



# 二零一七年 第一季經濟報告

香港特別行政區政府

# 二零一七年 第一季經濟報告

香港特別行政區政府  
財政司司長辦公室  
經濟分析及方便營商處  
經濟分析部

二零一七年五月

# 目錄

段數

## 第一章：經濟表現的全面概況

整體情況	1.1	-	1.4
對外貿易	1.5	-	1.6
內部需求	1.7	-	1.8
勞工市場			1.9
資產市場	1.10	-	1.11
通脹	1.12	-	1.13
按主要經濟行業劃分的本地生產總值			1.14
其他經濟發展	1.15	-	1.20
專題1.1 美國利率前景			
專題1.2 香港營商氣氛			

## 第二章：對外貿易

貨物貿易			
整體貨物出口	2.1	-	2.6
貨物進口			2.7
服務貿易			
服務輸出			2.8
服務輸入			2.9
貨物及服務貿易差額			2.10
其他發展	2.11	-	2.14
專題2.1 歐元區近期的經濟表現			

## 第三章：選定行業的發展

物業	3.1	-	3.13
土地			3.14
旅遊業	3.15	-	3.18
物流業	3.19	-	3.20
運輸			3.21
環境			3.22

## 第四章：金融業

利率及匯率	4.1	-	4.5
貨幣供應及銀行業	4.6	-	4.10
債務市場	4.11	-	4.13
股票及衍生工具市場	4.14	-	4.17
基金管理及投資基金			4.18
保險業			4.19
政策及市場發展重點			4.20

**第五章：勞工市場**

整體勞工市場情況	5.1	
勞動人口及總就業人數	5.2	- 5.3
失業概況	5.4	- 5.8
就業不足概況		5.9
機構就業概況	5.10	- 5.11
職位空缺情況	5.12	- 5.16
工資及收入	5.17	- 5.21
與勞工有關的措施及政策發展重點	5.22	- 5.24
專題5.1 二零一五年低薪行業的業務表現及營運情況		

**第六章：物價**

消費物價	6.1	- 6.3
生產要素成本與進口價格	6.4	- 6.5
產品價格		6.6
本地生產總值平減物價指數		6.7

**統計附件**

## 第一章：經濟表現的全面概況

### 摘要

- 二零一七年第一季，香港經濟較去年同期顯著增長4.3%，保持自去年第二季開始呈現的向好勢頭。全球經濟環境繼續改善，外部需求因而持續轉強。就業情況良好，加上營商氣氛好轉，內部需求亦保持強韌。
- 全球需求持續轉強，加上亞洲區內貿易及生產活動繼續擴張，香港整體貨物出口在第一季快速增長，錄得自二零一三年第一季以來最大的按年升幅。受惠於貿易及貨運往來增強以及環球經濟氣氛好轉，服務輸出增長亦有所加快。隨着訪港旅客人次逐漸回復增長，旅遊服務輸出經過長時間下挫後，亦續見相對改善。
- 本地環節保持堅穩。就業及收入情況良好，為本地消費意欲帶來有力支持，而資產市場表現相對活躍，亦或多或少起着有利影響，私人消費開支因而繼續有穩健增長。樓宇及建造活動大增，帶動整體投資開支顯著增加，儘管機器及設備購置依然持續減少。
- 勞工市場繼續處於全民就業狀態，總就業人數再創新高。經季節性調整的失業率在第一季降至3.2%，是自二零一四年第二季以來的最低水平，而就業不足率亦跌至1.2%的三年低位。勞工市場趨緊，工資及收入續見實質改善。
- 隨着世界各地的風險胃納提升，多個海外股市上揚，本地股票市場亦在第一季急升。儘管美國利率正常化繼續開展，以及歐美政策和政治方面有種種不明朗因素，各地投資者對環球經濟前景持續向好反應正面。另一方面，住宅物業市場在第一季再度活躍，樓價和交投活動同見升幅。
- 通脹壓力繼續受控。由於過去一年本港主要進口來源地通脹低企，加上去年美元兌其他多種貨幣的匯率呈現強勢，外圍成本壓力仍然大致輕微。同時，本地成本升幅溫和。

## 整體情況

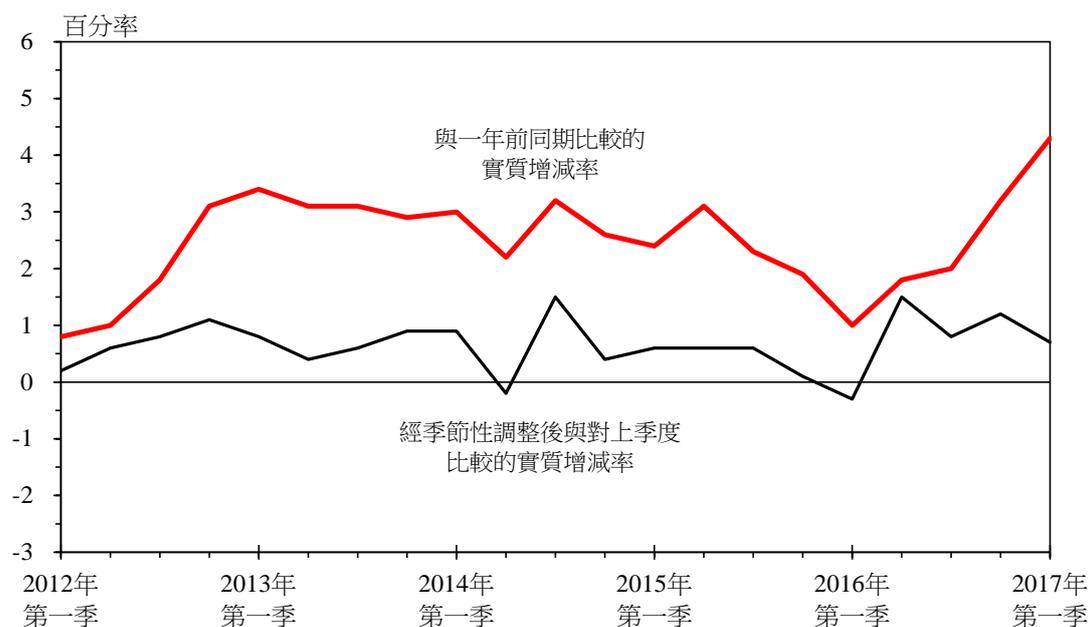
**1.1** 二零一七年第一季，香港經濟較去年同期顯著增長 4.3%，當中出口轉強，內部需求相當強韌，有力地保持了自去年第二季開始呈現的向好勢頭。全球經濟環境轉強，帶動香港的貨物出口和服務輸出在第一季表現增強。訪港旅客人次持續回升，亦減少旅遊服務輸出受到的拖累。隨着經濟前景向好，本地消費意欲保持堅穩。營商氣氛亦見好轉，尤以大型企業為然。受惠於樓宇及建造活動大增，整體投資開支升幅加快，儘管機器及設備購置持續減少。勞工市場處於全民就業狀態，並略為趨緊，失業率微跌。不過，消費物價通脹仍然和緩。

**1.2** 全球經濟活動在第一季進一步加快上升。美國經濟持續擴張，內地經濟則優於市場預期，增幅稍為擴大並穩步朝着中高速增長方向發展。歐元區和日本的經濟均續見溫和增長。聯邦儲備局在三月中上調利率，是三個月內第二次加息，並表明美國經濟情況若然保持良好，利率會陸續調升(美國利率前景詳見 **專題 1.1**)。環球經濟前景逐漸向好，國際貨幣基金組織在四月預測環球經濟增長<sup>(1)</sup>會由二零一六年的 3.1% 升至二零一七年的 3.5%，較三個月前的增長預測高 0.1 個百分點。然而，該組織指出，不少結構性問題尚未解決，繼續限制環球經濟以更強勁的步伐復蘇，經濟下行風險尤其在中期仍然較大。同時，隨着國家主席習近平在四月初訪美之行取得成果，市場對中美貿易摩擦加劇的憂慮稍為消減。

**1.3** 全球需求持續復蘇，香港貨物出口在第一季的升幅明顯加快。受惠於貿易及貨運往來改善、環球經濟氣氛向好以及訪港旅遊業逐步復蘇，服務輸出增長亦加快。本地方面，環球經濟前景較以往樂觀，對本地消費意欲和投資氣氛亦有支持作用。就業及收入情況良好，帶動私人消費穩健增長。樓宇及建造活動大增，為整體投資開支提供增長動力，儘管機器及設備購置仍然疲弱。本地成本壓力溫和，加上輸入通脹輕微，第一季通脹壓力依然相當和緩。

**1.4** 二零一七年第一季，本地生產總值<sup>(2)</sup>按年實質上升 4.3%，升幅高於上一季的 3.2%(修訂先前估算的 3.1%)。經濟按年增幅擴大，為二零一一年第二季以來最高，亦反映去年第一季外圍環境惡劣，令當時經濟增長陷入低谷，以致比較基數偏低。經季節性調整後按季比較<sup>(3)</sup>，實質本地生產總值在第一季進一步增長 0.7%，在此之前連續三季急升，平均每季升幅為 1.2%。

圖1.1：香港經濟在第一季錄得顯著的按年增長



## 對外貿易

**1.5** 在國民經濟核算架構下編製的整體貨物出口，在第一季按年實質顯著增長 9.2%，增幅高於上一季的 5.1% 及二零一六年全年的 1.8%。根據對外商品貿易統計數字按主要市場分析，輸往多個亞洲經濟體(包括內地)的出口在第一季錄得強勁增長，原因是亞洲的貿易及生產活動增強，顯著增加區內對原材料、半製成品及資本貨物的進口需求。同時，本港輸往主要先進市場的出口亦錄得不同程度的改善。隨着區內貿易往來轉趨活躍，輸往日本的出口升幅加快。同時，輸往歐美的出口均重現溫和升幅。

**1.6** 服務輸出亦受惠於環球經濟情況改善，在第一季按年實質上升 2.6%，上一季的升幅為 1.2%，二零一六年全年則錄得 3.2% 的跌幅。隨着亞洲區內貿易及貨運往來增強，運輸服務輸出維持快速增長。環球經濟環境向好，金融服務輸出因而溫和回升，商用及其他服務輸出亦續見輕微增長。旅遊服務輸出亦有相對改善，反映訪港旅客人次持續回升。不過，旅客消費仍未恢復增長，可能是受制於匯率走勢及旅客消費模式轉變。

表 1.1：本地生產總值與其主要開支組成項目及主要價格指標  
(與一年前同期比較的增減百分率)

	二零一五年#		二零一六年#		二零一六年		二零一七年
			第一季#	第二季#	第三季#	第四季#	第一季+
<u>本地生產總值與其主要開支組成項目的實質增減百分率</u>							
私人消費開支	4.8	1.8	1.5 (0.2)	0.4 (0.7)	1.6 (1.1)	3.6 (1.5)	3.7 (0.4)
政府消費開支	3.4	3.4	3.2 (0.9)	3.6 (1.0)	3.4 (0.5)	3.4 (0.9)	3.7 (1.2)
本地固定資本形成總額	-3.2	-0.3	-8.7	-5.1	7.2	5.6	6.4
其中：							
樓宇及建造	2.2	3.9	1.5	2.4	4.3	7.5	9.6
機器、設備及知識產權產品	-7.7	-4.6	-10.8	-10.3	7.6	-4.2	-8.9
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	-1.7	1.8	-3.5 (-2.5)	2.4 (3.0)	2.5 (0.7)	5.1 (3.9)	9.2 (1.5)
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	-2.7	1.1	-5.6 (-3.8)	0.6 (3.6)	3.1 (1.9)	5.6 (4.0)	9.9 (0.2)
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	0.3	-3.2	-5.4 (-1.0)	-6.2 (-0.6)	-2.5 (1.8)	1.2 (1.1)	2.6 (0.5)
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	5.0	2.0	4.1 (1.7)	1.2 (-1.1)	0.8 (-0.2)	2.0 (1.6)	0.9 (0.5)
<b>本地生產總值</b>	<b>2.4</b>	<b>2.0</b>	<b>1.0</b> <b>(-0.3)</b>	<b>1.8</b> <b>(1.5)</b>	<b>2.0</b> <b>(0.8)</b>	<b>3.2</b> <b>(1.2)</b>	<b>4.3</b> <b>(0.7)</b>
<u>主要價格指標的增減百分率</u>							
本地生產總值平減物價指數	3.6	1.8	2.1 (0.5)	1.7 (0.5)	1.5 (0.2)	1.8 (0.6)	1.9 (0.6)
<b>綜合消費物價指數</b>							
<b>整體消費物價指數</b>	<b>3.0<sup>@</sup></b>	<b>2.4</b>	<b>2.8</b> <b>(0.7)</b>	<b>2.6</b> <b>(-0.6)</b>	<b>3.1</b> <b>(0.4)</b>	<b>1.2</b> <b>(0.7)</b>	<b>0.5</b> <b>(0.1)</b>
<b>基本消費物價指數<sup>^</sup></b>	<b>2.5<sup>@</sup></b>	<b>2.3</b>	<b>2.8</b> <b>(0.7)</b>	<b>2.3</b> <b>(0.2)</b>	<b>2.1</b> <b>(0.5)</b>	<b>2.1</b> <b>(0.7)</b>	<b>1.4</b> <b>(0.1)</b>
<b>名義本地生產總值增減百分率</b>	<b>6.1</b>	<b>3.9</b>	<b>3.2</b>	<b>3.6</b>	<b>3.6</b>	<b>5.0</b>	<b>6.3</b>

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率，不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額常有短期變動，並無明顯的季節性模式。

(<sup>&</sup>) 數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

( ) 經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。

(<sup>^</sup>) 撇除政府一次性舒緩措施的影響。

(<sup>@</sup>) 由二零一五年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。在估計二零一五年全年的增減率時，採用了拼接消費物價指數新舊數列的方法，以得出更佳的估計數字。

## 專題 1.1

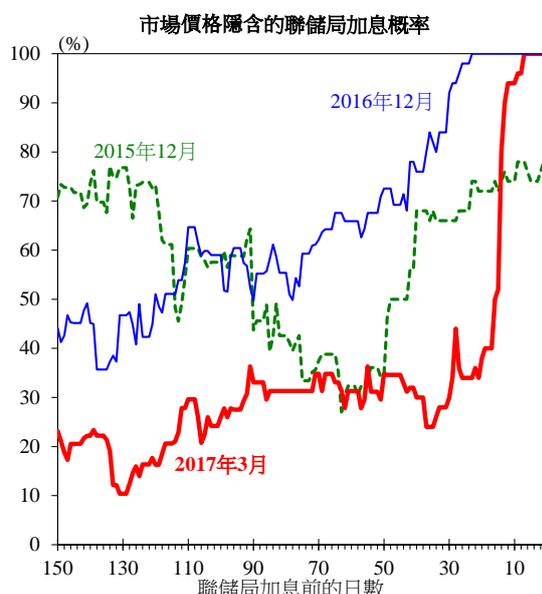
### 美國利率前景

美國聯邦儲備局(聯儲局)繼二零一六年十二月加息後，在二零一七年三月把聯邦基金利率的目標區間再度上調 25 個基點至 0.75-1.00%。這是自二零一五年十二月以來第三次加息。雖然聯儲局最近在五月初舉行的聯邦公開市場委員會會議上，決定維持聯邦基金利率不變，但美國利率正常化進程在未來數年料會持續，加息步伐將視乎美國經濟發展情況而定。鑑於美國利率與香港經濟息息相關，本專題概述美國利率前景的種種不確定因素。

市場對聯儲局往後利率決策預期的變化，或會導致資金流向出現重大轉變，令環球金融和外匯市場加劇波動，在主要央行政策愈見分歧的背景下，情況尤以為然。雖然聯儲局在二零一七年三月宣布加息時，不少人都認為此舉普遍符合市場預期，但其實市場人士在二月下旬時預期，三月只有四成左右的機會加息，儘管當時發布的經濟數據已大致向好。直至聯儲局官員暗示最早可能會在三月加息，市場預期利率即將調整的概率才大幅上升(圖 1)。如以同樣方法分析先前另外兩次加息，亦可發現類似現象。由以上情況可見，純粹分析金融市場的數據來揣測未來美國利率走勢，實在存在一定的不確定性。

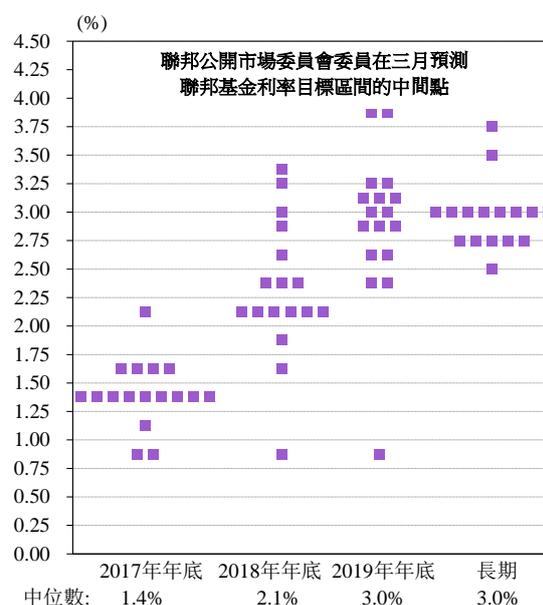
美國利率前景如何，亦可從聯儲局的預測窺見一二。圖 2 顯示各聯邦公開市場委員會委員在今年三月會議時所預測的聯邦基金利率之間的差異程度。他們所預測的聯邦基金利率的中位數和眾數皆顯示，今年將會再加息兩次，而每次利率會上調 25 個基點。不過，隨後兩年他們的利率預測分歧擴大(在二零一八年年底，如撇除極端數值，利率預測介乎 1.50-1.75%與 3.25%之間；在二零一九年年底，如撇除極端數值，利率預測介乎 2.25-2.50%與 3.25%之間)。另外值得注意的是，雖然委員對未來兩至三年利率走勢的預期差異極大，但大多數委員認為美國聯邦基金利率長遠應在 3.0%左右，即較目前水平高約 2 個百分點。

圖 1：直至聯邦公開市場委員會決策前不久，金融市場的加息預期才與聯儲局一致



資料來源：彭博通訊社聯邦基金利率期貨價格。

圖 2：各聯邦公開市場委員會委員對未來兩至三年利率走勢的預期有明顯差異



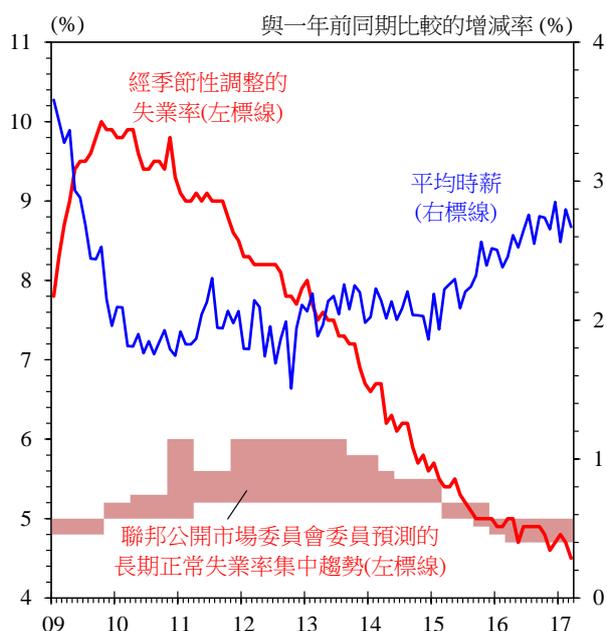
## 專題 1.1 (續)

雖然美國未來的加息步伐似乎仍有不確定性，但當地經濟正穩步邁向聯儲局所定的充分就業和穩定物價這兩大目標，這將繼續支持利率正常化的進程。具體而言，受惠於美國經濟持續擴張，當地勞工市場顯著改善，並已接近達至充分就業。非農業職位數目穩健上升，二零一六年平均每月增加 187 000 個職位，二零一七年第一季平均每月增加 178 000 個職位。失業率持續向下至三月的 4.5%，稍低於聯邦公開市場委員會委員預測的長期正常水平集中趨勢範圍。隨着勞工市場趨緊，平均時薪按年的升幅，由二零一六年第一季的 2.4% 逐步加快至二零一七年第一季的 2.7% (圖 3a)。

物價方面，根據聯儲局傾向採用的個人消費開支指標，通脹率受油價回升帶動，進一步靠近聯儲局 2% 的目標水平，由二零一六年第一季的 0.9% 逐步升至第四季的 1.4%，二零一七年第一季更升至 2.0%，而二零一七年第一季核心個人消費開支通脹率平均為 1.7% (圖 3b)。

圖 3：美國經濟穩步邁向聯儲局貨幣政策的目標，  
將為往後利率進一步正常化帶來支持

(a) 勞工市場持續改善



(b) 個人消費開支通脹率加快上升



市場普遍預期，美國經濟往後的增長會稍為提速。國際貨幣基金組織在四月預測，美國經濟在二零一七年增長 2.3%，二零一八年增長 2.5%，增幅高於二零一六年的 1.6%。美國經濟穩步擴張，加上勞工市場情況進一步轉強，應有助工資持續加快上升，繼而為通脹帶來上行壓力，故此加息步伐或會較快。

## 專題 1.1 (續)

然而，美國新一屆政府的政策仍有變數，為美國經濟前景及聯儲局貨幣政策步調增添不明朗因素。一方面，較早前提出的稅務改革、基建開支計劃和檢視金融規管的政策若能適時付諸實施，會為美國經濟增長帶來較強的支持。不過，美國長遠財政狀況的可持續性，或會局限相關政策的迴旋空間。另一方面，保護主義情緒可能升溫，以及美國或採取更為內向的外貿政策，均令人關注。美元的走勢亦令通脹情況變得更複雜。新一屆政府的經濟政策最終會如何影響美國經濟增長和通脹，以至利率的前景，還須拭目以待。

聯儲局貨幣政策正常化須密切注視的另一個事態是，聯儲局最終會縮減資產負債表。聯儲局在五月的政策聲明中再度表示，為保持金融情況寬鬆，現時長期資產證券的再投資政策料會持續，直至利率正常化上軌道為止。不過，根據聯邦公開市場委員會三月份的會議記錄，大多數委員認為在今年較後時間改變聯儲局現時的再投資政策(亦意味着縮減聯儲局的資產負債表)是合適的做法，但實施的確實時間仍未明確，將會視乎經濟及金融市場情況而定。由於縮減資產負債表方面有諸多變數，因此市場對聯儲局未來屬意的資產負債表規模和資產組成部分，以及開始縮減資產負債表的合適時機的猜測，都可能影響往後金融市況和資金流動性的情況。

雖然聯儲局未來加息的時間和步伐存在不確定性，以至金融市場有加劇波動的風險，但香港憑藉良好的經濟基調和穩健的金融體系，既有能力抵禦全球金融環境的風浪，也能應付大量資金進出。政府會繼續密切留意美國經濟和貨幣政策的發展，以及其對香港經濟可能帶來的影響。

## 內部需求

1.7 內部需求在第一季依然強韌。由於就業及收入情況向好，加上或多或少受惠於資產價格上升帶來的正面財富效應，本地消費意欲保持良好。私人消費開支在第一季按年錄得 3.7% 的穩健實質增長，與上一季的擴張步伐相若。政府消費開支在第一季進一步上升 3.7%，與近年升幅大致相若。

表 1.2：按主要組成項目劃分的消費開支<sup>(a)</sup>  
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

