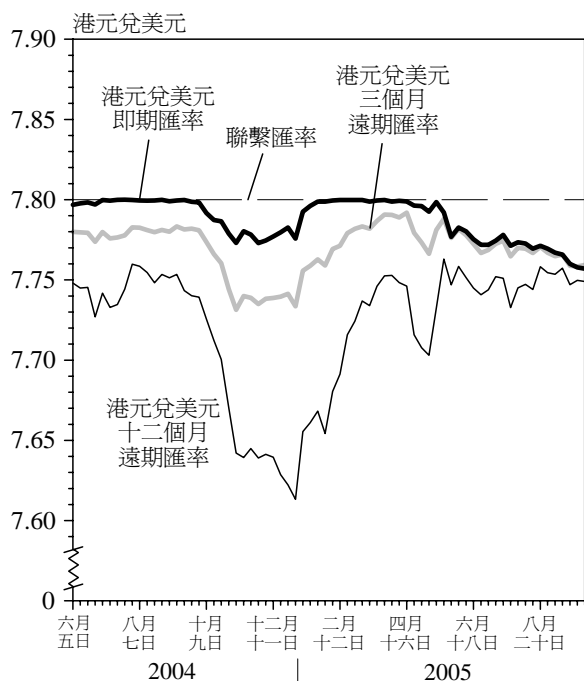
圖 4.1：利率與貨幣發行局制度下的總結餘
(週末數字)



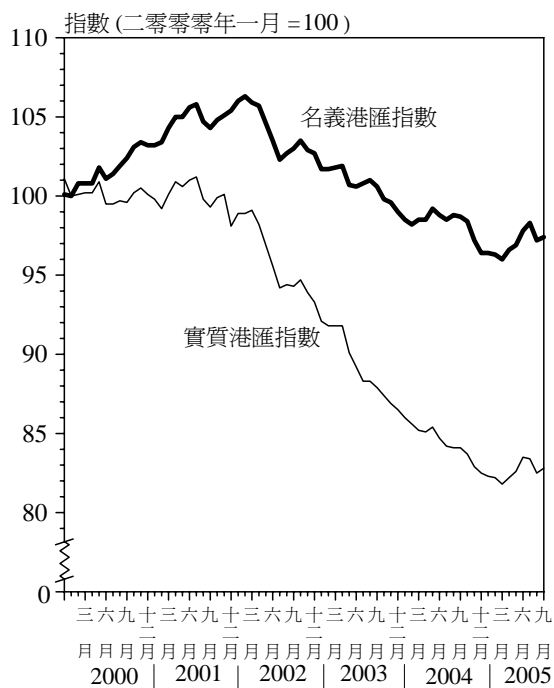
4.2 在二零零五年第三季，港元兌美元進一步轉強。自中國人民銀行在二零零五年七月二十一日宣布就人民幣匯率形成機制進行主要改革⁽¹⁾後，港元在兌換範圍內略為升值。與六月底的 7.7718 相比，港元兌美元即期匯率在九月底收報 7.7570。同期間，港元十二個月遠期匯率對即期匯率的折讓幅度，由 280 點子(一點子相等於 0.0001 港元)減至 80 點子。

4.3 在聯繫匯率制度下，港元兌其他貨幣的匯率緊貼美元的匯率走勢。在二零零五年九月，由於美元兌英鎊及日圓較六月份轉強但兌歐羅及人民幣轉弱，因此貿易加權名義港匯指數及貿易加權實質港匯指數⁽²⁾在期內分別下跌 0.4% 和 0.8%。

**圖4.2：港元兌美元匯率
(週末數字)**



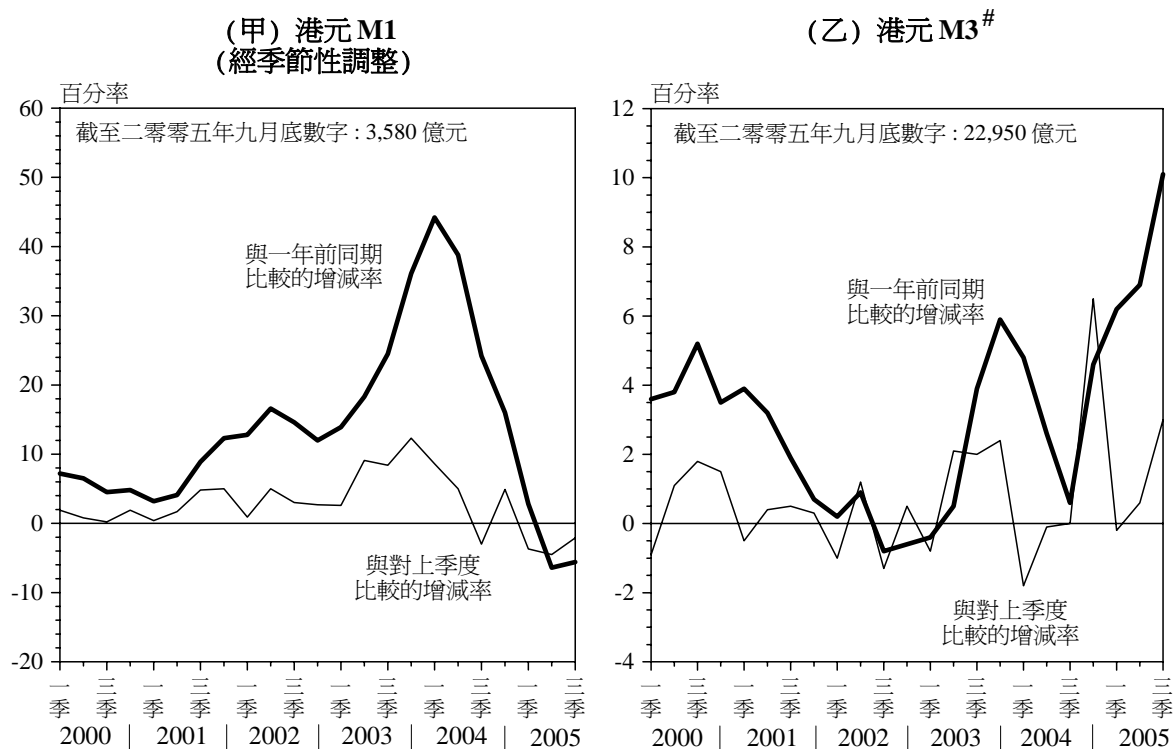
**圖4.3：貿易加權港匯指數
(按月平均水平)**



貨幣供應及存款

4.4 在二零零五年第三季，狹義及廣義貨幣供應的變動進一步分歧。與六月底比較，九月底的經季節性調整的港元狹義貨幣供應(港元 M1)⁽³⁾下降 2.1%，主要反映活期存款減少。另一方面，港元廣義貨幣供應(港元 M3)持續上升，增加了 3.0%，由於較高利率也令定期存款增加。

圖 4.4：港元貨幣供應[^]



註：(^) 季末數字。

(#) 經調整以包括外幣掉期存款。

4.5 在二零零五年九月底，認可機構⁽⁴⁾的存款總額較六月底上升 1.8%，而港元存款(經調整以包括外幣掉期存款)⁽⁵⁾及外幣存款皆有所上升。

貸款及墊款

4.6 與六月底相比，貸款及墊款總額在二零零五年九月底上升 0.6% 至 22,690 億元，主要是由於在香港以外地方使用的貸款上升。儘管同期在香港使用貸款變動不大，保持在 20,350 億元，然而放予個別經濟行業如樓宇、建造、物業發展及投資和金融機構的貸款皆錄得溫和升幅。另一方面，在物業市道交投較為淡靜的情況下，未清償的住宅物業按揭貸款額下跌 1.1%。

表 4.1：按主要用途劃分在香港使用的貸款及墊款

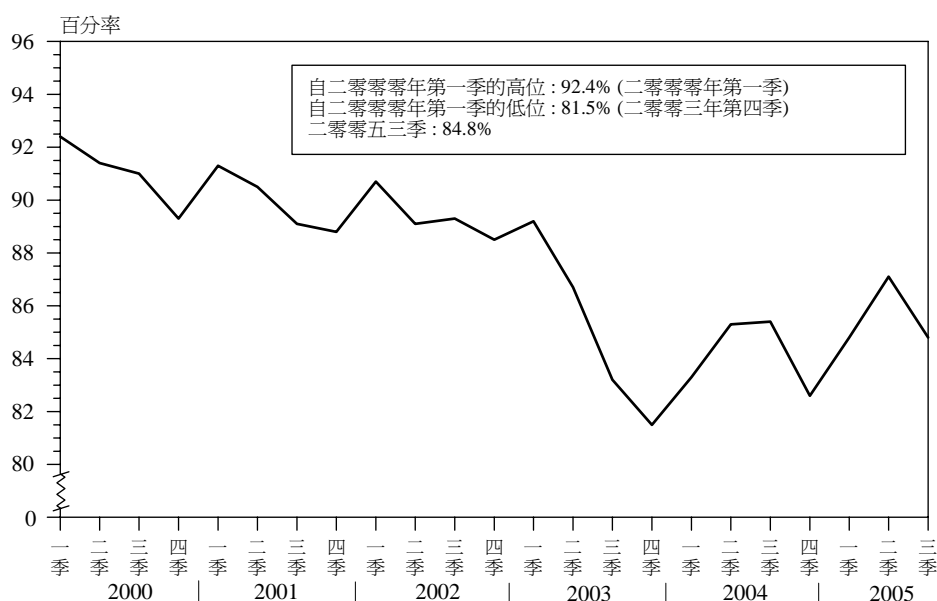
季內增減百分率		貸款予：							所有在 香港使用的 貸款及墊款 ^(b)
		有形 貿易融資	製造業	批發及 零售業	樓宇、建造、 物業發展及 投資	購買 住宅物業 ^(a)	金融機構	股票經紀	
二零零四年	第一季	6.4	5.4	2.5	-1.5	0.1	4.3	6.0	0.3
	第二季	14.7	8.7	0.2	1.5	-0.7	2.1	-5.9	1.9
	第三季	5.5	4.9	5.8	-0.3	-0.5	0.8	-8.8	0.8
	第四季	1.0	6.4	0.4	7.6	0.2	6.5	5.7	3.2
二零零五年	第一季	2.4	8.1	-0.6	4.3	0.6	-0.8	5.8	1.6
	第二季	12.2	10.1	6.7	2.7	1.1	3.4	10.9	4.2
	第三季	-1.4	-2.1	-2.3	2.0	-1.1	2.2	-7.8	*
截至二零零五年 九月底的總額 (十億港元)		147	118	102	420	615	176	11	2,035
與一年前同期比較的 增減百分率		14.4	23.9	4.1	17.6	0.9	11.6	14.4	9.2

註：(a) 數字除包括用於購買私人住宅樓宇單位的貸款外，還包括用於購買居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃單位的貸款。

(b) 由於部分行業並未包括在本表內，因此放予個別行業的貸款數字加起來未必與所有在香港使用的貸款及墊款數字相等。

(*) 增減少於 0.05%。

圖4.5：港元貸存比率*



註：(*) 港元存款額已作出調整，以包括外幣掉期存款。

銀行業

4.7 本港銀行體系資產的質素進一步改善。特定分類貸款在零售銀行貸款總額中所佔的比例，由二零零五年三月底的 1.95% 下降至六月底的 1.76%。住宅按揭貸款拖欠比率由二零零五年六月底的 0.22% 下降至九月底的 0.18%。同期，拖欠超過三個月的信用卡貸款比例則由 0.40% 輕微下降至 0.39%。

表 4.2：零售銀行的資產質素^(a)
(在貸款總額中所佔百分率)

期末計算	合格貸款	需要關注貸款	特定分類貸款 (總額)
二零零四年 第一季	90.07	6.26	3.66
二零零四年 第二季	91.41	5.59	3.00
二零零四年 第三季	92.35	4.98	2.67
二零零四年 第四季	93.76	3.99	2.25
二零零五年 第一季	94.30	3.75	1.95
二零零五年 第二季	95.03	3.21	1.76

註：(a) 與香港辦事處及海外分行有關的期末數字。貸款及墊款分為以下類別：合格、需要關注、次級、呆滯與虧損。次級、呆滯與虧損這三個類別的貸款統稱為「特定分類貸款」。

由於進位的關係，表內數字加起來未必等於 100。

4.8 香港的銀行由二零零四年二月起，向客戶提供人民幣存款、兌換和匯款服務。截至二零零五年九月底，共有 38 家持牌銀行在香港從事人民幣銀行業務。在九月底，認可機構的人民幣存款已穩步升至 226 億元人民幣，佔所有認可機構的外幣存款總額 1.2%。

4.9 行政長官在其最近的《施政報告》中宣布中央人民政府已原則同意繼續擴大香港人民幣業務，其後有關的新措施於十一月一日公布。第一，指定商戶可開立人民幣存款戶口及把該賬戶的人民幣存款單向兌換成港幣。獲界定為指定商戶的商戶類別亦有所擴大；第二，香港居民可開立人民幣支票賬戶，並可用支票在每個帳戶每天的限額內在廣東省支付消費性支出，此外，人民幣現鈔兌換的限額和把人民幣匯到內地的限額亦獲放寬；第三，參加銀行發行人民幣卡的每張最高信貸限額會被取消。這些措施會在相關配套安排和技術上的準備工作完成後分階段落實。

表 4.3：持牌銀行的人民幣存款

期末計算	儲蓄存款 (百萬元 人民幣)	定期存款 (百萬元 人民幣)	存款總額 (百萬元 人民幣)	利率 ^(a)		經營人民幣 業務的持牌 銀行數目 ^(c)	
				儲蓄存款 ^(b) (%)	三個月 定期存款 ^(b) (%)		
二零零四年	第一季	2,095	2,298	4,394	N.A.	N.A.	36
	第二季	2,853	3,950	6,803	0.50	0.58	39
	第三季	3,136	4,533	7,669	0.48	0.60	38
	第四季	5,417	6,710	12,127	0.46	0.60	38
二零零五年	第一季	6,440	8,536	14,976	0.46	0.65	38
	第二季	9,358	11,540	20,898	0.46	0.65	39
	第三季	10,219	12,425	22,643	0.46	0.65	38

註：(a) 利率的資料來自金管局進行的調查。

(b) 期內的平均數字。

(c) 持牌銀行在二零零四年二月二十五日開始提供人民幣存款、兌換及匯款服務。

N.A. 沒有數字。

4.10 自二零零五年七月人民幣匯率形成機制進行改革後，中小企及其他零售客戶對有助對沖人民幣匯價風險而又便利的金融工具的需求增加。有鑑於此，香港財資市場發展委員會（財資委員會）於十一月九日推出「零售人民幣不交收遠期外匯合約」，現時共有 16 間銀

行參與這項計劃。合約最低面額為 1 萬美元，並設有五種期限，由 1 至 12 個月不等。

4.11 巴塞爾銀行監管委員會在二零零四年六月頒布經修訂的國際資本充足架構(一般稱為《資本協定二》)，使監管資本規定更適切銀行的潛在風險。金管局擬按照巴塞爾委員會的時間表在香港實施《資本協定二》的規定(即由二零零七年一月一日起實施較簡易方法，而最先進方法則由二零零八年一月一日起實施)。為此，在《2005 年銀行業(修訂)條例》中有條文訂明為實施《資本協定二》的規定訂立法定架構，而該條例已在二零零五年七月六日獲得立法會通過。

保險業

4.12 保險業繼續蓬勃發展，業務收益總額在二零零五年第二季較一年前同期⁽⁶⁾進一步上升 14.7%。一般業務和長期業務(主要與個人人壽及年金業務有關)皆持續增長，保費較去年同期上升約 14%。

表 4.4：香港的保險業務(百萬港元)

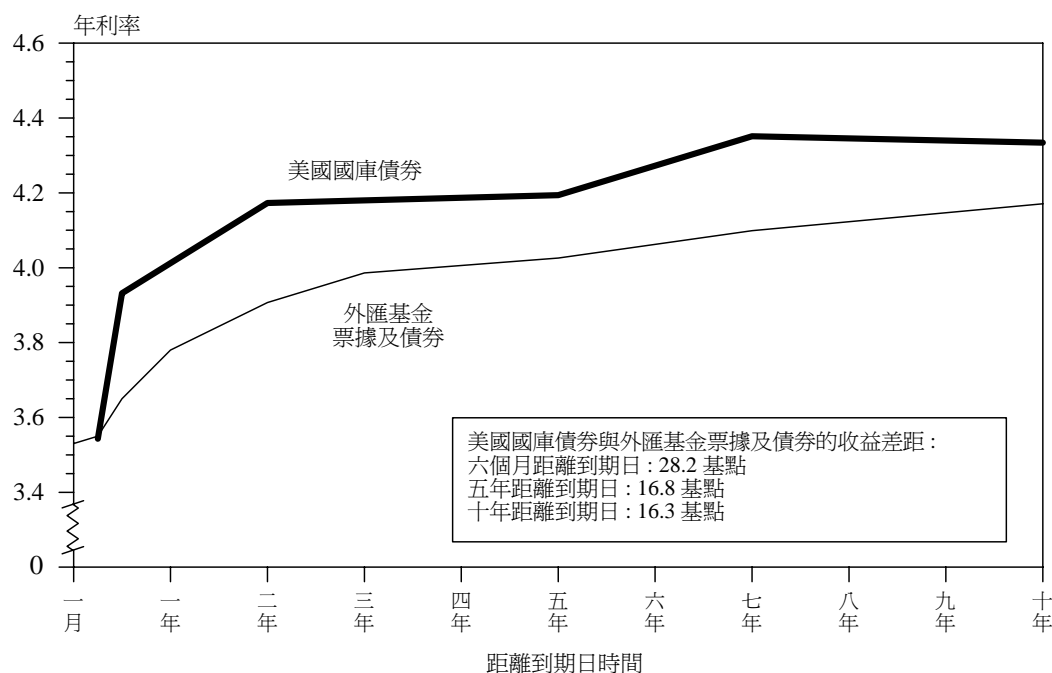
		<u>一般業務：</u>			<u>長期業務*：</u>				
		<u>保費總額</u>	<u>保費淨額</u>	<u>承保利潤</u>	<u>個人人壽及年金(非投資相連)</u>	<u>個人人壽及年金(投資相連)</u>	<u>其他個人業務</u>	<u>非退休計劃組別業務</u>	<u>所有長期業務</u>
二零零四年	第一季	6,878	4,855	386	5,663	3,802	49	58	9,572
	第二季	5,430	3,907	893	5,137	4,946	47	38	10,168
	第三季	5,691	3,998	580	3,939	3,788	47	41	7,815
	第四季	4,993	3,513	295	4,983	5,979	52	26	11,040
二零零五年	第一季	6,944	4,909	63	4,814	4,209	45	41	9,109
	第二季	6,171	4,422	141	6,099	5,376	41	48	11,564
二零零四年 第二季至 二零零五年 第二季的 增減百分率		13.6	13.2	-84.2	18.7	8.7	-12.8	26.3	13.7

註：(*) 數字僅涵蓋新業務，退休計劃業務並不包括在內。

債務市場

4.13 港元及美元的收益曲線在二零零五年第三季皆向上移。由於美國聯邦儲備局逐步收緊貨幣政策，美元及港元短期收益同時大幅上升。反映港元息率增幅較大，不同年期的美國國庫債券和相應的外匯基金票據的收益差額收窄。

圖4.6：港元及美元收益曲線
(截至二零零五年九月底)



4.14 香港的零售債券市場方面，香港證券按揭公司在二零零五年七月根據零售債券發行計劃發行兩批分別以港元及美元為單位的票據，發行額合共達 6.25 億元，市場反應理想。香港證券按揭公司在八月根據經改進的零售外匯基金債券計劃，向零售投資者發行新一批總值 2 億元的兩年期外匯基金票據。

4.15 本港私營機構發行債券的情況越來越普遍。二零零五年首九個月，私營機構債券的總發行額達 1,490 億元，已超過二零零四年全年合計的 1,390 億元總發行額。在二零零五年九月底，港元債券(包括公營及私營機構和多邊發展銀行的港元債券)的未償還總值增至 6,640 億元⁽⁷⁾，在六月底則為 6,440 億元。這相當於港元 M3 貨幣供應的 29%，若以整個銀行體系的港元單位資產相比，則佔 21%⁽⁸⁾。

4.16 繼在六月首次有第二階段亞洲債券基金(即亞洲債券基金中的香港債券指數基金)上市後，第二階段亞洲債券基金⁽⁹⁾九個成分基金之一的泛亞洲債券指數基金亦於二零零五年七月在香港上市。泛亞洲債券指數基金是首個投資於多達八個區內債券市場的上市亞洲債券基金。

表 4.5：新發行及未償還的港元債券總額(十億港元)

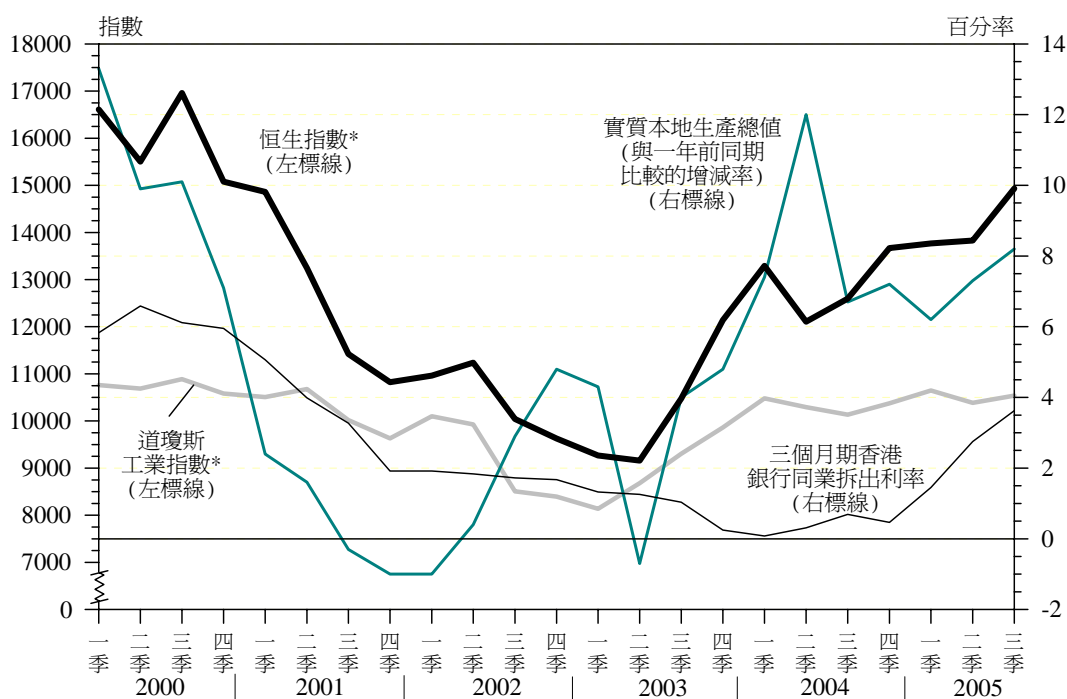
	公營機構					私營機構					合計
	外匯基金票據及債券	法定機構／政府所擁有的公司	政府	公營機構總額	認可機構	本港公司	海外非多邊發展銀行發債體	私營機構總額	多邊發展銀行		
新發行											
二零零四年 全年	206.0	17.8	10.3	234.0	50.8	9.1	79.4	139.3	3.5	376.8	
第一季	51.6	4.4	-	56.0	8.9	3.1	24.9	36.9	1.4	94.3	
第二季	52.1	10.1	-	62.3	13.1	0.1	17.9	31.2	2.0	95.4	
第三季	51.2	0.8	10.3	62.2	13.6	0.6	15.6	29.8	0.1	92.1	
第四季	51.1	2.5	-	53.6	15.1	5.3	21.0	41.4	-	95.0	
二零零五年 第一季	52.0	1.3	-	53.4	18.0	1.2	31.1	50.3	-	103.7	
第二季	53.1	2.3	-	55.4	20.0	2.4	36.3	58.7	1.1	115.3	
第三季	54.1	1.9	-	56.0	11.6	4.7	23.7	40.0	0.7	96.7	
未償還(期末數字)											
二零零四年 第一季	120.6	53.8	-	174.4	137.9	35.7	196.0	369.6	24.9	568.9	
第二季	121.2	60.3	-	181.5	139.2	32.7	203.4	375.3	25.1	582.0	
第三季	121.9	58.5	10.3	190.7	141.4	31.0	207.8	380.2	24.7	595.6	
第四季	122.6	60.2	10.3	193.0	141.5	34.6	214.1	390.2	24.7	607.9	
二零零五年 第一季	123.2	57.3	10.3	190.8	145.9	32.0	228.6	406.6	23.5	620.9	
第二季	124.3	56.1	10.3	190.7	148.4	33.2	248.1	429.7	23.6	644.0	
第三季	125.4	57.1	10.3	192.8	154.0	36.4	256.2	446.7	24.1	663.6	