		其中：							
		本土市場的總消費開支 <sup>(a)</sup>	食品	耐用品	非耐用品	服務	居民在外地的開支	旅客消費	私人消費開支 <sup>(b)</sup>
二零一六年	全年	-0.2	0.9	-13.3	-0.3	1.9	7.1	-8.1	1.8
	上半年	-1.7	0.7	-17.9	-2.5	1.1	9.2	-11.0	1.0
	下半年	1.2	1.2	-8.8	1.9	2.8	5.1	-5.3	2.7
	第一季	-2.2	-1.8	-17.8	-3.4	1.8	16.6	-13.0	1.5
	第二季	-1.1	2.7	-18.1	-1.5	0.3	2.4	-8.8	0.4
	第三季	*	0.3	-8.1	-2.9	2.2	4.0	-7.4	1.6
	第四季	2.3	2.0	-9.3	6.1	3.3	6.1	-3.3	3.6
二零一七年	第一季	3.5	3.3	-1.1	4.5	3.9	-0.2	-0.3	3.7

註：(a) 本土市場的消費開支由本地消費開支及旅客開支組成，這兩項開支在統計數據中不可區分。

(b) 私人消費開支數字是從本土市場的總消費開支中減去旅客消費後加入香港居民在外地的開支而得出。

(\*) 增減小於 0.05%。

圖1.2：私人消費開支繼續穩健增長

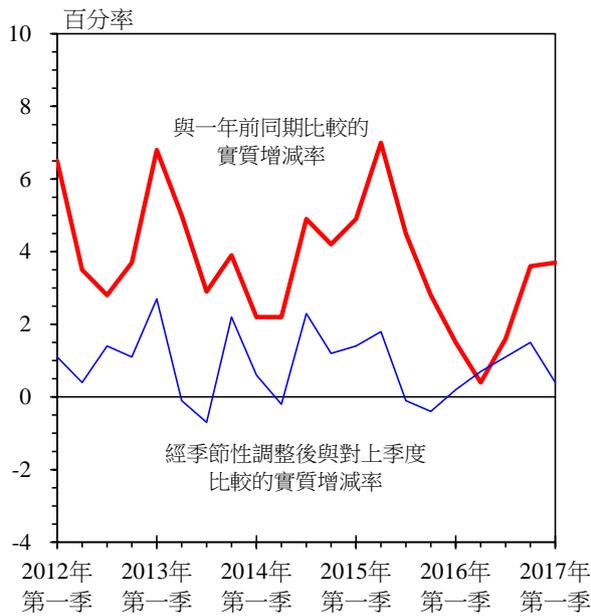
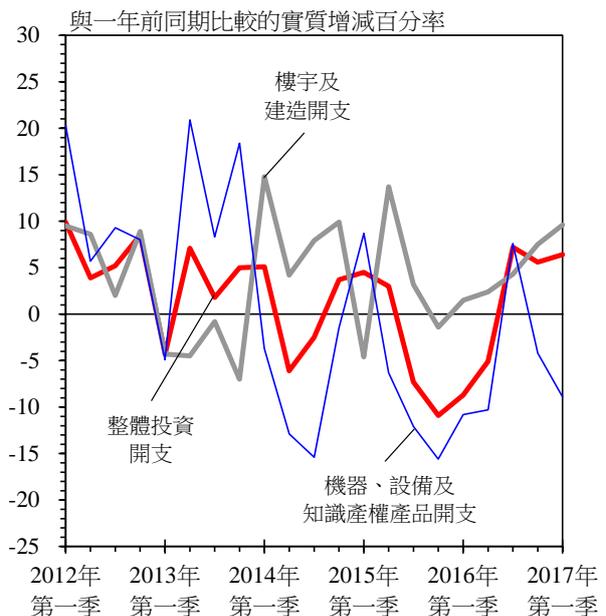


圖1.3：投資開支增速加快



**1.8** 按本地固定資本形成總額計算的整體投資開支，繼去年下半年顯著反彈 6.3%後，在第一季續見大幅上升，按年實質升幅為 6.4%。公營部門樓宇及建造工程錄得雙位數增長，加上私營機構樓宇及建造工程顯著增加，帶動整體樓宇及建造活動進一步大增。然而，機器及設備購置持續減少，原因是私營機構在這方面的開支未見回升。最新的《業務展望按季統計調查》及《中小型企業業務狀況按月統計調查》結果顯示，踏入二零一七年以來，營商氣氛稍見好轉，大型企業向好的情況尤為明顯，相信是環球經濟前景較前樂觀所致(營商氣氛詳情見專題 1.2)。

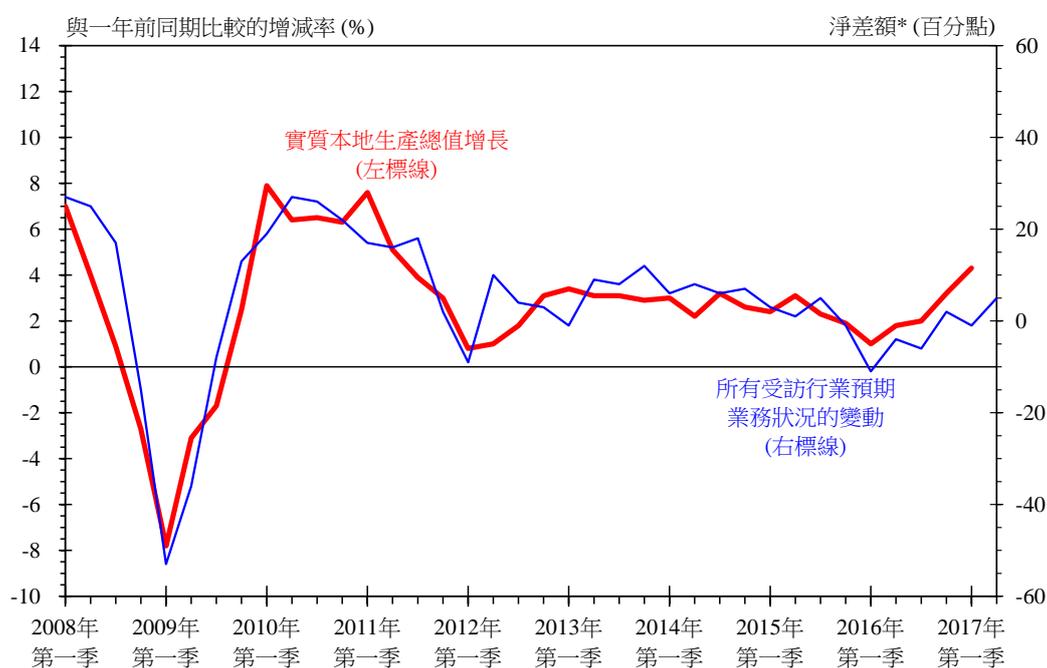
## 專題 1.2

### 香港營商氣氛

為更深入了解香港目前的營商情況及展望，政府統計處每季進行業務展望按季統計調查，收集超過 500 家大型機構單位的意見，另外每月進行中小型企業業務狀況按月統計調查，徵求超過 500 間中小型企業(中小企)<sup>(1)</sup>的回應。

近期業務展望按季統計調查的結果顯示，香港大型企業的整體營商氣氛在過去數季普遍呈現改善趨勢，雖則個別行業仍較為審慎。這與香港經濟增長在二零一六年第一季顯著放緩後，自同年第二季起逐步加快的情況大致相符(圖 1)。根據受訪企業撇除正常季節性變動後的回應，最新調查結果顯示，預期業務狀況會在二零一七年第二季有較佳表現的受訪企業所佔比例，略高於預期業務表現較差的受訪企業佔比，當中「資訊及通訊業」、「金融及保險業」等行業的大型企業對短期營商前景尤為樂觀。其他多個行業，如「專業及商用服務業」、「零售業」、「進出口貿易及批發業」和「建造業」亦見不同程度的相對改善(表 1)。同時，香港勞工市場偏緊，在大部分行業中，大型企業的招聘意欲依然正面(表 2)。

圖 1：大型企業的營商氣氛在過去數季普遍呈現改善趨勢



註：(\*) 淨差額顯示預期業務狀況與前一季比較的變動方向，即是機構單位填報「較佳」與「較差」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

(1) 受訪行業的中小企是指就業人數少於 50 人的機構單位。

## 專題 1.2 (續)

表 1：一些行業的大型企業對短期營商前景較先前樂觀

業務展望按季統計調查：業務狀況預期變動						
	淨差額* (百分點)					
	二零一六年				二零一七年	
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
製造業	-10	+12	-2	+2	+18	+14
建造業	-11	-7	-12	-11	-18	-14
進出口貿易及批發業	-30	-8	-14	-14	-6	-2
零售業	-47	-40	-38	-2	-15	-4
住宿及膳食服務業	-15	-17	-11	+13	-14	-13
運輸、倉庫及速遞服務業	+1	+8	+5	+12	+7	-2
資訊及通訊業	+13	0	+12	+15	0	+19
金融及保險業	+7	+9	+6	+12	+12	+24
地產業	-7	-6	-3	+4	-2	0
專業及商用服務業	0	-11	-14	+9	-8	0

註：(\*) 淨差額顯示預期業務狀況與前一季比較的變動方向，即是機構單位填報「較佳」與「較差」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

表 2：大型企業的招聘意欲大致正面

業務展望按季統計調查：就業人數預期變動						
	淨差額* (百分點)					
	二零一六年				二零一七年	
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
製造業	-3	+12	+12	+17	+10	-7
建造業	+13	+1	+11	+4	-8	0
進出口貿易及批發業	-3	-3	-6	-5	0	+2
零售業	+9	-2	-4	+4	+1	+4
住宿及膳食服務業	+7	+12	+15	+16	+5	+9
運輸、倉庫及速遞服務業	+10	+11	+18	+20	+17	+9
資訊及通訊業	+13	+12	+21	+13	+14	+24
金融及保險業	+7	+7	+10	+10	+15	+16
地產業	+14	+14	+6	+27	+28	+18
專業及商用服務業	+5	-4	-7	+15	0	+6

註：(\*) 淨差額顯示預期就業人數與前一季比較的變動方向，即是機構單位填報「上升」與「下降」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

至於中小企，政府統計處根據按月統計調查編製了一套動向指數，以評估受訪企業就業務收益、僱用人數及新訂單與對上一個月比較的整體轉向。業務收益動向指數顯示，近月中小企的整體業務狀況相對有所好轉。整體指數由二零一六年十二月的 45.2 逐步回升至二零一七年三月的 47.2，並在四月保持穩定，處於 47.0 的水平，但仍低於 50.0 的強弱分界線(表 3)。個別行業的業務收益表現參差，商用服務業的中小企在四月的表現較佳，但批發業、地產業、飲食業和物流業的指數則遠低於 50.0 的強弱分界線。然而，受訪中小企的回應普遍顯示，近月就業情況大致穩定(表 4)。

就進出口貿易業而言，按月統計調查分別收集了中小企對新訂單的意見，以助評估出口在短期內的表現。新訂單動向指數在近月徘徊於 50.0 的強弱分界線之下，相信與中小企仍憂慮外圍不明朗因素有關(表 5)。

中小企按月統計調查亦顯示，整體信貸情況在近月繼續十分寬鬆。在二零一七年四月，8.0%中小企報稱當前有信貸需求。受惠於貨幣環境大致寬鬆，以及政府持續推行各項中小企信貸保證及資助計劃，只有 0.5%中小企報稱獲取信貸的渠道緊絀(表 6)。

這兩項統計調查有其局限，詮釋結果時務須謹慎。不過，最新的統計調查結果似乎顯示，自踏入二零一七年後，營商氣氛整體而言稍有好轉，縱使一些企業依然偏向審慎。儘管環球經濟自去年第二季起持續好轉，政府仍會保持警覺，注視外圍環境的各種風險因素，以及其對香港經濟可能造成的影響。

## 專題 1.2 (續)

### 表 3：中小企業務收益動向指數<sup>^</sup>

	二零一六年						二零一七年						
	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	一月	二月	三月	四月
<i>內部層面</i>													
飲食業	44.0	41.4	40.2	49.2	45.0	47.5	44.1	41.9	42.4	45.1	44.4	43.0	43.7
地產業	46.6	53.4	43.8	50.0	47.4	55.3	42.1	33.3	40.4	45.2	48.0	50.0	42.5
零售業	38.8	44.2	37.2	39.7	43.3	45.3	47.9	47.1	43.2	45.2	44.0	43.1	47.6
批發業	32.4	35.3	38.9	41.7	50.0	47.2	41.7	48.1	41.1	46.4	44.6	40.0	40.0
商用服務業	50.0	51.8	48.5	45.6	48.5	47.1	47.2	51.2	51.1	51.1	49.0	51.0	54.2
<i>外貿層面</i>													
進出口貿易業	50.9	46.3	41.4	44.0	45.2	45.2	46.9	47.2	47.2	45.2	46.7	50.0	47.0
物流業	46.7	46.4	37.5	39.5	47.4	50.0	47.1	45.7	38.3	43.5	45.3	44.1	44.1
<b>以上所有行業*</b>	<b>45.7</b>	<b>45.9</b>	<b>41.0</b>	<b>43.6</b>	<b>45.7</b>	<b>46.6</b>	<b>46.3</b>	<b>46.4</b>	<b>45.2</b>	<b>46.0</b>	<b>46.1</b>	<b>47.2</b>	<b>47.0</b>

註：( ^ ) 動向指數是按報稱「上升」的中小企百分比，加上報稱「相同」的中小企百分比的一半計算。動向指數高於 50 表示業務狀況普遍向好，低於 50 則表示情況恰恰相反。按月統計調查已要求受訪企業在填報意見時撇除季節因素。

(\*) 採用個別行業的中小企總數作為權數的加權平均數。

### 表 4：中小企僱用人數動向指數<sup>^</sup>

	二零一六年						二零一七年						
	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	一月	二月	三月	四月
<i>內部層面</i>													
飲食業	50.9	48.3	45.9	50.0	51.7	48.3	51.7	46.3	48.2	50.0	47.5	48.7	46.8
地產業	50.0	50.0	50.0	46.1	50.0	51.3	51.3	44.8	47.1	47.1	48.0	51.0	50.0
零售業	47.4	49.5	48.7	48.3	49.6	49.6	49.6	50.0	49.1	49.4	49.7	49.7	50.0
批發業	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0	48.2	50.0	48.3
商用服務業	50.0	50.0	48.5	48.5	48.5	48.6	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0	51.0	51.0
<i>外貿層面</i>													
進出口貿易業	50.5	49.5	48.8	48.7	49.1	48.2	48.2	50.7	49.1	50.0	50.0	49.1	49.7
物流業	43.3	50.0	50.0	44.7	50.0	44.4	47.1	52.2	51.7	51.6	50.0	48.5	50.0
<b>以上所有行業*</b>	<b>49.4</b>	<b>49.6</b>	<b>48.8</b>	<b>48.4</b>	<b>49.5</b>	<b>48.8</b>	<b>49.3</b>	<b>49.8</b>	<b>49.2</b>	<b>49.7</b>	<b>49.5</b>	<b>49.6</b>	<b>49.7</b>

註：( ^ ) 動向指數是按報稱「上升」的中小企百分比，加上報稱「相同」的中小企百分比的一半計算。動向指數高於 50 表示就業情況普遍向好，低於 50 則表示情況恰恰相反。按月統計調查已要求受訪企業在填報意見時撇除季節因素。

(\*) 採用個別行業的中小企總數作為權數的加權平均數。

### 表 5：中小企現時新訂單動向指數<sup>^</sup>

	二零一六年						二零一七年						
	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	一月	二月	三月	四月
進出口貿易業	48.6	47.7	41.4	44.9	46.9	46.5	47.4	48.6	48.1	47.3	46.4	49.1	47.9

註：( ^ ) 動向指數是按報稱「上升」的中小企百分比，加上報稱「相同」的中小企百分比的一半計算。動向指數高於 50 表示新訂單情況普遍向好，低於 50 則表示情況恰恰相反。按月統計調查已要求受訪企業在填報意見時撇除季節因素。

### 表 6：中小企報稱當前有信貸需求及報稱獲取信貸的渠道緊絀的百分比<sup>&</sup>

	二零一六年						二零一七年					
	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	一月	二月	三月	四月	
<i>所有選定行業*</i>												
當前有信貸需求	13.0	8.9	8.4	9.3	9.2	9.4	9.8	8.4	8.5	7.8	8.0	
報稱獲取信貸的渠道緊絀	1.2	0.8	0.3	0.9	0.7	0.6	0.5	0.2	0.1	0.7	0.5	

註：( & ) 為多加了解中小企當前的信貸需求和獲取信貸情況，按月統計調查有關信貸的問題自二零一六年六月起經過改良。由於絕大部分中小企報稱「沒有信貸需求」，故此所涉及的中小企不多，以致有關獲取信貸情況的評估結果可能有較大的按月波動，因此詮釋結果時務須謹慎。

(\*) 採用個別行業的中小企總數作為權數的加權平均數。

## 勞工市場

**1.9** 勞工市場處於全民就業狀態，並略為趨緊，經季節性調整的失業率在二零一七年第一季下降至 3.2%，是自二零一四年第二季以來的最低水平，就業不足率亦微跌至 1.2% 的三年來低位。隨着勞工需求逐步回升，總就業人數增長加快，在二零一七年第一季再創新高。勞工市場表現堅穩，工資及收入在二零一六年第四季持續增加。

## 資產市場

**1.10** 本地股票市場在二零一七年第一季內大致處於升勢，原因是環球經濟前景改善，避險情緒隨之持續降溫；同樣原因亦帶動全球其他主要股票市場上揚。恒生指數在第一季收報 24 112 點，較二零一六年年末大幅上升 9.6%，是二零一二年以來最佳的第一季市況。股市平均每日成交額在第一季增至 743 億元，較上一季的 643 億元為高。信貸增長亦加快，在香港使用的貸款於二零一七年三月底按年急增 11.5%，增幅高於三個月前的 7.3%。

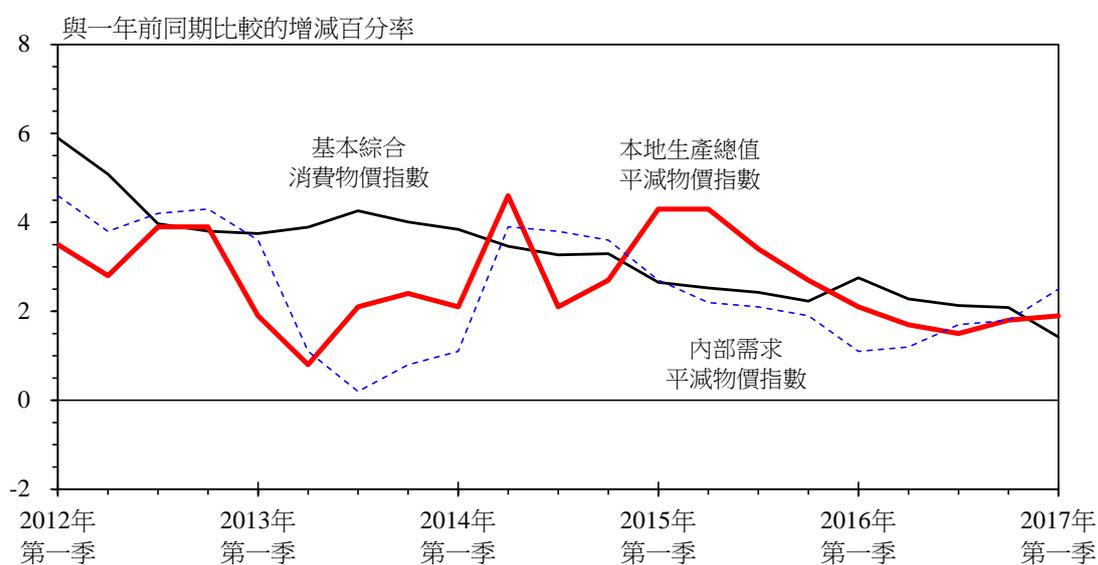
**1.11** 住宅物業市場在二零一七年第一季再度活躍，成交量由一月的低位逐步回升，儘管整季而言仍較上一季少 22%。二零一六年十二月至二零一七年三月期間，住宅物業價格上升 4%。二零一七年三月的整體住宅售價較一九九七年的高峯超出 85%，市民的置業購買力指數在第一季則進一步惡化至約 66%。住宅租金在第一季上升 2%，寫字樓和商舖的租金則同樣上升 1%。政府在四月初宣布，二零一六年十一月推出的新住宅印花稅措施，所適用於香港永久居民以一份文書購入多於一個住宅物業的豁免安排予以收緊。

## 通脹

**1.12** 第一季消費物價通脹溫和。受惠於去年本港主要進口來源地通脹低企，加上去年美元兌其他主要貨幣的匯率呈現強勢，外圍成本壓力仍然大致偏軟。本地方面，勞工市場情況穩定，勞工成本的升幅保持平穩。由於二零一六年年內新訂住宅及商業樓宇租金升幅放緩的影響陸續浮現，消費物價通脹所反映的租金成本壓力大致受控。此外，去年年初食品價格因天氣惡劣而飆升，加上去年復活節假期較早來臨而令同年三月的外遊團費被推高，以致去年第一季的比較基數較高，亦導致今年第一季消費物價通脹走低。總括而言，整體消費物價通脹率由上一季的 1.2% 下降至第一季的 0.5%。撇除政府一次性紓緩措施的效應，以更準確反映基本通脹走勢，基本消費物價通脹率由上一季的 2.1% 回落至第一季的 1.4%。

**1.13** 本地生產總值平減物價指數的按年升幅，由上一季的 1.8% 微升至第一季的 1.9%，主要反映內部需求平減物價指數的走勢。同時，進口價格的升幅較出口價格稍大，貿易價格比率因而有所轉差。

**圖1.4：基本消費物價通脹在第一季回落**



註：由二零一五年第四季開始，綜合消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

## 按主要經濟行業劃分的本地生產總值

**1.14** 外圍環境的不利因素在去年逐漸消減，服務業整體淨產值的實質增長由二零一五年的 1.7% 加快至二零一六年的 2.3%。具體而言，隨着亞洲貿易往來普遍改善，進出口貿易業的淨產值在二零一六年年內回升，而運輸及倉庫業的淨產值亦繼續溫和增長。由於一手物業市場在二零一六年年內轉趨活躍，地產業(主要反映私營發展商和物業代理活動)的淨產值在年內亦見回升。金融及保險業的淨產值持續錄得顯著增幅，專業及商用服務業的淨產值則全年溫和增長。公共行政、社會及個人服務業的淨產值進一步穩步擴張。另一方面，訪港旅客人次在年內大部分時間都下跌，以致與訪港旅遊業有關的經濟活動依然疲弱。二零一六年全年合計，批發及零售業的淨產值跌幅顯著，儘管在第四季有相對改善。住宿及膳食服務業的淨產值在二零一六年只有些微升幅。至於第二產業方面，由於過去數年大型基建工程大量施工而推高比較基數，建造業在二零一六年的淨產值增幅相對較慢，但隨着年內經濟重拾動力，建造業的增長步伐亦有所加快。同時，製造業的淨產值長期跌勢持續。

表 1.3：按經濟活動劃分的本地生產總值<sup>(a)</sup>  
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