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

股票及期貨市場

4.17 在二零零五年第三季，本地股票市場大部分時間都表現暢旺。受惠於本地經濟逐漸好轉和大部分藍籌股的盈利表現較預期為佳，市場氣氛在七月和八月初普遍樂觀。在八月底和九月初，由於市場憂慮颶風卡特里娜對國際油價和全球金融市場造成影響，本地股票市場略為整固。然而本地股票市場在接近第三季季末重拾升軌，在九月底進行的土地拍賣反應理想，以及在十月有集資活動令資金流入是箇中原因。恒生指數在九月底收報 15 429 點，較六月底上升 8.6%，但恒生指數在十月初跌至 15 000 點以下，主要原因是市場再度憂慮美元加息周期延長，令投資氣氛受到削弱。

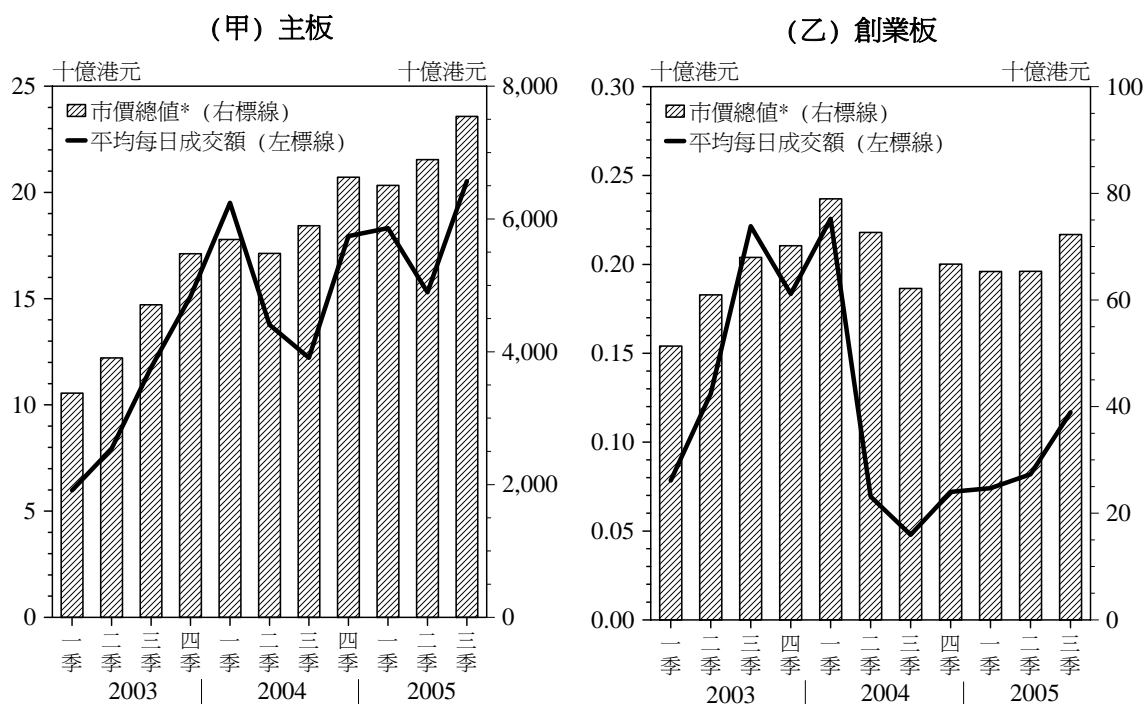
圖4.7：恒生指數及選定的經濟和金融指標



註：(*) 季內平均數字。

4.18 主板市場在二零零五年九月底的市價總值為 75,440 億元，較六月底上升 9.4%，平均每日成交額在第三季大幅反彈，較上季度上升 34%。與此同時，創業板市場在九月底的市價總值為 723 億元，較六月底上升 10.6%，第三季平均每日成交額較第二季急升 43%。

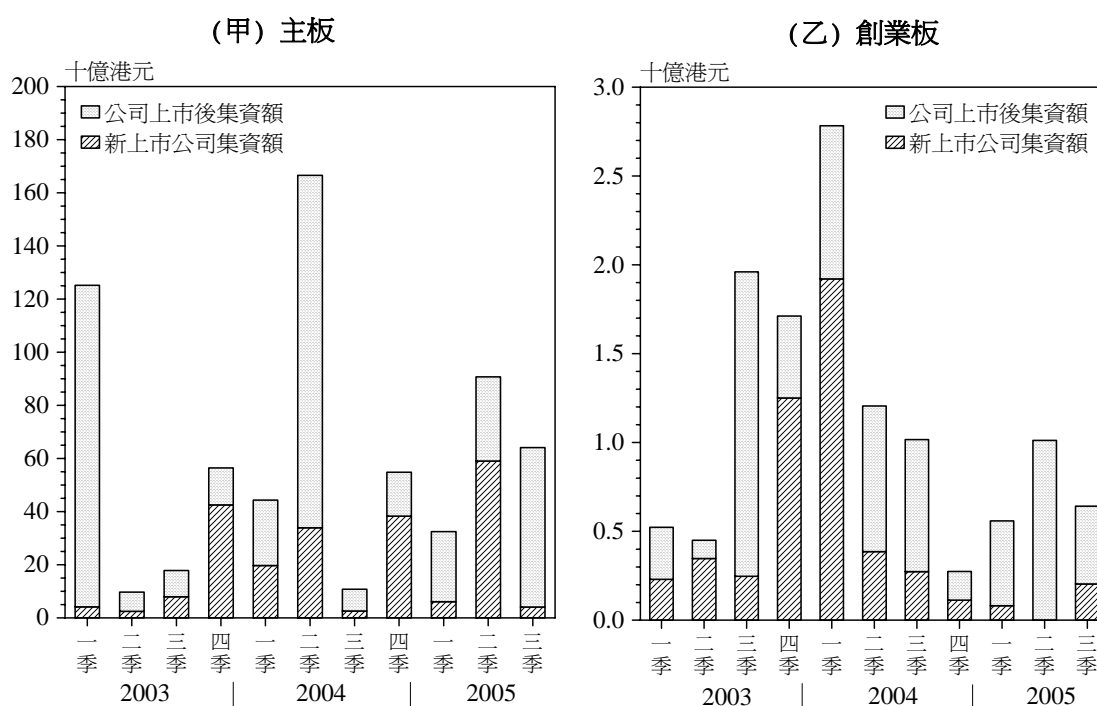
圖4.8：香港股票市場平均每日成交額及市價總值



註：(*) 季末數字。

4.19 在二零零五年第三季，企業經主板及創業板市場的新上市及上市後渠道共籌得股本 647.50 億元⁽¹⁰⁾。二零零五年首九個月合計，共籌得股本 1,895.09 億元，這總值在全球主要證券交易所中排名第四⁽¹¹⁾。

圖4.9：香港股票市場的集資活動



4.20 在二零零五年第三季，*衍生工具的交投*依然活躍。恒生指數期貨合約、恒生指數期權合約、H 股指數期貨合約、股票期權及股票期貨的平均每日成交量，較一年前同期激增 20% 至 137% 不等⁽¹²⁾。新華富時中國 25 指數期貨及期權⁽¹³⁾自二零零五年五月二十三日開始交投以來，截至二零零五年第三季的平均每日成交量分別為 12 張和 53 張合約。

**表 4.6：香港股票市場的衍生工具合約的
平均每日成交量**

	恒生指數期貨	恒生指數期權	H 股指數期貨	股票期權	股票期貨
二零零四年 第一季	33 468	8 030	5 517	25 723	81
第二季	36 649	10 053	8 565	21 002	65
第三季	34 386	7 143	7 331	20 995	52
第四季	34 852	7 717	6 856	23 170	82
二零零五年 第一季	38 872	10 243	7 510	26 583	45
第二季	36 396	11 266	7 492	23 907	34
第三季	42 122	14 543	8 809	49 784	71
二零零四年第三季至 二零零五年第三季的 增減百分率	22.5	103.6	20.2	137.1	36.5
二零零五年第二季至 二零零五年第三季的 增減百分率	15.7	29.1	17.6	108.2	108.8

4.21 在二零零五年八月，證券及期貨事務監察委員會(簡稱證監會)發表《有關對招股章程制度的可行性改革的諮詢文件》，以展開分三階段進行的檢討及改革的最後階段工作。該諮詢文件載有一系列共 21 項建議的可行改革舉措，包括使監管制度協調一致／綜合起來、加強投資者保障和交易前的研究報告等課題。這項分三階段進行的檢討工作，主要目的是更新香港法例中《公司條例》的招股章程制度，藉以鼓勵在香港的集資活動及證券發行，同時亦確保投資者獲得充分的保障。

4.22 此外，證監會亦於二零零五年十月修訂《公司收購、合併及股份購回守則》。有關修訂使該兩份守則得到更新以配合市場發展及國際慣例，有助確保受收購合併影響的股東繼續得到公平的對待。

基金管理及投資基金

4.23 財政司司長在二零零五至零六年度《政府財政預算案》中提出取消遺產稅的建議，立法會其後於二零零五年十一月二日通過《2005 年收入（取消遺產稅）條例草案》以落實有關建議。取消遺產稅實際上是對香港金融服務業和整體經濟的一種重要策略性投資，預期會吸引更多本地及海外投資者在香港持有資產，以及增強香港作為國際金融中心的長遠競爭力。

4.24 在二零零五年第三季，單位信託及互惠基金⁽¹⁴⁾的總銷售額及淨銷售額(在扣除贖回金額後)分別達 37.87 億美元和 2.18 億美元。按資產總額分析，在各類基金的總值中，股本基金仍佔 64%，其次為定息債券基金、貨幣市場基金和資產組合基金。強積金計劃方面，核准成分基金的投資淨值總額由二零零五年六月底的 1,315 億元增至九月底的 1,432 億元⁽¹⁵⁾。

4.25 證監會經較早前進行諮詢後，在二零零五年九月修訂《單位信託及互惠基金守則》中的《對沖基金指引》。有關修訂包括加強審核證監會認可的對沖基金的基金經理的準則、規定就涉及基金運作的特定範疇作出額外披露，以及把認可對沖基金的現行做法編纂為守則條文。有關目的是採用更加務實和全盤考慮的方法，評定對沖基金應否獲得認可。

註釋

(1) 中國人民銀行就人民幣匯率形成機制進行改革，當中包括人民幣兌美元的匯率初始調整至 8.11 元人民幣兌 1 美元(相當於升值 2%)，以及把匯率形成機制轉為以市場供求為基礎並參考一籃子貨幣的有管理浮動匯率制度。此外，在銀行同業外匯市場中，人民幣每天兌美元的交易價繼續可在人民銀行公布的中央平價上下千分之三的幅度內浮動。

(2) 貿易加權名義港匯指數是顯示港元相對於一籃子固定貨幣的整體匯價指標。具體而言，貿易加權名義港匯指數是港元兌香港主要貿易伙伴約 14 種貨幣匯率的加權平均數，所採用的權數為一九九九及二零零零年該等貿易伙伴佔香港商品貿易總額的比重。

貿易加權實質港匯指數是因應個別貿易伙伴經季節性調整消費物價指數的相對變動對貿易加權名義港匯指數作出調整而得出的。

(3) 貨幣供應的各種定義如下：

M1：公眾手上所持的紙幣及硬幣，加上持牌銀行客戶的活期存款。

M2：M1 加上持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加上持牌銀行所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證，以及少於一個月的短期外匯基金存款。

M3：M2 加上有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加上這類機構所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

在各項貨幣總體數字中，港元 M1、公眾持有的貨幣及活期存款的季節性模式較為明顯。

(4) 認可機構包括持牌銀行、有限制牌照銀行和接受存款公司。截至二零零五年九月底，本港有 131 家持牌銀行，36 家有限制牌照銀行和 35 家接受存款公司。綜合計算，來自 31 個國家及地區(包括香港)共 202 間認可機構(不包括代表辦事處)在香港營業。

(5) 外幣掉期存款是指客戶在現貨市場購買外幣，然後把外幣存入認可機構，同時訂立合約，同意在存款到期時出售該筆外幣(本金連利息)。從大部分的分析用途來看，掉期存款應視為港元存款。

- (6) 截至二零零五年九月底，香港獲授權保險公司的總數為 178 家。在這總數中，46 家經營長期保險業務，113 家經營一般保險業務，另有 19 家從事綜合保險業務。這些獲授權保險公司分別來自 23 個國家及地區(包括香港)。
- (7) 私營機構債務的數字未必完全涵蓋所有港元債務票據。
- (8) 銀行業的資產包括紙幣和硬幣、香港銀行及境外銀行的同業貸款、向客戶提供的貸款及墊款、可轉讓存款證、可轉讓存款證以外的可轉讓債務工具，以及其他資產。不過，外匯基金發行的負債證明書和銀行相應發行的紙幣並不包括在內。
- (9) 東亞及太平洋地區中央銀行會議推出第二階段亞洲債券基金，作為進一步發展區內本地債券市場的措施。第二階段亞洲債券基金包括泛亞洲債券指數基金和八個單一市場基金。除 ABF 香港創富債券指數基金及泛亞洲債券指數基金外，預期第二階段亞洲債券基金所包括的其餘成分基金在不久的將來會在其他國家上市。
- (10) 截至二零零五年九月底，主板及創業板分別有 907 及 202 家上市公司。
- (11) 排名資料來自全球證券交易所聯會。這個證券交易界的世界性組織成員包括 54 個交易所，差不多涵蓋所有國際知名的股票交易所。
- (12) 截至二零零五年九月底，股票期權合約共有 39 種，股票期貨合約則有 38 種。
- (13) 新華富時中國 25 指數是一個可買賣指數，用以追蹤 25 隻在香港上市的最大的中國內地企業股票(H 股及紅籌股)的表現。該指數中每一成分股的加權系數都經過流通量調整，並以 10% 為上限。
- (14) 這些數字由香港投資基金公會提供。該會向其會員進行調查，以收集基金銷售與贖回的資料，有關數字只涵蓋對香港投資基金公會的調查作出回應的會員所管理的活躍認可基金。由二零零五年開始，此項調查改為只涵蓋零售交易(包括轉換基金)，機構交易則不包括在內，以更準確反映零售基金市場狀況。截至二零零五年九月底，此項調查所涵蓋的活躍認可基金共有 1 036 個。

- (15) 截至二零零五年九月底，全港共有 19 個核准受託人。在強積金產品方面，強制性公積金計劃管理局已核准 43 個集成信託計劃、兩個行業計劃及兩個僱主營辦計劃，合共 334 個成分基金。約有 224 100 名僱主、194 萬名僱員及 288 500 名自僱人士已參加強積金計劃。

第五章：勞工市場

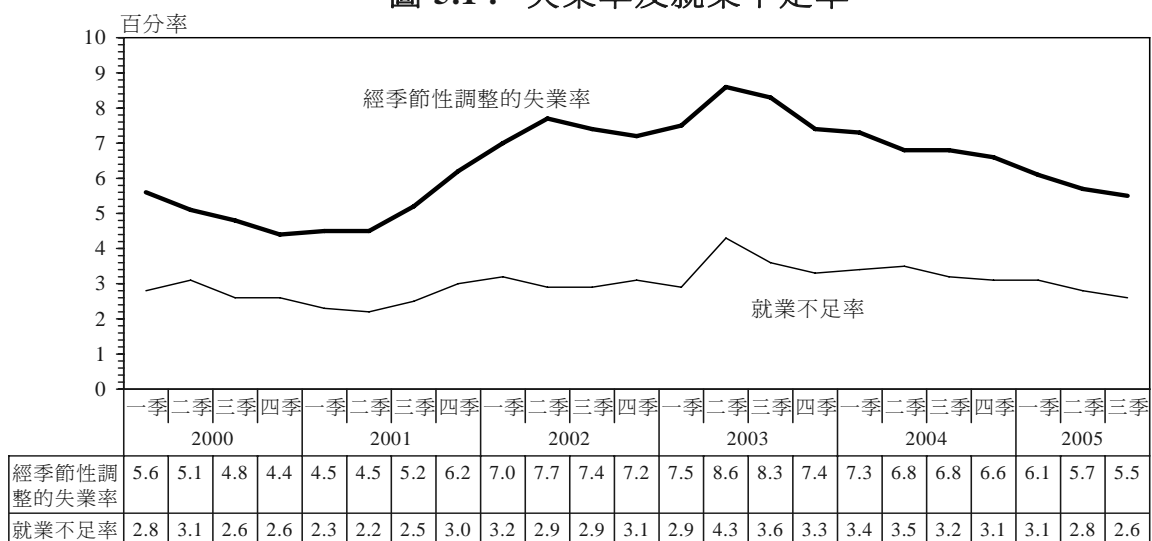
摘要

- 主要勞工市場指標在二零零五年第三季繼續顯示全面改善，特別是失業率及就業不足率均跌至四年來最低位。
- 總就業人數近月屢創新高，而新增職位遍佈於多個職業階層(主要集中於服務業)。
- 名義工資和收入自二零零五年年初回升，在近月仍然維持上升趨勢。

整體勞工市場情況

5.1 勞工市場在二零零五年第三季繼續全面好轉。經季節性調整的失業率⁽¹⁾及就業不足率⁽²⁾跌至二零零一年八月至十月以來最低位，分別為 5.5% 和 2.6%。失業人數則輕微增加 1 200 人至 205 700 人。不過，考慮到有大批應屆畢業生已進入勞工市場，這意味着同期已有相當大部分的新求職者為就業市場所吸納。同期間，持續失業時間中位數大致穩定於 76 天的水平。儘管失業六個月或以上的人數微升至 59 700 人，但這仍屬三年半以來的第二低位。

圖 5.1：失業率及就業不足率



總就業人數及整體勞工供應

5.2 在二零零五年第三季，根據住戶統計調查計算的總就業人數⁽³⁾與對上季度比較增加 0.8%，而與一年前同期比較則升 2.6%。至於總就業人數，則達 339 萬人的另一新高，較二零零三年年中的低位淨增加 202 500 人。在新增就業職位中，58%屬於較高技術的職業類別，包括經理及行政人員、專業人員及輔助專業人員。然而，較低技術職位所佔的比重亦不輕(42%)，當中主要包括文員、服務工作及商店銷售人員和非技術人員。另一項亦值得注意的發展是，自今年初開始，就業結構相對由兼職人員向全職人員轉移，並由自僱人士向僱員轉移。相信這是由於經濟活動持續復蘇，令商界營商信心增強而開設更多全職性質的職位所致；此外，就業機會增加，亦有助吸引更多自僱人士轉向企業尋找工作。

5.3 總勞動人口⁽⁴⁾於二零零五年第三季亦見增長，與對上季度比較升 0.8%，而與一年前比較則升 1.2%。勞工供應近期有所增加，部分原因是應屆畢業生於暑假月份進入勞工市場。儘管如此，最近的統計數字顯示，在第三季內這批新求職者中的 65%已被就業市場所吸納，情況較去年第三季相應的 62%比率為佳⁽⁵⁾。

表 5.1：勞動人口、就業人數、失業人數及就業不足人數

		勞動人口		就業人數		失業人數 ^(a)	就業不足人數
二零零四年	全年	3 551 000	(1.6)	3 308 600	(2.8)	242 500	116 700
	第一季	3 530 300	(1.2)	3 279 700	(1.5)	250 700	119 100
	第二季	3 543 800	(1.4)	3 302 900	(3.3)	240 900	122 800
	第三季	3 555 200	(1.7)	3 304 700	(3.3)	250 500	113 500
	第四季	3 574 900	(2.0)	3 347 000	(3.0)	227 900	111 300
二零零五年	第一季	3 565 100	(1.0)	3 354 500	(2.3)	210 600	109 800
	第二季	3 569 200	(0.7)	3 364 700	(1.9)	204 500	100 400
	第三季	3 597 300	(1.2)	3 391 600	(2.6)	205 700	95 000
			<0.8>		<0.8>		

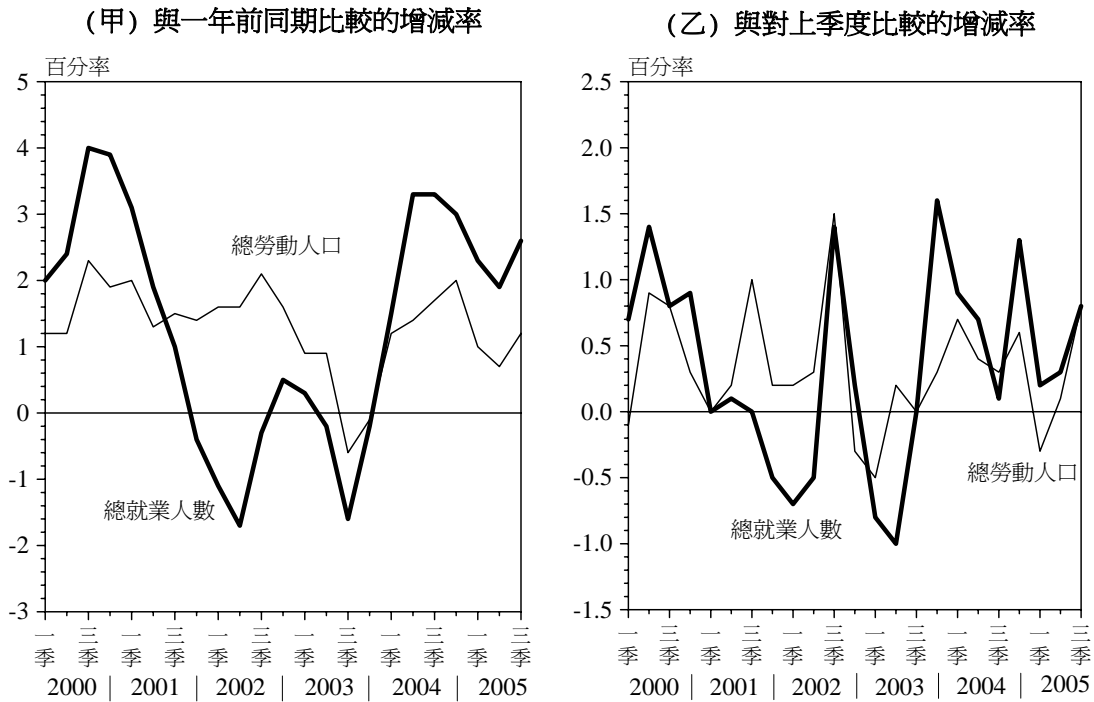
註： (a) 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

() 與一年前同期比較的增減百分率。

< > 與對上季度比較的增減百分率。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.2：總勞動人口及總就業人數



就業的概況

5.4 根據私營機構資料編製的數據所顯示的情況大致相若，企業就業人數亦強勁增長，二零零五年六月較一年前同期上升 2.6%。在服務行業中，金融、保險、地產及商用服務業，以及社區、社會及個人服務業的就業人數均錄得較明顯的增幅。按分支行業進一步詳細分析，受惠於對外貿易表現強勁，以及本地消費開支及訪港旅遊業的上揚，大部分新增職位其實是來自進出口貿易業、娛樂及康樂服務業、零售業和商用服務業。但相反，本地製造業和建造工程地盤的就業人數⁽⁶⁾持續縮減，這是由於該兩個範疇的工作量及產品數量均有所下降。

5.5 至於公務員方面，僱員人數繼續下降，二零零五年六月較一年前同期減少 3.0%，反映了自然流失及第二輪自願退休計劃的持續影響。至於公務員編制方面，目標是由今年三月底的 166 000 人減至明年三月底的 163 000 人。

表 5.2：按主要經濟行業劃分的就業情況

	二零零四年					二零零五年	
	全年平均	三月	六月	九月	十二月	三月	六月
批發及進出口貿易業	567 700 (1.7)	556 600 (-1.3)	563 100 (0.9)	577 000 (3.8)	574 100 (3.4)	583 100 (4.8)	579 100 (2.8)
零售業	217 300 (3.1)	214 600 (2.3)	216 500 (3.6)	219 400 (6.0)	218 400 (0.6)	216 000 (0.7)	224 600 (3.7)
飲食及酒店業	207 900 (6.0)	204 600 (3.2)	209 500 (9.7)	206 600 (6.6)	210 900 (4.7)	210 700 (2.9)	214 500 (2.3)
水上運輸、空運及與運輸有關的服務業	104 500 (6.6)	101 600 (1.4)	104 500 (8.7)	104 800 (8.5)	107 000 (8.1)	107 900 (6.2)	110 900 (6.1)
倉庫及通訊業	35 900 (2.2)	35 900 (8.0)	36 100 (2.2)	35 300 (0.1)	36 100 (-1.0)	35 300 (-1.7)	36 400 (0.8)
金融、保險、地產及商用服務業	437 000 (3.6)	428 600 (1.4)	434 200 (3.6)	437 800 (3.7)	447 400 (5.6)	447 600 (4.4)	457 200 (5.3)
社區、社會及個人服務業	420 200 (3.2)	412 000 (3.5)	418 100 (4.4)	415 700 (0.4)	435 200 (4.5)	434 400 (5.4)	437 000 (4.5)
製造業	168 000 (-3.0)	168 900 (-5.6)	169 600 (-1.7)	168 000 (-2.8)	165 300 (-1.8)	163 100 (-3.5)	161 900 (-4.5)
樓宇及建造工程地盤	66 300 (-5.7)	69 100 (-4.5)	69 900 (-0.1)	64 900 (-8.1)	61 200 (-10.3)	65 800 (-4.8)	60 000 (-14.2)
所有接受統計調查的私營機構 ^(a)	2 271 400 (2.4)	2 239 000 (0.6) <0.7>	2 268 400 (3.1) <1.0>	2 276 000 (2.7) <*>	2 302 100 (3.1) <1.3>	2 310 000 (3.2) <0.9>	2 327 300 (2.6) <0.5>
公務員 ^(b)	160 800 (-3.8)	163 000 (-3.6)	161 700 (-3.9)	160 100 (-3.8)	158 400 (-3.8)	157 300 (-3.5)	156 800 (-3.0)

註：就業及空缺按季統計調查從商業機構所得的就業數字，與綜合住戶統計調查從住戶所得的數字稍有差別，主要原因是兩者所涵蓋的行業範圍有異：前一項統計調查涵蓋選定主要行業，而後一項統計調查則涵蓋本港各行各業。

(a) 私營機構的總就業數字除包括上列主要行業的就業人數外，亦涵蓋採礦及採石業與電力及燃氣業的就業人數。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員。司法人員、廉政公署人員、在本港受僱但派駐海外經濟貿易辦事處的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。

() 與一年前同期比較的增減百分率。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

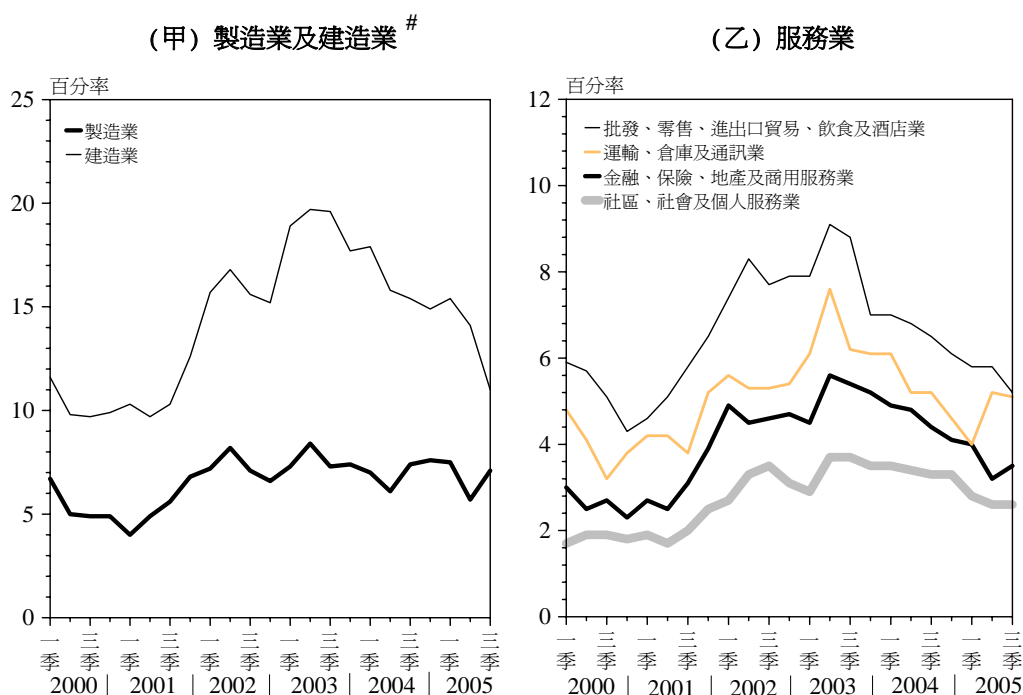
(*) 增減少於 0.05%。

資料來源：政府統計處就業及空缺按季統計調查。

失業的概況

5.6 在勞動人口中，從事零售業、飲食及酒店業及其他個人服務業人員的失業率在第三季一般錄得較為顯著的跌幅，原因是他們較能受惠於因本地消費開支上升及旅遊業蓬勃發展所帶來的更多就業機會。另一個錄得失業率顯著下降的組別是建築工人。然而，主因卻是勞工供應縮減，而就業機會增加只屬次要影響。部分反映這些界別的變動，一些較低技術僱員，例如服務工作及商店銷售人員、工藝及有關人員、機台和機器操作員及裝配員的失業率出現較明顯的跌幅。此外，初中或以下教育程度人士的失業率亦顯著下降。至於較高職業階層方面，那些具有較高教育程度的人士或從事金融、保險、地產及商用服務業的人員，其失業率則普遍有所上升，但這非因為職位減少，而是因為勞工供應的增長較就業人數的增長為快。

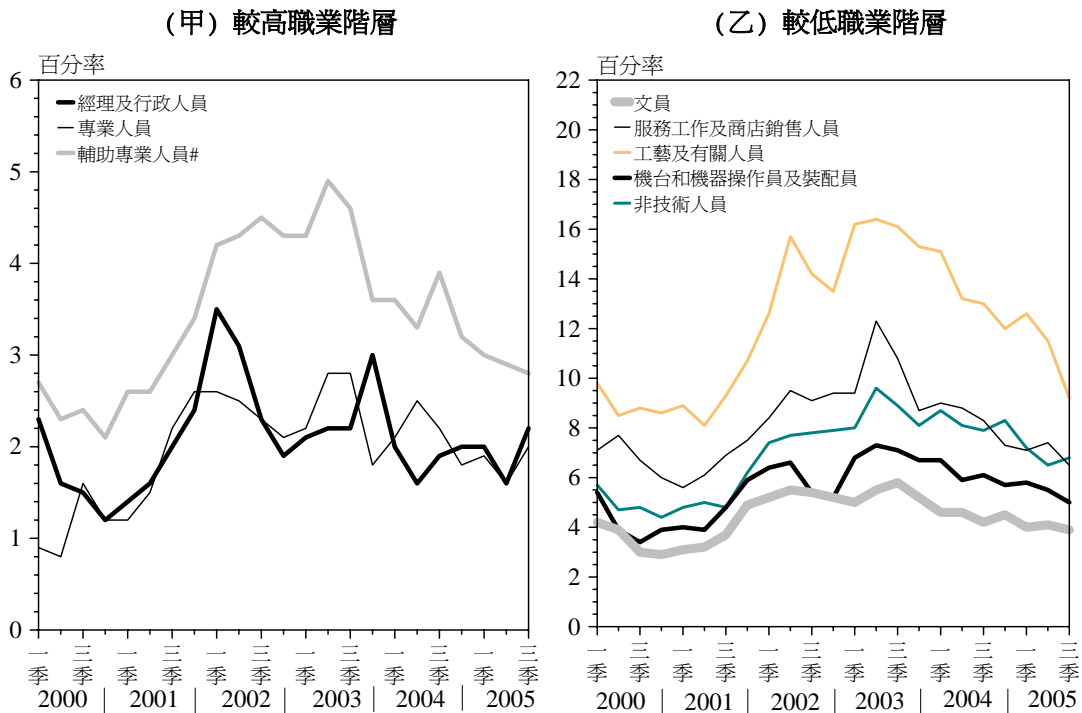
圖 5.3：按主要經濟行業劃分的失業率*



註：(*) 未經季節性調整，以及不包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

(#) 包括地盤及非地盤工人。

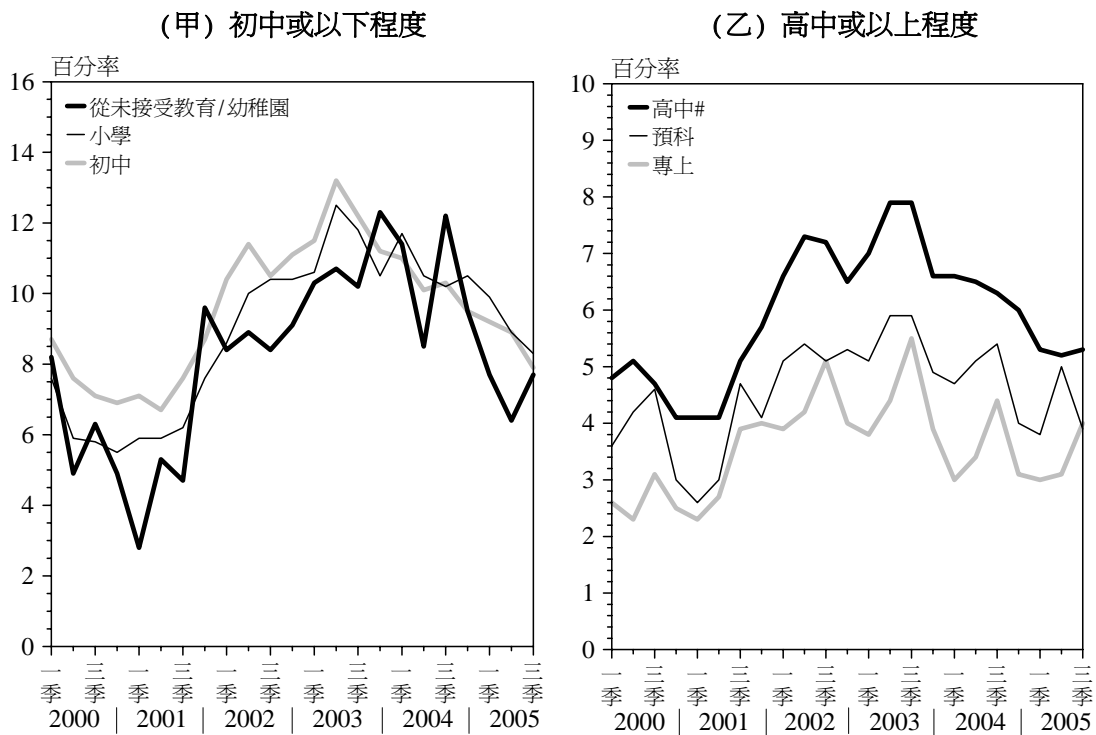
圖 5.4：按主要職業類別劃分的失業率*



註：(*) 未經季節性調整，以及不包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

(#) 包括技術員和主管人員。

圖 5.5：按教育程度劃分的失業率*



註：(*) 未經季節性調整，但包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

(#) 包括工藝課程。

就業不足的概況

5.7 與失業率的走勢相類似，就業不足率在過去一、兩年間大致上處於跌勢。不過，有異於失業情況的是，就業不足率下降大部分時間僅集中於勞工市場的某些範疇。就較近期而言，這包括了從事酒店業和批發及零售業的服務工作人員、商店銷售人員及輔助專業人員；從事建造業的工藝及有關人員；以及從事運輸業的機台和機器操作員及裝配員。按教育程度分析，最受影響的是學歷較低的人士，特別是那些具小學或以下教育程度的一羣。

職位空缺情況

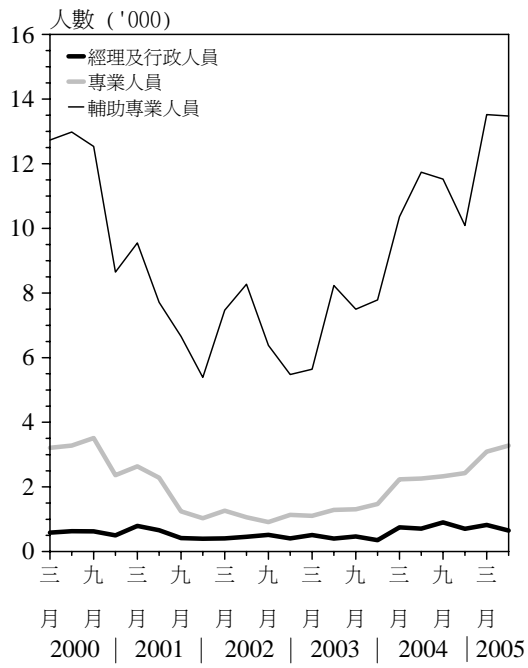
5.8 二零零五年六月的私營機構職位空缺總數繼續激增，較一年前同期增加 17.9%，原因是在經濟持續復蘇的情況下，企業經營者保持增聘人手的速度。相對而言，經理、行政人員、專業人員和輔助專業人員職位空缺數目錄得較快的增幅，達 18.3%，當中以金融、保險、地產及商用服務業和社區、社會及個人服務業的職位為主。較低技術階層的職位空缺數目的升幅則畧小，為 17.5%，而這大部分見於飲食業和零售業。另外，在這些私營機構的新增職位中，47%是屬於較高技術階層，而 53%屬於較低技術階層。公務員方面，於今年六月底，獲豁免受制於暫停招聘措施的職位空缺數目僅約 1 100 個，而當中大部分屬紀律部隊職位空缺。

5.9 最近的數據顯示，整體職位空缺數目在二零零五年第三季應會進一步攀升，這可由季內勞工處接獲的職位空缺數目，錄得 53.4%的按年升幅反映出來。這相當於該處每一個工作日接獲 1 800 個職位空缺，創下另一個歷來最高紀錄。同期間，該處成功安排就業的個案數目亦大幅上升 36.4%。

5.10 勞工處不時在各個地點舉行一般或特定主題的招聘會，以便僱主招聘員工，以及讓求職人士尋找合適工作。此外，勞工處亦提供一般就業服務，包括就業中心網絡、電話就業服務中心、職位空缺處理中心和互動就業服務網站。最近《施政報告》公布政府會在元朗和北區各設立一個新的就業中心，以加強偏遠地區的就業服務，屆時全港就業中心數目將會由 10 個增加至 12 個。

圖 5.6：按職業類別劃分的職位空缺

(甲) 較高職業階層



(乙) 較低職業階層

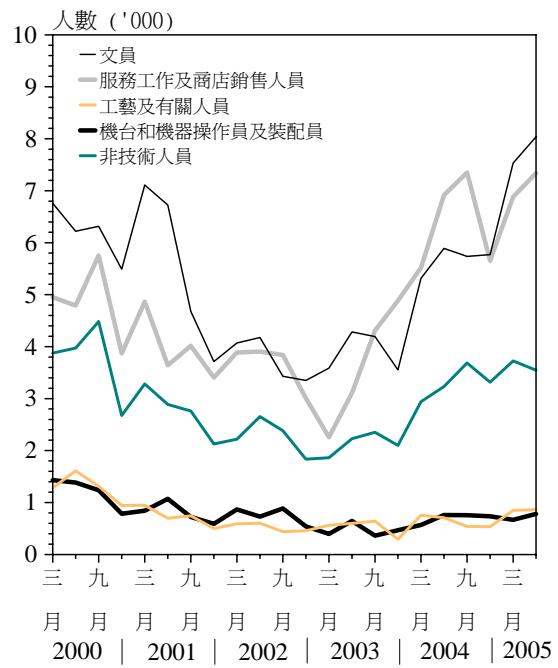


表 5.3：按主要經濟行業劃分的職位空缺情況

	職位空缺數目							二零零五年六月 的職位空缺率 (%)
	二零零四年					二零零五年		
	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	三月	六月	
批發及進出口 貿易業	7 600 (56.5)	7 200 (64.7)	8 700 (77.5)	8 000 (51.7)	6 400 (33.0)	10 300 (42.4)	9 300 (7.2)	1.6
零售業	2 600 (58.7)	2 300 (108.2)	2 400 (55.2)	3 300 (97.3)	2 600 (11.0)	3 000 (33.7)	3 300 (35.7)	1.4
飲食及酒店業	2 100 (63.2)	1 800 (113.1)	2 200 (100.6)	2 500 (50.1)	2 100 (27.1)	2 400 (39.3)	2 700 (24.3)	1.3
水上運輸、空運 及與運輸有關 的服務業	1 100 (129.0)	900 (102.3)	1 300 (161.0)	1 300 (192.8)	800 (60.6)	1 400 (57.9)	1 500 (19.0)	1.3
倉庫及通訊業	600 (55.7)	600 (83.8)	400 (-3.3)	800 (83.7)	400 (73.7)	400 (-27.4)	600 (38.8)	1.6
金融、保險、 地產及商用 服務業	9 000 (59.6)	8 600 (106.0)	9 000 (45.4)	9 300 (62.2)	8 900 (40.4)	10 500 (21.5)	11 200 (23.8)	2.4
社區、社會及 個人服務業	5 900 (40.7)	5 200 (56.5)	6 200 (34.2)	5 800 (20.7)	6 200 (59.2)	6 800 (30.1)	7 200 (15.2)	1.6
製造業	1 500 (46.9)	1 500 (37.5)	1 600 (30.2)	1 500 (67.0)	1 400 (61.7)	2 000 (33.1)	1 900 (16.2)	1.1
樓宇及建設 工程地盤	# (53.9)	# (57.7)	100 (118.5)	# (69.2)	# (-8.3)	# (-92.7)	# (-84.7)	*
所有接受統計 調查的私營 機構 ^(a)	30 700 (55.8)	28 400 (78.7)	32 200 (55.0)	32 800 (55.3)	29 200 (39.8)	37 100 (30.4)	38 000 (17.9)	1.6
		<12.8>	<9.7>	<9.1>	<3.5>	<5.5>	<-1.1>	
公務員 ^(b)	600 (-59.8)	400 (-72.3)	300 (-82.6)	100 (-94.2)	1 600 (36.8)	1 500 (231.5)	1 100 (270.4)	0.7

註： 職位空缺率是指職位空缺數目在總就業機會(實際就業人數加職位空缺數目)中所佔比率。

(a) 私營機構的職位空缺總數除包括上列主要行業的職位空缺外，亦涵蓋採礦及採石業與電力及燃氣業的職位空缺。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制受僱公務員的職位空缺，並已作調整，減去因自願退休計劃而懸空的職位空缺。由二零零三年四月一日起，政府全面暫停招聘公務員。在全面暫停招聘公務員期間的公務員空缺只包括已獲豁免暫停招聘的職位中的空缺數目。

() 與一年前同期比較的增減百分率。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

(#) 少於 50。

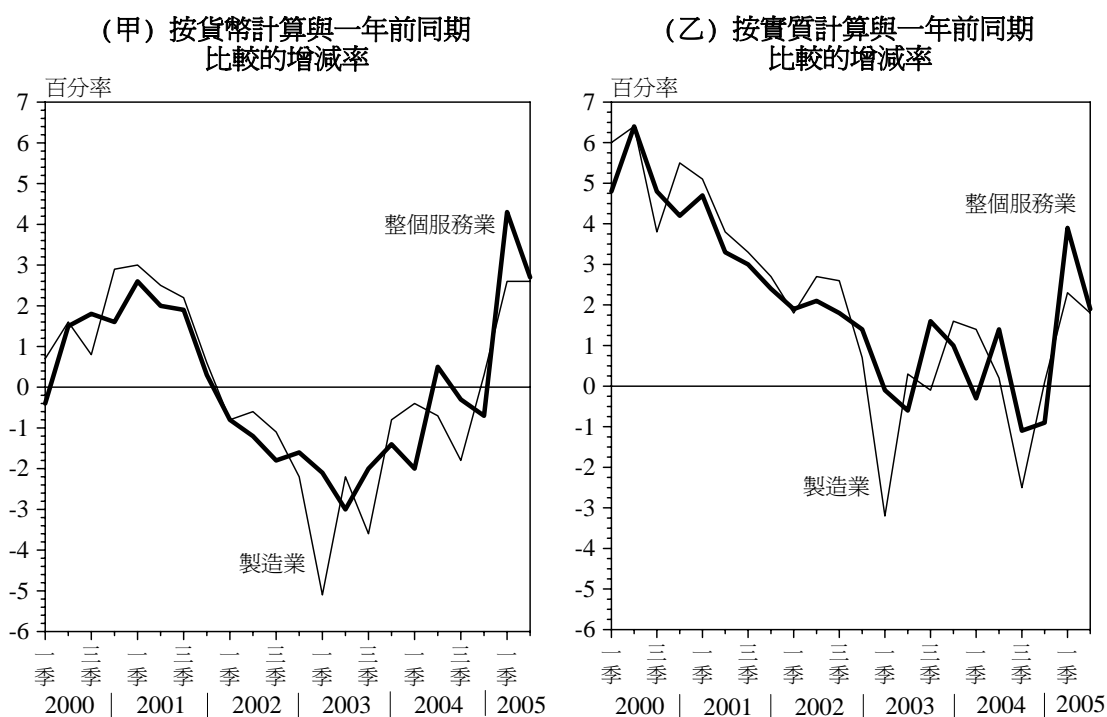
(*) 少於 0.05%。

資料來源：政府統計處就業及空缺按季統計調查。

收入及工資

5.11 鑑於勞工市場的供求情況漸趨緊張，對工資及收入造成上調壓力，勞工收入因而在今年以來一直保持溫和升幅。作為勞工收入⁽⁷⁾的指標，私營機構員工平均薪金在二零零五年第二季較一年前同期按貨幣計算上升 2.7%，按實質計算⁽⁸⁾則升 1.8%，緊隨第一季 4.4%和 4.0%的相應升幅。幾乎所有主要經濟行業都錄得加薪，其中以進出口貿易、酒店、零售、遠洋輪船及航空運輸、保險和地產行業的加幅較大。另一方面，社區、社會及個人服務業的勞工收入仍受到資助機構大部分僱員跟隨公務員自本年一月起的減薪所拖累。此外，受僱於大型企業的員工一般較受僱於中小企的員工在期間錄得較大的加薪幅度。至於第三季，最近的數據顯示，勞工收入仍有進一步上升的趨勢。這某程度上可從住戶統計調查所得的數據，即二零零五年七月至九月的就業人士月入中位數 3.6%的按年升幅反映出來。