	二零一五年		二零一六年				二零一六年			
	二零一五年	二零一六年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季	第四季
製造	-1.5	-0.4	-1.5	-1.2	-2.1	-1.3	-0.3	-0.4	-0.1	-1.0
建造	5.4	2.6	-2.2	18.9	6.2	1.2	-1.2	0.8	3.0	7.6
服務 <sup>(b)</sup>	1.7	2.3	2.1	1.4	1.7	1.8	1.6	2.7	2.3	2.5
進出口貿易、批發及零售	-1.1	0.4	-0.1	-3.9	-0.5	-0.2	-2.1	0.9	0.8	1.7
進出口貿易	-0.9	2.1	0.1	-5.4	-0.3	1.0	0.1	2.8	2.3	2.9
批發及零售	-1.6	-6.0	-0.8	1.7	-1.5	-4.8	-10.0	-5.9	-5.9	-2.8
住宿 <sup>(c)</sup> 及膳食服務	-1.9	0.1	-1.3	-1.7	-4.0	-0.6	-0.9	1.0	0.1	0.2
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	3.3	3.3	3.5	2.6	2.7	4.5	2.6	3.4	3.5	3.8
運輸及倉庫	4.0	3.4	4.1	3.1	3.2	5.3	2.8	3.5	3.4	3.8
郵政及速遞服務	-8.2	2.3	-6.6	-7.1	-9.2	-9.7	-1.4	2.7	5.8	2.5
資訊及通訊	4.0	3.7	5.0	4.7	3.6	3.0	3.7	4.2	3.7	3.3
金融及保險	6.1	4.7	4.8	8.0	5.8	5.7	5.0	4.2	4.7	4.8
地產、專業及商用服務	0.7	3.0	2.9	0.6	0.1	-0.7	1.8	3.7	3.2	3.5
地產	-2.3	3.7	0.6	-1.4	-2.5	-5.7	0.6	2.9	5.5	6.0
專業及商用服務	3.2	2.5	5.2	2.2	2.1	3.4	2.6	4.4	1.4	1.7
公共行政、社會及個人服務	2.5	2.7	2.1	1.9	3.3	2.9	2.5	3.3	2.5	2.3

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(a) 本表所示的本地生產總值數字按生產計算法編製，與表 1.1 按開支計算法編製的數字相符。詳情參閱本章註釋(2)。

(b) 在本地生產總值中，服務業的增值額亦包括樓宇業權，因為樓宇業權在分析層面上屬於服務活動。

(c) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

## 其他經濟發展

**1.15** 國家主席習近平與美國總統特朗普在四月初於佛羅里達州首次會晤，雙方承諾擴大互利合作範圍。兩國元首會帶領展開新一輪中美全面對話，審視外交和國家安全、經濟、執法和網絡安全，以及社會和文化等議題。會面的焦點之一，是雙方擬在 100 天內商討主要貿易議題。這些事態發展有助緩和市場對這兩個全球最大經濟體貿易關係可能轉差的憂慮。

**1.16** 鑑於外圍環境不明朗，政府有必要穩定經濟和支援就業，《二零一七至一八財政年度政府財政預算案》(《預算案》)提出一系列稅務及紓緩措施，合共涉及 351 億元。這些一次性紓緩措施，連同《預算案》提出的其他開支措施，預計可為二零一七年的本地生產總值提供百分之一點一的提振作用。此外，《預算案》亦提出扶助香港中小企和支援旅遊業的措施。

**1.17** 除稅務和紓緩措施外，《預算案》亦前瞻性地預留約 610 億元的財政盈餘，用以加強日後多個政策範疇的工作，包括提供安老和殘疾人士服務及體育和康樂設施，支援創新及科技發展，以及推動青年發展。為確保香港的長遠經濟發展，政府會繼續加強支柱產業(即貿易及物流業、金融服務業、商業及專業服務業和旅遊業)的競爭力，並鼓勵創新及科技、創意產業和金融科技的多元發展。

**1.18** 《預算案》指出，人力資源和土地是影響香港經濟發展的兩項重要制約。在人力資源方面，教育向來是政府經常開支最大的政策範疇，顯示政府一直大力投資於教育，以培育人才。在土地供應方面，政府會繼續全方位、全力增加土地供應，以應付香港在房屋、經濟和社會發展方面的需要。

**1.19** 財政司司長在財政預算案演詞中表明，公共財政政策宜穩中求進。政府會適度有為，發展經濟、改善民生；保持目光遠大，為香港的未來持續投資；以及善用財政資源，以建立公平公義的社會為願景，讓各階層市民可以分享經濟發展的成果。政府並會考慮財政盈餘的來源和性質，結合當前的經濟情況、社會未來的需要和市民的期望，作出平衡的財政資源分配。政府亦須嚴守財政紀律，以確保財政長遠可持續，並有能力抵禦短期經濟波動。另外，政府承諾全面審視各項稅務政策，以促進產業發展，加強香港在國際的競爭力和優化香港的稅制結構。

**1.20** 三月底，亞洲基礎設施投資銀行(亞投行)宣布，香港會在繳付第一期實繳股本後成為亞投行的新成員。香港加入亞投行，將為金融及專業服務業帶來新機遇，並鞏固香港作為主要國際金融中心的地位。

註釋：

- (1) 國際貨幣基金組織在二零一七年四月上調對年內環球經濟增長的預測，主要是預期先進經濟體的經濟前景改善，以及內地的增長前景較先前為佳。下表詳細比較國際貨幣基金組織先後在二零一七年四月及三個月前所作的預測。

	2016年 (%)	2017年	
		1月所作預測 (%)	4月所作預測 (%)
全球(按購買力平價加權)	3.1	3.4	3.5
先進經濟體	1.7	1.9	2.0
美國	1.6 <sup>#</sup>	2.3	2.3
歐元區	1.8 <sup>#</sup>	1.6	1.7
英國	1.8 <sup>#</sup>	1.5	2.0
日本	1.0 <sup>#</sup>	0.8	1.2
新興市場及發展中的 經濟體	4.1	4.5	4.5
新興及發展中的亞洲經濟體	6.4	6.4	6.4
中國內地	6.7 <sup>#</sup>	6.5	6.6
印度 <sup>^</sup>	7.1 <sup>#</sup>	7.2	7.2
中東及北非	3.8	2.9	2.3

註：(#) 實際數字。

(^) 財政年度。

- (2) 本地生產總值是指定期間內(例如一曆年或一季)，某經濟體未扣除固定資本消耗的總產量淨值。從開支方面估算，本地生產總值是把貨物和服務的最終總開支(包括私人消費開支、政府消費開支、本地固定資本形成總額、存貨增減，以及貨物出口及服務輸出)的總和，減去貨物進口和服務輸入。

- (3) 經季節性調整後與對上季度比較的本地生產總值數列，已扣除每年約於同一時間出現而幅度相若的變動，為了解本地生產總值的趨勢(特別是當中的轉折點)提供另一角度。詳細研究後，會發現整體本地生產總值及其中一些主要組成項目均有季節性變動。這些組成項目包括私人消費開支、政府消費開支、貨物出口、貨物進口、服務輸出及服務輸入。不過，本地固定資本形成總額短期波動頗大，故此並無明顯的季節性模式。因此，經季節性調整後的本地生產總值數列是以整體水平另行計算，而不是把各主要組成項目相加而成。

## 第二章：對外貿易

### 摘要

- 環球經濟在二零一七年第一季有力地延續二零一六年後期的復蘇態勢。美國經濟持續擴張，而歐元區和日本的經濟活動續見溫和增長。同時，內地經濟增長稍為加快，穩步以中高速發展。環球及區內貿易往來隨之上升，進一步推動香港第一季的出口增長。
- 與其他亞洲經濟體的情況相若，香港貨物出口在第一季錄得快速的實質增長<sup>(1)</sup>。受惠於環球需求轉強，加上區內經濟表現持續改善的帶動，輸往亞洲經濟體的原材料、半製成品及資本貨物是出口增長的主要動力，其中輸往內地、台灣、韓國、印度及一些新興亞洲市場的出口均有可觀增長。輸往主要先進市場的出口亦見不同程度的改善。
- 服務輸出同樣受惠於外圍經濟環境持續改善，第一季的增長幅度亦進一步擴大。由於區內貿易及貨運往來走強，運輸服務輸出保持快速增長。環球經濟環境向好，帶動金融服務輸出溫和回升，而商用及其他服務輸出則見輕微增長。訪港旅客人次逐步復蘇，旅遊服務輸出亦有進一步的相對改善。
- 由於環球經濟前景仍有不少變數，《二零一七至一八財政年度政府財政預算案》宣布推出一系列扶助中小企的措施，以減輕這些企業的負擔並助其拓展業務。政府在加強本港與貿易伙伴的經濟合作方面，也取得進展。

## 貨物貿易

### 整體貨物出口

**2.1** 環球經濟在二零一七年第一季有力地延續二零一六年後期的復蘇態勢。環球需求隨之增強，為全球和區內的製造業活動提供增長動力，帶動亞洲各地在二零一七年年初的出口增長。香港的貨物出口(包括轉口和港產品出口)隨之在二零一七年第一季按年實質快速增長8.8%，較上一季5.9%的增幅為高；二零一六年年初外圍環境嚴峻，令比較基數較低也是部分原因。

**2.2** 二零一七年第一季，全球經濟環境進一步復蘇。美國經濟活動按年溫和擴張，製造業和出口活動進一步提速，而勞工市場亦持續改善。同時，歐元區經濟續見溫和增長，儘管其增長動力仍受制於揮之不去的結構性問題以及各成員國之間甚為參差的經濟情況(詳見專題2.1)。日本的經濟指標也略有改善。在這背景下，主要先進經濟體在第一季的進口需求繼續復蘇。此外，內地經濟維持顯著增長，在第一季按年增長6.9%，較市場預期為佳。至於其他主要新興市場經濟體，印度保持強勁增長，俄羅斯的經濟也同見改善。國際貨幣基金組織在四月預測環球貿易量增長會在二零一七年略為加快至3.8%，高於二零一六年2.2%的增幅。

**2.3** 環球需求增強，加上亞洲區經濟表現持續改善，刺激區內的製造業活動擴張，繼而帶動原材料、半製成品及資本貨物的進口需求，連帶為區內貿易往來提供增長動力。與一年前貿易往來急挫所造成的低基數相比，亞洲多個經濟體的貨物出口在二零一七年第一季改善並錄得雙位數的按年增幅。隨着區內貿易往來轉強，香港的貨物出口亦受惠並錄得顯著增長。

表 2.1：整體貨物出口、轉口及港產品出口  
(與一年前同期比較的增減百分率)

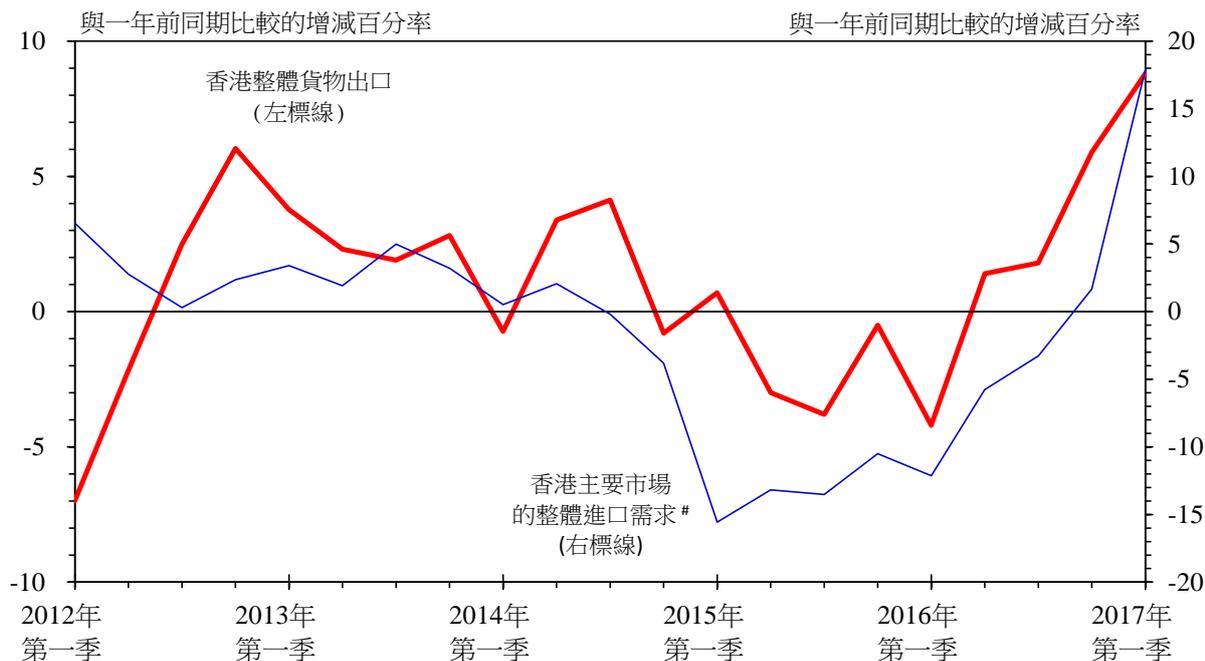
	整體貨物出口			轉口			港產品出口		
	按貨值 計算	按實質 計算 <sup>(a)</sup>	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算 <sup>(a)</sup>	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算 <sup>(a)</sup>	價格 變動
二零一六年 全年	-0.5	1.4	-1.7	-0.4	1.5	-1.7	-8.5	-7.0	-1.4
第一季	-6.8	-4.2 (-4.7)	-2.6	-6.7	-4.0 (-4.7)	-2.6	-15.2	-12.1 (-2.4)	-3.2
第二季	-1.2	1.4 (6.1)	-2.2	-0.9	1.6 (6.3)	-2.2	-16.8	-14.7 (-2.7)	-2.1
第三季	-0.2	1.8 (1.0)	-1.6	-0.2	1.8 (0.9)	-1.6	-2.0	-0.1 (8.2)	-1.1
第四季	5.5	5.9 (3.8)	-0.5	5.6	6.0 (3.9)	-0.5	0.9	-0.7 (-3.8)	0.9
二零一七年 第一季	10.3	8.8 (-0.4)	1.6	10.4	8.8 (-0.4)	1.6	4.9	1.8 (1.9)	3.0

註：( ) 經季節性調整後與對上季度比較的增減率。

(a) 本表載列的增長率，不宜與第一章表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字作出直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

**2.4** 轉口<sup>(2)</sup>是整體貨物出口的絕大部分，佔出口貨值總額的 98.8%，在第一季按年實質增長可觀，達 8.8%，較上一季 6.0%的增幅為高。港產品出口僅佔整體貨物出口其餘的 1.2%，經過連續九個季度下滑後，在第一季按年實質回升 1.8%。

圖 2.1：貨物出口在二零一七年第一季快速增長



註： 整體貨物出口是指與一年前同期比較的實質增減率，而香港主要市場的整體進口需求，是指亞洲、美國及歐盟以美元計算的總進口需求與一年前同期比較的增減率。

(#) 二零一七年第一季的進口需求數字是根據二零一七年一月和二月的資料計算得來。

圖 2.2：亞洲較高收入經濟體的貨物出口在第一季進一步改善

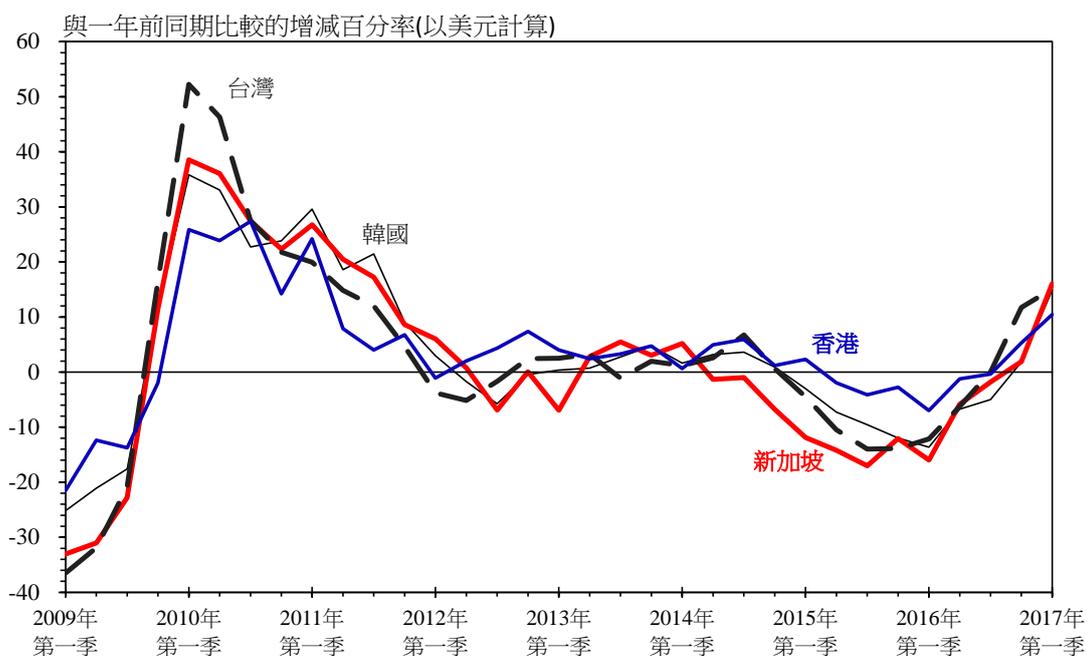


圖 2.3：輸往亞洲的出口是推動整體貨物出口增長的主要動力，而輸往其他市場的出口亦有不同程度的改善

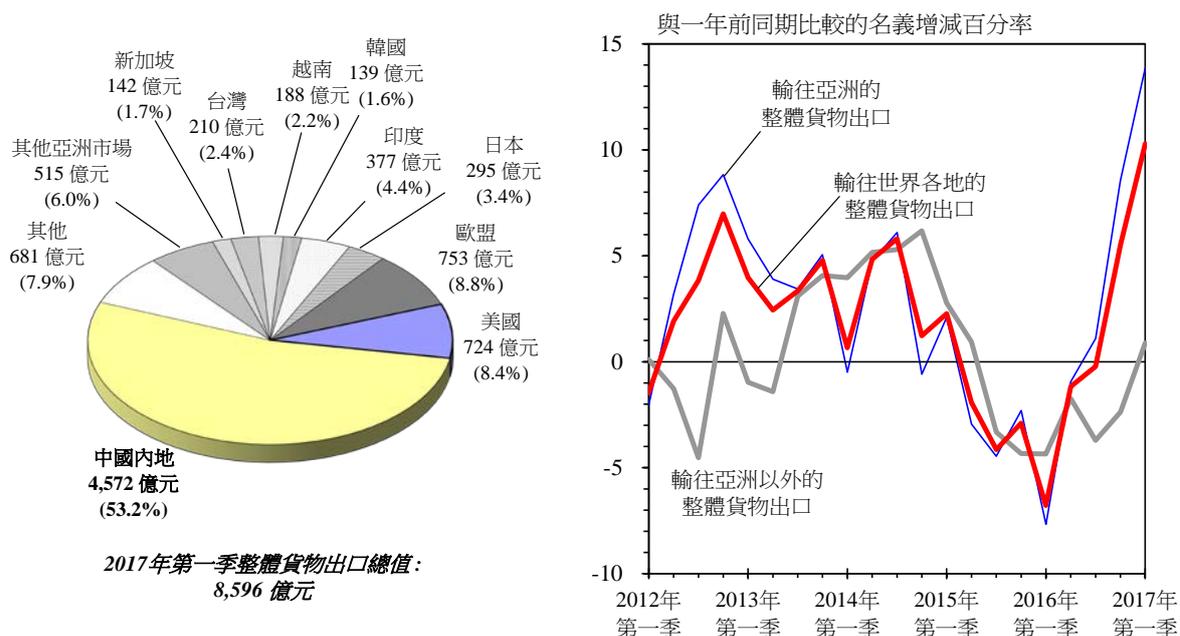


表 2.2：按主要市場劃分的整體貨物出口  
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

	全年	第一季	二零一六年			二零一七年
			第二季	第三季	第四季	第一季
中國內地	2.2	-5.6	2.0	2.7	8.5	9.3
美國	-1.9	-4.8	-1.4	0.2	-1.9	3.4
歐盟	-0.7	-2.6	3.8	-0.4	-3.2	3.0
日本	-2.3	-3.3	-6.6	-1.1	1.7	7.5
印度	17.6	15.8	28.0	15.8	12.1	40.1
越南	-4.8	-2.1	-8.0	-9.8	0.7	10.8
台灣	19.0	-2.9	17.1	27.5	31.5	44.3
新加坡	5.9	-0.4	-1.6	7.7	18.3	-1.2
韓國	1.5	-14.0	3.2	6.7	11.2	15.3
整體*	1.4	-4.2	1.4	1.8	5.9	8.8

註：(\*) 本表載列的增長率，不宜與表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字作出直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

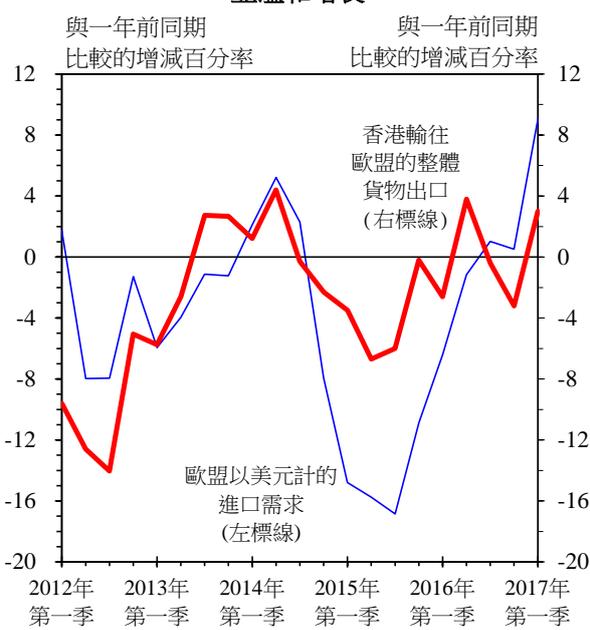
**2.5** 在環球需求增強和亞洲區經濟表現持續改善的背景下，亞洲貿易和製造業活動轉趨活躍，帶動區內對原材料、半製成品及資本貨物的進口需求顯著增加。按市場分析，輸往不少主要亞洲市場的出口在第一季錄得強勁增長，並成為推動香港整體貨物出口增長的主要動力。具體而言，輸往內地的出口再度錄得強勁表現，達到接近雙位數的實質增幅。至於亞洲較高收入市場的表現方面，受當地工業生產持續擴張所支持，輸往台灣的出口急升，而輸往韓國的出口提速，錄得進一步顯著增長。不過，輸往新加坡的出口相對較弱。與此同時，輸往不少亞洲新興市場的出口增幅可觀，當中輸往越南的出口加速至雙位數增長。受惠於印度經濟表現穩健，輸往當地的出口亦進一步大幅擴張。

**2.6** 輸往主要先進市場的出口在第一季亦有不同程度的改善。美國固定投資恢復，就業持續增長，加上失業率下跌，美國進口需求隨之進一步上升，連帶輸往當地的出口也回復溫和增長。隨着歐盟經濟繼續溫和擴張，輸往歐盟的出口同樣回升，錄得溫和升幅。同時，由於亞洲區內貿易往來轉強及日本工業活動有所改善，輸往日本的出口增長加快。這亦一部分歸因於輸往日本的出口在一段長時間下挫後，其按年比較基數較低。