圖 5.7：按主要經濟行業劃分的勞工收入



5.12 另一個亦值得注意的趨勢是，近年來僱員薪酬組合的重點逐漸由固定工資轉移至浮動或與表現掛鈎的薪酬。僱員的薪金大多數都包括固定和非固定兩部分。因其本質關係，非固定部分較固定部分薪金的波幅會大得多。舉例來說，浮動部分的薪金在二零零二年至二零零四年期間出現顯著的按年減幅，介乎 6.9%至 7.7%不等，與固定部分的薪金僅微跌 0.2%至 1.5%構成對比。不過，浮動部分的薪金在今年上半年按年計算卻強勁回升 7.0%，遠比固定部分的薪金的 3.3%升幅為大。

5.13 至於只涵蓋私營機構督導人員或以下職級僱員固定收入的勞工工資，儘管整體亦見上調，但按貨幣計算在二零零五年六月較一年前同期只微增 0.4%。在扣除消費物價通脹的影響後，勞工工資按實質計算則略跌 0.9%。這是由於勞工市場基層的人力資源仍然供過於求，以及企業日漸傾向採用浮動或非固定薪酬以獎勵員工。

5.14 按主要經濟行業分析，某些行業的名義工資顯著上升，包括與空運及貨櫃車運輸及租賃有關的運輸服務、銀行以外的金融企業，以及髮型屋及美容院。至於大部分其他行業，其名義工資則是微升或略跌。

註釋

- (1) 把一名 15 歲或以上的人士界定為失業人士，該人須：(a)在統計期內(即統計前七天內)無職業，亦沒有為賺取薪酬或利潤而工作；(b)在統計期內可隨時工作；以及(c)在統計前 30 天內曾找尋工作。

儘管有上述界定，下列類別的人士也視為失業人士：(a)無職業人士，曾找尋工作，但因暫時患病而不能工作；(b)無職業人士，可隨時工作，但因稍後時間會擔當新工作或開展業務，或預計會返回原來工作崗位而未有找尋工作；以及(c)感到灰心而沒有找尋工作的人士，因為他們相信沒有工作可做。

即使全面就業，工人亦會為爭取較佳僱用條件轉職，導致短期失業的情況。如何準確地界定真正的短期失業情況，因不同經濟體系而異，視乎當地勞工市場的結構和特性而定。

二零零一年四月，政府統計處參照「X-11 自迴歸一求和一移動平均」方法修訂經季節性調整的失業率數列，即因應所有就業和失業的季節性變異(例如假期效應引致的變動、經濟活動的季節性起伏、首次求職人數的季節性差異)作出調整。舊數列只因應首次求職的失業人士佔勞動人口比例的季節性差異作出調整，現以新數列取代。詳見《二零零一年半年經濟報告》第五章註釋(3)。

- (2) 把一名 15 歲或以上的就業人士界定為就業不足的主要準則為：在統計期內(即統計前七天內)非自願工作少於 35 小時，以及在統計期內可以擔任更多工作或在統計前 30 天內曾找尋更多工作的人士。

根據以上準則，因工作量不足而在統計期內放取無薪假期的就業人士，若在整段統計期內工作少於 35 小時或在休假，亦會被界定為就業不足人士。

- (3) 就業人口指統計期內(即統計前七天內)為賺取薪酬或利潤而工作，或有一份正式工作的 15 歲或以上人士。
- (4) 勞動人口，即從事經濟活動人口，是指所有 15 歲或以上，在統計期內(即統計前七天內)從事生產工作，或本可從事生產工作但失業的人士。
- (5) 二零零一年至二零零三年同季的相應比率則更低，為 49%至 52%。
- (6) 若計及非地盤工人及有關專業與支援人員，整個建造業的就業人數亦告下跌，二零零五年第三季較一年前同期減少 1.1%。

建造業的整體就業數字，計自政府統計處進行的綜合住戶統計調查。除地盤工人外，就業數字也包括在現有樓宇內進行小型改建及加建工程，以及修葺、維修及室內裝修工作的非地盤工人。此外，這數字還包括建造業的專業、行政及其他輔助人員，例如工程師、建築師、測量師、承建合約經理，以及一般文員。

- (7) 除工資(包括所有經常支付的款項，例如基本薪金、規定花紅及津貼)外，收入也包括逾時工作補薪及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但不包括遣散費和長期服務金)。鑑於有此差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，平均收入(按就業人士平均薪金計算)與工資率兩者的變動，未必完全一致。

- (8) 勞工收入與工資實質指數是根據不同消費物價指數，並因應指數與所涵蓋職業的相關性編訂。具體來說，綜合消費物價指數作為總體消費物價指數，是適用於涵蓋所有職業階層僱員的收入和平減物價指數。至於甲類消費物價指數，則是中等至低入息組別的消費物價指數，可作為涵蓋主管職級及以下職業階層僱員的工資的平減物價指數，亦是建造業體力勞動工人勞工工資的平減物價指數。

第六章：物價

摘要

- 消費物價通脹在二零零五年第三季持續攀升，反映經濟活動暢旺。然而，整體價格壓力仍然受控，這是由於生產力持續提升，令生產規模相應擴充。二零零五年第三季整個季度合計，消費物價通脹溫和，只有1.4%，較第二季的0.8%為高。
- 本地成本方面，單位勞工成本仍大致維持穩定。此外，由於辦公室和舖位租金在過去兩年的顯著上升受到經濟活動強勁復蘇和業務銷售增加所支持，故按單位租金成本來說，租金上升所帶來的成本壓力至今仍相當溫和。與此同時，儘管原油價格飆升，進口通脹對本地成本僅帶來輕微的上升壓力。
- 展望本年餘下時間，鑑於經濟持續復蘇，私人住屋租金回升和勞工市場持續改善，預計消費物價通脹會進一步上升，主要反映營商成本上漲而帶動消費物價通脹上升的影響日漸增強。
- 本地生產總值平減物價指數的跌幅在第三季進一步顯著收窄，主要是因為本地價格升幅加快，以及美元轉強令貿易價格比率下跌的負面影響持續減退。

消費物價通脹

6.1 隨着經濟全面復蘇，營商成本回升，消費物價通脹在二零零五年第三季輕微上升，但本地價格壓力整體上仍屬溫和。這是由於在過去一年，勞動生產力繼續穩健增長，生產規模大幅擴充，令本地經濟的整體供求至今仍大致平衡。故此，縱使經濟強勁增長，單位勞工成本和單位租金成本仍大致維持穩定。在外圍方面，雖然國際原油價格在第三季飆升及屢創新高，應會進一步加重若干行業的成本負擔，但亦僅對價格造成輕微上升壓力。

6.2 反映上述的發展情況，按綜合消費物價指數⁽¹⁾計算的消費物價通脹，在第三季微升至 1.4%，較第二季的 0.8% 為高。二零零五年首九個月合計，雖然綜合消費物價指數較一年前同期僅上升 0.9%，但已與二零零四年錄得 0.4% 跌幅的情況，形成極大對比。展望本年餘下時間，鑑於經濟持續復蘇，私人住屋租金回升和勞工市場持續改善，預計消費物價通脹會進一步上升，主要反映營商成本上漲而帶動

消費物價通脹上升的影響日漸增強。二零零五年全年合計，消費物價通脹預計會在 1.5% 的水平之內。

圖 6.1：消費物價指數

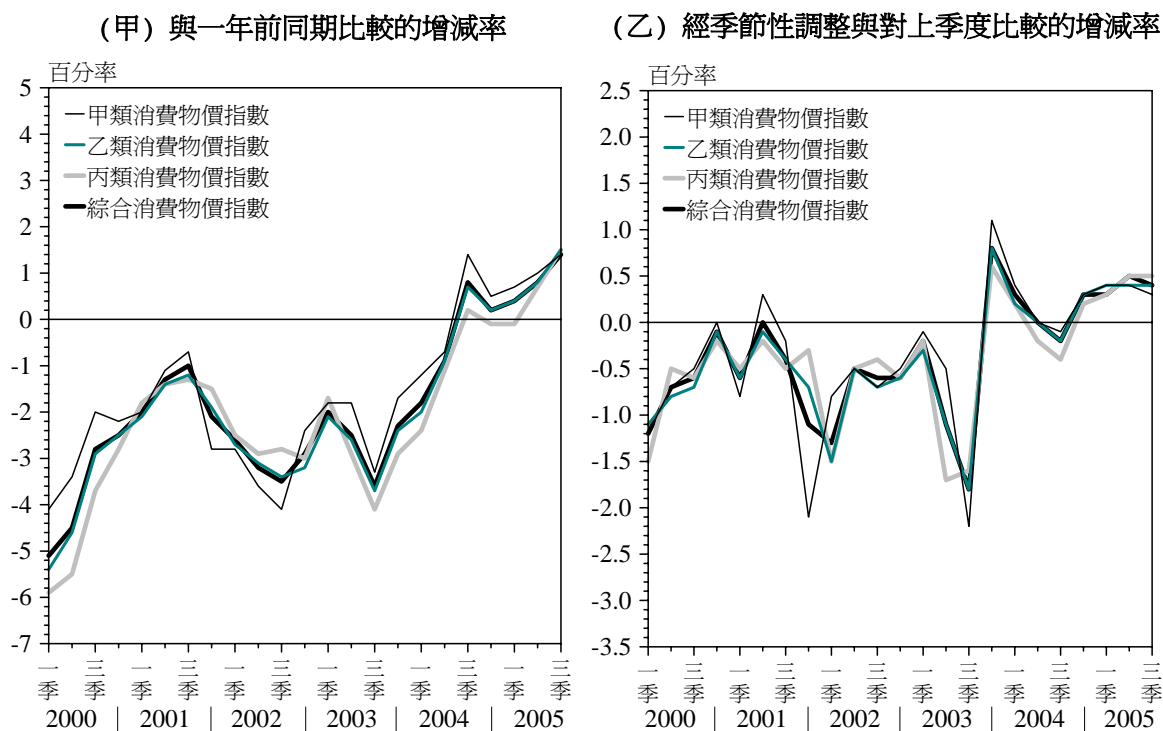


圖 6.2：綜合消費物價指數的各個組成項目

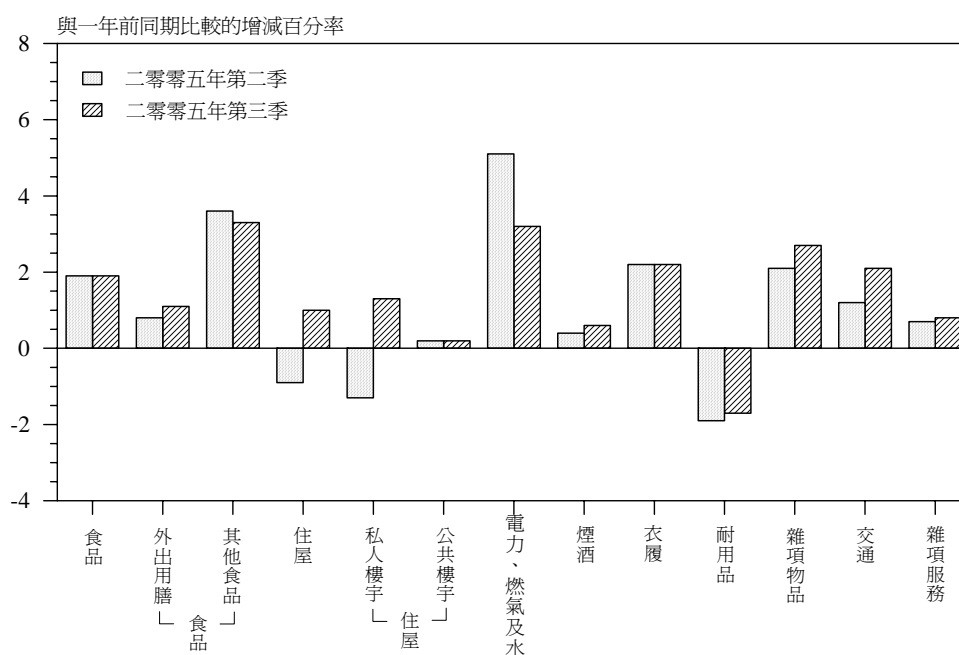


表 6.1：各類消費物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

		綜合消費 物價指數	甲類消費 物價指數	乙類消費 物價指數	丙類消費 物價指數
二零零四年	全年	-0.4	*	-0.5	-0.9
	上半年	-1.3	-1.0	-1.4	-1.8
	下半年	0.5	0.9	0.4	0.1
	第一季	-1.8 (0.3)	-1.2 (0.4)	-2.0 (0.2)	-2.4 (0.2)
	第二季	-0.9 (*)	-0.7 (*)	-0.9 (*)	-1.1 (-0.2)
	第三季	0.8 (-0.2)	1.4 (-0.1)	0.7 (-0.2)	0.2 (-0.4)
	第四季	0.2 (0.3)	0.5 (0.3)	0.2 (0.3)	-0.1 (0.2)
	二零零五年	上半年	0.6	0.8	0.6
	第一至三季	0.9	1.0	0.9	0.7
	第一季	0.4 (0.3)	0.7 (0.4)	0.4 (0.4)	-0.1 (0.3)
	第二季	0.8 (0.5)	1.0 (0.4)	0.8 (0.4)	0.7 (0.5)
	第三季	1.4 (0.4)	1.4 (0.3)	1.5 (0.4)	1.5 (0.5)
	七月	1.3	1.3	1.3	1.3
	八月	1.4	1.3	1.4	1.5
	九月	1.6	1.5	1.7	1.7

註：() 括號內數字為經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(*) 增減少於 0.05%。

表 6.2：按組成項目劃分的綜合消費物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

開支組成項目	權數	全年	二零零四年				二零零五年		
			第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
食品	26.67	1.0	0.1	1.0	1.4	1.7	1.9	1.9	1.9
外出用膳	16.39	0.2	-0.5	0.3	0.5	0.5	0.6	0.8	1.1
其他食品	10.28	2.5	1.1	2.3	2.8	3.6	3.9	3.6	3.3
住屋 ^(a)	29.91	-5.2	-7.7	-6.7	-2.3	-3.9	-2.6	-0.9	1.0
私人樓宇	24.59	-6.6	-9.3	-8.2	-3.8	-4.9	-3.4	-1.3	1.3
公共樓宇	2.07	2.5	0.1	0.1	10.3	0.1	0.1	0.2	0.2
電力、燃氣及水	2.98	11.4	21.8	3.0	12.7	9.8	4.1	5.1	3.2
煙酒	0.94	*	-0.1	0.4	-0.1	-0.3	0.1	0.4	0.6
衣履	4.13	6.4	6.1	9.2	6.7	4.0	3.4	2.2	2.2
耐用品	6.24	-2.2	-3.6	-1.4	-1.9	-2.1	-2.2	-1.9	-1.7
雜項物品	5.70	3.6	3.8	4.4	3.6	2.5	1.5	2.1	2.7
交通	9.01	0.4	-0.4	0.4	0.7	0.8	0.7	1.2	2.1
雜項服務	14.42	-0.2	-3.4	*	1.2	1.2	1.4	0.7	0.8
所有項目	100.00	-0.4	-1.8	-0.9	0.8	0.2	0.4	0.8	1.4

註：(a) 住屋項目包括租金、差餉、地租、維修費及其他住屋費用，但住屋項目下的私人樓宇及公共樓宇分項，在此只包括租金、差餉及地租，因此私人樓宇及公共樓宇的合計權數較整個住屋組成項目的權數為小。

(*) 增減少於 0.05%。

專題 6.1

油價高企對綜合消費物價指數的影響

香港是一個以服務為主的經濟體系，對石油的倚賴程度不高。就整體經濟而言，燃料費用僅佔整體營運成本大約 2%(或豁除工資後約佔 4%)。不過，對於電力及煤氣公司、運輸服務營辦商、飲食及酒店業等行業，由於燃料費用在其整體營運成本中佔較大比重，因此油價高企對這些行業的影響亦會較大。

油價攀升會令進口貨物價格上升，繼而推高本港油產品的零售價格，但其對本地消費物價卻不致有太大的直接影響，因為車用汽油、石油氣和火水等油產品在綜合消費物價指數中合計所佔的比重僅為 0.89%。具體來說，在二零零五年九月，車用汽油和石油氣的價格較一年前分別上升 9.8%和 9.1%，而同期間布蘭特原油價格則飆升 46.0%。另外，煤氣費間接因油價上升而調高 10.8%。在綜合消費物價指數九月錄得的 1.6%升幅中，這三類價格的升幅共佔 0.21 個百分點(如同時計及電力公司就燃料價格作出的調整則應佔 0.25 個百分點，雖然有關影響已被其他回贈／折扣措施所抵銷)。二零零五年首九個月合計，綜合消費物價指數上升 0.9%，當中上述與燃料有關的組成項目的升幅共佔 0.14 個百分點(如計及電力公司就燃料價格作出的調整，則佔 0.18 個百分點)。

經濟行業	燃料費用在非 工資營運成本 所佔比重(%)	國際原油價格每桶上升 10 美元 對整體營運成本的影響 (百分點)
電力、燃氣及水務業	約 60	約 4
批發、零售、進出口貿易業、 飲食及酒店業	1.5	0.19
其中： 飲食及酒店業	9.6	1.05
運輸業、倉庫及通訊業	9.5	2.16
金融、保險、地產及 商用服務業	4.9	0.08
社區、社會及個人服務業	4.9	0.06
所有行業合計	4.3	0.42

註：(*) 以二零零三年為基準年作為參考。與石油有關的進口成本在本表所示燃料費用中所佔的比重，會因應各經濟行業所消耗的油產品種類和數量而有所不同。

油價高企亦會有一些間接影響；倘若油價在一段時間內仍高企不下，而消費需求持續增強，營商者會把部分以至全部燃油成本升幅轉嫁至消費者。不過整體而言，香港並非倚賴石油的經濟體系，這些間接影響應會頗為溫和。此外，由於油價高企所引致的成本上漲，部分被營商者降低邊際利潤所紓緩，油價上升迄今所造成的影響，較預期略小。事實上，大部分的本地運輸服務價格，由年初至今只錄得大約 1 至 2%的溫和升幅，而本港酒樓及酒店用膳費用的增幅亦頗為溫和。

生產要素成本

6.3 按公司各類營運成本的趨勢分析，勞工收入及工資在第二季進一步上升(第 5.11 及 5.13 段)，儘管以單位成本計算，勞工成本仍然大致穩定⁽³⁾。同樣，在零售業務表現穩健的支持下，新訂商務租約(特別是寫字樓和零售業樓宇)的租金雖顯著上漲，但若以單位成本的角度來看，租金成本同樣仍然受控。資本設備和材料成本方面，資本貨物及原料的進口價格走勢顯示成本壓力在第三季有所紓緩。但隨着本港利率不斷上調，資本投資成本應有所增加。此外，與燃料有關的成本急升，令運輸業、飲食業和建築業等用油量較高的行業受到更大壓力，儘管油價急升對整體經濟帶來的價格壓力至今仍頗為溫和。

圖 6.3 : 生產要素成本

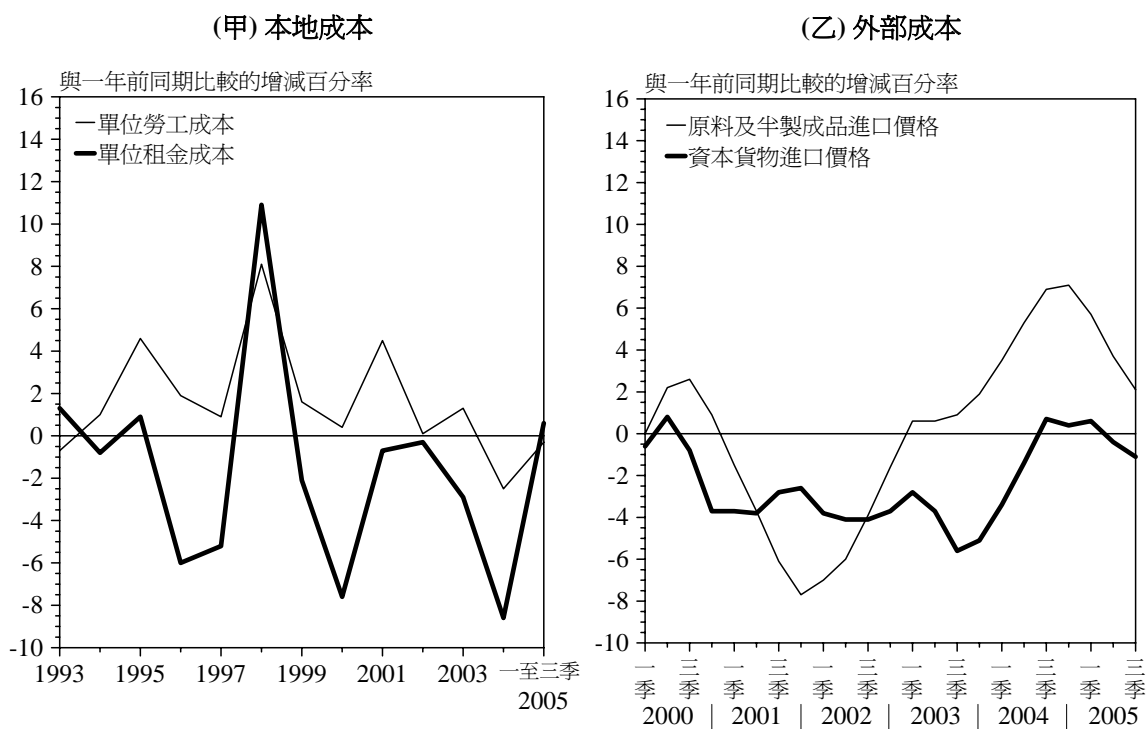
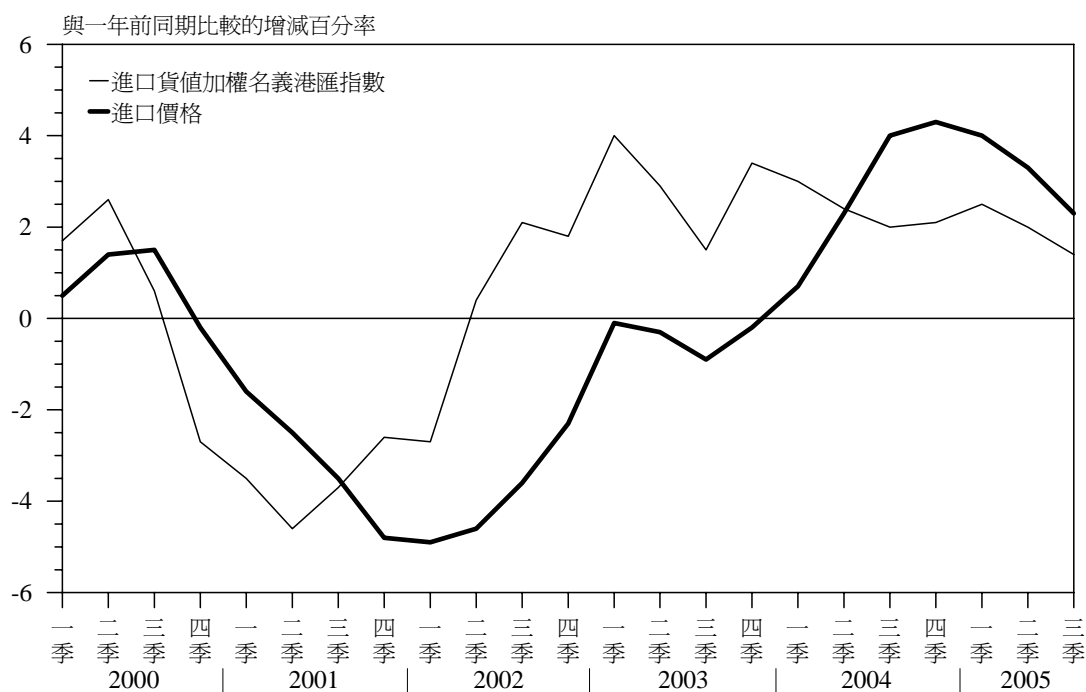


表 6.3：按用途類別劃分的進口貨物價格
(與一年前同期比較的增減百分率)

		食品	消費品	原料	燃料	資本貨物	所有進口貨物
二零零四年	全年	3.7	1.2	5.7	27.0	-0.8	2.9
	上半年	3.8	0.5	4.5	14.4	-2.4	1.5
	下半年	3.7	1.8	7.0	39.7	0.6	4.1
	第一季	3.9	0.5	3.5	5.0	-3.4	0.7
	第二季	3.6	0.6	5.3	24.8	-1.4	2.3
	第三季	4.1	1.6	6.9	37.1	0.7	4.0
	第四季	3.5	1.9	7.1	42.4	0.4	4.3
二零零五年	上半年	2.1	3.4	4.6	33.3	0.1	3.6
	第一至三季	1.3	3.2	3.7	35.4	-0.4	3.1
	第一季	2.8	3.2	5.7	27.1	0.6	4.0
	第二季	1.5	3.6	3.7	39.9	-0.4	3.3
	第三季	-0.3	2.9	2.1	38.3	-1.1	2.3

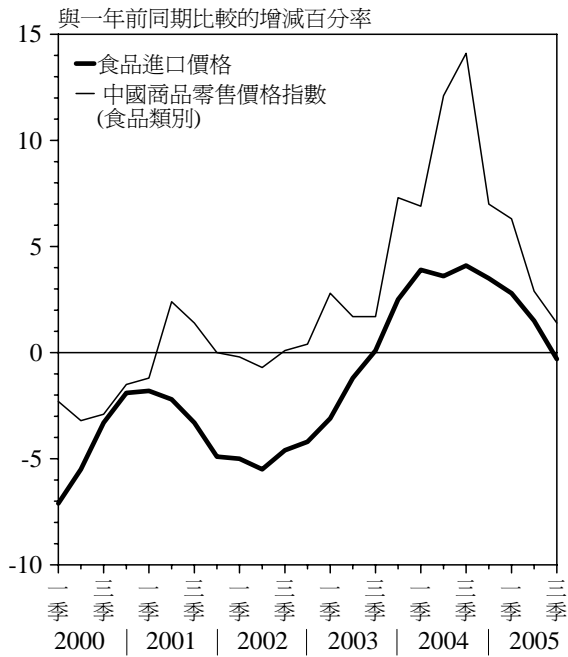
圖6.4：進口價格及加權名義港匯指數



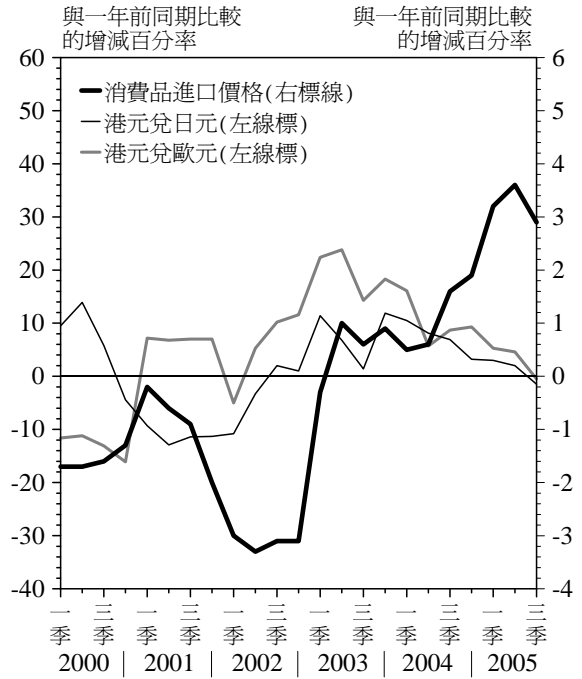
註：加權名義港匯指數上升表示港元變弱

圖 6.5 :

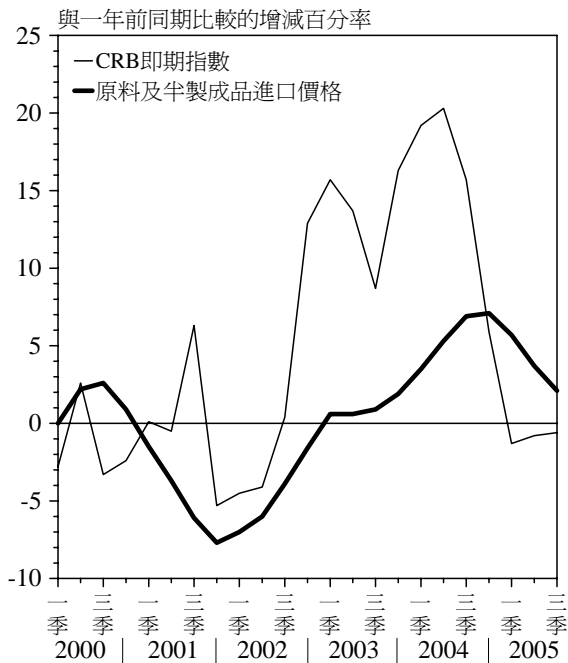
(甲) 食品進口價格及中國食品價格



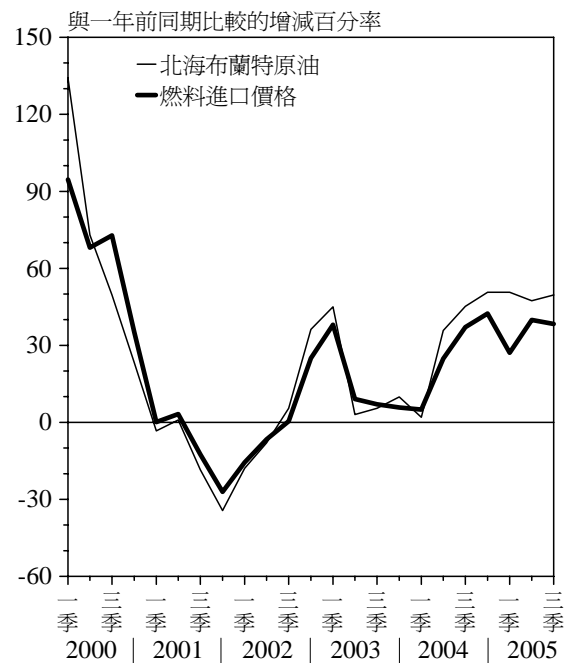
(乙) 消費品進口價格及匯率



(丙) 原料及半製成品進口價格和世界商品價格



(丁) 燃料進口價格及國際原油價格



產品價格

6.4 由於內部及外圍皆無顯著的成本壓力，而國際市場又存在競爭壓力，因此本地產品價格的升幅仍保持溫和。按生產物價指數⁽⁴⁾計算的本地製造產品價格在第二季僅較一年前同期微升。至於選定服務業產品價格，多個行業的價格都持續溫和上升，尤以酒店業的升幅特別顯著，因為訪港旅遊業興旺令定價能力回升；惟電訊業卻例外，原因是競爭激烈及科技不斷進步繼續推低國際通話及流動電話服務收費。

6.5 按整體出口貨物單位價格指數計算的整體出口貨物價格，在二零零五年第三季較一年前同期上升 1.0%。由於整體出口貨物價格的升幅低於進口貨物價格，香港的貨物貿易價格比率⁽⁵⁾在第三季仍下跌 1.3%，但跌幅較諸第二季的 1.4% 已進一步收窄。二零零五年首九個月合計的平均跌幅為 1.5%，而二零零四年則為 1.7%。

表 6.4：本地製造業及選定服務業的生產物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

行業類別	全年	二零零四年				二零零五年	
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
製造業	2.2	2.8	2.7	2.0	1.4	0.5	0.7
選定服務業 ^(#)							
酒店及旅舍業	10.6	2.9	17.7	12.4	10.4	14.0	11.8
陸運業	-0.1	-1.9	0.4	1.2	*	0.9	0.4
海運業	1.3	2.7	0.8	1.2	0.6	1.6	0.1
空運業	2.3	1.2	4.9	3.5	-0.2	1.6	2.9
電訊業	-10.1	-13.6	-7.9	-10.2	-8.3	-8.2	-7.6
雜項通訊服務業	2.4	2.9	2.8	2.0	1.8	-0.3	0.1

註： (#) 其他服務業的生產物價指數沒有在本表提供，這是由於難以界定和劃分這些服務類別，故此難以計算其價格變動。上述情況在某些行業如銀行及保險業特別明顯，因為業界通常並非就所提供的服務直接向顧客收取費用。

(*) 增減少於 0.05%。

表 6.5：按主要市場劃分的整體出口貨物單位價格指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

		美國	中國內地	德國	英國	日本	新加坡	所有市場
二零零四年	全年	0.2	2.7	*	0.6	0.6	-1.3	1.2
	上半年	-0.5	1.1	-0.4	-0.3	-0.3	-3.2	-0.1
	下半年	0.8	4.1	0.4	1.2	1.3	0.3	2.3
	第一季	-0.6	0.2	-0.9	-0.7	-0.6	-4.2	-0.7
	第二季	-0.4	1.9	*	0.1	0.1	-2.3	0.5
	第三季	0.4	3.8	0.5	1.0	1.2	0.3	1.9
	第四季	1.3	4.4	0.3	1.4	1.4	0.3	2.6
	二零零五年	上半年	1.1	2.9	0.9	1.5	1.1	-0.3
	第一至三季	0.8	2.3	1.1	1.6	1.4	-0.6	1.6
	第一季	1.2	3.3	0.9	1.3	0.8	-0.5	2.1
	第二季	1.0	2.6	0.9	1.7	1.4	-0.1	1.8
	第三季	0.6	1.1	1.4	1.9	2.0	-1.2	1.0

註：(*) 增減少於 0.05%。

圖 6.6：整體出口貨物及進口貨物單位價格指數

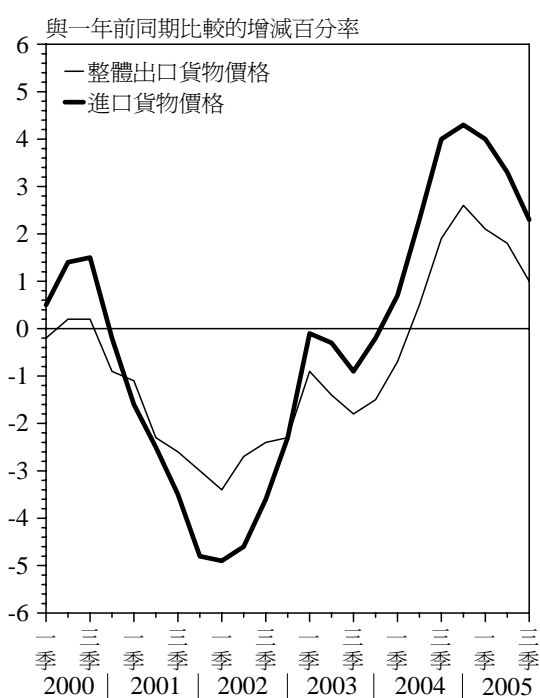
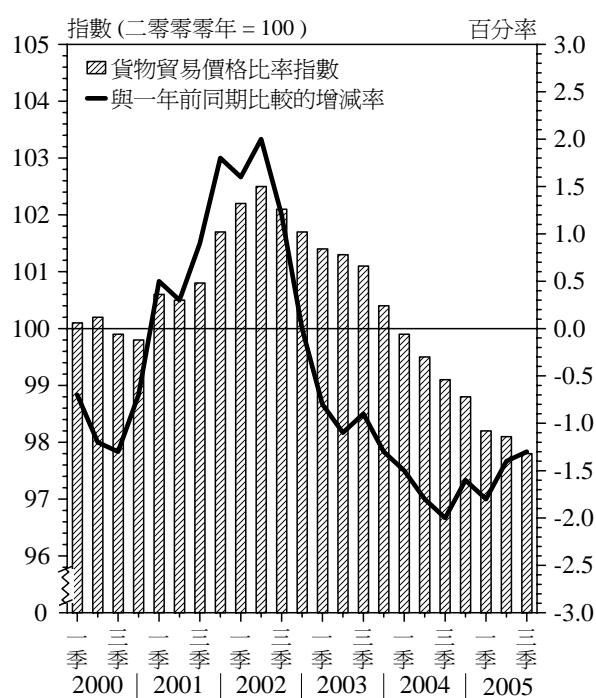


圖 6.7：貨物貿易價格比率



本地生產總值平減物價指數

6.6 本地生產總值平減物價指數⁽⁶⁾作為量度經濟體系內整體價格變動的概括指標，其跌幅由二零零五年第二季的 0.7% 進一步顯著收窄，至第三季只有 0.2%。這主要可歸因於美元進一步轉強，令貿易價格比率下跌的負面影響持續減退。撇除進出口價格的相對變動，本地內部需求平減物價指數在第三季以較快速度上升，而最後需求總額平減物價指數則繼續微升。這反映本地經濟的價格壓力雖略為增加，但仍然維持溫和。

圖 6.8：本地生產總值平減物價指數、最後需求總額平減物價指數及本地內部需求平減物價指數

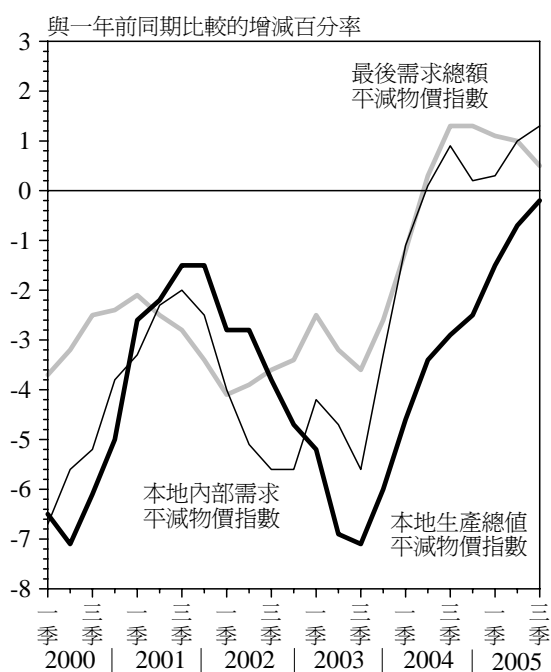
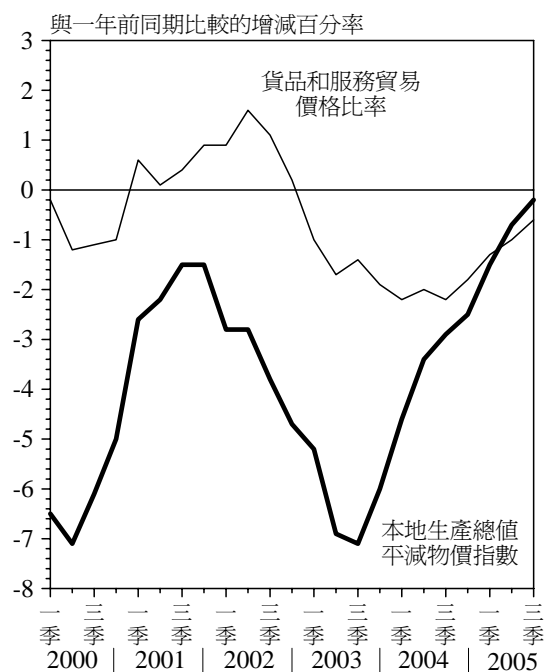


圖 6.9：本地生產總值平減物價指數及貨品和服務貿易價格比率



**表 6.6：本地生產總值平減物價指數及
主要開支組成項目平減物價指數[@]**
(與一年前同期比較的增減百分率)

	二零零四年					二零零五年		
	全年 [#]	第一季 [#]	第二季 [#]	第三季 [#]	第四季 [#]	第一季 [#]	第二季 [#]	第三季 ⁺
私人消費開支	-0.5	-2.4	-0.6	1.0	*	0.5	1.7	1.6
政府消費開支	-2.9	-3.3	-3.1	-2.7	-2.7	-2.1	-1.7	-1.6
本地固定資本 形成總額	2.5	1.9	3.0	2.2	2.7	2.3	1.9	0.9
整體貨物出口	0.5	-1.5	0.1	1.3	1.6	1.3	0.4	-0.2
貨物進口	2.5	0.5	2.2	3.7	3.5	2.9	1.8	0.8
服務輸出	0.9	-0.8	2.1	1.4	1.2	2.4	3.0	2.2
服務輸入	3.8	3.6	3.4	4.7	3.6	2.6	2.5	1.0
本地生產總值	-3.3	-4.6	-3.4	-2.9	-2.5	-1.5	-0.7	-0.2
		<-0.5>	<-0.8>	<-0.8>	<-0.5>	<0.5>	<*>	<*>
最後需求總額	0.5	-1.2	0.3	1.3	1.3	1.1	1.0	0.5
本地內部需求	0.1	-1.1	0.1	0.9	0.2	0.3	1.0	1.3

註： (#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

(*) 增減少於 0.05%。

(@) 由於政府統計處在二零零五年八月中完成按最新國際指引，估計本港國民帳戶統計資料中由銀行提供的金融中介服務，本地生產總值平減物價指數的整系列數列已作相應修訂。

註釋

- (1) 甲類消費物價指數、乙類消費物價指數及丙類消費物價指數，是參照住戶開支統計調查中不同住戶類別的平均開支模式而編訂的。綜合計算三項指數涵蓋的所有住戶的開支模式，便得出綜合消費物價指數。

以一九九九至二零零零年度為基期的消費物價指數數列所涵蓋的住戶，開支範圍分別如下：

	涵蓋住戶中 約佔的比例 (%)	每月開支範圍 (按一九九九至二零零零年度價格計算) (元)
甲類消費物價指數	50	4,500 至 18,499
乙類消費物價指數	30	18,500 至 32,499
丙類消費物價指數	10	32,500 至 65,999

以一九九九至二零零零年度為基期的消費物價指數各組成項目的權數如下：

開支 組成項目	綜合消費 物價指數 (%)	甲類消費 物價指數 (%)	乙類消費 物價指數 (%)	丙類消費 物價指數 (%)
食品	26.67	31.88	25.94	21.38
外出用膳	16.39	17.94	17.20	13.28
其他食品	10.28	13.94	8.74	8.10
住屋	29.91	29.13	29.68	31.22
私人樓宇	24.59	21.76	25.48	26.67
公共樓宇	2.07	5.08	1.03	--
維修費及 其他住屋費用	3.25	2.29	3.17	4.55
電力、燃氣及水	2.98	3.99	2.81	2.02
煙酒	0.94	1.50	0.86	0.39
衣履	4.13	3.36	4.47	4.55
耐用品	6.24	4.96	6.93	6.73
雜項物品	5.70	5.25	5.58	6.43
交通	9.01	8.23	9.05	9.94
雜項服務	14.42	11.70	14.68	17.34
所有項目	100.00	100.00	100.00	100.00

- (2) 須注意的是，在任何一段指定期間內，私人樓宇租約只有小部分屬新訂租金的新簽租約及修訂租金的續訂租約，而大部分租約皆屬現有租約，租金固定不變直至租約屆滿為止。因此，綜合所有租約計算，私人住屋費用的變動通常較慢，往往追不上差餉物業估價署編訂的私人住宅單位租金指數所反映的市場租金趨勢。根據差餉物業估價署的資料，新簽租約的租金在二零零五年第三季增加約 3%，略較第二季的 4% 增幅為低。
- (3) 計算單位勞工成本的方法，是把估計的總薪酬開支(就業人士平均名義薪金乘以總就業人數)除以名義本地生產總值。計算單位租金成本的方法，是把零售業的估計總租金成本(零售樓宇的八季移動平均租金指數乘以佔用舖位面積)除以本土市場的總消費開支。
- (4) 生產物價指數專為反映本地製造商所收取的產品及服務價格的變動而編訂。生產物價是指實際交易價格，但扣除給予買方的任何折價或回扣。運輸及其他雜項費用並不包括在內。
- (5) 貨物貿易價格比率是指整體出口貨物價格相對於進口貨物價格的比率。
- (6) 計算本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數的方法，是把按當時價格計算的本地生產總值除以相應的固定價格數值。同一時段的本地生產總值平減物價指數的變動率與綜合消費物價指數的變動率可能差別很大。綜合消費物價指數主要涵蓋消費物價通脹，而本地生產總值平減物價指數是從更廣泛的層面量度整個經濟體系的通脹，當中計及消費、投資、進出口方面的所有價格變動。此外，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與最後需求總額平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎最後需求和進口價格的走勢而定。同樣，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與內部需求平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎進口及出口價格的走勢而定。

為了在編製金融中介服務時加入最新指引，本地生產總值數列在二零零五年八月經過重大修訂，而本地生產總值平減物價指數的整系列數列亦作出相應修訂。具體來說，新修訂數列顯示本地生產總值平減物價指數在二零零三年和二零零四年有較大跌幅(分別較舊數列低 0.3 和 0.5 個百分點)。這大概反映本地銀行的淨利率差距於該段期間因競爭激烈而有所收窄。