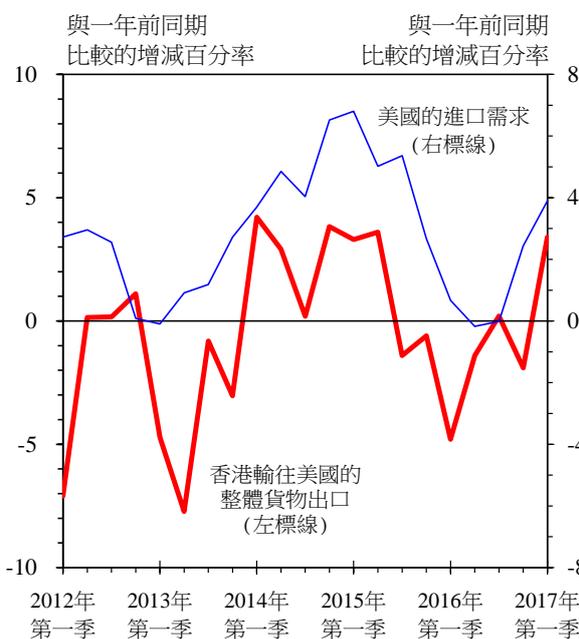
**圖 2.4：輸往內地的出口再度錄得強勁表現**



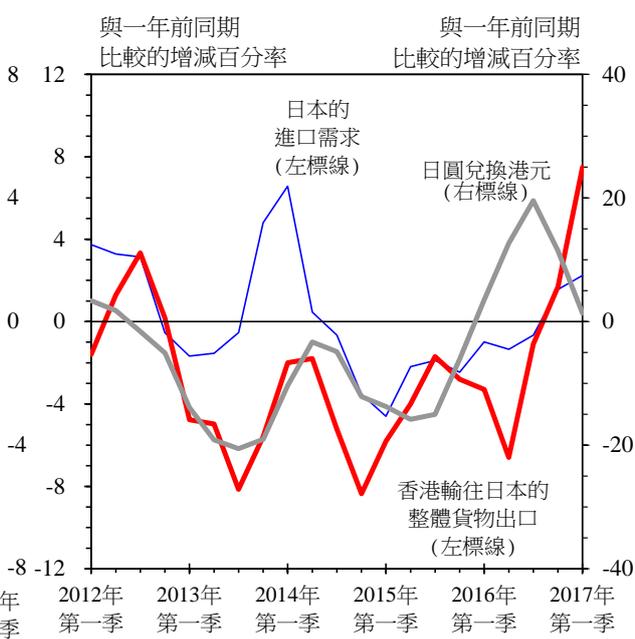
**圖 2.5：輸往歐盟的出口回升，並溫和增長**



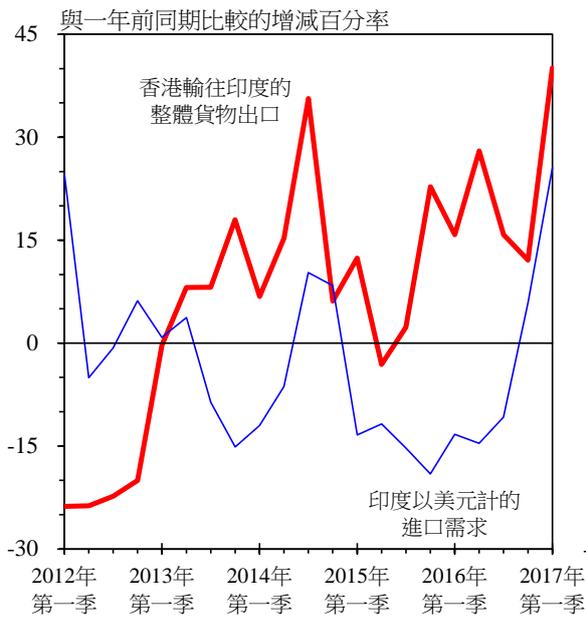
**圖 2.6：輸往美國的出口回復溫和增長**



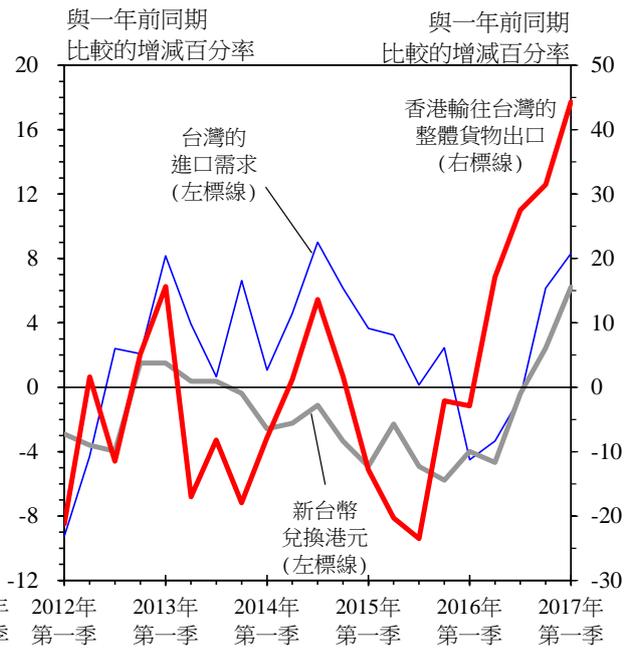
**圖 2.7：輸往日本的出口同樣提速**



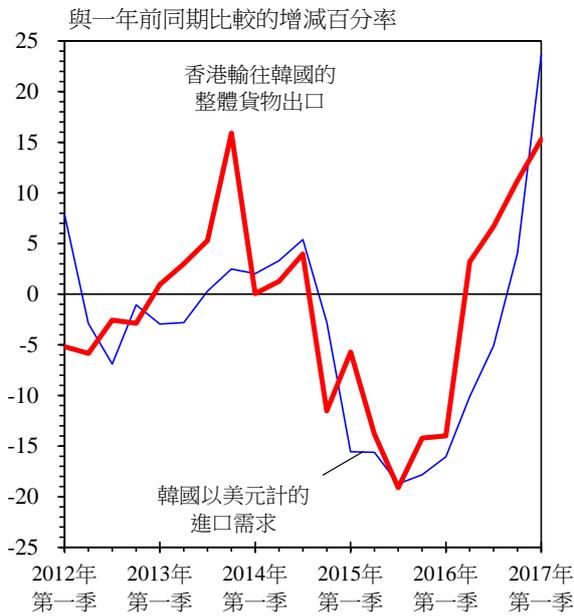
**圖 2.8 : 輸往印度的出口  
進一步大幅擴張**



**圖 2.9: 輸往台灣的出口急升**



**圖 2.10 : 輸往韓國的出口提速，  
錄得進一步顯著增長**



**圖 2.11 : 輸往新加坡的出口略為回跌**



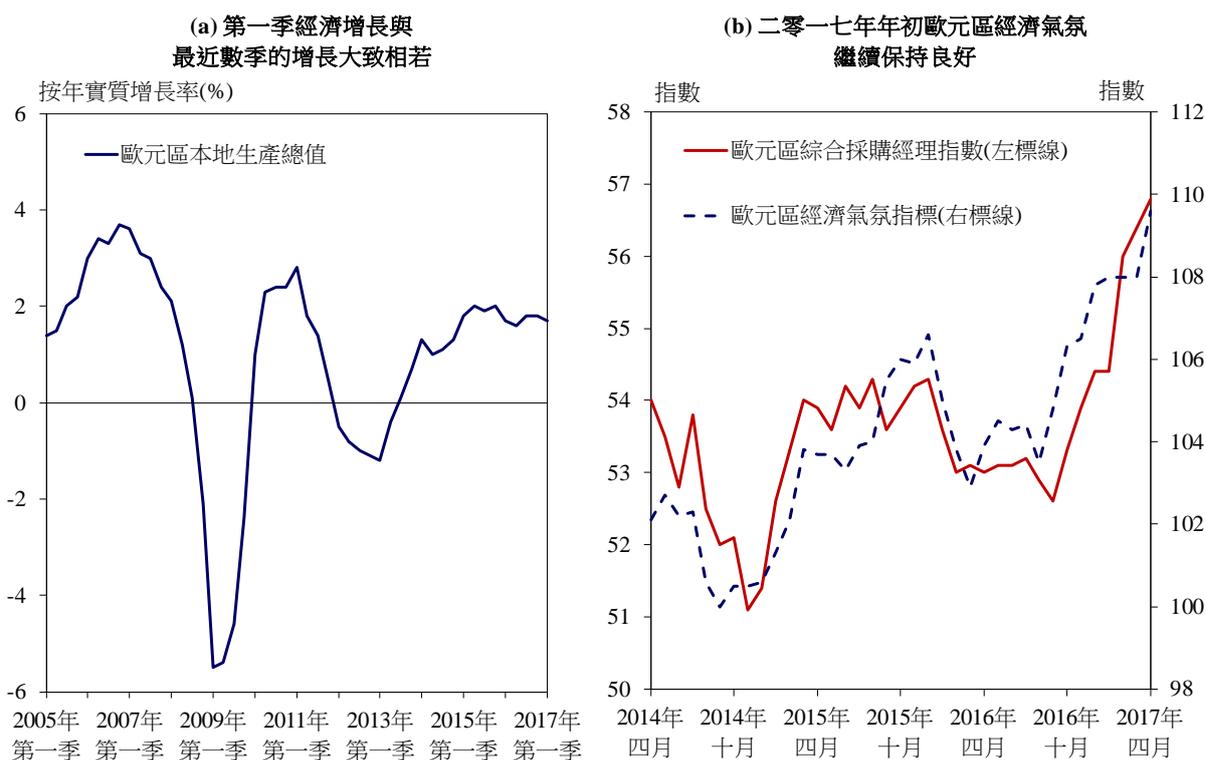
## 專題 2.1

### 歐元區近期的經濟表現

二零一七年三月，歐洲中央銀行(歐洲央行)把歐元區二零一七和二零一八年的經濟增長預測分別輕微上調 0.1 個百分點至 1.8%和 1.7%。在歐洲央行高度寬鬆的貨幣政策支持下，歐元區經濟在最近數季維持溫和增長，當中內部需求是增長背後的主要動力。雖然英國「脫歐」進程至今的負面影響仍然有限，但歐元區各成員國的復蘇步伐差異很大，整體而言亦只屬溫和。本專題概述歐元區經濟的最新發展，並探討阻礙歐元區經濟復蘇增強的一些因素。

二零一七年第一季，歐元區經濟較一年前同期增長 1.7%，與先前兩年每季按年增長 1.6 至 2.0%的步伐大致相若(圖 1a)。隨着經濟擴張，通縮風險亦持續減退。近期而言，四月經濟氣氛繼續保持良好，綜合採購經理指數在擴張區域進一步上升(圖 1b)。

圖 1：歐元區經濟維持溫和增長



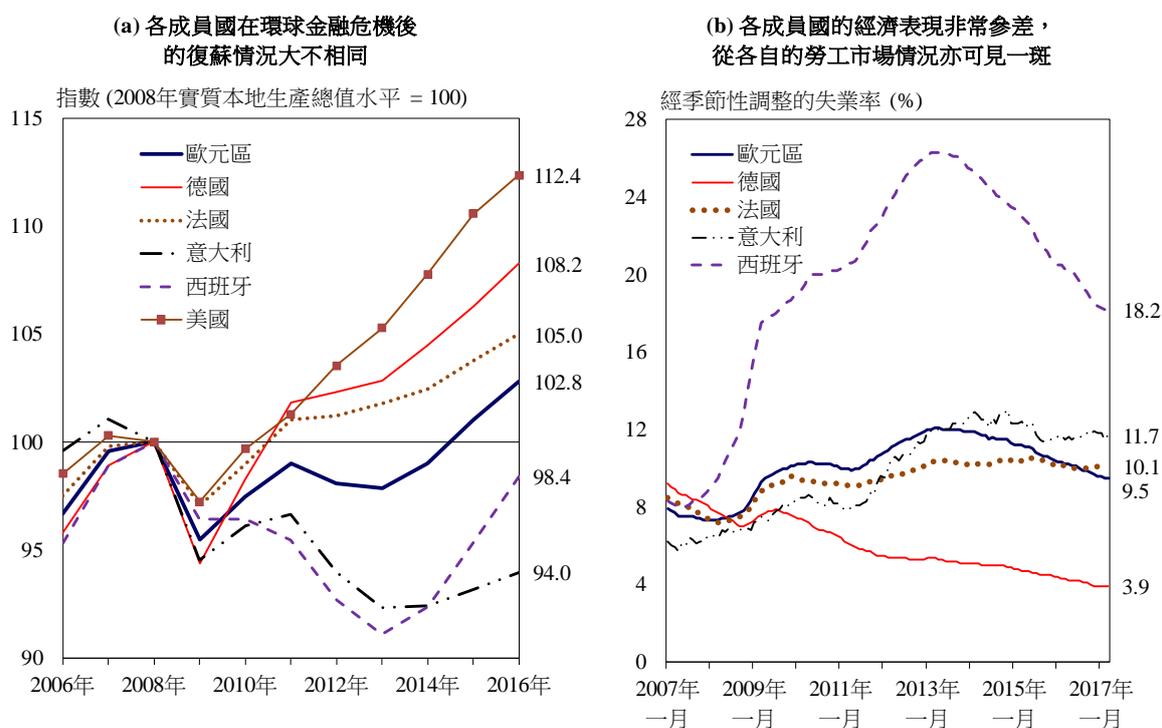
資料來源：歐洲聯盟統計局和 Markit。

不過，各主要成員國的情況相當參差。西班牙和意大利的實質本地生產總值尚未回復到二零零八年環球金融危機前的水平(圖 2a)。這兩個國家受其自身疲弱的經濟基調拖累，經濟復蘇路途特別崎嶇不平，當地的復蘇進程在二零一一至二零一三年間受歐洲主權債務危機打斷，雖則情況在近期已有所改善。

## 專題 2.1 (續)

相比之下，德國和法國表現明顯較佳。由於這兩個經濟體都並非歐洲主權債務危機的源頭，其在二零一六年的實質本地生產總值較二零零八年分別高 8% 和 5%。儘管如此，四個主要歐元區成員國的經濟表現全部都較美國遜色，美國經濟規模自二零零八年以來已擴張 12%。

圖 2：主要成員國的經濟狀況相當參差



資料來源：歐洲聯盟統計局和美國經濟研究局。

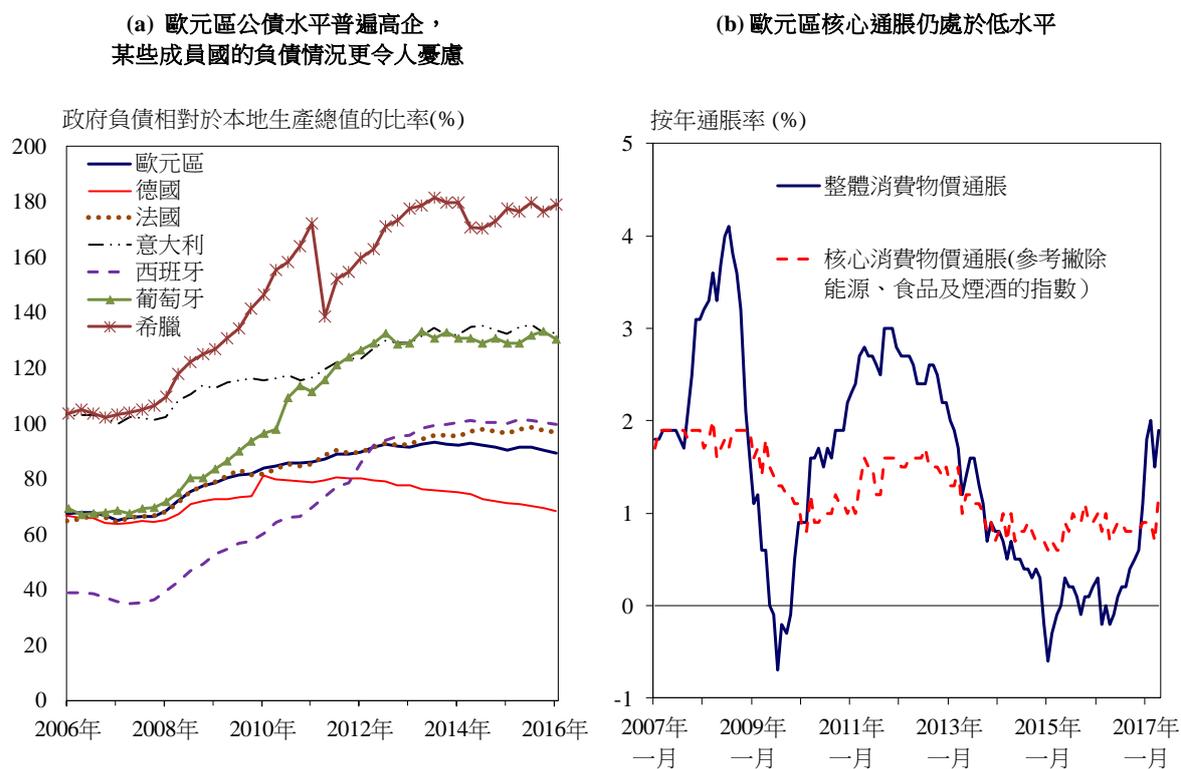
各成員國的經濟表現非常參差，從各自的勞工市場情況亦可見一斑。歐元區經季節性調整的整體失業率由二零一三年四月 12.1% 的高峯，逐步下降至二零一七年三月的 9.5%，二零一三年至今已重新增加約 500 萬個職位。不過，雖然德國的失業率在三月顯著滑落至 3.9% 的低位，但法國和意大利的失業率卻未見明顯改善。西班牙的失業率雖然下降，但仍在 18.2% 的高位，情況令人憂慮 (圖 2b)。失業率持續居高不下，短期會削弱消費意欲，拖累內部需求，長遠還會制約經濟增長潛力。

歐元區的財政狀況也備受關注。截至二零一六年年尾，歐元區整體政府負債相對於本地生產總值的比率為 89% (圖 3a)，明顯超出歐盟《穩定與增長公約》規定的 60%。一些經濟基調較弱的成員國如希臘、意大利和葡萄牙，其政府債務相對於本地生產總值的比率分別處於 179%、133% 和 130% 的極高水平。西班牙和法國的比率亦甚高，均接近 100%。

誠然，歐元區整體政府債務佔本地生產總值的比率近來相對有所回穩，但部分原因是德國的情況改善。其他債台高築的成員國如希臘、葡萄牙和意大利其實未見明顯改善。市場對這些國家的債務可持續性的憂慮，日後仍可能會觸發國際金融市場波動。

## 專題 2.1 (續)

### 圖 3：歐元區的財政狀況仍然備受關注



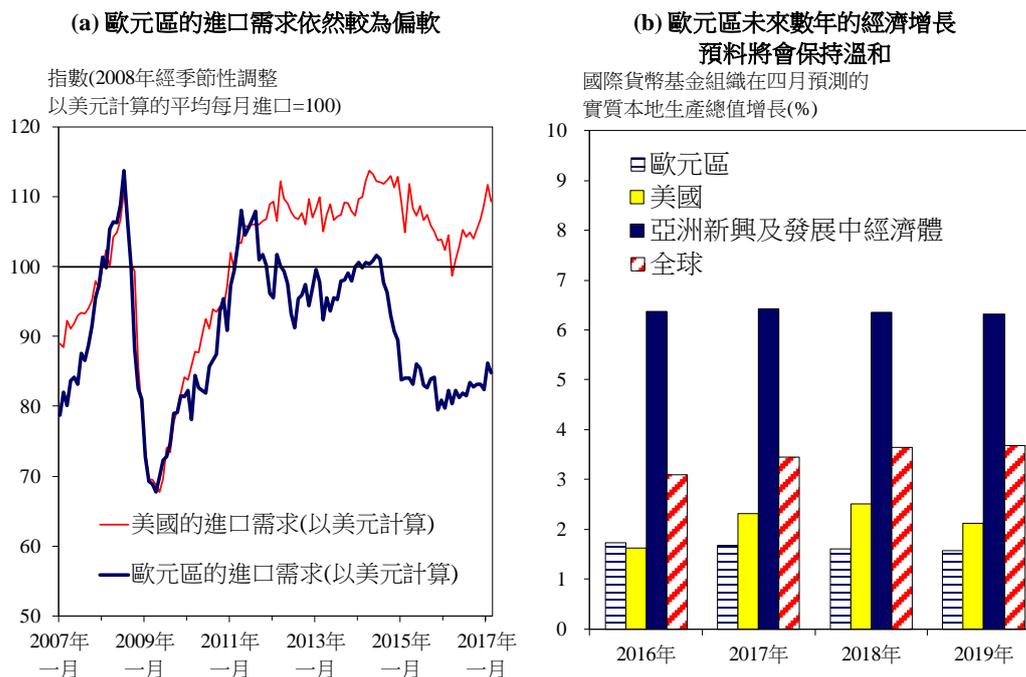
資料來源：歐洲聯盟統計局。

此外，經濟基調疲弱的成員國在制訂政策時，面對很大挑戰。那些負債沉重且增長緩慢的成員國需要強力的財政刺激措施，奈何他們的政府債務水平高企，已遠超《穩定與增長公約》的規定，以致再無政策空間推出財政刺激措施。此外，這些成員國作為貨幣聯盟的成員，須使用單一貨幣，因而亦無從運用加大貨幣貶值幅度的手段刺激經濟。從更長遠的角度而言，債台高築的成員國必須進一步推行財政和經濟改革，才能改善財政可持續性和重整競爭力。然而，這些成員國推行改革時或會遇到不少社會阻力，也可能會助長反建制情緒，種種挑戰都不容輕視。總括而言，這些成員國長期積弱，或會局限歐元區往後的整體經濟表現。

由於歐元區整體經濟增長幅度仍然較低，加上基本消費者物價通脹壓力輕微(二零一七年第一季核心通脹率平均僅為 0.8%)(圖 3b)，預期寬鬆貨幣政策仍會是歐元區的主要經濟政策工具。歐洲央行雖然已從二零一七年四月開始把每月的資產購買規模縮減至 600 億歐元，但繼續表示仍須維持相當規模的寬鬆貨幣措施，以及歐洲央行的主要利率在往後一段期間仍會維持在現時或較低的水平。因此，主要央行貨幣政策走向背馳的情況很可能仍會持續，尤其是現時正值美國繼續推進貨幣政策正常化(詳見專題 1.1)。

## 專題 2.1 (續)

### 圖 4：歐元區經濟增長的展望仍然溫和



資料來源：歐洲聯盟統計局、CEIC 和國際貨幣基金組織。

其他事態發展也值得注意。英國日後與歐盟的關係在現階段仍然極不明朗，而由於英國「脫歐」談判過程相當複雜，或會令歐盟經濟受到影響。英國提前在六月舉行大選，亦令情況更添變數。此外，法國和德國的大選會分別在六月和九月舉行，也值得關注。東歐和中東一帶的地緣政局日趨緊張、移民湧入以及恐襲威脅，亦有可能打擊區內的經濟氣氛。

在環球貿易方面，歐元區是亞洲經濟體的主要出口市場。然而，歐洲經濟復蘇步伐頗為緩慢，加上歐元疲弱(歐元在二零零八年四月至二零一七年四月期間貶值 16%<sup>(1)</sup>)，歐元區的進口需求依然較為偏軟。雖然近期情況略見好轉，但歐元區在二零一七年首兩個月以美元計算的平均每月進口需求，經季節性調整後，仍較二零零八年平均每月進口值低約 15%(圖 4a)。相反，美國作為亞洲另一主要出口市場，今年首兩個月的平均進口需求較二零零八年平均每月的水平高約 11%。