統計附件

	頁數
表 1. 按開支組成項目劃分的本地生產總值(按當時市價計算)	84-85
表 2. 按開支組成項目劃分的本地生產總值的增減率(按實質計算)	86-87
表 3. 按經濟活動劃分的本地生產總值(按當時價格計算)	88
表 4. 按經濟活動劃分的本地生產總值的增減率(按實質計算)	89
表 5. 按主要組成項目劃分的國際收支平衡表(按當時價格計算)	90
表 6. 有形及無形貿易(按當時市價計算)	91
表 7. 按市場劃分的整體貨物出口	92
表 8. 按來源地劃分的貨物進口	92
表 9. 按用途類別劃分的留用貨物進口	93
表 10. 按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入	93
表 11. 按來源地劃分的訪港旅客人次	94
表 12. 按目的地劃分的香港居民外遊人次	95
表 13. 物業市場情況	96-97
表 14. 物業價格及租金	98-99
表 15. 貨幣總體數字	100-101
表 16. 服務行業／界別業務收益指數的增減率	102
表 17. 勞動人口特點	103
表 18. 選定主要經濟行業的就業人數	104
表 19. 樓宇及建造工程地盤的工人數目	105
表 20. 按主要經濟行業劃分的平均勞工收入	106
表 21. 按選定主要經濟行業劃分的工資指數的增減率	107
表 22. 價格的增減率	108-109
表 23. 綜合消費物價指數的增減率	110-111
表 24. 本地生產總值內含平減物價指數及其主要開支組成項目的增減率	112-113

表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值[®]
(按當時市價計算)

	(百萬元)					
	1995	1996	1997	1998	1999	2000
私人消費開支	691,708	755,508	833,825	795,948	765,282	774,280
政府消費開支	93,624	103,541	112,751	116,550	119,993	120,172
本地固定資本形成總額	334,363	378,486	451,891	388,731	325,328	347,375
其中：						
樓宇及建造	158,898	185,648	223,264	208,235	171,930	155,441
機器、設備及電腦軟件	161,562	170,652	190,760	165,177	141,349	180,204
存貨增減	45,656	9,762	12,313	-15,651	-10,612	14,399
整體貨物出口	1,344,127	1,397,917	1,455,949	1,347,649	1,349,000	1,572,689
港產品出口	231,657	212,160	211,410	188,454	170,600	180,967
轉口	1,112,470	1,185,758	1,244,539	1,159,195	1,178,400	1,391,722
貨物進口	1,466,759	1,511,365	1,589,876	1,408,317	1,373,500	1,636,711
服務輸出	253,643	285,385	286,595	262,099	276,385	315,012
服務輸入	180,623	189,753	198,424	194,245	185,174	192,427
本地生產總值	1,115,739	1,229,481	1,365,024	1,292,764	1,266,702	1,314,789
<i>人均本地生產總值(元)</i>	<i>181,241</i>	<i>191,047</i>	<i>210,350</i>	<i>197,559</i>	<i>191,736</i>	<i>197,268</i>
本地居民生產總值	1,125,229	1,218,405	1,363,409	1,317,362	1,291,470	1,323,543
<i>人均本地居民生產總值(元)</i>	<i>182,783</i>	<i>189,326</i>	<i>210,101</i>	<i>201,318</i>	<i>195,485</i>	<i>198,581</i>
最後需求總額	2,763,121	2,930,599	3,153,324	2,895,326	2,825,376	3,143,927
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	1,834,209	1,949,977	2,130,313	1,952,900	1,886,191	2,045,858
本地內部需求	1,165,351	1,247,297	1,410,780	1,285,578	1,199,991	1,256,226
私營機構	1,018,096	1,078,661	1,233,803	1,107,816	1,014,347	1,075,654
公營部門	147,255	168,636	176,977	177,762	185,644	180,572
外來需求	1,597,770	1,683,302	1,742,544	1,609,748	1,625,385	1,887,701

名詞的定義：

最後需求總額	= 私人消費開支+政府消費開支+本地固定資本形成總額+存貨增減+整體貨物出口+服務輸出
私營機構的本地內部需求	= 私人消費開支+私營機構的本地固定資本形成總額+存貨增減
公營部門的本地內部需求	= 政府消費開支+公營部門的本地固定資本形成總額
本地內部需求	= 私營機構的本地內部需求+公營部門的本地內部需求
外來需求	= 整體貨物出口+服務輸出

表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值[@]
(按當時市價計算)(續)

(百萬元)

	2001	2002	2003	2004	2005		
					第1季 [#]	第2季 [#]	第3季 ⁺
私人消費開支	782,587	747,850	718,465	763,473	192,471	200,195	200,445
政府消費開支	128,866	131,291	130,148	127,214	32,078	28,475	30,177
本地固定資本形成總額	333,036	286,020	261,369	278,946	70,370	74,884	72,660
其中：							
樓宇及建造	142,651	131,752	116,419	109,278	29,119	25,370	26,203
機器、設備及電腦軟件	180,011	144,832	136,539	152,871	36,173	42,979	41,917
存貨增減	-4,060	5,660	9,111	5,548	-4,926	-2,963	526
整體貨物出口	1,480,987	1,562,121	1,749,089	2,027,031	479,096	555,352	614,625
港產品出口	153,520	131,079	122,126	126,386	24,066	28,066	40,428
轉口	1,327,467	1,431,041	1,626,964	1,900,645	455,030	527,286	574,197
貨物進口	1,549,222	1,601,527	1,794,059	2,099,545	498,773	574,998	621,565
服務輸出	320,799	347,836	362,420	421,915	108,133	107,282	124,390
服務輸入	194,180	202,494	203,400	233,774	57,542	57,386	65,946
本地生產總值	1,298,813	1,276,757	1,233,143	1,290,808	320,907	330,841	355,312
<i>人均本地生產總值(元)</i>	<i>193,135</i>	<i>188,118</i>	<i>181,262</i>	<i>187,547</i>	--	--	--
本地居民生產總值	1,327,356	1,282,409	1,261,634	1,318,012	327,906	335,604	N.A.
<i>人均本地居民生產總值(元)</i>	<i>197,379</i>	<i>188,951</i>	<i>185,450</i>	<i>191,499</i>	--	--	--
最後需求總額	3,042,215	3,080,778	3,230,602	3,624,127	877,222	963,225	#####
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	1,982,896	1,923,066	1,894,865	2,052,294	500,912	527,159	567,962
本地內部需求	1,240,429	1,170,821	1,119,093	1,175,181	289,993	300,591	303,808
私營機構	1,053,568	985,985	937,489	999,217	244,085	263,544	264,124
公營部門	186,861	184,836	181,604	175,964	45,908	37,047	39,684
外來需求	1,801,786	1,909,957	2,111,509	2,448,946	587,229	662,634	739,015

註： (②) 政府統計處在二零零五年八月中完成一項工作，就是在估計香港國民經濟核算統計數字時，採用最新國際指引處理由銀行所提供的金融中介服務。由於這項統計發展，載於本統計附件內的本地生產總值、本地居民生產總值及國際收支平衡表的數字已作出修訂。

(a) 最後需求總額仍保留轉口毛利。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分的本地生產總值的增減率
(按實質計算)

(%)

	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
私人消費開支	2.1	3.9	6.2	-6.6	1.4	6.0	2.1
政府消費開支	3.2	3.8	2.4	0.7	3.1	2.1	6.0
本地固定資本形成總額	10.4	10.9	12.6	-7.3	-16.6	11.0	2.6
其中：							
樓宇及建造	1.1	7.0	10.5	-2.4	-15.5	-7.6	-1.1
機器、設備及電腦軟件	24.1	12.0	13.1	-7.9	-18.2	27.0	6.2
整體貨物出口	12.0	4.8	6.1	-4.3	3.7	17.1	-3.3
港產品出口	2.0	-8.4	2.1	-7.9	-7.2	7.5	-10.2
轉口	14.3	7.5	6.8	-3.7	5.4	18.5	-2.4
貨物進口	13.9	4.3	7.3	-7.3	*	18.2	-1.9
服務輸出	2.9	10.2	-0.4	-3.5	8.8	12.1	6.4
服務輸入	1.8	5.1	3.9	1.6	-4.4	4.2	2.0
本地生產總值	3.9	4.2	5.1	-5.5	4.0	10.0	0.6
<i>人均本地生產總值(元)</i>	<i>1.9</i>	<i>-0.3</i>	<i>4.2</i>	<i>-6.2</i>	<i>3.0</i>	<i>9.0</i>	<i>-0.3</i>
本地居民生產總值	4.6	2.4	6.0	-3.5	4.0	8.6	2.2
<i>人均本地居民生產總值(元)</i>	<i>2.6</i>	<i>-2.1</i>	<i>5.1</i>	<i>-4.3</i>	<i>3.0</i>	<i>7.6</i>	<i>1.3</i>
最後需求總額	9.4	4.3	6.2	-6.0	1.3	14.4	-0.6
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	6.5	2.2	5.8	-7.6	-1.7	11.3	0.4
本地內部需求	7.2	2.1	8.2	-9.2	-4.4	10.3	1.0
私營機構	6.8	1.2	9.5	-9.9	-5.4	12.3	0.7
公營部門	10.3	9.2	-1.0	-3.8	2.1	-2.8	3.3
外來需求	10.6	5.4	5.3	-4.3	4.4	16.4	-1.7

註： (a) 最後需求總額仍保留轉口毛利。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

表 2：按開支組成項目劃分的本地生產總值的增減率
(按實質計算)(續)

	2002	2003	2004	2005			平均每年 增減率：	
				第1季 [#]	第2季 [#]	第3季 ⁺	過去十年 1994至 2004	過去五年 1999至 2004
私人消費開支	-1.0	-1.0	6.8	4.4	2.7	4.6	1.9	2.5
政府消費開支	2.5	1.9	0.7	-4.8	-2.3	-1.8	2.6	2.6
本地固定資本形成總額	-4.5	0.9	4.1	0.4	4.5	2.4	2.0	2.7
其中：								
樓宇及建造	-1.1	-5.6	-11.1	-1.0	-7.7	-8.4	-2.9	-5.4
機器、設備及電腦軟件	-7.6	6.7	12.4	0.7	10.1	8.1	5.9	8.4
整體貨物出口	8.7	14.2	15.3	8.9	11.1	12.8	7.2	10.1
港產品出口	-11.2	-7.3	2.4	-9.6	-8.3	14.2	-4.0	-4.0
轉口	11.0	16.3	16.3	10.2	12.3	12.7	8.7	11.7
貨物進口	7.9	13.1	14.1	3.8	7.0	11.0	6.7	10.1
服務輸出	10.9	7.9	15.3	8.8	8.6	8.2	6.9	10.5
服務輸入	3.9	-2.1	10.7	5.4	0.1	3.7	2.6	3.7
本地生產總值	1.8	3.1	8.2	6.2	7.3	8.2	3.5	4.7
人均本地生產總值(元)	0.9	2.9	7.0	--	--	--	2.1	3.8
本地居民生產總值	0.1	5.0	8.0	5.3	8.5	N.A.	3.7	4.7
人均本地居民生產總值(元)	-0.8	4.8	6.7	--	--	--	2.3	3.9
最後需求總額	5.1	8.1	11.6	4.8	6.7	9.6	5.2	7.6
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	2.0	3.4	8.6	1.5	2.9	7.3	3.0	5.1
本地內部需求	-0.7	0.1	4.9	-2.3	-0.8	4.4	1.8	3.0
私營機構	-1.0	-0.2	6.1	-1.8	0.2	5.9	1.8	3.5
公營部門	1.2	1.7	-1.4	-5.3	-7.2	-5.4	1.8	0.4
外來需求	9.1	13.1	15.3	8.9	10.7	12.0	7.2	10.2

註(續)：(*) 增減少於0.05%。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 3：按經濟活動劃分的本地生產總值
(按當時價格計算)

	2000		2001		2002		2003		2004 ⁺	
	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%
農業及漁業	920	0.1	1,003	0.1	1,002	0.1	824	0.1	886	0.1
採礦及採石業	241	*	174	*	136	*	116	*	72	*
製造業	67,646	5.4	59,760	4.8	51,396	4.2	44,403	3.7	44,525	3.6
電力、燃氣及水務業	36,917	2.9	37,957	3.1	39,609	3.2	38,847	3.2	39,546	3.2
建造業	62,054	4.9	57,167	4.6	51,534	4.2	44,910	3.7	40,386	3.2
服務業	#####	86.6	#####	87.5	#####	88.4	#####	89.3	#####	89.9
批發、零售、 進出口貿易、飲食及 酒店業	308,600	24.6	309,926	24.9	310,500	25.1	308,872	25.7	336,721	27.0
運輸、倉庫及 通訊業	118,974	9.5	117,526	9.4	121,766	9.9	117,420	9.8	125,586	10.1
金融、保險、 地產及商用服務業	268,399	21.4	251,495	20.2	247,045	20.0	251,100	20.9	265,439	21.3
社區、社會及 個人服務業	249,997	19.9	262,960	21.1	265,746	21.5	261,771	21.8	262,288	21.1
樓宇業權	141,600	11.3	146,304	11.8	146,214	11.8	134,645	11.2	130,173	10.5
按要素成本計算的 本地生產總值	#####	100.0	#####	100.0	#####	100.0	#####	100.0	#####	100.0
生產及進口稅	57,908		53,917		43,325		48,057		58,606	
統計誤差(%)	0.1		*		-0.1		-1.4		-1.0	
按當時市價計算的 本地生產總值	#####		#####		#####		#####		#####	

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

(+) 初步數字。

(*) 少於0.05%。

表 4：按經濟活動劃分的本地生產總值的增減率
(按實質計算)

	(%)						
	2002	2003	2004	2004		2005 [#]	
				第3季	第4季	第1季	第2季
農業及漁業	-0.7	-5.6	0.7	-1.5	4.4	-6.0	5.5
採礦及採石業	-11.1	2.2	-17.0	-19.6	4.9	*	12.8
製造業	-10.0	-10.3	1.7	2.3	3.8	-2.3	-0.1
電力、燃氣及水務業	3.8	1.8	2.1	1.7	1.6	5.1	4.8
建造業	-1.5	-4.9	-8.4	-12.0	-2.0	-0.7	-8.3
服務業	2.8	4.5	8.9	7.5	7.4	6.5	7.5
批發、零售、 進出口貿易、飲食及酒店業	4.5	9.1	13.4	12.5	9.8	11.0	11.7
運輸、倉庫及 通訊業	6.5	0.7	17.4	15.8	15.2	12.8	12.3
金融、保險、 地產及商用服務業	2.7	5.7	7.3	3.5	6.6	3.6	7.8
社區、社會及 個人服務業	-0.6	0.5	3.9	3.0	2.7	1.2	0.2
樓宇業權	2.0	2.7	3.0	3.1	3.9	5.2	4.9
生產及進口稅	-0.1	2.9	12.4	8.1	5.5	-1.6	2.0
按固定(2000年)市價計算的 本地生產總值	1.8	3.1	8.2	6.7	7.2	6.2	7.3

註： (#) 修訂數字。

(*) 增減少於0.05%。

表 5：按主要組成項目劃分的國際收支平衡表
(按當時價格計算)

(百萬元)

	2000	2001	2002	2003	2004	2004		2005 [#]	
						第3季	第4季	第1季	第2季
經常帳	54,494	76,315	96,800	128,240	127,401	52,258	50,721	33,433	31,092
貨物	-63,832	-64,970	-39,406	-44,970	-72,514	-8,511	-1,757	-19,677	-19,646
服務	122,584	126,620	145,341	159,020	188,141	49,702	54,566	50,591	49,896
收益	8,754	28,543	5,652	28,491	27,204	15,103	2,012	6,999	4,763
經常轉移	-13,013	-13,878	-14,787	-14,301	-15,429	-4,035	-4,100	-4,481	-3,921
資本及金融帳	-57,863	-97,359	-151,179	-179,086	-136,338	-37,482	-34,181	-54,444	-7,427
非儲備性質的資本及金融資產(變動淨值)	20,459	-60,829	-169,720	-171,497	-110,852	-57,973	-15,756	-51,890	-12,926
資本轉移	-12,044	-9,155	-15,686	-8,292	-2,145	-1,376	-793	-2,653	-1,511
非儲備性質的金融資產(變動淨值)	32,503	-51,674	-154,033	-163,205	-108,707	-56,597	-14,963	-49,238	-11,415
直接投資	19,976	96,948	-60,685	63,372	-44,406	-5,543	37,691	970	3,928
有價證券投資	190,782	#####	#####	#####	#####	-41,454	53,022	-70,770	-91,131
金融衍生工具	1,661	39,640	51,563	78,288	48,827	6,447	19,059	4,206	5,749
其他投資	#####	133,783	157,573	-40,247	138,218	-16,046	#####	16,357	70,038
儲備資產(變動淨值) ^(a)	-78,321	-36,530	18,541	-7,589	-25,486	20,492	-18,426	-2,554	5,500
淨誤差及遺漏	3,369	21,044	54,379	50,846	8,937	-14,777	-16,540	21,012	-23,665
整體國際收支	78,321	36,530	-18,541	7,589	25,486	-20,492	18,426	2,554	-5,500

註： 由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

(a) 儲備資產的負數變動淨值代表儲備資產有所增加，正數則代表減少。

(#) 修訂數字。

表 6：有形及無形貿易
(按當時市價計算)

(百萬元)

	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2004</u> 第4季	<u>2005</u> 第1季 [#]	<u>2005</u> 第2季 [#]	<u>2005</u> 第3季 ⁺
整體貨物出口	#####	#####	#####	#####	#####	547,972	479,096	555,352	614,625
貨物進口	#####	#####	#####	#####	#####	549,729	498,773	574,998	621,565
有形貿易差額	-64,022 (-3.9)	-68,235 (-4.4)	-39,406 (-2.5)	-44,970 (-2.5)	-72,514 (-3.5)	-1,757 (-0.3)	##### (-3.9)	##### (-3.4)	-6,940 (-1.1)
服務輸出	315,012	320,799	347,836	362,420	421,915	116,325	108,133	107,282	124,390
服務輸入	192,427	194,180	202,494	203,400	233,774	61,759	57,542	57,386	65,946
無形貿易差額	122,585 (63.7)	126,619 (65.2)	145,342 (71.8)	159,020 (78.2)	188,141 (80.5)	54,566 (88.4)	50,591 (87.9)	49,896 (86.9)	58,444 (88.6)
貨物出口及服務輸出	1,887,701	#####	#####	#####	#####	664,297	587,229	662,634	739,015
貨物進口及服務輸入	#####	#####	#####	#####	#####	611,488	556,315	632,384	687,511
有形及無形 貿易差額	58,563 <3.2>	58,384 <3.3>	105,936 <5.9>	114,050 <5.7>	115,627 <5.0>	52,809 <8.6>	30,914 <5.6>	30,250 <4.8>	51,504 <7.5>

註： 表內數字按本地生產總值計算。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

() 佔貨物進口／服務輸入總值的百分比。

< > 佔貨物進口及服務輸入總值的百分比。

表 7：按市場劃分的整體貨物出口

	2000	2001	2002	2003	2004	2004	2005			
	(增減%)					百萬元	第4季	第1季	第2季	第3季
							(與一年前比較增減%)			
所有市場	16.6	-5.8	5.4	11.7	15.9	2,019,114	15.3	10.6	12.5	12.5
中國內地	20.8	0.6	12.3	21.1	19.7	888,543	17.1	12.0	14.7	14.2
美國	13.9	-9.8	1.0	-2.6	5.4	341,600	6.8	5.6	7.3	7.9
日本	19.4	0.5	-4.5	12.3	14.4	107,545	16.3	11.9	11.6	12.5
英國	12.7	-12.2	-2.0	5.8	14.8	65,853	18.0	10.5	9.8	2.8
德國	13.7	-13.9	-5.3	15.1	11.9	62,900	11.7	18.1	15.7	14.5
台灣	20.8	-11.1	-2.2	22.2	16.2	49,112	7.5	-3.2	4.3	6.5
南韓	34.5	-9.4	17.2	16.9	24.0	44,069	18.5	5.0	4.9	11.0
新加坡	13.4	-19.5	6.8	13.0	22.0	43,577	17.0	14.7	12.9	-2.0
世界其他地方	12.4	-8.4	3.5	7.1	17.3	415,916	19.5	12.1	13.9	16.7

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

表 8：按來源地劃分的貨物進口

	2000	2001	2002	2003	2004	2004	2005			
	(增減%)					百萬元	第4季	第1季	第2季	第3季
							(與一年前比較增減%)			
所有來源地	19.0	-5.4	3.3	11.5	16.9	2,111,123	11.9	8.1	10.1	11.5
中國內地	17.7	-4.6	5.1	9.6	16.9	918,275	16.7	13.9	14.2	15.3
日本	22.3	-11.2	3.4	17.2	19.7	256,141	8.7	-0.8	0.2	-0.4
台灣	23.6	-13.1	7.4	8.0	22.8	153,812	12.8	3.1	3.8	8.5
美國	14.4	-7.0	-12.8	7.9	13.4	111,994	5.2	5.7	13.8	9.6
新加坡	25.0	-2.8	3.9	19.6	22.5	110,986	15.7	12.4	14.2	26.9
南韓	23.2	-12.2	7.3	15.0	15.0	100,467	3.2	-9.0	-1.0	4.5
世界其他地方	17.9	0.5	2.2	12.1	13.6	459,448	6.9	7.5	10.4	9.4

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

表 9：按用途類別劃分的留用貨物進口

	2000	2001	2002	2003	2004		2004	2005		
	(增減%)					百萬元		第4季	第1季	第2季
								(與一年前比較增減%)		
整體	23.5	-9.1	-9.0	2.6	14.8	545,503	-0.8	-1.4	0.4	8.8
食品	1.8	-2.6	0.2	1.5	8.6	49,217	*	3.6	1.1	2.9
消費品	15.5	3.9	-5.2	-1.8	7.4	121,180	-5.9	4.9	-11.9	6.3
燃料	30.3	-10.2	3.9	12.9	37.5	46,125	37.4	25.0	21.4	33.4
原料及半製成品	25.5	-22.3	-1.6	10.7	17.6	207,171	-1.3	-7.3	2.2	10.5
資本貨物	34.0	-2.8	-24.9	-6.6	13.3	121,497	-5.2	-6.9	4.0	-0.1

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

(*) 增減少於0.05%

表 10：按服務組別劃分的服務輸出及服務輸入

	2000	2001	2002	2003	2004		2004	2005		
	(增減%)					百萬元		第4季	第1季 [#]	第2季 [#]
								(與一年前比較增減%)		
服務輸出	14.0	1.8	8.4	4.2	16.4	421,915	8.9	11.5	11.8	10.4
運輸	11.5	-5.9	10.8	3.8	24.2	133,730	15.7	12.5	13.4	11.1
旅遊	7.4	0.7	25.4	-4.4	26.2	70,145	0.8	16.1	11.1	7.3
與貿易有關的服務	19.7	9.0	9.0	12.2	12.4	146,356	10.7	12.1	12.8	11.8
其他服務	14.5	3.4	-5.9	-1.4	3.9	71,684	2.7	4.4	7.6	9.1
服務輸入	3.9	0.9	4.3	0.4	14.9	233,774	10.0	8.3	2.6	4.8
運輸	23.9	4.7	-4.7	7.8	19.8	62,670	11.4	10.7	9.4	9.0
旅遊	-4.4	-1.4	0.8	-8.0	15.9	103,347	10.3	8.9	-3.9	1.2
與貿易有關的服務	6.3	5.7	24.2	9.2	12.8	18,058	11.0	12.2	11.7	10.0
其他服務	5.0	0.5	20.0	8.2	8.1	49,699	7.4	2.9	5.2	5.2
服務輸出淨值	34.4	3.3	14.8	9.4	18.3	188,141	7.8	15.4	24.7	17.6

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

表 11：按來源地劃分的訪港旅客人次

	2000	2001	2002	2003	2004	2004 第4季	2005 第1季	2005 第2季	2005 第3季
<u>(以千人次計)</u>									
所有來源地	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
中國內地	3 785.8	4 448.6	6 825.2	8 467.2	#####	#####	#####	#####	#####
南亞及東南亞	1 747.1	1 746.6	1 905.2	1 359.6	2 077.7	667.3	499.2	617.4	544.5
台灣	2 385.7	2 418.8	2 428.8	1 852.4	2 074.8	529.6	502.0	513.8	573.5
日本	1 382.4	1 336.5	1 395.0	867.2	1 126.3	331.6	316.8	264.5	303.5
歐洲	1 068.8	1 019.9	1 083.9	780.8	1 142.7	352.9	308.5	345.4	329.1
美國	966.0	935.7	1 000.8	683.8	1 051.7	305.7	260.8	293.6	274.9
其他地方	1 723.5	1 819.2	1 927.4	1 525.8	2 091.7	599.2	543.8	628.5	656.4
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
所有來源地	15.3	5.1	20.7	-6.2	40.4	17.0	10.8	8.5	4.0
中國內地	18.1	17.5	53.4	24.1	44.6	15.4	4.1	3.5	-0.5
南亞及東南亞	15.6	*	9.1	-28.6	52.8	30.0	32.6	15.8	8.8
台灣	15.6	1.4	0.4	-23.7	12.0	-2.5	4.2	2.6	2.0
日本	17.7	-3.3	4.4	-37.8	29.9	26.6	44.0	3.0	-4.5
歐洲	4.7	-4.6	6.3	-28.0	46.3	19.7	17.8	29.2	26.2
美國	12.5	-3.1	7.0	-31.7	53.8	27.4	18.9	11.6	4.3
其他地方	15.4	5.6	5.9	-20.8	37.1	22.3	19.1	24.0	24.1

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

(*) 增減少於0.05%。

表 12：按目的地劃分的香港居民外遊人次

	2000	2001	2002	2003	2004	2004 第4季	2005 第1季	2005 第2季	2005 第3季
<u>(以千人次計)</u>									
所有目的地	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
中國內地 ^(a)	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
澳門 ^(a)	4 206.9	4 293.6	4 182.4	3 952.6	4 223.9	#####	#####	#####	#####
南亞及東南亞	2 389.6	2 504.6	2 421.8	2 447.0	2 661.1	610.0	599.6	589.2	724.5
北亞	739.0	761.6	774.5	699.8	806.4	190.3	225.1	173.5	218.2
台灣	468.7	525.5	538.2	414.5	536.1	130.8	138.1	137.2	144.5
歐洲	323.5	323.7	346.6	322.7	373.6	74.0	94.4	94.0	125.4
美洲 ^(b)	399.2	376.6	346.3	280.1	334.6	72.4	84.2	85.7	100.2
澳洲及新西蘭	231.6	237.5	223.2	207.1	222.5	59.1	78.1	50.9	61.8
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
所有目的地	10.8	3.7	5.6	-5.6	13.1	7.3	9.8	1.3	5.5
中國內地 ^(a)	10.9	3.8	7.0	-5.6	13.5	7.5	9.8	2.0	6.0
澳門 ^(a)	10.9	2.1	-2.6	-5.5	6.9	10.7	13.7	4.1	4.9
南亞及東南亞	20.3	4.8	-3.3	1.0	8.7	-1.2	-1.1	-15.4	-3.3
北亞	-5.0	3.1	1.7	-9.6	15.2	7.7	20.0	-17.0	-0.5
台灣	11.6	12.1	2.4	-23.0	29.3	2.2	14.4	-2.1	*
歐洲	5.2	0.1	7.1	-6.9	15.8	5.2	7.5	*	6.4
美洲 ^(b)	0.2	-5.7	-8.1	-19.1	19.5	1.6	7.2	7.4	-3.5
澳洲及新西蘭	0.5	2.6	-6.0	-7.2	7.4	7.8	22.1	6.7	19.4

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

(a) 旅客自助出入境檢查系統已分別由五月十二日及八月三十一日起，在港澳客輪碼頭和中國客運碼頭開始運作，為香港居民辦理離境手續。香港居民在上述兩個碼頭使用該系統離境前往內地或澳門的估計分項數字，是參照香港居民沒有使用該系統離境的概況計算，而外訪內地和澳門的香港旅客人次，已包括這些估計數字。

(b) 包括美國、加拿大、中美洲及南美洲。

(*) 增減少於0.05%。

表 13：物業市場情況

	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
私營機構樓宇建成量							
<u>(以內部樓面面積(千平方米)計)</u>							
住宅物業 ^(a) (單位數目)	22 621	19 875	18 202	22 278	35 322	25 790	26 262
商業樓宇	562	390	705	945	634	160	208
其中：							
寫字樓	355	269	456	737	428	96	76
其他商業樓宇 ^(b)	207	121	249	208	206	64	132
工業樓宇 ^(c)	375	440	343	300	191	62	45
其中：							
工貿大廈	77	115	72	145	40	37	14
傳統分層工廠大廈	249	242	181	31	4	19	30
貨倉 ^(d)	49	83	90	124	147	6	0
公共房屋生產量							
<u>(單位數目)</u>							
公營租住單位 ^(e)	17 349	18 358	16 046	14 267	26 733	40 944	47 590
受資助出售單位 ^(e)	16 672	10 725	21 535	21 993	26 532	22 768	26 174
附連施工同意書的私營機構建築圖則							
<u>(以樓面可用面積(千平方米)計)</u>							
住宅物業 ^(f)	688.2	1 058.2	1 631.4	1 472.0	1 692.8	1 142.7	1 002.5
商業樓宇	674.0	1 005.7	599.0	395.7	287.5	337.5	265.0
工業樓宇 ^(g)	457.4	530.5	461.6	69.5	84.9	129.2	45.7
其他物業	159.0	375.8	259.2	201.5	125.8	240.2	75.0
總數	1 978.6	2 970.2	2 951.2	2 138.7	2 190.9	1 849.5	1 388.1
物業買賣合約							
<u>(數目)</u>							
住宅物業 ^(h)	76 633	129 484	172 711	85 616	77 087	65 340	69 667
非住宅物業	21 016	17 939	32 750	25 873	21 379	20 404	18 523
總數	97 649	147 423	205 461	111 489	98 466	85 744	88 190
<u>總值(以十億元計)：</u>							
住宅物業 ^(h)	200.3	381.7	690.3	278.5	212.0	168.4	150.9
非住宅物業	65.5	92.9	177.7	62.4	44.6	54.1	41.9
總數	265.8	474.7	868.0	340.9	256.6	222.5	192.8

註： (a) 二零零二年之前的數字包括已獲發臨時或正式佔用許可證的所有已落成住宅樓宇，以及已發合格證明書的村屋。受同意方案約束的物業發展項目，除佔用許可證外，還須具備合格證明書、轉讓同意書或批租同意書，方可把樓宇個別轉讓。二零零二年之後的數字不包括村屋，而二零零四年之後的數字亦不包括獲發臨時佔用許可證的單位。

表內住宅物業的私人住宅單位數字並不包括私人機構參建居屋計劃、居者有其屋計劃、可租可買計劃、重建置業計劃、夾心階層住屋計劃、市區改善計劃和住宅發售計劃的單位。二零零四年之後的數字亦包括由受資助單位轉為私人住宅的單位。

(b) 這些數字包括零售業樓宇及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但專作寫字樓用途的樓宇則除外。車位及香港房屋委員會和香港房屋協會所建的商業樓宇並不包括在內。

(c) 包括工貿大廈，但不包括主要供發展商自用的特定用途工廠大廈。

(d) 包括貨櫃碼頭及機場內的貨倉。

表 13 : 物業市場情況(續)

	2002	2003	2004	2004 第4季	2005 第1季	2005 第2季	2005 第3季
私營機構樓宇建成量⁺							
(以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 ^(a) (單位數目)	31 052	26 397	26 036	6 938	3 921	7 251	4 627
商業樓宇	304	417	371	23	18	40	4
其中:							
寫字樓	166	299	279	14	0	32	0
其他商業樓宇 ^(b)	138	118	91	9	18	8	4
工業樓宇 ^(c)	29	15	1	0	0	4	0
其中:							
工貿大廈	0	15	0	0	0	4	0
傳統分層工廠大廈	3	0	1	0	0	0	0
貨倉 ^(d)	27	0	0	0	0	0	0
公共房屋生產量							
(單位數目)							
公營租住單位 ^(e)	20 154	13 986	20 947	5 550	9 571	5 864	5 534
受資助出售單位 ^(e)	2 224	320	0	0	0	0	0
附連施工同意書的私營機構建築圖則							
(以樓面可用面積(千平方米)計)							
住宅物業 ^(f)	790.0	1 038.4	530.0	48.0	104.6	40.8	151.6
商業樓宇	365.3	200.0	161.3	31.9	46.2	164.4	43.4
工業樓宇 ^(g)	107.1	0.8	16.4	7.1	0.0	11.6	20.6
其他物業	109.3	444.2	407.1	65.7	132.2	178.9	35.1
總數	1 371.8	1 683.3	1 114.8	152.8	283.0	395.7	250.6
物業買賣合約							
(數目)							
住宅物業 ^(h)	72 974	71 576	100 630	28 258	24 842	37 337	21 895
非住宅物業	12 947	15 733	22 850	6 868	5 165	6 468	4 615
總數	85 921	87 309	123 480	35 126	30 007	43 805	26 510
總值(以十億元計):							
住宅物業 ^(h)	154.3	153.6	276.7	85.4	73.5	115.1	64.3
非住宅物業	31.1	35.8	75.1	26.8	20.0	24.9	19.1
總數	185.4	189.4	351.8	112.2	93.4	140.0	83.4

- 註(續):
- (e) 房屋委員會建屋計劃興建數量的計算方法自一九九八年起作出修訂。作出修訂的目的,是要全面涵蓋所有建屋計劃,及按實際用途計算在發售時會更改用途的工程項目數字(包括剩餘的居者有其屋計劃項目)。此外,待售的剩餘居屋屋苑及大廈在正式售出前,不會包括在有關的興建數量中。同時,房屋協會的出租及發售住宅項目亦已計算在內。
 - (f) 住宅物業分類方法自一九九五年已修訂為包括房屋協會市區改善計劃下的發展項目,但不包括房屋委員會居者有其屋計劃及私人機構參建居屋計劃的發展項目。
 - (g) 包括設計上亦可用作寫字樓的多用途工業樓宇。
 - (h) 由於出售居者有其屋計劃及租者置其屋計劃一手單位一般無須簽訂物業買賣合約,本表沒有涵蓋這類單位的成交數字。此外,出售私人機構參建居屋計劃一手單位的物業買賣合約不包括在住宅物業一列,但計入非住宅物業一列,故總數一列已包括這類物業的買賣合約。
 - (+) 二零零五年的數字為臨時數字。

表 14：物業價格及租金

	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	107.3	116.9	163.1	117.1	100.0	89.6	78.7
寫字樓 ^(b)	194.6	188.4	213.1	134.5	100.0	89.9	78.7
舖位	129.7	134.0	177.3	128.3	100.0	93.6	86.8
分層工廠大廈	198.7	171.4	168.9	131.8	100.0	91.2	82.0
物業租金指數 ^(c) ：							
住宅	120.7	119.0	134.5	112.6	100.0	98.1	95.4
寫字樓 ^(b)	178.6	152.3	156.8	135.9	100.0	98.5	101.0
舖位	117.8	117.8	123.5	111.2	100.0	101.3	99.4
分層工廠大廈	146.9	132.4	132.5	118.1	100.0	95.4	90.3
<u>(增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	-6.6	8.9	39.5	-28.2	-14.6	-10.4	-12.2
寫字樓 ^(b)	-15.5	-3.2	13.1	-36.9	-25.7	-10.1	-12.5
舖位	-2.8	3.3	32.3	-27.6	-22.1	-6.4	-7.3
分層工廠大廈	-11.2	-13.7	-1.5	-22.0	-24.1	-8.8	-10.1
物業租金指數 ^(c) ：							
住宅	2.2	-1.4	13.0	-16.3	-11.2	-1.9	-2.8
寫字樓 ^(b)	-1.8	-14.7	3.0	-13.3	-26.4	-1.5	2.5
舖位	1.1	*	4.8	-10.0	-10.1	1.3	-1.9
分層工廠大廈	-1.7	-9.9	0.1	-10.9	-15.3	-4.6	-5.3

註： (a) 這些數字顯示在二手市場買賣現有單位的價格變動，但不包括在一手市場出售新建成單位的價格變動。

(b) 由二零零零年起，私人寫字樓的價格及租金指數根據經修訂的辦公室評級準則重新編訂。因此，二零零零年之後的數字不能與先前的數字直接比較。

(c) 本表顯示的所有租金指數，已按所知的優惠租賃條款作出調整，其中包括承擔翻新工程、給予免租期及豁免雜費。

住宅物業租金的變動只計算新簽租約的新訂租金，而非住宅物業租金的變動則同時包括續訂租約的修訂租金。

表 14 : 物業價格及租金(續)

	2002	2003	2004	2004 第4季	第1季	2005 第2季 [#]	第3季 ⁺
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	69.9	61.6	78.0	83.4	89.9	94.5	92.5
寫字樓 ^(b)	68.4	62.5	99.3	112.0	123.2	134.6	138.8
舖位	85.0	85.5	119.3	134.2	144.3	151.2	147.2
分層工廠大廈	74.8	71.7	88.6	99.7	108.6	122.5	129.0
物業租金指數 ^(c) ：							
住宅	83.4	73.6	77.7	80.2	82.5	85.5	87.8
寫字樓 ^(b)	85.4	74.6	78.1	82.1	87.7	92.5	100.4
舖位	92.9	86.4	92.8	96.0	96.8	98.1	99.5
分層工廠大廈	82.7	74.9	77.3	79.3	81.0	82.8	83.1
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	-11.2	-11.9	26.6	29.5	22.1	22.4	18.9 <56.0> {-45.4}
寫字樓 ^(b)	-13.1	-8.6	58.9	65.9	39.1	38.5	39.6 <135.3> {-38.3}
舖位	-2.1	0.6	39.5	40.8	32.0	31.3	24.1 <81.7> {-23.9}
分層工廠大廈	-8.8	-4.1	23.6	35.3	35.1	46.7	42.2 <84.3> {-25.6}
物業租金指數 ^(c) ：							
住宅	-12.6	-11.8	5.6	11.1	10.3	10.5	11.7 <22.1> {-36.8}
寫字樓 ^(b)	-15.4	-12.6	4.7	12.3	18.0	20.4	27.1 <40.0> {-36.9}
舖位	-6.5	-7.0	7.4	9.8	8.9	6.6	5.4 <18.3> {-20.1}
分層工廠大廈	-8.4	-9.4	3.2	6.7	7.0	7.8	7.2 <15.1> {-37.8}

註(續)： (#) 非住宅物業的數字為臨時數字。
 (+) 臨時數字。
 (*) 增減少於0.05%。
 < > 與2003年低位比較的增減百分比。
 { } 與1997年高位比較的增減百分比。

表 15：貨幣總體數字

	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
(期末計算)							
港元貨幣供應 (百萬元)：							
M1	171,642	198,311	188,135	178,260	205,339	203,966	229,841
M2 ^(a)	1,260,427	1,503,603	1,666,419	1,828,691	1,923,481	1,987,963	1,998,774
M3 ^(a)	1,278,288	1,520,461	1,684,325	1,840,824	1,935,471	2,002,358	2,016,635
貨幣供應總額 (百萬元)							
M1	190,471	217,460	208,093	197,666	225,156	243,847	258,056
M2	2,282,849	2,532,236	2,788,808	3,111,942	3,386,196	3,649,492	3,550,060
M3	2,363,963	2,611,636	2,871,425	3,168,199	3,434,467	3,692,753	3,594,130
存款 ^(b) (百萬元)							
港元	1,171,627	1,400,077	1,551,555	1,699,726	1,773,169	1,851,177	1,854,651
外幣	1,054,612	1,058,180	1,158,728	1,300,302	1,477,448	1,676,670	1,551,852
合計	2,226,238	2,458,256	2,710,282	3,000,027	3,250,617	3,527,847	3,406,502
貸款及墊款(百萬元)							
港元	1,237,330	1,447,844	1,742,481	1,695,027	1,607,126	1,652,191	1,647,684
外幣	2,501,228	2,467,045	2,379,189	1,609,400	1,205,784	809,259	537,301
合計	3,738,558	3,914,890	4,121,670	3,304,427	2,812,910	2,461,450	2,184,986
名義港匯指數 (2000年1月 =100) ^{(c)(d)}							
貿易加權	91.6	94.0	98.0	103.4	100.9	101.7	104.7
進口加權	89.6	93.0	97.9	105.5	101.4	101.5	105.1
出口加權	93.7	95.1	98.1	101.3	100.4	101.9	104.3
(增減%)							
港元貨幣供應：							
M1	2.2	15.5	-5.1	-5.2	15.2	-0.7	12.7
M2 ^(a)	15.1	19.3	--	9.7	5.2	3.4	0.5
M3 ^(a)	14.9	18.9	--	9.3	5.1	3.5	0.7
貨幣供應總額：							
M1	2.8	14.2	-4.3	-5.0	13.9	8.3	5.8
M2	14.6	10.9	--	11.6	8.8	7.8	-2.7
M3	14.2	10.5	--	10.3	8.4	7.5	-2.7
存款 ^(b)							
港元	15.3	19.5	--	9.5	4.3	4.4	0.2
外幣	13.5	0.3	--	12.2	13.6	13.5	-7.4
合計	14.4	10.4	--	10.7	8.4	8.5	-3.4
貸款及墊款							
港元	10.5	17.0	20.4	-2.7	-5.2	2.8	-0.3
外幣	16.6	-1.4	-3.6	-32.4	-25.1	-32.9	-33.6
合計	14.5	4.7	5.3	-19.8	-14.9	-12.5	-11.2
名義港匯指數 ^{(c)(d)}							
貿易加權	-4.0	2.6	4.3	5.5	-2.4	0.8	2.9
進口加權	-4.3	3.8	5.3	7.8	-3.9	0.1	3.5
出口加權	-3.6	1.5	3.2	3.3	-0.9	1.5	2.4

名詞的定義：

港元貨幣供應是指有關貨幣總體數字中的港元組成部分。由一九九七年四月起，貨幣總體數字中的貨幣供應定義已作修訂，以包括少於一個月的短期外匯基金存款。因此，一九九七年之後的數字不能與先前的數字比較。

貨幣供應總額：

- M1： 公眾手頭持有的紙幣及硬幣，再加持牌銀行客戶的活期存款。
- M2： M1另加持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加持牌銀行所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。
- M3： M2另加有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加這類機構所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

表 15 : 貨幣總體數字(續)

	2002	2003	2004	2004 第4季	第1季	2005 第2季	第3季
<u>(期末計算)</u>							
港元貨幣供應 (百萬元) :							
M1	259,411	354,752	412,629	412,629	387,168	360,889	350,711
M2 ^(a)	1,984,049	2,107,269	2,208,591	2,208,591	2,201,393	2,214,278	2,278,991
M3 ^(a)	2,004,225	2,122,861	2,219,557	2,219,557	2,214,594	2,227,497	2,294,678
貨幣供應總額 (百萬元)							
M1	295,650	413,423	484,494	484,494	464,340	438,286	431,190
M2	3,518,326	3,813,442	4,166,706	4,166,706	4,164,250	4,166,978	4,243,283
M3	3,561,852	3,858,044	4,189,544	4,189,544	4,189,596	4,192,256	4,270,585
存款 ^(b) (百萬元)							
港元	1,824,911	1,930,790	2,017,911	2,017,911	2,004,436	2,017,559	2,080,347
外幣	1,492,631	1,636,227	1,848,145	1,848,145	1,848,632	1,837,973	1,845,630
合計	3,317,542	3,567,018	3,866,056	3,866,056	3,853,068	3,855,532	3,925,977
貸款及墊款(百萬元)							
港元	1,615,667	1,573,079	1,666,740	1,666,740	1,699,027	1,757,386	1,763,803
外幣	460,659	462,000	488,964	488,964	482,728	499,281	505,312
合計	2,076,325	2,035,079	2,155,704	2,155,704	2,181,755	2,256,666	2,269,115
名義港匯指數							
(2000年1月 =100) ^{(c)(d)}							
貿易加權	104.0	100.7	98.3	97.3	96.2	97.1	97.6
進口加權	104.7	101.6	99.2	98.2	96.9	97.7	98.3
出口加權	103.3	99.8	97.3	96.4	95.5	96.4	96.9
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
港元貨幣供應 :							
M1	12.9	36.8	16.3	16.3	2.9	-6.3	-5.5
M2 ^(a)	-0.7	6.2	4.8	4.8	6.4	7.1	10.1
M3 ^(a)	-0.6	5.9	4.6	4.6	6.2	6.9	10.1
貨幣供應總額 :							
M1	14.6	39.8	17.2	17.2	6.4	-2.1	-3.1
M2	-0.9	8.4	9.3	9.3	9.2	8.9	8.6
M3	-0.9	8.3	8.6	8.6	8.6	8.2	8.1
存款 ^(b)							
港元	-1.6	5.8	4.5	4.5	6.2	7.1	10.6
外幣	-3.8	9.6	13.0	13.0	10.8	9.0	5.4
合計	-2.6	7.5	8.4	8.4	8.4	8.0	8.1
貸款及墊款							
港元	-1.9	-2.6	6.0	6.0	8.1	9.4	9.8
外幣	-14.3	0.3	5.8	5.8	2.7	6.5	6.9
合計	-5.0	-2.0	5.9	5.9	6.9	8.7	9.2
名義港匯指數 ^{(c)(d)}							
貿易加權	-0.7	-3.2	-2.4	-2.2	-2.2	-1.7	-1.1
進口加權	-0.4	-3.0	-2.4	-2.1	-2.5	-2.0	-1.4
出口加權	-1.0	-3.4	-2.5	-2.2	-2.0	-1.5	-0.8

- 註： (a) 經調整以包括外幣調期存款。
- (b) 由一九九七年四月起，少於一個月的短期外匯基金存款列作存款。因此，一九九七年之後的數字不能與先前的數字比較。
- (c) 期內平均數。
- (d) 由二零零零年一月起，港匯指數根據一九九九至二零零零年的平均商品貿易模式編訂。先前根據一九九一至九三年平均商品貿易模式編訂的港匯指數，已根據新基期重新整理，以便連接新數列。
- (--) 不適用。