總括而言，近年歐元區經濟復蘇雖有進展，但成員國既要面對結構性問題，各自的情況又有很大差異，令歐元區往後的經濟增長仍會受到掣肘。國際貨幣基金組織在四月預測，假設英國「脫歐」談判進程沒有令不明朗因素過度增多，以及其最終安排可避免經濟壁壘大增，歐元區經濟會在二零一七至二零一九年期間維持溫和增長，每年增幅為 1.6 至 1.7%。歐元區增長步伐即使一如預測所料，增幅仍然較美國遜色，更會遠低於亞洲新興及發展中經濟體的預計增長(圖 4b)。鑑於歐元區這個主要經濟區域與香港經濟關係緊密，政府會保持警覺，密切留意往後的局勢和事態發展。

(1) 這項數字是根據歐洲央行的名義匯率指數計算，該指數是以歐元兌歐元區 19 個貿易伙伴的雙邊匯率加權平均數計算得來。

## 貨物進口

2.7 貨物進口在第一季進一步顯著增長，按年實質升 9.0%，較上一季 6.2% 的升幅高，這是由於供轉口的貨物進口和留用貨物進口的增長均有所加快。供本地使用的留用貨物進口(佔整體進口約四分之一)加快上升，在第一季按年實質增長 9.6%，較上一季 6.6% 的增幅高。留用貨物進口續見顯著增長，反映就業情況良好及經濟氣氛轉強的情況下，內部需求穩健擴張。

表 2.3：貨物進口及留用貨物進口  
(與一年前同期比較的增減百分率)

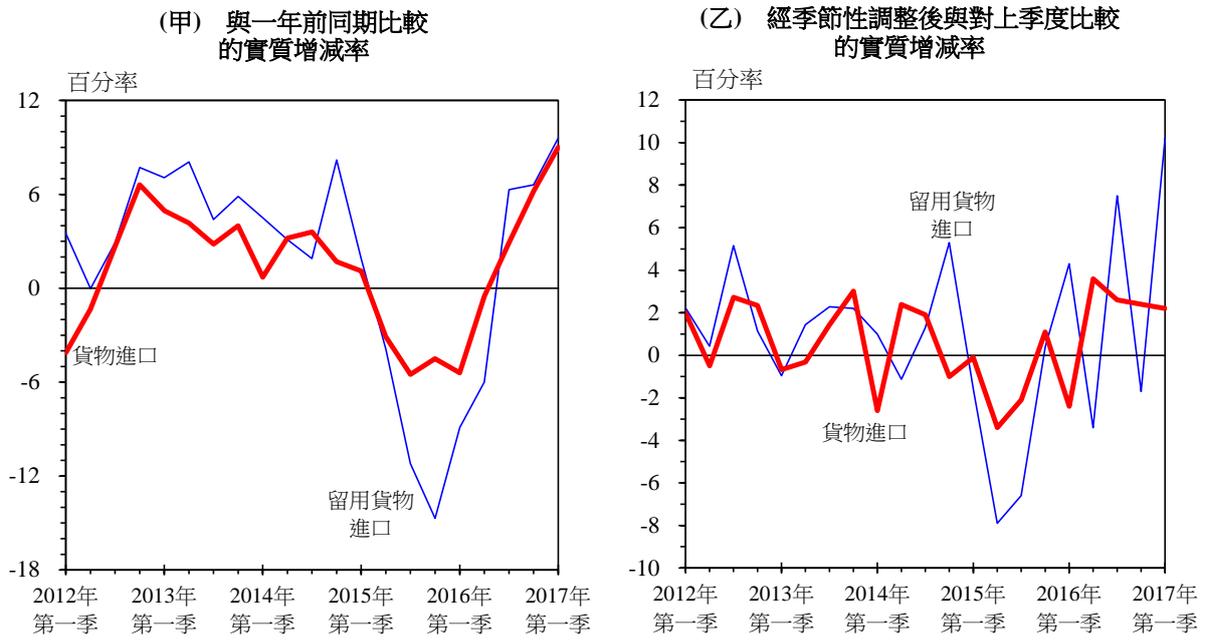
		貨物進口			留用貨物進口 <sup>(a)</sup>		
		按貨值 計算	按實質 計算 <sup>(+)</sup>	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動
二零一六年	全年	-0.9	1.0	-1.7	-2.6	-0.6	-1.6
	第一季	-8.2	-5.4 (-2.4)	-2.8	-12.2	-8.9 (4.6)	-3.6
	第二季	-3.2	-0.5 (3.6)	-2.6	-9.2	-6.0 (-3.7)	-3.7
	第三季	1.2	2.9 (2.6)	-1.4	5.8	6.3 (7.6)	-0.5
	第四季	5.6	6.2 (2.4)	-0.1	5.7	6.6 (-1.8)	1.0
二零一七年	第一季	10.7	9.0 (2.2)	1.6	11.6	9.6 (10.2)	1.5

註：(a) 按個別用途分類的轉口貿易毛利，乃根據政府統計處轉口貿易按年統計結果估計得出，用以計算本港留用貨物進口的價值。

(+) 本表載列的增長率，不宜與第一章表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字作出直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

( ) 經季節性調整後與對上季度比較的增減率。

圖 2.12：貨物進口及留用貨物進口均進一步顯著增長

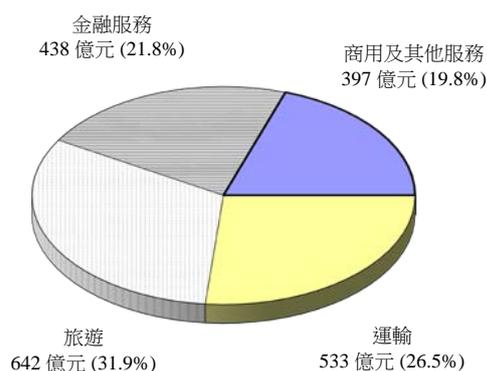


## 服務貿易

### 服務輸出

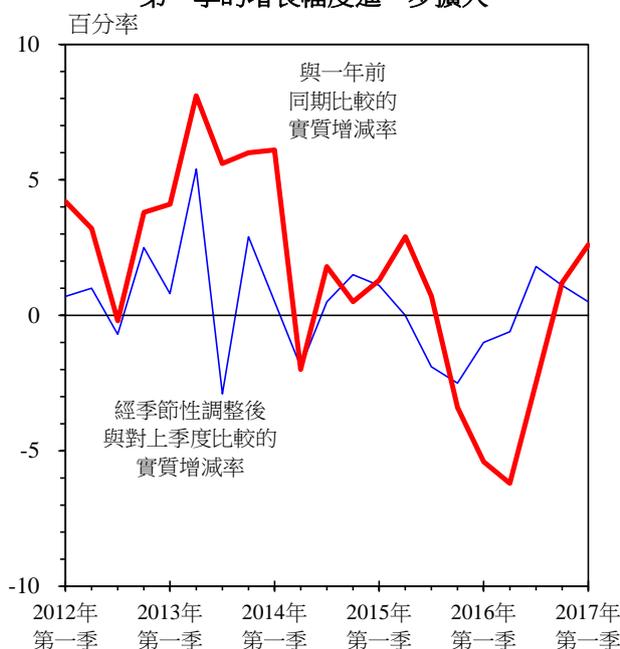
2.8 服務輸出同樣受惠於環球經濟情況持續好轉，在第一季按年實質增長 2.6%，增幅高於上一季的 1.2%。隨着區內貿易及貨運往來轉強，運輸服務輸出維持快速增長。環球經濟環境向好，金融服務輸出因而溫和回升，商用及其他服務輸出也見輕微增長。同時，受惠於訪港旅客人次回升，旅遊服務輸出亦進一步有相對改善，按年跌幅繼續縮減。不過，旅客消費尚未回復增長，可能是受到匯率波動及旅客消費模式轉變所拖累。

圖 2.13：旅遊、運輸及金融服務是服務輸出中的主要服務組成部分



2017年第一季服務輸出總值：  
2,010 億元

圖 2.14：服務輸出在二零一七年第一季的增長幅度進一步擴大



**表 2.4：按主要服務組別劃分的服務輸出  
(與一年前同期比較的實質增減百分率)**

其中：

		<u>服務輸出</u>		<u>運輸</u>	<u>旅遊<sup>(a)</sup></u>	<u>金融服務</u>	<u>商用及 其他服務</u>
二零一六年	全年	-3.2		2.2	-8.6	-3.7	-1.0
	第一季	-5.4	(-1.0)	-2.0	-13.1	0.1	-2.6
	第二季	-6.2	(-0.6)	-1.1	-8.9	-15.1	-0.7
	第三季	-2.5	(1.8)	2.5	-8.1	-1.7	-1.1
	第四季	1.2	(1.1)	9.6	-4.0	-0.2	0.2
二零一七年	第一季	2.6	(0.5)	9.4	-1.2	1.9	0.7

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(a) 主要包括訪港旅遊業收益。

( ) 經季節性調整後與對上季度比較的增減率。

## 服務輸入

**2.9** 服務輸入在第一季較去年同期實質輕微增長 0.9%，增幅較上一季的 2.0% 和緩。主要服務組成部分的表現仍然參差。旅遊服務輸入的增速在第一季顯著減慢，主要是因為復活節假期今年與去年在不同時間出現(在二零一六年出現在三月底，在二零一七年則出現在四月中)。隨着區內貿易往來轉趨活躍，運輸服務輸入進一步溫和增長。環球經濟前景好轉，帶動跨境金融及商業活動，商用及其他服務輸入也錄得溫和升幅。不過，製造服務輸入的跌勢持續，反映外發加工貿易活動的需求疲弱。

圖 2.15：旅遊服務佔服務輸入最大比重

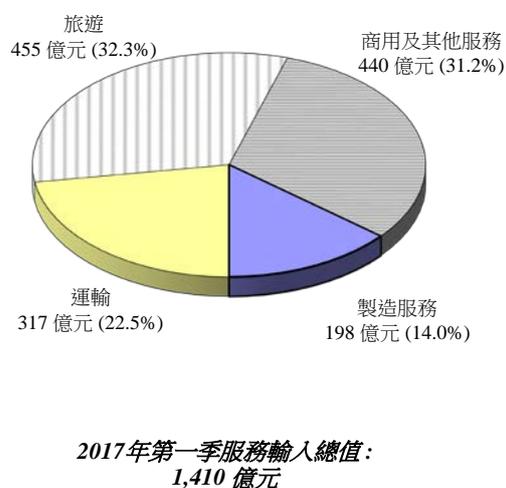


圖 2.16：服務輸入在第一季輕微增長

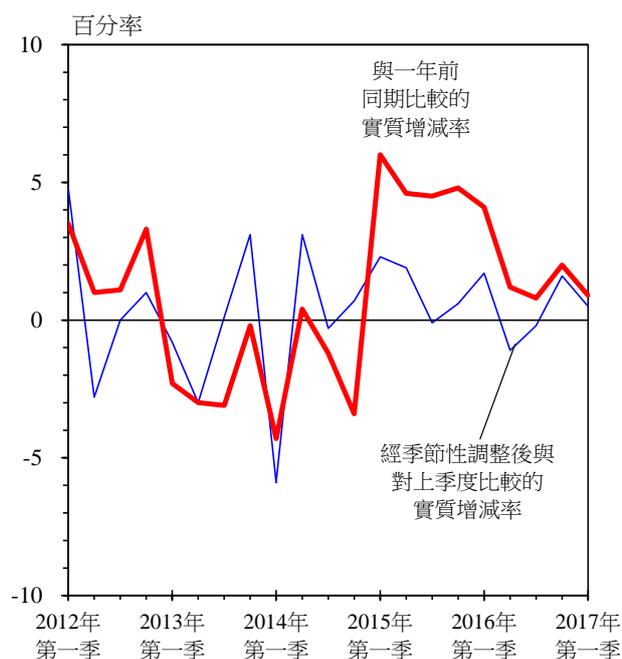


表 2.5：按主要服務組別劃分的服務輸入  
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

其中：

		服務輸入	旅遊 <sup>(+)</sup>	運輸	製造服務 <sup>(^)</sup>	商用及 其他服務
二零一六年	全年	2.0	5.9	-0.3	-1.9	1.8
	第一季	4.1 (1.7)	13.0	-0.5	0.9	0.2
	第二季	1.2 (-1.1)	2.9	-1.2	-0.5	2.5
	第三季	0.8 (-0.2)	3.7	-1.0	-2.8	1.6
	第四季	2.0 (1.6)	4.7	1.5	-4.1	2.8
二零一七年	第一季	0.9 (0.5)	0.4	2.1	-3.2	2.1

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(+) 主要包括外訪旅遊開支。

(^) 這包括香港繳付外地加工單位的加工費價值和該些加工單位直接採購的原材料／半製成品的價值。

( ) 經季節性調整後與對上季度比較的增減率。

## 貨物及服務貿易差額

**2.10** 根據所有權轉移原則編製的數字顯示，貨物貿易赤字在第一季較去年同期有所擴大，這是由於本地需求穩健擴張，留用貨物進口顯著增長，貨物進口的增速較貨物出口快所致。由於服務貿易盈餘足以抵銷貨物貿易赤字，二零一七年第一季綜合貨物及服務貿易差額錄得20億元的些微盈餘，相當於進口總值的0.2%，低於二零一六年第一季120億元的盈餘(相當於進口總值的1.1%)。

**表 2.6：貨物及服務貿易差額**  
(按當時市價計算以十億元為單位)

	<u>整體出口</u>		<u>進口</u>		<u>貿易差額</u>			<u>佔進口總值的百分率</u>
	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>綜合</u>	
二零一六年 全年	3,900	767	4,037	578	-136	189	53	1.1
第一季	849	194	892	138	-44	55	12	1.1
第二季	929	177	987	138	-57	39	-18	-1.6
第三季	1,025	196	1,037	148	-12	48	36	3.1
第四季	1,098	200	1,121	153	-24	47	23	1.8
二零一七年 第一季	941	201	999	141	-58	60	2	0.2

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

由於進位關係，數字相加未必等於總和。

## 其他發展

**2.11** 中小型企業(中小企)在香港經濟和就業市場佔重要席位，政府一向非常重視從事各行各業(包括貿易活動)的中小企的發展。由於環球經濟前景仍有不少變數，《二零一七至一八財政年度政府財政預算案》繼續提出多項扶助本地中小企的措施，當中除了推行稅務寬減措施以減輕中小企的負擔外，也延長不同支援計劃的申請期。此外，財政預算案建議提升香港出口信用保險局的承保能力，作為支援中小企業務發展的措施。

**2.12** 世界貿易組織(世貿組織)的《貿易便利化協定》(《協定》)在二零一七年二月生效，這是世貿組織成立以來首項簽訂的多邊協定。香港向來奉行自由貿易，並在二零一四年十二月成為首名加入《協定》的世貿組織成員。《協定》載列具約束力的規則，藉以改善和協調參與《協定》的世貿組織成員的進出口及通關程序，確保建立更透明及可預計的營商環境，從而降低營商成本和提高營商效率。香港作為外向型經濟體和國際貿易樞紐，將會從《協定》中受惠。

**2.13** 政府繼續加強與內地的經濟合作。粵港合作聯席會議第二十二次工作會議在二月舉行，會上探討兩地在「一帶一路」建設、粵港澳大灣區發展、創新及科技、金融和專業服務及旅遊業等領域的合作。雙方合力編製了《2017年重點工作》，內容涵蓋77個重點合作項目，當中多個項目均按照國家「十三五」規劃所述的方向擬定。

**2.14** 政府亦着力加強與其他環球經濟伙伴合作，藉以進一步鞏固香港作為國際商貿和金融樞紐的地位。第一季，政府與白俄羅斯和巴基斯坦這兩個「一帶一路」沿線經濟體簽訂全面性避免雙重課稅協定。此外，政府也大力擴展「就稅務事宜自動交換財務帳戶資料」(自動交換資料)的網絡，在二零一七年首數月與韓國、比利時、加拿大、根西島、意大利、墨西哥、荷蘭、葡萄牙和南非等地，分別簽署九份自動交換資料協定。

#### 註釋：

- (1) 貨物出口與進口按實質計算的變動，是從貿易總值變動中扣除價格變動的影響而得出。貿易總值的價格變動是根據貨品的單位價值變動而估計，並無計及交易貨物在組合成分或質素方面的改變，但某些有特定價格指數的選定商品則除外。此處載列的實質增長數字，是根據以環比連接法編製的對外貿易貨量指數所計算的。這個計算法在二零一五年三月首次公布並採用，取代之以前以拉斯派爾型方法配以固定基期編製的商品貿易指數。貨物出口與進口的實質變動，不能與第一章內本地生產總值下以實質計算的貿易總額數字作出比較，因後者是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。除此以外，非貨幣黃金在貨物貿易的統計數字中是分開記錄的，並不包括在第二章載列的貿易總額內；但根據國際編製標準，本地生產總值下的貿易總額數字則包括非貨幣黃金。
- (2) 轉口是指先輸入香港然後出口的貨物，這些貨物並沒有在本港經過任何會永久改變其形狀、性質、樣式或用途的製造程序。

## 第三章：選定行業的發展

### 摘要

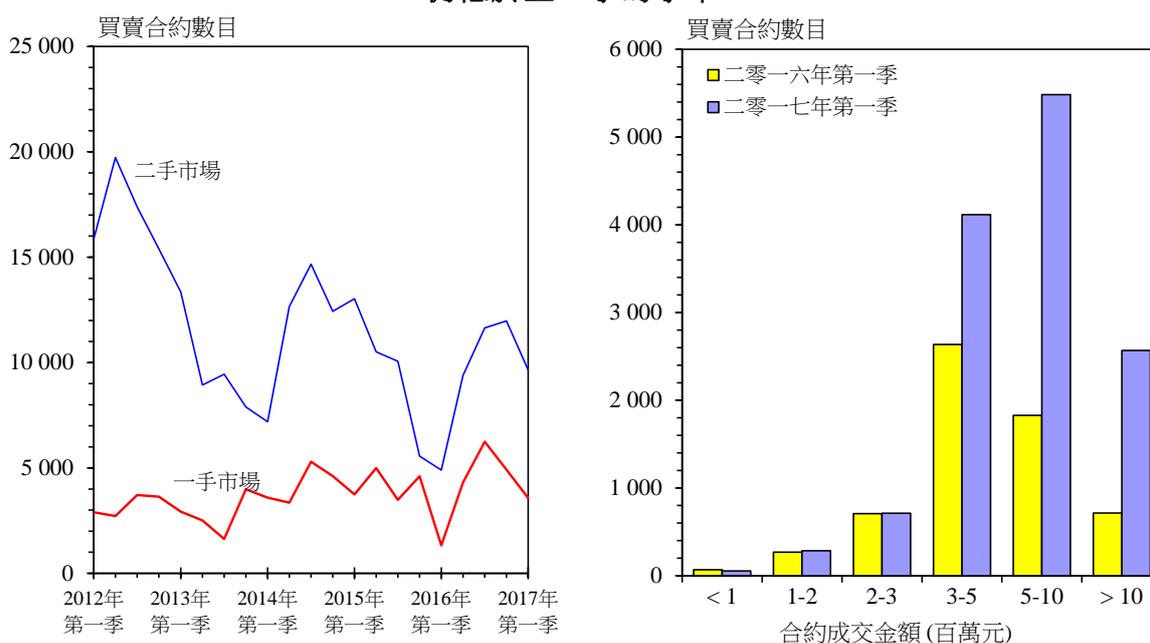
- 在供求情況仍然偏緊的背景下，住宅物業市場在二零一七年第一季重拾活力，由於先前市場對美國加息步伐較預期快的憂慮有所消減，市況在三月變得頗為亢奮。交投活動由一月的低位逐步回升。樓價升幅同樣加快，第一季內的累計升幅為4%。
- 反映政府增加土地及住宅供應的持續努力，未來三至四年住宅單位總供應量增至96 000個單位，再創紀錄新高。
- 商業及工業樓宇市場在第一季表現參差。各類物業的售價和租金呈現不同走勢，交投活動則大致溫和。
- 訪港旅遊業在第一季進一步改善，內地市場表現有所回升。整體訪港旅客人次升幅加快，較去年同期增加3.7%至1 420萬人次。
- 受惠於外貿顯著增長，物流業在第一季進一步好轉。整體貨櫃吞吐按年再顯著增長12.6%，空運吞吐量則錄得11.6%的升幅。

### 物業

**3.1** 在供求情況仍然偏緊的背景下，住宅物業市場在二零一七年第一季重拾活力，由於先前市場對美國加息步伐較預期快的憂慮有所消減，市況在三月變得頗為亢奮。交投活動由一月的低位逐步回升，樓價升幅同樣加快。

**3.2** 反映交投上升，送交土地註冊處註冊的住宅物業買賣合約總數由一月的 3 286 份顯著增至三月的 5 856 份。不過，第一季全季合計，買賣合約數目較上一季減少 22%至 13 221 份，雖然較一年前的極低基數高出 113%。當中，一手及二手市場的交易分別較上一季下跌 27%和 19%。買賣合約總值亦減少 23%至 1,143 億元。