表 16：服務行業／界別業務收益指數的增減率

	(%)									
	2000	2001	2002	2003	2004	2004		2005		
						第3季	第4季	第1季	第2季	
批發業	3.6	-12.0	-10.7	-5.0	4.7	3.3	0.9	3.9	7.9	
零售業	3.8	-1.2	-4.1	-2.3	10.8	8.5	8.3	8.5	7.3	
進出口貿易業	12.0	-14.1	-2.8	6.5	12.4	11.6	9.1	13.5	10.0	
飲食業	2.1	-2.5	-5.4	-9.7	10.1	8.2	8.9	6.1	4.5	
酒店業	16.7	-7.6	-2.3	-19.7	39.4	26.9	22.5	22.8	22.3	
運輸業 ^(a)	20.8	-2.4	2.3	0.5	22.8	23.5	19.7	19.1	15.5	
倉庫業	2.0	-14.9	-19.6	-4.5	17.0	16.5	10.6	5.2	10.5	
通訊業	8.7	-13.2	-2.6	-2.4	1.0	2.8	3.1	3.8	4.9	
銀行業	0.8	2.7	-0.8	*	4.4	-2.7	8.6	5.9	11.6	
金融業(不包括銀行業)	40.7	-12.6	-14.3	17.3	33.2	15.1	17.8	-1.9	11.8	
保險業	13.1	14.2	10.3	19.1	22.3	15.7	17.7	9.4	14.7	
地產業	-0.1	-16.9	-2.5	6.2	13.5	7.6	16.2	17.8	42.2	
商用服務業	2.4	-9.6	-5.8	0.5	8.3	6.6	8.7	1.7	6.2	
電影業	14.4	15.2	-9.1	2.3	3.7	2.0	-4.3	9.1	5.2	
旅遊、會議及展覽服務界別 ⁺	13.7	-3.8	10.7	-7.3	27.1	12.7	6.0	16.0	12.1	
電腦及資訊服務界別	24.6	-11.6	5.7	5.7	20.5	22.6	18.2	14.5	27.0	

- 註：
- (a) 包括香港機場管理局的業務收益。
 - (+) 二零零四年及二零零五年的數字為臨時數字。
 - (*) 增減少於0.05%。

表 17：勞動人口特點

	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2004</u> 第4季	第1季	<u>2005</u> 第2季	第3季
<u>(%)</u>									
勞動人口參與率	61.4	61.4	61.8	61.4	61.3	61.3	61.1	60.8	61.0
經季節性調整的失業率	4.9	5.1	7.3	7.9	6.8	6.6	6.1	5.7	5.5
就業不足率	2.8	2.5	3.0	3.5	3.3	3.1	3.1	2.8	2.6
<u>(以千人計)</u>									
工作年齡人口	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
勞動人口	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
就業人數	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
失業人數	166.9	174.8	255.5	277.2	242.5	227.9	210.6	204.5	205.7
就業不足人數	93.5	85.5	105.2	123.3	116.7	111.3	109.8	100.4	95.0
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
工作年齡人口	1.6	1.5	1.1	0.9	1.8	1.8	1.4	1.4	1.6
勞動人口	1.6	1.6	1.8	0.3	1.6	2.0	1.0	0.7	1.2
就業人數	3.1	1.4	-0.6	-0.4	2.8	3.0	2.3	1.9	2.6
失業人數	-19.6	4.7	46.2	8.5	-12.5	-10.3	-16.0	-15.1	-17.9
就業不足人數	-3.5	-8.6	23.0	17.3	-5.4	-4.2	-7.9	-18.3	-16.3

表 18 : 選定主要經濟行業的就業人數

主要經濟行業	2000	2001	2002	2003	2004	2004		2005		人數
	(增減%)					9月	12月	3月	6月	
製造業	-6.4	-8.6	-9.0	-10.3	-3.0	-2.8	-1.8	-3.5	-4.5	161 900
其中：										
服裝製品業 (鞋類除外)	-11.6	-14.9	-19.3	-11.6	-0.8	-2.6	*	-4.3	-9.9	20 500
紡織製品業	-7.4	-8.7	-1.1	-16.8	-11.1	-8.4	-1.6	-3.8	1.5	19 600
電子製品業	4.7	-17.4	-13.1	-18.9	-2.3	-2.8	0.3	1.1	-7.3	14 200
塑膠製品業	-11.8	-16.4	-17.0	-19.1	-16.8	-22.8	-14.5	-11.0	-4.8	3 300
金屬製品業 (機器及 設備除外)	-8.8	-16.9	-14.6	-20.7	-4.9	-1.1	-8.4	-14.6	-7.0	5 800
批發、零售、 進出口貿易、 飲食及酒店業	4.7	-1.2	-2.3	-3.0	2.9	4.9	3.0	3.5	2.9	1 018 100
其中：										
批發、零售及 進出口貿易業	5.5	-1.9	-1.6	-1.9	2.1	4.4	2.6	3.6	3.1	803 700
飲食及酒店業	1.7	1.2	-4.8	-7.3	6.0	6.6	4.7	2.9	2.3	214 500
運輸、倉庫及通訊業	2.6	2.4	-1.8	-4.4	3.7	4.1	4.0	2.9	3.4	184 900
其中：										
陸路運輸業	-2.3	2.6	-0.3	0.5	-2.2	-3.2	-1.7	-1.5	-1.7	37 700
水上運輸業	0.3	3.3	1.0	-3.6	0.1	-4.0	2.2	1.3	1.4	28 600
與運輸有關的 服務業	5.9	-0.8	1.1	-3.7	10.3	14.1	12.7	9.2	8.6	60 700
金融、保險、地產及 商用服務業	5.3	1.6	-1.3	-1.9	3.6	3.7	5.6	4.4	5.3	457 200
其中：										
金融機構	0.1	-0.5	-5.6	-6.5	1.1	2.4	1.4	3.7	5.2	125 900
保險業	-1.1	7.1	0.3	1.2	2.4	-0.6	7.7	2.3	13.1	30 700
地產業	-0.7	-3.0	5.2	0.7	2.2	4.2	1.8	5.8	6.0	92 900
商用服務業 (機器及設備 租賃除外)	13.6	4.5	-1.2	-0.2	6.0	4.9	9.8	4.6	3.9	206 900
社區、社會及個人 服務業	3.2	7.2	5.9	2.9	3.2	0.4	4.5	5.4	4.5	437 000
其中：										
清潔及同類 服務業	4.3	5.1	13.8	6.0	1.5	0.2	-0.7	1.6	0.9	56 800
教育業	3.3	6.9	2.5	2.9	1.8	*	2.4	1.4	1.6	131 600
醫療、牙科及 其他保健服務業	-0.3	5.5	3.2	-0.3	2.5	2.6	3.7	1.3	0.4	76 000
福利機構	10.6	25.4	11.9	13.9	2.1	-1.1	-1.2	4.9	-2.4	51 400
公務員^(a)	-2.2	-3.5	-3.7	-2.4	-3.8	-3.8	-3.8	-3.5	-3.0	156 800

註： (a) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員，非按政府聘用制受僱的司法人員、顧問、合約員工及臨時員工並不包括在內。

(*) 增減少於0.05%。

表 19：樓宇及建造工程地盤的工人數目

	2000	2001	2002	2003	2004	2004		2005	
						9月	12月	3月	6月
<u>(數目)</u>									
樓宇建築地盤									
私營機構	34 024	40 556	40 017	33 892	33 619	33 142	30 571	33 967	31 266
公營部門 ^(a)	27 254	17 183	11 727	16 183	13 325	12 109	10 822	11 482	10 027
小計	61 277	57 738	51 744	50 074	46 944	45 251	41 393	45 449	41 293
土木工程地盤									
私營機構	1 657	2 633	2 869	2 755	2 564	2 672	2 855	3 090	2 281
公營部門 ^(a)	16 666	19 931	18 611	17 466	16 772	16 980	16 999	17 222	16 427
小計	18 322	22 564	21 480	20 221	19 336	19 652	19 854	20 312	18 708
合計	79 599	80 302	73 223	70 295	66 280	64 903	61 247	65 761	60 001
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
樓宇建築地盤									
私營機構	9.1	19.2	-1.3	-15.3	-0.8	-2.9	-9.4	-2.1	-13.3
公營部門 ^(a)	0.4	-37.0	-31.8	38.0	-17.7	-21.0	-30.0	-28.4	-30.0
小計	5.1	-5.8	-10.4	-3.2	-6.3	-8.5	-15.9	-10.4	-18.1
土木工程地盤									
私營機構	9.7	58.9	9.0	-4.0	-6.9	-22.6	31.7	49.6	-14.4
公營部門 ^(a)	49.9	19.6	-6.6	-6.2	-4.0	-4.1	0.4	5.7	-2.3
小計	45.1	23.1	-4.8	-5.9	-4.4	-7.1	4.0	10.7	-4.0
合計	12.2	0.9	-8.8	-4.0	-5.7	-8.1	-10.3	-4.8	-14.2

註： (a) 包括地鐵有限公司、九廣鐵路公司及香港機場管理局。

表 20：按主要經濟行業劃分的平均勞工收入

(\$)

主要經濟行業	2000	2001	2002	2003	2004	2004		2005	
						第3季	第4季	第1季	第2季
批發、零售及 進出口貿易業	12,400 (2.4) <6.4>	12,700 (2.0) <3.7>	12,500 (-1.6) <1.4>	12,300 (-1.5) <1.1>	12,400 (0.4) <0.9>	11,300 (-0.7) <-1.4>	12,300 (0.1) <-0.2>	15,100 (5.6) <5.2>	12,100 (5.2) <4.4>
飲食及酒店業	9,000 (-2.4) <1.5>	9,000 (0.1) <1.7>	8,700 (-4.2) <-1.1>	8,100 (-6.2) <-3.7>	8,100 (-0.1) <0.4>	8,000 (1.4) <0.6>	8,100 (0.3) <*>	9,100 (6.4) <6.0>	7,900 (2.7) <1.9>
運輸、倉庫及通訊業	18,700 (0.9) <4.8>	18,900 (1.3) <3.0>	18,900 (-0.2) <2.9>	18,500 (-1.7) <0.9>	18,300 (-1.3) <-0.9>	16,900 (-0.8) <-1.6>	19,600 (-2.5) <-2.7>	20,500 (5.5) <5.2>	18,000 (4.3) <3.5>
金融、保險、 地產及商用服務業	19,200 (1.4) <5.4>	19,200 (0.4) <2.0>	18,800 (-2.2) <0.8>	18,600 (-1.4) <1.2>	18,500 (-0.1) <0.4>	16,900 (-1.4) <-2.2>	19,000 (-1.3) <-1.5>	21,000 (3.1) <2.8>	18,100 (1.2) <0.4>
社區、社會及 個人服務業	19,900 (0.1) <4.0>	20,000 (0.7) <2.3>	19,800 (-1.3) <1.9>	18,900 (-4.7) <-2.2>	18,400 (-2.6) <-2.2>	19,000 (-0.1) <-0.9>	18,300 (-1.1) <-1.3>	17,800 (-2.7) <-3.1>	17,800 (-0.3) <-1.1>
製造業	11,700 (1.5) <5.5>	11,900 (2.1) <3.8>	11,800 (-1.2) <1.9>	11,400 (-3.0) <-0.4>	11,300 (-0.6) <-0.2>	10,600 (-1.8) <-2.5>	11,500 (0.3) <0.1>	12,700 (2.6) <2.3>	11,200 (2.6) <1.8>
所有接受統計調查 的行業	15,200 (1.4) <5.3>	15,400 (1.8) <3.5>	15,300 (-1.1) <2.0>	15,000 (-1.8) <0.8>	14,900 (-0.7) <-0.2>	14,100 (-0.5) <-1.3>	15,100 (-0.6) <-0.9>	16,800 (4.4) <4.0>	14,600 (2.7) <1.8>

註： () 按貨幣計算與一年前比較的增減率。

< > 按實質計算與一年前比較的增減率。

(*) 增減少於0.05%。

表 21 : 按選定主要經濟行業劃分的工資指數的增減率

選定主要 經濟行業	(%)								
	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2004</u> 9月	12月	<u>2005</u> 3月	6月
(按貨幣計算)									
批發、零售及 進出口貿易業	1.8	1.4	-0.6	-1.7	-1.6	-1.9	-1.6	1.9	0.9
飲食及酒店業	-0.9	0.7	-2.6	-4.1	-2.2	-1.8	-1.8	-0.1	-1.0
運輸業	-3.1	0.7	0.6	-1.9	-1.0	-0.3	-1.1	0.7	1.5
金融、保險、 地產及商用服務業	0.4	-0.9	-0.8	-0.1	-0.5	-2.0	-1.4	-1.9	-0.3
個人服務業	0.3	0.7	-1.5	-3.1	1.3	3.3	1.8	2.1	-0.9
製造業	2.0	2.2	-1.4	-2.7	-1.3	-1.1	-1.7	1.2	0.5
所有接受統計調查 的行業	0.5	0.8	-1.0	-1.9	-1.1	-1.3	-1.3	0.7	0.4
(按實質計算)									
批發、零售及 進出口貿易業	4.9	4.1	1.7	0.4	-1.7	-3.1	-2.1	0.7	-0.4
飲食及酒店業	2.1	3.3	-0.3	-2.1	-2.2	-3.0	-2.3	-1.2	-2.3
運輸業	-0.1	3.4	2.9	0.1	-1.0	-1.5	-1.6	-0.4	0.2
金融、保險、 地產及商用服務業	3.4	1.7	1.5	2.0	-0.5	-3.1	-1.9	-3.0	-1.5
個人服務業	3.4	3.3	0.8	-1.1	1.3	2.1	1.3	0.9	-2.2
製造業	5.1	4.8	0.8	-0.7	-1.3	-2.3	-2.2	0.1	-0.8
所有接受統計調查 的行業	3.6	3.4	1.3	0.2	-1.2	-2.5	-1.7	-0.5	-0.9

表 22：價格的增減率

	(%)						
	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
本地生產總值平減物價指數	2.4	5.8	5.6	0.2	-5.8	-5.6	-1.8
本地內部需求平減物價指數	5.0	4.9	4.5	0.4	-2.3	-5.0	-2.3
消費物價指數 ^(a) ：							
綜合消費物價指數	9.1	6.3	5.8	2.8	-4.0	-3.8	-1.6
甲類消費物價指數	8.7	6.0	5.7	2.6	-3.3	-3.0	-1.7
乙類消費物價指數	9.2	6.4	5.8	2.8	-4.7	-3.9	-1.6
丙類消費物價指數	9.6	6.6	6.1	3.2	-3.7	-4.5	-1.5
單位價格指數：							
港產品出口	2.4	0.3	-2.4	-2.8	-2.4	-1.0	-4.7
轉口	3.5	-0.5	-1.5	-3.9	-2.8	-0.1	-2.0
整體貨物出口	3.3	-0.3	-1.6	-3.8	-2.7	-0.2	-2.3
貨物進口	5.0	-1.3	-2.3	-4.9	-2.0	0.8	-3.1
貿易價格比率指數	-1.6	1.0	0.7	1.2	-0.7	-1.0	0.9
所有製造業生產物價指數	2.8	-0.1	-0.3	-1.8	-1.6	0.2	-1.6
建造業勞工及材料 成本指數	5.2	6.8	9.3	7.5	1.4	1.8	0.3
投標價格指數：							
公營部門建築工程	17.8	14.4	17.6	9.1	-4.4	-13.1	-8.5
公共房屋工程	18.3	11.4	18.9	9.0	-3.3	-11.9	-15.1

註： (a) 由二零零零年十月起，各類消費物價指數的按年增減率是根據以一九九九至二零零零年度為基期的消費物價指數數列計算，在此之前的增減率則根據舊基期的消費物價指數計算。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

(*) 增減少於0.05%。

N.A. 未有數字。

表 22 : 價格的增減率(續)

	(%)						
	2002	2003	2004	2004 第4季	第1季	2005 第2季	第3季
本地生產總值平減物價指數	-3.5	-6.4	-3.3	-2.5	-1.5 #	-0.7 #	-0.2 +
本地內部需求平減物價指數	-4.9	-4.5	0.1	0.2	0.3 #	1.0 #	1.3 +
消費物價指數 ^(a) :							
綜合消費物價指數	-3.0	-2.6	-0.4	0.2	0.4	0.8	1.4
甲類消費物價指數	-3.2	-2.1	*	0.5	0.7	1.0	1.4
乙類消費物價指數	-3.1	-2.7	-0.5	0.2	0.4	0.8	1.5
丙類消費物價指數	-2.8	-2.9	-0.9	-0.1	-0.1	0.7	1.5
單位價格指數 :							
港產品出口	-3.3	0.2	1.5	4.2	4.8	4.7	1.1
轉口	-2.7	-1.5	1.1	2.5	2.0	1.6	1.0
整體貨物出口	-2.7	-1.4	1.2	2.6	2.1	1.8	1.0
貨物進口	-3.9	-0.4	2.9	4.3	4.0	3.3	2.3
貿易價格比率指數	1.2	-1.0	-1.7	-1.6	-1.8	-1.4	-1.3
所有製造業生產物價指數	-2.7	-0.3	2.2	1.4	0.5	0.7	N.A.
建造業勞工及材料 成本指數	-0.3	-1.0	-1.2	-0.7	-1.7	-1.3	N.A.
投標價格指數 :							
公營部門建築工程	-11.7	-0.3	-1.5	2.9	3.8	0.6	N.A.
公共房屋工程	-9.6	-10.0	3.5	5.7	8.5	8.8	N.A.

表 23：綜合消費物價指數的增減率

		(%)							
	權數	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	
所有項目	100.0	9.1	6.3	5.8	2.8	-4.0	-3.8	-1.6	
食品	26.67	7.1	3.9	3.6	1.9	-1.8	-2.2	-0.8	
外出用膳	(16.39)	6.9	3.9	4.0	2.2	-1.2	-0.9	-0.3	
外出用膳以外的食品	(10.28)	7.4	3.9	3.0	1.5	-2.8	-4.2	-1.7	
住屋 ^(a)	29.91	13.1	10.2	9.2	4.7	-5.1	-8.2	-3.1	
私人住屋租金	(24.59)	13.7	10.7	9.1	5.5	-6.1	-9.8	-2.9	
公共房屋租金	(2.07)	9.0	8.3	13.5	-3.4	1.4	1.1	-8.3	
電力、燃氣及水	2.98	7.4	5.0	5.0	1.4	-0.4	3.6	-1.9	
煙酒	0.94	6.1	5.7	5.6	6.6	1.2	-0.9	3.3	
衣履	4.13	9.6	8.3	8.4	-0.8	-20.6	-10.1	-4.6	
耐用品	6.24	4.2	1.9	2.2	0.2	-6.3	-4.6	-7.1	
雜項物品	5.70	6.3	2.7	5.4	2.6	-0.7	0.9	1.3	
交通	9.01	7.4	6.2	4.0	3.9	0.5	1.0	0.4	
雜項服務	14.42	10.3	6.1	4.5	2.7	-1.3	-0.2	0.5	

註：由二零零零年十月起，按年增減率是根據以一九九九至二零零零年度為基期的消費物價指數數列計算，在此之前的增減率則根據以一九九四至九五年度為基期的消費物價指數數列計算。

(a) 除「私人住屋租金」及「公共房屋租金」外，「住屋」項目亦包括「管理費及其他住屋費用」以及「保養住所工具及材料」。

(*) 增減少於0.05%。

表 23 : 綜合消費物價指數的增減率(續)

(%)

	權數	2002	2003	2004	2004 第4季	第1季	2005 第2季	第3季
所有項目	100.0	-3.0	-2.6	-0.4	0.2	0.4	0.8	1.4
食品	26.67	-2.1	-1.5	1.0	1.7	1.9	1.9	1.9
外出用膳	(16.39)	-1.5	-1.5	0.2	0.5	0.6	0.8	1.1
外出用膳以外的食品	(10.28)	-3.1	-1.7	2.5	3.6	3.9	3.6	3.3
住屋 ^(a)	29.91	-5.7	-4.8	-5.2	-3.9	-2.6	-0.9	1.0
私人住屋租金	(24.59)	-6.5	-6.3	-6.6	-4.9	-3.4	-1.3	1.3
公共房屋租金	(2.07)	-2.7	9.1	2.5	0.1	0.1	0.2	0.2
電力、燃氣及水	2.98	-7.0	1.4	11.4	9.8	4.1	5.1	3.2
煙酒	0.94	2.4	0.1	*	-0.3	0.1	0.4	0.6
衣履	4.13	0.7	-2.7	6.4	4.0	3.4	2.2	2.2
耐用品	6.24	-6.3	-6.4	-2.2	-2.1	-2.2	-1.9	-1.7
雜項物品	5.70	1.7	2.3	3.6	2.5	1.5	2.1	2.7
交通	9.01	-0.6	-0.4	0.4	0.8	0.7	1.2	2.1
雜項服務	14.42	-2.3	-3.2	-0.2	1.2	1.4	0.7	0.8

表 24：本地生產總值內含平減物價指數及其主要開支組成項目的增減率

	(%)						
	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
私人消費開支	8.4	5.2	3.9	2.1	-5.2	-4.5	-1.0
政府消費開支	9.1	6.5	6.4	2.6	-0.1	-1.9	1.1
本地固定資本形成總額	-1.0	2.0	6.0	-7.2	0.4	-3.8	-6.6
整體貨物出口	2.6	-0.7	-1.9	-3.3	-3.4	-0.5	-2.6
貨物進口	4.8	-1.2	-1.9	-4.4	-2.6	0.8	-3.5
服務輸出	5.2	2.1	0.8	-5.1	-3.1	1.6	-4.3
服務輸入	9.4	-0.1	0.7	-3.6	-0.3	-0.3	-1.1
本地生產總值	2.4	5.8	5.6	0.2	-5.8	-5.6	-1.8
最後需求總額	3.5	1.7	1.3	-2.3	-3.7	-2.7	-2.6
本地內部需求	5.0	4.9	4.5	0.4	-2.3	-5.0	-2.3

註： (#) 修訂數字。
 (+) 初步數字。
 (*) 增減少於0.05%。

表 24：本地生產總值內含平減物價指數及其主要開支組成項目的增減率(續)

	2002	2003	2004	2004 第4季	2005 第1季 [#]	2005 第2季 [#]	2005 第3季 ⁺
私人消費開支	-3.4	-2.9	-0.5	*	0.5	1.7	1.6
政府消費開支	-0.6	-2.7	-2.9	-2.7	-2.1	-1.7	-1.6
本地固定資本形成總額	-10.1	-9.4	2.5	2.7	2.3	1.9	0.9
整體貨物出口	-2.9	-2.0	0.5	1.6	1.3	0.4	-0.2
貨物進口	-4.2	-0.9	2.5	3.5	2.9	1.8	0.8
服務輸出	-2.2	-3.4	0.9	1.2	2.4	3.0	2.2
服務輸入	0.4	2.6	3.8	3.6	2.6	2.5	1.0
本地生產總值	-3.5	-6.4	-3.3	-2.5	-1.5	-0.7	-0.2
最後需求總額	-3.7	-3.0	0.5	1.3	1.1	1.0	0.5
本地內部需求	-4.9	-4.5	0.1	0.2	0.3	1.0	1.3