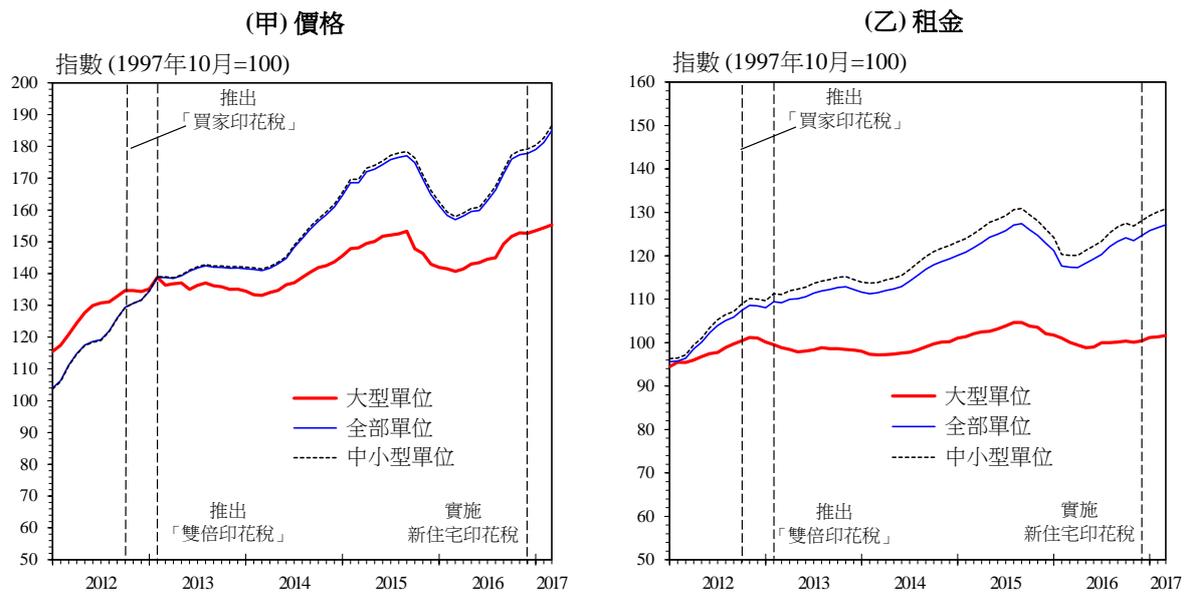
圖 3.1: 交投由一月的低位逐步回升，雖然第一季全季合計仍低於上一季的水平



**3.3** 與此同時，整體住宅售價的按月升幅加快，由一月的 0.7% 升至三月的 2.1%。第一季全季合計，整體住宅售價在二零一六年十二月至二零一七年三月期間錄得 4% 的升幅。中小型單位和大型單位的售價分別上升 4% 及 2%。

**3.4** 整體住宅租金在第一季內續升 2%，中小型單位和大型單位的租金分別上升 2% 和 1%。反映住宅售價與租金的相對走勢，住宅物業平均租金回報率在二零一七年三月維持在 2.6%，與二零一六年十二月的水平相同。

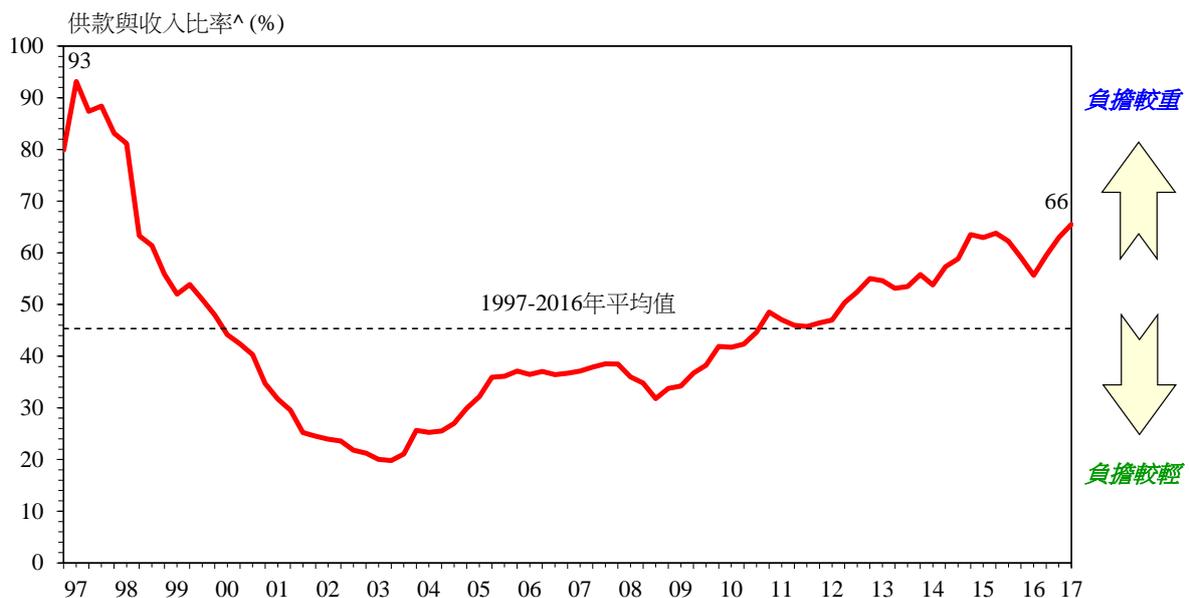
圖 3.2 : 第一季內住宅售價升幅加快，住宅租金亦持續上升



註：住宅物業價格指數只涵蓋二手市場成交。大型單位指實用面積至少達100平方米的單位，而中小型單位則指實用面積小於100平方米的單位。

3.5 經過以往數年急升後，二零一七年三月的整體住宅售價較一九九七年的高峯高出 85%。市民的置業購買力(即面積 45 平方米單位的按揭供款相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率)在第一季進一步惡化至大約 66%，遠高於一九九七至二零一六年期間 45% 的長期平均水平<sup>(1)</sup>。假如利率上升三個百分點至較正常的水平，該比率會飆升至 86%。

圖 3.3 : 按揭供款相對入息的比率進一步惡化



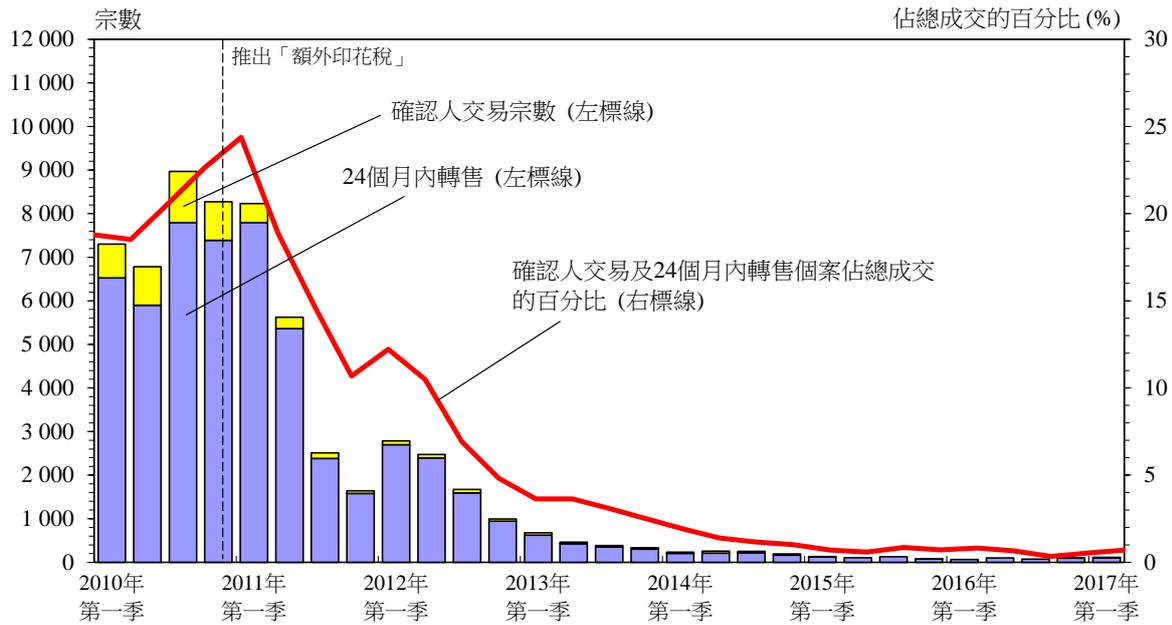
註：(^) 45平方米單位的按揭供款(假設按揭成數為70%及年期為20年)相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率。

**3.6** 增加土地供應以增加住宅供應，是政府確保樓市健康平穩發展的首要政策。政府在二月公布二零一七至一八年度賣地計劃，當中包括 28 幅住宅用地，可供興建合共約 18 900 個單位。綜合不同供應來源(包括政府賣地、鐵路物業發展項目、市區重建局的重建項目，以及私人發展及重建項目)，二零一七至一八年度的潛在私人房屋土地供應預計可供興建約 31 600 個單位。

**3.7** 反映政府增加土地供應的持續努力，未來三至四年住宅單位總供應量(包括已落成項目的未售出單位、建築中而未售出的單位，以及已批出土地而隨時可動工的項目所涉及的單位)由二零一六年年底估計的 94 000 個，增至二零一七年三月底估計的 96 000 個，再創紀錄新高。此外，多幅住宅用地會轉為「熟地」，屆時將可額外供應 10 400 個住宅單位。

**3.8** 政府同時做了大量工作，以管理需求並降低樓市亢奮對金融穩定可能帶來的風險<sup>(2)</sup>。為回應社會對以一份文書購入多個住宅物業的個案日增的關注，政府在二零一七年四月宣布收緊去年十一月實施的 15% 新住宅印花稅措施下為香港永久性居民提供的豁免安排<sup>(3)</sup>。各項需求管理措施已取得顯著成效。投機活動方面，短期轉售(包括確認人交易及 24 個月內轉售)的成交宗數在第一季維持在平均每月 38 宗的低水平，佔總成交的 0.7%，遠低於二零一零年一月至十一月期間(即開徵「額外印花稅」前)的平均每月 2 661 宗或 20.0%。反映「買家印花稅」的影響，以非本地個人及非本地公司名義購買物業的個案在第一季亦處於平均每月 81 宗的低水平，佔總成交的 1.5%，遠低於二零一二年一月至十月期間的平均每月 365 宗或 4.5%。作為投資活動的指標，已擁有至少一個住宅物業的香港永久性居民購買物業的個案在第一季處於平均每月 288 宗的溫和水平，佔總成交的 5.3%，遠低於二零一六年一月至十一月期間(即實施新住宅印花稅前)的平均每月 1 181 宗或 22.1%。按揭貸款方面，第一季新造按揭的平均按揭成數為 51%，同樣顯著低於二零零九年一月至十月期間(即香港金融管理局推出首輪住宅物業按揭貸款宏觀審慎監管措施前)64%的平均數。

圖 3.4 : 投機活動仍處於低水平



註：確認人交易指於未完成交易之前轉售。

圖 3.5 : 非本地買家的交易維持在低位

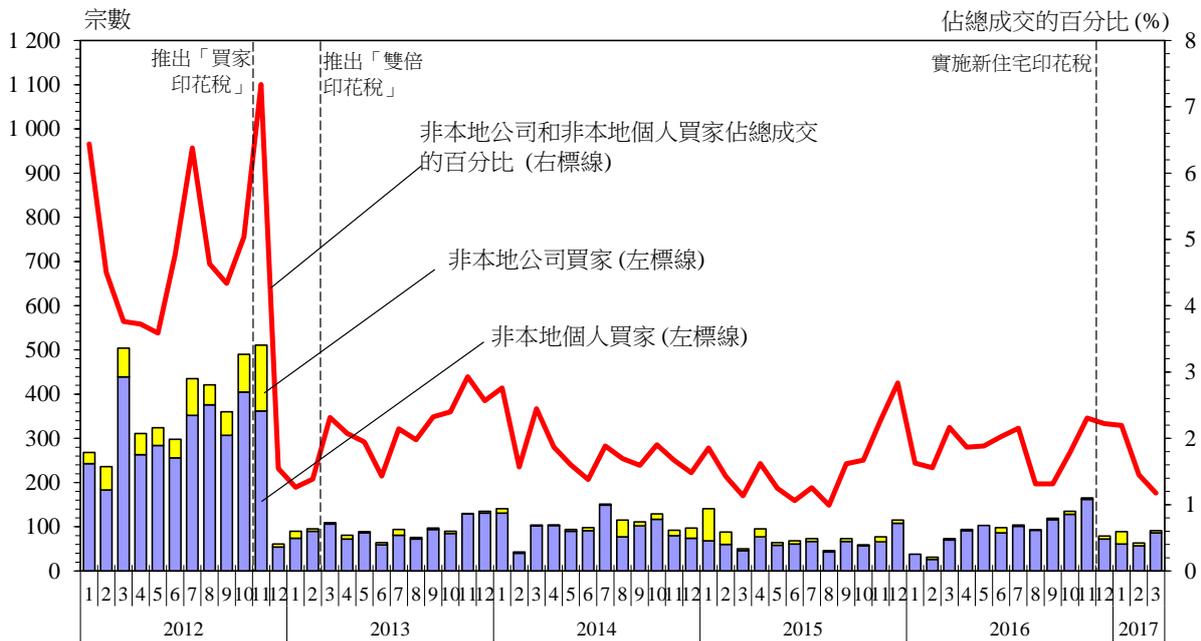
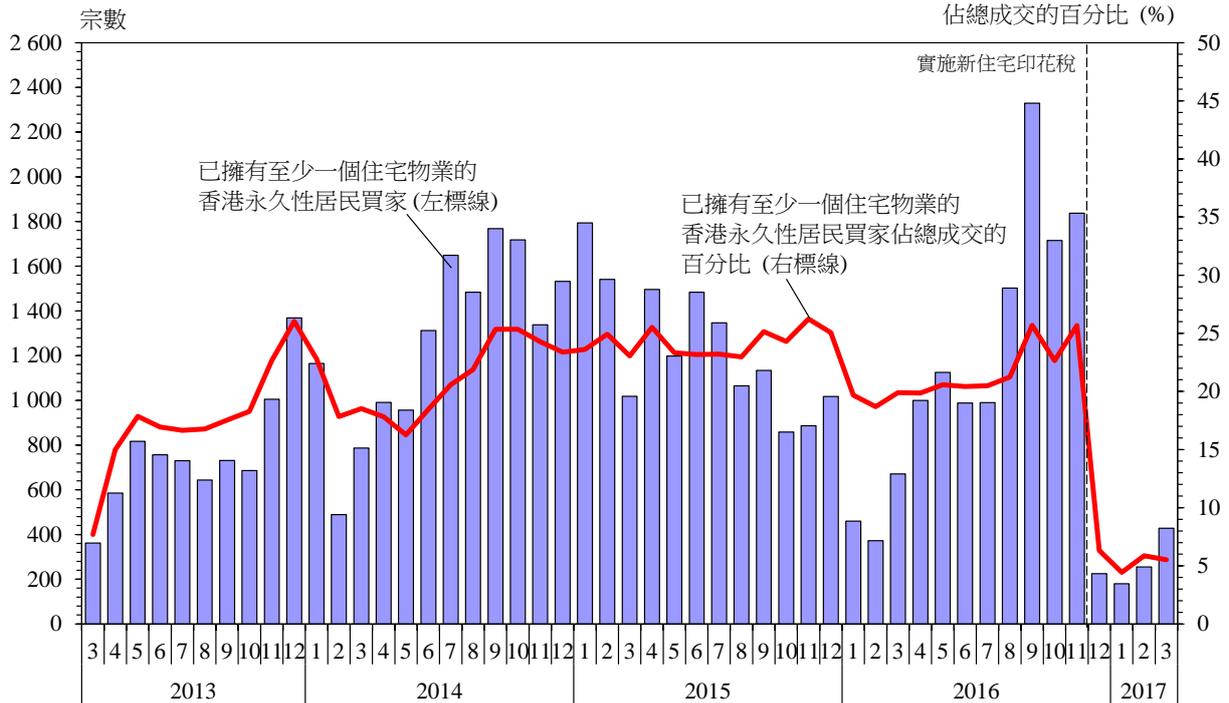


圖3.6：投資活動明顯減少



**3.9** 展望未來，環球和本地經濟情況，以及美國利率正常化的步伐，仍然是影響住宅物業市場的主要因素。隨着美國利率正常化持續推進，本港息口料會上升。中期而言，過去數年住宅用地供應大增，將有助緩和供求偏緊的情況。這些因素最終將會對樓市構成更大壓力。

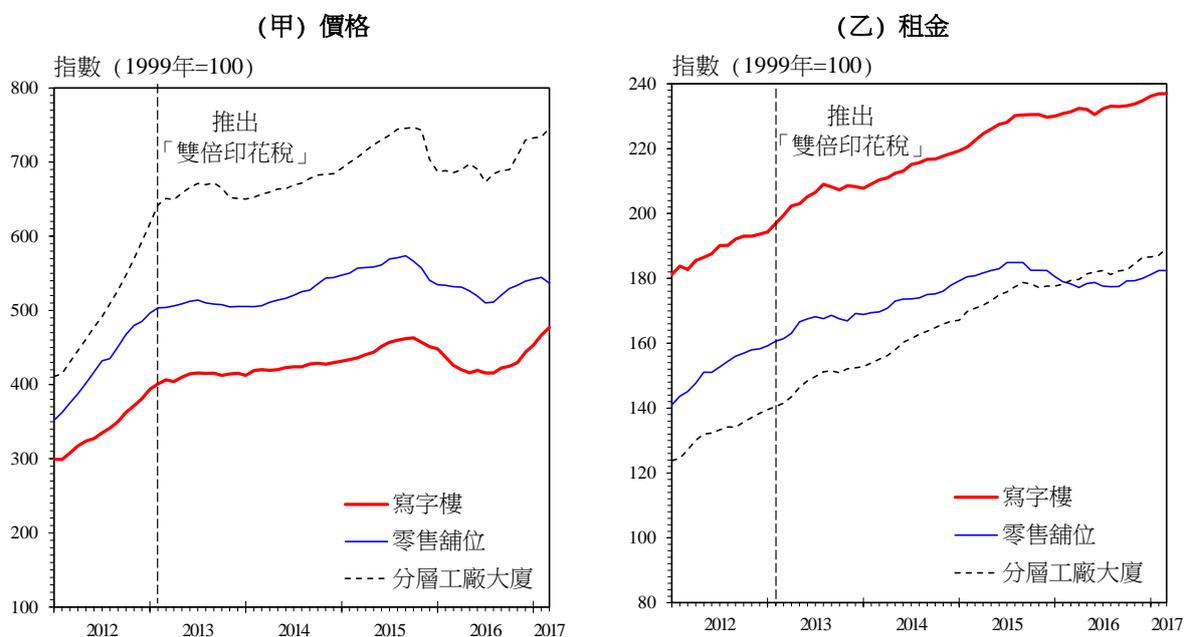
**3.10** 商業及工業樓宇市場在二零一七年第一季表現參差。各類物業的售價和租金呈現不同走勢，交投活動則大致溫和。

**3.11** 二零一七年三月與二零一六年十二月相比，寫字樓的整體售價急升 8%，當中甲級、乙級和丙級寫字樓的售價分別飆升 8%、10%和 4%。寫字樓的整體租金同期上升 1%，當中甲級和丙級寫字樓的租金分別上升 1%和 2%，乙級寫字樓的租金則幾乎沒有變動。甲級、乙級和丙級寫字樓的平均租金回報率在二零一七年三月分別為 2.8%、2.8%及 3.0%，而二零一六年十二月時則分別為 2.9%、3.1%及 3.0%。第一季的寫字樓交投量較上一季輕微上升 4%至 430 宗，較去年同期急增 204%。

**3.12** 零售舖位的售價在二零一六年十二月至二零一七年三月期間微跌 1%，租金則微升 1%。平均租金回報率於期內維持在 2.6%的水平。第一季的交投量較上一季下跌 10%至 490 宗，但較去年同期高 54%<sup>(4)</sup>。

**3.13** 分層工廠大廈的售價和租金在第一季內齊升 2%，平均租金回報率由 3.1% 微跌至 3.0%。第一季的交投量較上一季下跌 12% 至 950 宗，但較去年同期躍升 111%。

圖 3.7：非住宅物業的售價和租金在第一季內呈現不同走勢



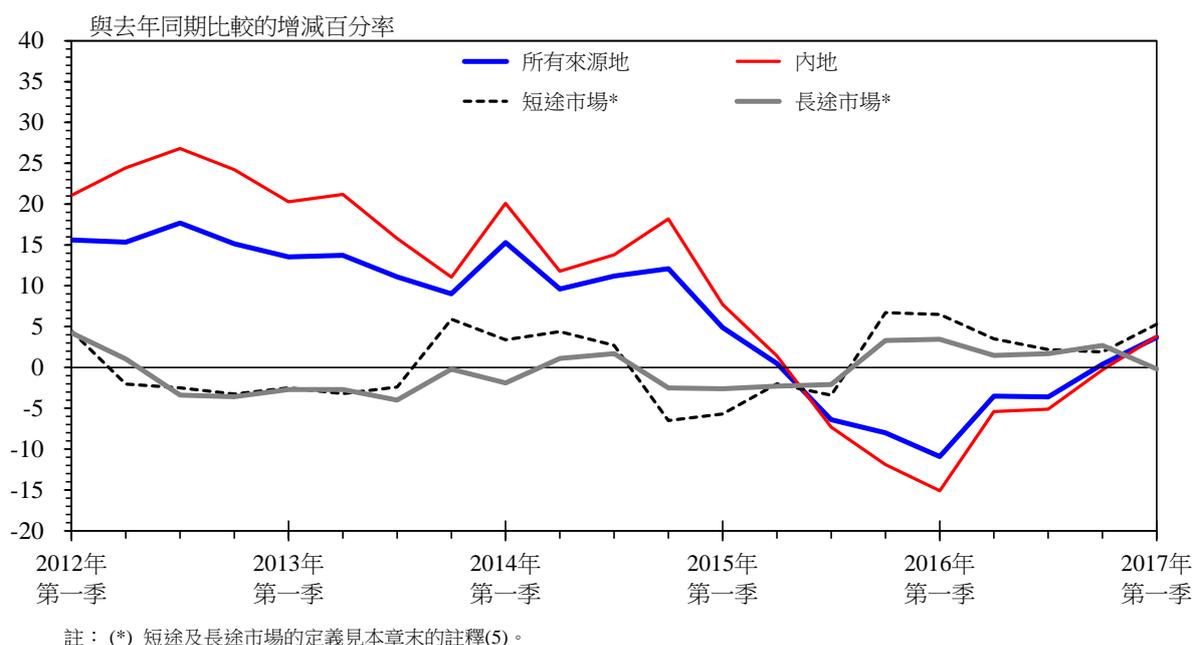
## 土地

**3.14** 反映政府增加土地供應的努力，第一季有三幅住宅用地和一幅商貿用地售出，總面積約 3.6 公頃，總成交金額約 376 億元。此外，兩幅分別位於長沙灣和中環的商業用地、一幅位於啟德的商業／酒店用地、一幅位於葵涌的工業用地和三幅分別位於葵涌、粉嶺和屯門作加油站用途的土地亦在季內招標。第一季有三宗換地個案批出，並有 15 幅修訂契約的土地獲批。

## 旅遊業

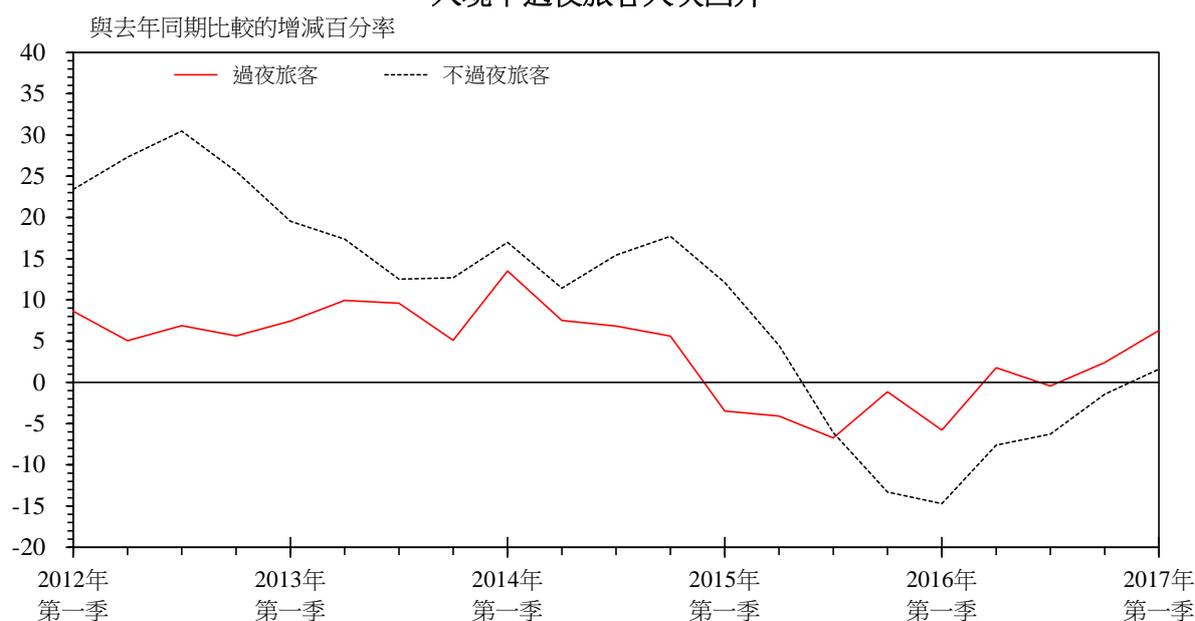
**3.15** 訪港旅遊業在二零一七年第一季進一步改善。整體訪港旅客的增幅加快，較去年同期上升 3.7% 至 1 420 萬人次。佔訪港旅客總人次 76.0% 的內地訪港旅客回升 3.8% 至 1 080 萬人次。至於非內地市場，短途市場的訪港旅客人次續升 5.3%，而長途市場的訪港旅客人次則微跌 0.2%<sup>(5)</sup>。

圖 3.8：訪港旅遊業在第一季繼續改善



**3.16** 按留港時間分析，過夜旅客人次的按年升幅加快至 6.3%，而入境不過夜旅客人次則轉跌為升，錄得 1.6% 的升幅。反映這些走勢，過夜旅客佔訪港旅客總人次的比例由去年同期的 44.9% 上升至第一季的 46.0%，入境不過夜旅客的比例則由 55.1% 下跌至 54.0%。

圖 3.9：過夜旅客人次的升幅加快，  
入境不過夜旅客人次回升



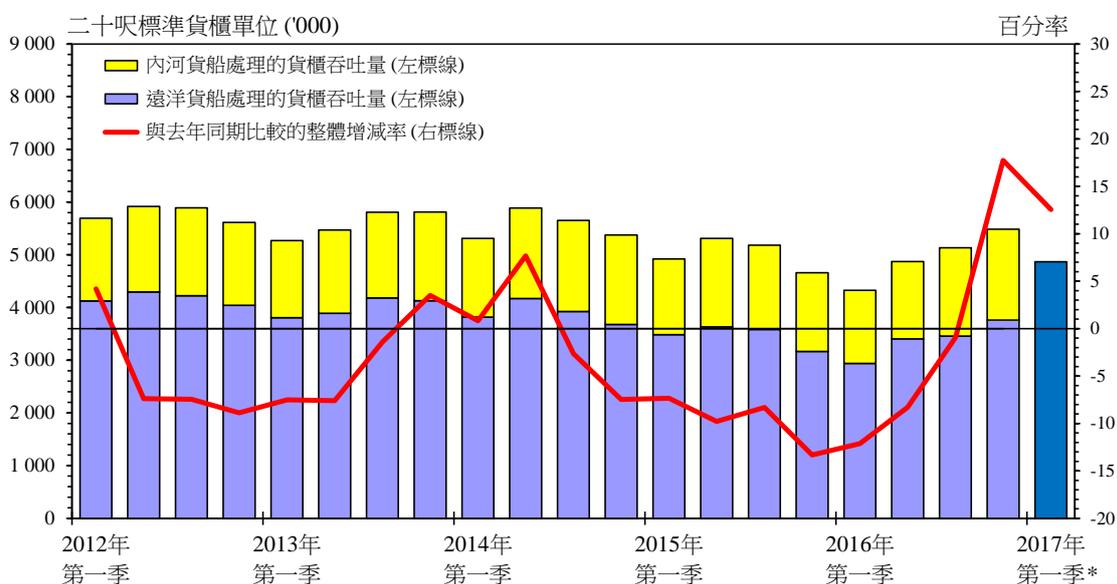
**3.17** 受惠於訪港過夜旅客人次增加，酒店房間平均入住率由去年同期的 83% 上升至第一季的 88%，儘管酒店實際平均房租進一步下跌 2.1% 至 1,272 元<sup>(6)</sup>。

**3.18** 為支援旅遊業並提高香港的吸引力和競爭力，政府在《二零一七至一八財政年度政府財政預算案》中宣布了一系列短、中和長期措施；當中包括豁免一些與旅遊相關行業(例如旅行社、酒店及旅館和食肆)的牌照費用一年。政府亦會額外撥款 2.43 億元以推行五項措施，包括支援燈光匯演和本地盛事、進一步推廣旅遊產品多元化、致力吸引更多高消費旅客、增加香港作為旅遊目的地的吸引力，以及資助旅遊從業員的培訓。

## 物流業

**3.19** 受惠於外貿顯著增長，物流業在二零一七年第一季進一步改善。整體貨櫃吞吐量較去年同期再顯著增長 12.6% 至 490 萬個二十呎標準貨櫃單位。同時，透過香港港口處理的貿易貨值亦上升 4.0%，但其佔貿易總值的份額則由去年同期的 20.0% 縮減至 18.9%。

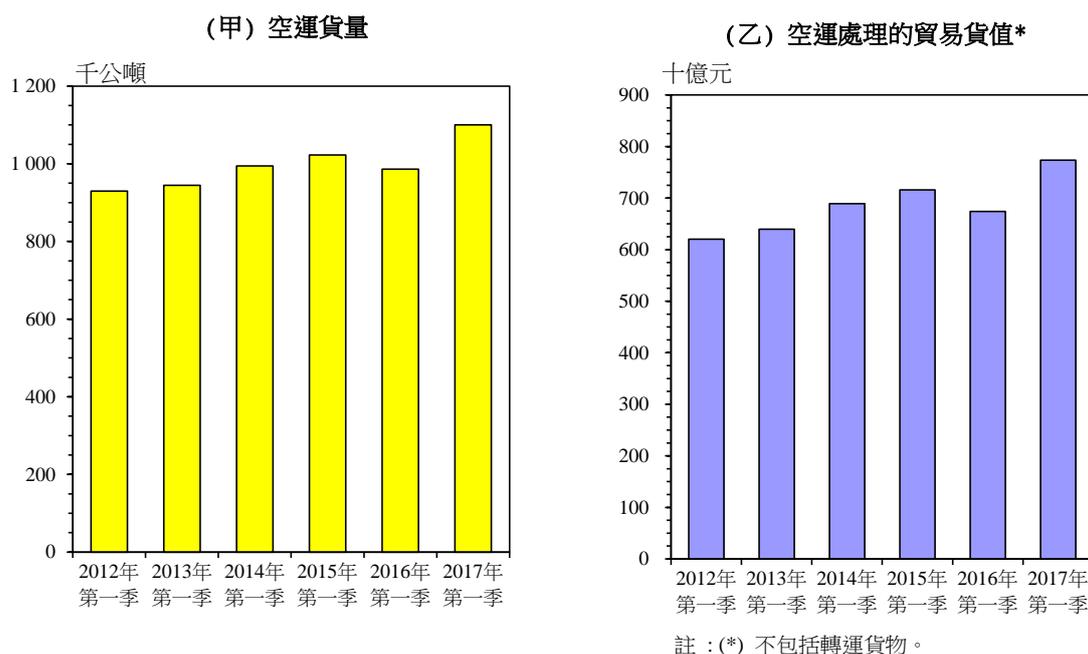
圖 3.10：貨櫃吞吐量在第一季再顯著增加



註：(\*) 最新一季的貨櫃吞吐量數字為香港海運港口局的初步估計，其中遠洋和內河貨船處理的分項數字暫時未能提供。

**3.20** 空運吞吐量在第一季較去年同期上升 11.6% 至 110 萬公噸。空運貿易總值亦上升 14.8%，其佔貿易總值的份額由去年同期的 40.7% 增至 42.3%。

圖 3.11 : 空運吞吐量及空運處理的貿易貨值在第一季同見上升



## 運輸

**3.21** 大部分主要運輸工具的交通流量在二零一七年第一季錄得溫和升幅。航空旅客量較去年同期微跌 0.1% 至 1 760 萬人次，水路客運量則上升 1.5% 至 640 萬人次。陸路跨境交通方面，旅客流量增加 1.6% 至 5 470 萬人次，平均每日車輛流量增加 6.4% 至 41 728 架次。

## 環境

**3.22** 政府在《二零一七至一八財政年度政府財政預算案》中公布，由二零一七年四月一日至二零一八年三月三十一日，電動私家車的首次登記稅寬免額會以 97,500 元為上限，而電動商用車、電動電單車和電動機動三輪車的首次登記稅仍繼續獲全數豁免。新的電動私家車首次登記稅寬免安排將有助在推廣使用電動私家車和避免私家車數目進一步增長兩者中取得平衡。另外，環境局在三月公布都市固體廢物收費的建議實施詳情。假如都市固體廢物收費的法例獲得通過，政策最快可於二零一九年下半年實施。

## 註釋：

- (1) 有關市民置業購買力的過往數據已予修訂，以反映綜合住戶統計調查內收入數據的修訂。有關收入數據修訂的詳情，見本報告第五章章末註釋(1)。
- (2) 有關二零一零年公布的措施細節，見《二零一零年第一季經濟報告》專題 3.1、《二零一零年第三季經濟報告》專題 3.1，以及《二零一零年經濟概況及二零一一年展望》第四章章末註釋(2)。有關二零一一年公布的措施細節，見《二零一一年半年經濟報告》第三章章末註釋(2)及《二零一一年第三季經濟報告》專題 3.1。有關二零一二年公布的措施細節，見《二零一二年第三季經濟報告》專題 3.1 及《二零一二年經濟概況及二零一三年展望》專題 4.1。有關二零一三年公布的措施細節，見《二零一二年經濟概況及二零一三年展望》專題 4.2 及《二零一三年第一季經濟報告》專題 3.1。有關二零一四年公布的措施細節，見《二零一三年經濟概況及二零一四年展望》專題 4.1。有關二零一五年公布的措施細節，見《二零一五年第一季經濟報告》專題 3.1。至於二零一六年公布的措施細節，則見《二零一六年經濟概況及二零一七年展望》第四章章末註釋(1)。
- (3) 政府在二零一七年四月十一日宣布，收緊稅率為 15% 的新住宅印花稅措施下的豁免安排。在過去的豁免安排下，若買家為代表自己行事的香港永久性居民而在香港沒有擁有任何其他住宅物業，以一份文書購入住宅物業，不論所涉物業數目，均可獲豁免按 15% 的新住宅印花稅稅率繳稅，只須按較低的第 2 標準稅率繳付從價印花稅。在收緊豁免安排後，有關買家如以一份文書購入多於一個住宅物業，該交易將不獲豁免，須按 15% 的新住宅印花稅稅率繳稅。
- (4) 交投量為商業樓宇的數字，商業樓宇包括零售舖位及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但不包括專門用作寫字樓用途的樓宇。
- (5) 短途市場指北亞、南亞及東南亞、台灣及澳門，但不包括內地；長途市場指美洲、歐洲、非洲、中東、澳洲、新西蘭及南太平洋。在二零一七年第一季，來自內地、短途市場及長途市場的訪港旅客人次分別佔訪港旅客總人次的 76%、16% 及 8%。
- (6) 有關酒店房間入住率及實際房租的數字並不包括賓館。

## 第四章：金融業<sup>#</sup>

### 摘要

- 美國至今推進利率正常化的步伐緩慢，香港在二零一七年第一季繼續處於低息環境。港元銀行同業拆息維持在低水平。
- 港元兌美元即期匯率在第一季內略為轉弱。同時，由於美元兌大部分主要貨幣貶值，貿易加權名義港匯指數及實質港匯指數分別下跌1.3%及0.5%。
- 在經濟活動進一步加快及跨國企業融資需求增加的情況下，貸款及墊款總額在第一季內的升幅加快至4.6%。在香港境內外使用的貸款分別增加4.0%和6.2%。
- 本地股票市場在第一季錄得強勁升幅。環球經濟前景改善，加上市場對美國加息步伐較預期快的憂慮消減，相繼帶動市場氣氛。恒生指數在季末收報24 112 點，較二零一六年年底高出9.6%。交投活動上升，集資活動則表現疲軟。

---

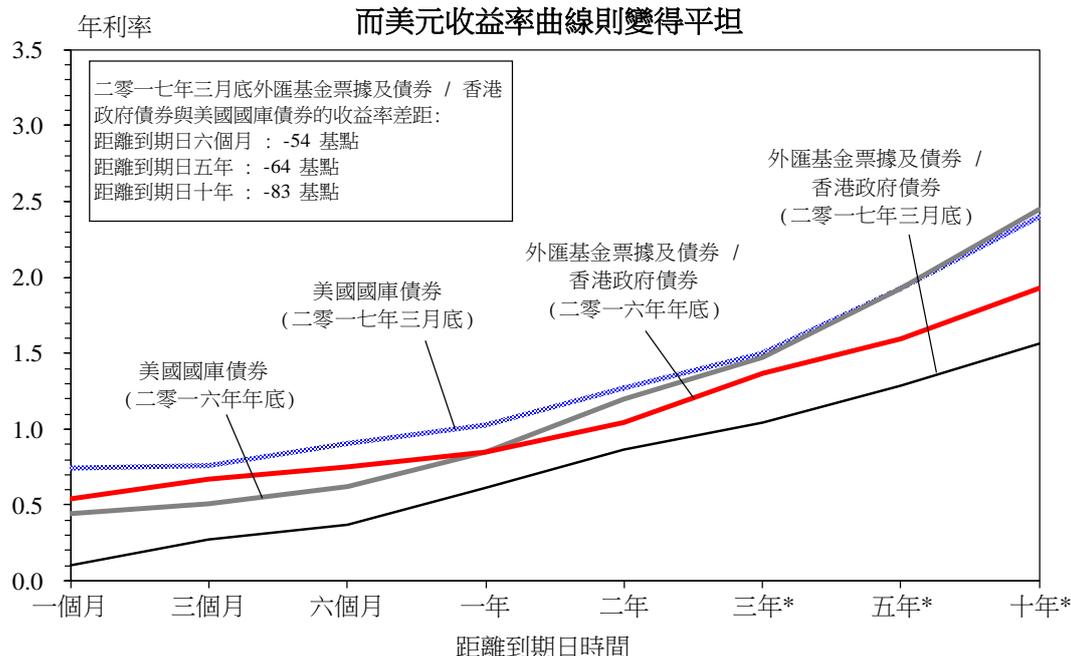
(#) 本章由香港金融管理局(金管局)與經濟分析部聯合編寫。

## 利率及匯率

**4.1** 美國至今推進利率正常化的步伐緩慢，香港在二零一七年第一季繼續處於低息環境。美國聯邦公開市場委員會在三月將聯邦基金利率的目標區間由 0.50-0.75% 上調至 0.75-1.00%，同時表示預期息口上升速度漸進，以及政策利率很可能會在一段時間內繼續低於長期水平。隨後，金管局把貼現窗基本利率由 1.00% 調高至 1.25%<sup>(1)</sup>。不過，港元銀行同業拆息維持在低水平。隔夜拆息由二零一六年年底的 0.66% 下降至二零一七年三月底的 0.10%，三個月期拆息由 1.02% 下跌至 0.94%。

**4.2** 港元收益率曲線在第一季內向下移動，而美元收益率曲線則變得平坦。反映這些走勢，六個月期外匯基金票據與六個月期美國國庫債券收益率的差距，由二零一六年年底的正 13 個基點轉為二零一七年三月底的負 54 個基點。十年期香港政府債券與十年期美國國庫債券收益率的負差距，也由 52 個基點擴大至 83 個基點。

圖 4.1：港元收益率曲線向下移動，  
而美元收益率曲線則變得平坦

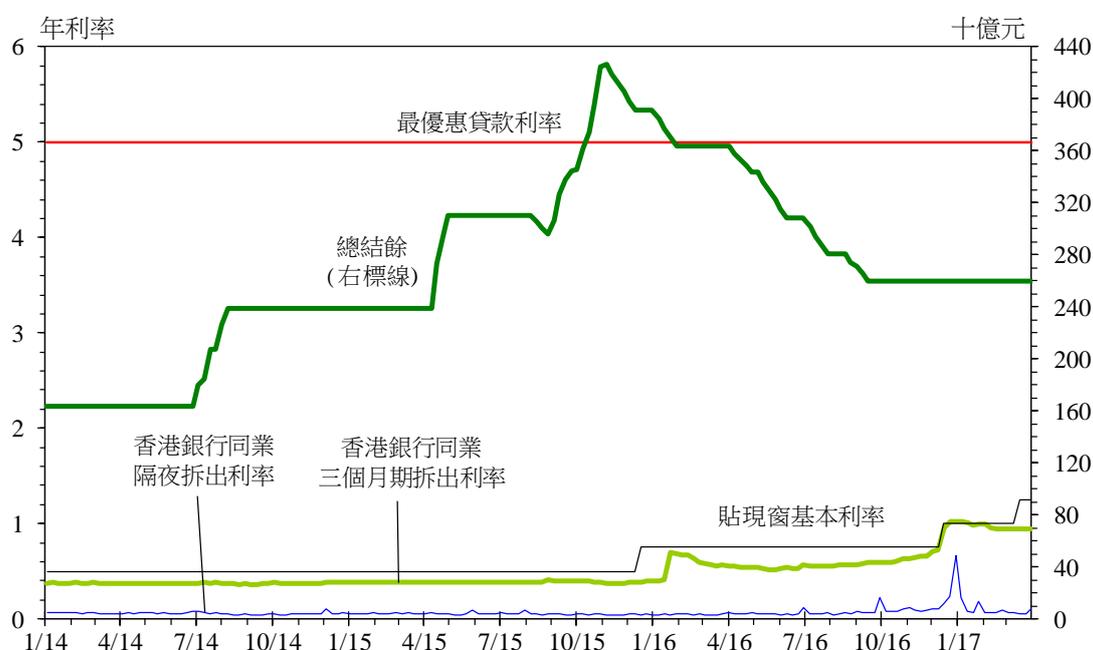


註：(\*) 由二零一五年一月起，金管局已停止新發行三年及以上年期的外匯基金債券，上述港元三年及以上年期債券收益率為香港政府債券的收益率。

**4.3** 零售層面的利率同樣繼續處於低水平。最優惠貸款利率在第一季維持在 5.00% 或 5.25% 的水平不變。主要銀行為少於 10 萬元存款所提供的平均儲蓄存款利率及一年定期存款利率亦分別維持在 0.01% 及

0.15%的水平不變。反映零售銀行平均資金成本的綜合利率<sup>(2)</sup>在二零一七年三月底處於 0.32%的低水平，僅稍高於二零一六年年底的 0.31%。

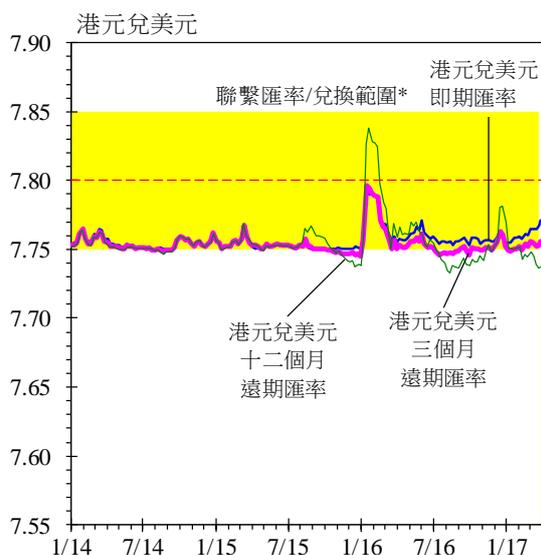
圖 4.2：港元利率仍然處於低水平  
(週末數字)



4.4 港元兌美元即期匯率在第一季內略為轉弱，部分反映港元與美元的負息差擴大。港元兌美元即期匯率在二零一七年三月底收報每美元兌 7.770 港元，二零一六年年底則為每美元兌 7.754 港元。港元遠期匯率亦錄得較大折讓。三個月遠期匯率的折讓由二零一六年年底的 25 點子(每點子相等於 0.0001 港元)擴大至二零一七年三月底的 146 點子，十二個月遠期匯率也由溢價 145 點子轉為折讓 335 點子。

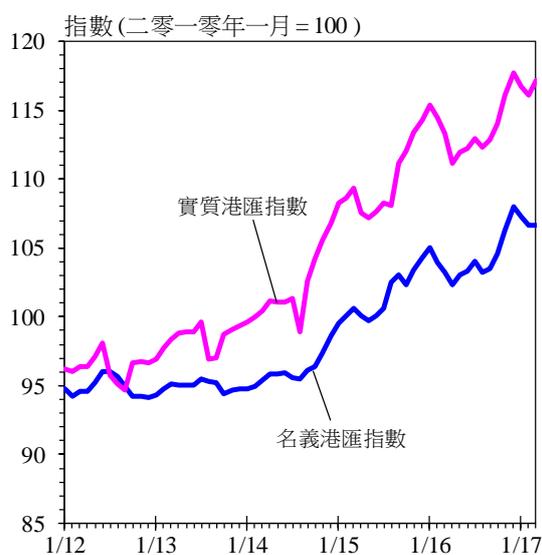
4.5 在聯繫匯率制度之下，港元兌其他貨幣的匯率走勢緊隨美元的匯率變化。由於美元兌大部分主要貨幣的匯率轉弱，貿易加權名義港匯指數及實質港匯指數<sup>(3)</sup>在第一季內分別下跌 1.3% 及 0.5%。

圖 4.3 : 港元兌美元在第一季內略為轉弱  
(週末數字)



註：(\*) 陰影部分為自二零零五年五月起因應三項  
優化聯繫匯率制度運作的措施而實施的兌換範圍。

圖 4.4 : 貿易加權名義港匯指數及  
實質港匯指數同告下跌  
(按月平均水平)



## 貨幣供應及銀行業

**4.6** 港元貨幣總量在第一季繼續錄得穩健增長。經季節性調整後的港元狹義貨幣供應(港元M1)較二零一六年年底增加 4.0%至二零一七年三月底的 14,950 億元<sup>(4)</sup>，而港元廣義貨幣供應(港元M3)亦增加 5.1%至 66,110 億元。同時，認可機構<sup>(5)</sup>的存款總額上升 3.0%至 120,840 億元，當中港元存款及外幣存款分別增長 5.1%及 1.0%。

圖 4.5：貨幣總量在第一季繼續錄得穩健增長

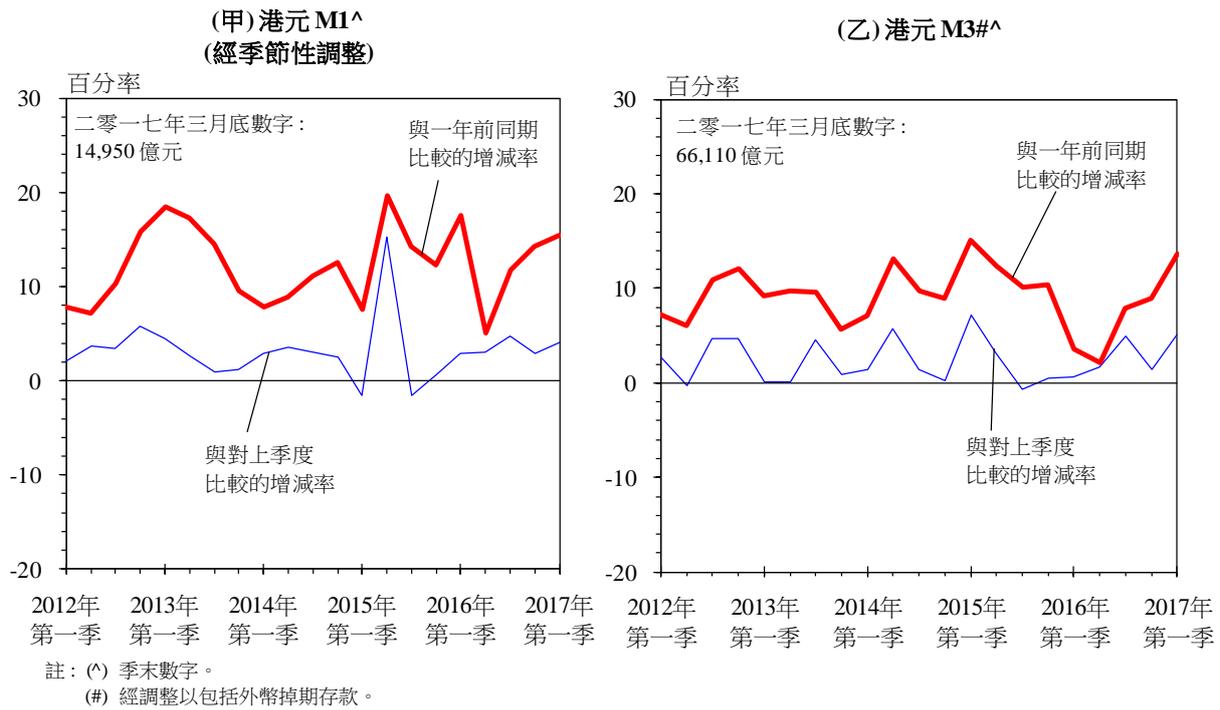


表 4.1：港元貨幣供應及整體貨幣供應

季內增減百分率	M1		M2		M3	
	港元 <sup>^</sup>	總額	港元 <sup>(a)</sup>	總額	港元 <sup>(a)</sup>	總額
二零一六年 第一季	2.9	5.4	0.6	1.1	0.6	1.1
第二季	3.0	0.6	1.7	0.4	1.7	0.4
第三季	4.7	6.9	4.9	5.1	4.9	5.1
第四季	2.9	-0.9	1.5	1.0	1.5	1.0
二零一七年 第一季	4.0	0.7	5.1	3.4	5.1	3.4
二零一七年三月底總額 (十億元)	1,495	2,229	6,599	12,929	6,611	12,978
與一年前同期 比較的增減百分率	15.4	7.3	13.7	10.1	13.7	10.1

註：(^) 經季節性調整。

(a) 經調整以包括外幣掉期存款。

4.7 在經濟活動進一步加快及跨國企業融資需求增加的情況下，貸款及墊款總額的升幅加快，較二零一六年年底上升 4.6% 至二零一七年三月底的 83,950 億元。當中，港元貸款增加 3.2%，外幣貸款錄得較快的 6.4% 升幅。反映存款與貸款的相對走勢，港元貸存比率由二零一六年年底的 77.1% 下跌至二零一七年三月底的 75.7%，而外幣貸存比率則由 59.9% 上升至 63.1%。

4.8 在香港使用的貸款(包括貿易融資)較二零一六年年底上升 4.0% 至二零一七年三月底的 58,650 億元，在香港境外使用的貸款上升 6.2% 至 25,310 億元。在香港使用的貸款中，放予大部分主要經濟行業的貸款都錄得增長。貿易融資回升 2.6%，部分原因是外貿有所改善。在股市上揚的支持下，放予金融機構和放予股票經紀的貸款分別急升 12.1% 和 9.7%。放予製造業的貸款增加 4.6%，放予批發及零售業的貸款增加 1.6%。至於與物業相關的貸款，放予建造業、物業發展及投資的貸款再升 4.9%。政府在二零一六年十一月再推出需求管理措施後，樓市交投活動減少，放予購買住宅物業的貸款升幅略為減慢至 1.6%。

表 4.2：貸款及墊款

所有在香港使用的貸款及墊款

季內增減 百分率	貸款予：								所有在香港 境外使用的 貸款及墊款 <sup>(c)</sup>	貸款及 墊款總額
	貿易融資	製造業	批發及 零售業	建造業、 物業發展 及投資	購買 住宅 物業 <sup>(a)</sup>	金融機構	股票經紀	合計 <sup>(b)</sup>		
二零一六年										
第一季	-1.5	-2.9	-6.3	2.7	0.5	-3.6	7.8	0.1	-0.8	-0.2
第二季	5.7	8.8	0.7	1.5	0.5	13.7	6.8	3.1	0.7	2.4
第三季	-1.1	-4.4	0.9	1.4	1.0	4.7	-6.9	1.5	1.9	1.6
第四季	-2.8	0.1	-2.5	4.7	2.1	5.1	9.9	2.5	2.7	2.5
二零一七年										
第一季	2.6	4.6	1.6	4.9	1.6	12.1	9.7	4.0	6.2	4.6
二零一七年三月底 總額(十億元)	467	258	419	1,322	1,184	612	72	5,865	2,531	8,395
與一年前同期 比較的增減百分率	4.3	9.0	0.7	13.1	5.3	40.2	19.9	11.5	11.8	11.6

註：部分貸款經重新分類，故此數字與先前季度未必可直接比較。

(a) 數字除包括用於購買私人住宅樓宇單位的貸款外，還包括用於購買居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃單位的貸款。

(b) 由於部分行業並未列入表內，因此表內放予個別行業的貸款額加起來未必等於所有在香港使用的貸款及墊款。

(c) 亦包括使用地區不明的貸款。

**4.9** 香港銀行體系保持穩健。本港註冊認可機構資本充裕，總資本充足比率在二零一六年年底維持在 19.2% 的高水平。本地銀行體系的資產質素亦保持良好。特定分類貸款相對於貸款總額的比率，由二零一六年九月底的 0.81% 微跌至同年年底的 0.72%，信用卡貸款的拖欠比率亦由 0.25% 微跌至 0.24%。同時，住宅按揭貸款拖欠比率在二零一七年三月底維持在 0.04% 的低水平，與二零一六年年底的 0.03% 相若。

**表 4.3：零售銀行的資產質素\***  
(在貸款總額中所佔百分率)

期末計算		合格貸款	需要關注貸款	特定分類貸款 (總額)
二零一五年	第一季	98.39	1.14	0.46
	第二季	98.23	1.28	0.49
	第三季	98.08	1.36	0.56
	第四季 <sup>^</sup>	97.87	1.44	0.69
二零一六年	第一季	97.77	1.45	0.78
	第二季	97.80	1.40	0.80
	第三季	97.68	1.51	0.81
	第四季	97.75	1.53	0.72

註：由於進位關係，表內數字相加未必等於 100。

(\*) 與香港辦事處及境外分行有關的期末數字。貸款及墊款分為以下類別：合格、需要關注、次級、呆滯與虧損。次級、呆滯與虧損這三個類別的貸款統稱為「特定分類貸款」。

(<sup>^</sup>) 二零一五年十二月以前的數字涵蓋零售銀行的香港辦事處及境外分行。由二零一五年十二月起，涵蓋範圍還包括零售銀行的境外主要附屬公司。

**4.10** 由於投資者對人民幣匯率前景繼續抱審慎態度，離岸人民幣業務仍然偏軟。人民幣存款總額(包括客戶存款及未償還存款證總額)較二零一六年年底再縮減 6.7% 至二零一七年三月底的 5,831 億元人民幣。經香港銀行處理的人民幣貿易結算總額較去年同期下挫 27.4% 至第一季的 8,214 億元人民幣。人民幣融資活動持續放緩。人民幣債券發行額從上一季的 192 億元人民幣銳減至第一季的 8 億元人民幣，人民幣銀行貸款餘額較二零一六年年底下跌 12.4% 至二零一七年三月底的 2,583 億元人民幣。

表 4.4：香港的人民幣存款及人民幣跨境貿易結算總額

期末計算		利率 <sup>(a)</sup>					經營人民幣 業務的認可 機構數目	人民幣跨境 貿易結算總額 <sup>(c)</sup> (百萬元 人民幣)
		活期及 儲蓄存款 (百萬元 人民幣)	定期存款 (百萬元 人民幣)	存款總額 (百萬元 人民幣)	儲蓄存款 <sup>(b)</sup> (%)	三個月 定期存款 <sup>(b)</sup> (%)		
二零一六年	第一季	187,124	572,302	759,425	0.25	0.53	145	1,130,645
	第二季	204,282	507,266	711,549	0.25	0.53	146	1,234,587
	第三季	201,829	463,671	665,500	0.25	0.53	145	1,189,244
	第四季	135,520	411,187	546,707	0.25	0.53	144	987,651
二零一七年	第一季	131,103	376,169	507,272	0.25	0.53	141	821,390
二零一七年第一季與 二零一六年第一季 比較的增減百分率		-29.9%	-34.3%	-33.2%	不適用	不適用	不適用	-27.4%
二零一七年第一季與 二零一六年第四季 比較的增減百分率		-3.3%	-8.5%	-7.2%	不適用	不適用	不適用	-16.8%

註：(a) 利率資料來自金管局的調查。

(b) 期內的平均數字。

(c) 期內數字。

## 債務市場

**4.11** 港元債務市場在第一季繼續擴張。港元債券發行總額較上一季微升 0.2% 至 7,993 億元，其中 88.8% 為外匯基金債券及票據的發行額<sup>(6)</sup>。由於新債發行額較到期債券的數額多，港元債券未償還總額較二零一六年年末增加 1.1% 至二零一七年三月底的 17,488 億元，相當於港元 M3 的 26.5% 或銀行體系港元單位資產<sup>(7)</sup>的 23.0%。

**4.12** 政府債券計劃方面，當局在第一季以投標方式發行總值 18 億元的機構債券。政府債券計劃下港元債券的未償還總額在三月底為 1,031 億元，包括十三項總值 701 億元的機構債券，以及四項總值 330 億元的零售債券(三項 iBonds 和一項銀色債券)。此外，政府債券計劃下還有三批美元伊斯蘭債券尚未償還，每批發行額為 10 億美元。

**4.13** 財政司司長在二月宣布，政府會如期在二零一七至一八財政年度發行第二批銀色債券，並會因應市場環境，制訂適當的發行條款(包括發行量及年期)。此舉既有助滿足年長投資者對有穩定回報金融產品的需求，又可進一步推動本地債券市場的發展。

表 4.5：新發行及未償還的港元債券總額(十億元)

		外匯基金 票據及債券	法定機構/ 政府所擁有 的公司	政府	公營機構 總額	認可 機構	本港 公司	海外非多邊 發展銀行 發債體	私營機構 總額	多邊發展 銀行	合計
新發行總額											
二零一六年	全年	2,689.6	20.9	29.4	2,739.9	181.2	25.2	100.7	307.1	5.5	3,052.6
	第一季	622.4	4.4	1.6	628.4	53.8	5.2	20.9	79.9	0.8	709.1
	第二季	677.3	14.1	16.5	707.8	56.1	3.3	30.8	90.3	2.8	800.9
	第三季	677.7	0.3	4.8	682.8	29.0	9.3	21.7	60.1	1.9	744.8
	第四季	712.3	2.2	6.5	720.9	42.4	7.3	27.2	76.9	0.0	797.8
二零一七年	第一季	709.7	9.7	1.8	721.3	54.9	4.1	17.4	76.4	1.7	799.3
二零一七年第一季與 二零一六年第一季 比較的增減百分率		14.0	121.8	12.5	14.8	2.0	-21.6	-16.8	-4.4	112.3	12.7
二零一七年第一季與 二零一六年第四季 比較的增減百分率		-0.4	353.3	-72.3	*	29.5	-43.9	-36.0	-0.6	不適用	0.2
未償還總額(期末計算)											
二零一六年	第一季	856.9	46.6	102.0	1,005.5	226.1	142.6	165.1	533.8	6.0	1,545.2
	第二季	912.4	56.3	102.0	1,070.6	256.7	143.2	175.0	574.9	8.8	1,654.4
	第三季	962.1	53.1	106.8	1,121.9	264.7	150.6	177.8	593.1	10.5	1,725.6
	第四季	963.1	50.0	102.8	1,115.9	273.1	153.4	177.6	604.1	10.5	1,730.6
二零一七年	第一季	964.6	54.4	104.6	1,123.7	283.7	153.2	176.5	613.4	11.8	1,748.8
二零一七年第一季與 二零一六年第一季 比較的增減百分率		12.6	16.8	2.5	11.8	25.5	7.5	6.9	14.9	97.2	13.2
二零一七年第一季與 二零一六年第四季 比較的增減百分率		0.2	8.8	1.8	0.7	3.9	-0.1	-0.6	1.5	11.5	1.1

註：由於進位關係，數字相加未必等於總數，而且這些數字可能會修訂。

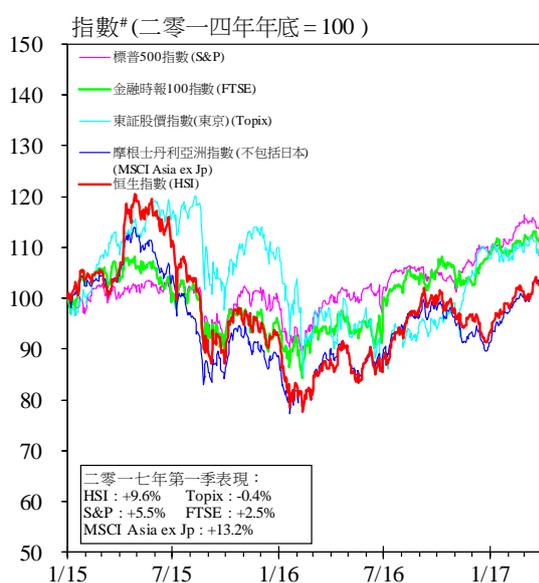
(\* ) 增減小於 0.05%。

## 股票及衍生工具市場

**4.14** 本地股票市場在二零一七年第一季錄得強勁升幅。環球經濟前景改善，加上市場對美國加息步伐較預期快的憂慮消減，相繼帶動市場氣氛。跟隨環球主要股票市場的升勢，恒生指數(恒指)在三月二十一日飆升至 24 593 點，為二零一五年七月底以來的收市最高位，季末收報 24 112 點，較二零一六年年底高出 9.6%。香港股票市場的總市值上升 10.0%至 27.2 萬億元，位列全球第六大及亞洲第三大<sup>(8)</sup>。

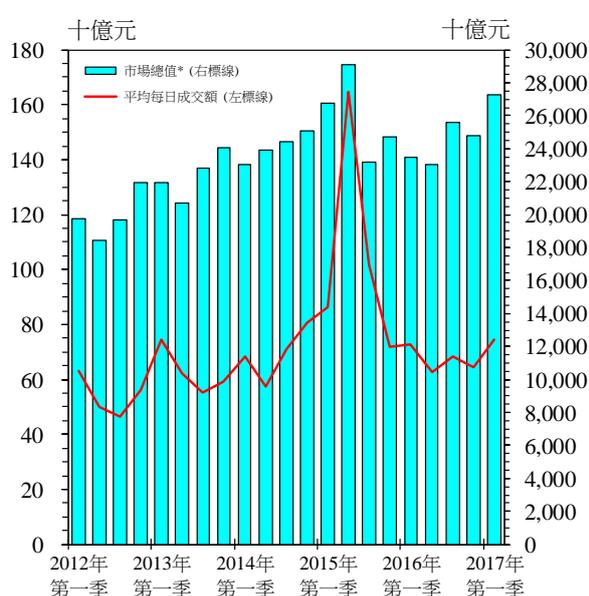
**4.15** 交投活動亦見上升。證券市場在第一季的平均每日成交額較上一季上升 15.6%至 743 億元，較一年前則升 2.3%；當中，衍生權證、單位信託(包括交易所買賣基金)和股份的平均每日成交額分別較上一季急升 38.5%、31.7%和 12.1%，牛熊證<sup>(9)</sup>的平均每日成交額則下跌 3.8%。期貨及期權合約<sup>(10)</sup>方面，平均每日成交量較上一季增加 3.1%；當中，股票期權交投上升 12.7%，恒指期權交投變動不大，恒指期貨及H股指數期貨的交投則分別下跌 9.8%及 3.4%。

**圖 4.6 : 本地股票市場  
在二零一七年第一季錄得強勁升幅**



註：(＃) 月底數字。

**圖 4.7 : 市場總值增加，  
交投活動亦見上升**



註：(\*) 季末數字。

表 4.6：香港市場期貨及期權的平均每日成交量

	恒生指數 期貨	恒生指數 期權	H股指數 期貨	股票期權	期貨及 期權 成交總數*
二零一六年 全年	130 826	37 869	133 729	297 903	761 744
第一季	141 439	38 235	154 053	293 047	805 276
第二季	135 572	38 802	138 127	292 684	758 733
第三季	127 885	37 186	122 196	304 828	748 269
第四季	119 016	37 295	121 896	300 596	737 238
二零一七年 第一季	107 376	37 294	117 732	338 771	759 988
二零一七年第一季與 二零一六年第一季 比較的增減百分率	-24.1	-2.5	-23.6	15.6	-5.6
二零一七年第一季與 二零一六年第四季 比較的增減百分率	-9.8	0.0	-3.4	12.7	3.1

註：(\*) 期貨及期權成交量以合約數目計算。由於部分產品並未列入表內，表內個別期貨及期權成交量的數字加起來未必等於期貨及期權的成交總數。

**4.16** 由於業務性質關係，集資活動時有波動。集資活動在第一季表現疲軟，經主板及創業板市場<sup>(11)</sup>新上市及上市後的集資總額較上一季急挫 67.5%至 567 億元，較去年同期則下跌 37.8%；當中，經首次公開招股籌集的資金較上一季急瀉 77.6%至 133 億元。以首次公開招股籌集所得的金額計算，香港在第一季排名全球第七位。

**4.17** 內地企業在香港股票市場繼續擔當重要角色。截至二零一七年三月底，共有 1 013 家內地企業(包括 243 家 H 股公司、158 家「紅籌」公司及 612 家民營企業)在本港的主板和創業板上市，佔本港上市公司總數的 50%及總市值的 64%。與內地有關的股票在第一季佔香港聯合交易所的股份成交額的 73%及集資總額的 39%。

## 基金管理及投資基金

**4.18** 在股票市場急升的帶動下，基金管理業務在第一季表現大致穩健。強制性公積金(強積金)計劃<sup>(12)</sup>下核准成分基金的資產淨值總額較二零一六年年底上升 8.5%至二零一七年三月底的 7,012 億元。互惠基金在一月及二月的平均每月總零售銷售額較去年同期急增 66.6%至 71 億美元<sup>(13)</sup>，較上一季亦增加 37.5%。不過，零售對沖基金管理的淨資產則進一步縮減<sup>(14)</sup>。

## 保險業

4.19 保險業<sup>(15)</sup>的不同業務範疇在二零一六年表現參差。非投資相連保險計劃的保費收入大幅增長，帶動長期保險業務的毛保費收入躍升 41.3%。其間一般保險業務的保費總額及保費淨額則分別微跌 0.7% 及 2.0%。

表 4.7：香港的保險業務\*(百萬元)

		一般業務			長期業務的保費 <sup>^</sup>					
		保費 總額	保費 淨額	承保 利潤	個人人壽 及年金 (非投資相連)	個人人壽 及年金 (投資相連)	其他 個人業務	非退休 計劃 組別業務	所有 長期 業務	長期業務 及一般業 務的保費
二零一五年	全年	45,961	32,085	1,697	120,435	10,243	178	417	131,273	177,234
	第一季	12,939	9,053	645	32,060	4,249	52	121	36,482	49,421
	第二季	10,943	7,888	58	28,909	3,210	42	80	32,241	43,184
	第三季	11,592	7,900	803	27,356	1,328	43	145	28,872	40,464
	第四季	10,487	7,244	191	32,110	1,456	41	71	33,678	44,165
二零一六年	全年	45,643	31,457	1,606	179,147	5,744	255	343	185,489	231,132
	第一季	13,078	8,864	574	37,256	1,239	50	92	38,637	51,715
	第二季	10,937	7,762	501	42,058	853	68	78	43,057	53,994
	第三季	11,727	8,094	215	49,250	1,422	70	116	50,858	62,585
	第四季	9,901	6,736	316	50,583	2,230	67	57	52,937	62,838
二零一六年第四季與 二零一五年第四季 比較的增減百分率		-5.6	-7.0	65.4	57.5	53.2	63.4	-19.7	57.2	42.3
二零一六年與 二零一五年 比較的增減百分率		-0.7	-2.0	-5.4	48.7	-43.9	43.3	-17.7	41.3	30.4

註：(\*) 來自香港保險業的臨時統計數字。

(^) 數字僅涵蓋新業務，退休計劃業務並不包括在內。

## 政策及市場發展重點

4.20 亞洲基礎設施投資銀行(亞投行)在三月批准香港加入亞投行的申請。亞投行成立於二零一六年，是一所多邊發展銀行，為亞洲的基礎設施發展和區域互聯互通提供財政支援。香港金融市場具深度和廣度，加上金融人才薈萃，香港的專業服務及金融服務將會受惠於亞投

行的運作。香港在繳付第一期實繳股本後，便可正式成為亞投行的新成員。

**註釋：**

(1) 在二零零八年十月九日前，基本利率訂定在現行美國聯邦基金目標利率加 150 個基點或香港銀行同業隔夜拆息及一個月期的同業拆息的五日移動平均利率的平均數，兩者之中以較高者為準。在二零零八年十月九日至二零零九年三月三十一日期間，釐定基本利率的公式已由現行聯邦基金目標利率加 150 個基點臨時改為加 50 個基點，方程式內關於相關銀行同業拆息的移動平均數的部分亦被剔除。在檢討過基本利率新計算公式的適切性後，金管局決定在二零零九年三月三十一日後保留聯邦基金目標利率加 50 個基點這個較小的息差，但同時重新把香港銀行同業拆息部分納入計算方程式。

(2) 為了更緊密掌握銀行平均資金成本的變化，金管局在二零零五年十二月公布反映各類存款利率、銀行同業拆息及其他利率變化的綜合利率新數列。所公布的有關數據使銀行得以掌握資金成本的變化，有助銀行體系改善利率風險管理。

(3) 貿易加權名義港匯指數是顯示港元相對於一籃子固定貨幣的整體匯價指標。具體而言，貿易加權名義港匯指數是港元兌香港主要貿易伙伴約 15 種貨幣匯率的加權平均數，所採用的權數為二零零九年及二零一零年該等貿易伙伴分別佔香港貨物貿易總額的比重。

貿易加權實質港匯指數是因應個別貿易伙伴經季節性調整消費物價指數的相對變動，對貿易加權名義港匯指數作出調整而得出。

(4) 貨幣供應的各種定義如下：

**M1：** 公眾手上所持的紙幣及硬幣，加上持牌銀行客戶的活期存款。

**M2：** M1 加上持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加上持牌銀行所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證，以及少於一個月的短期外匯基金存款。

M3： M2 加上有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加上這類機構所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

在各項貨幣總體數字中，港元 M1、公眾持有的貨幣及活期存款的季節性模式較為明顯。

- (5) 認可機構包括持牌銀行、有限制牌照銀行和接受存款公司。在二零一七年三月底，本港有 156 家持牌銀行，21 家有限制牌照銀行和 17 家接受存款公司。綜合計算，共有來自 30 個國家及地區(包括香港)的 194 家認可機構(不包括代表辦事處)在香港營業。
- (6) 私營機構債務數字未必完全涵蓋所有已發行的港元債務票據。
- (7) 銀行業的資產包括紙幣和硬幣、香港認可機構及境外銀行的同業貸款、向客戶提供的貸款及墊款、可轉讓存款證、可轉讓存款證以外的可轉讓債務工具，以及其他資產。不過，外匯基金發行的負債證明書和銀行相應發行的紙幣並不包括在內。
- (8) 排名資料來自全球證券交易所聯會及倫敦證券交易所集團所整合的數字。
- (9) 由於債券交易所佔比重較小(低於證券市場每日成交額的 0.5%)，債券交易及其變動不在分析之列。
- (10) 在二零一七年三月底，股票期權合約共有 84 種，股票期貨合約則有 74 種。
- (11) 在二零一七年三月底，主板和創業板市場分別有 1 732 家及 277 家上市公司。
- (12) 在二零一七年三月底，全港共有 18 個核准受託人。在強積金產品方面，強制性公積金計劃管理局已核准 33 個集成信託計劃、兩個行業計劃及一個僱主營辦計劃，合共 485 個成分基金。現已參加強積金計劃的僱主共有 278 000 名，僱員有 257 萬名，自僱人士則有 202 000 名。
- (13) 這些數字來自香港投資基金公會對會員進行的基金銷售與贖回調查，並只涵蓋對調查作出回應的會員所管理的活躍認可基金。在二零一七年二月底，這項調查所涵蓋的活躍認可基金共有 1 344 個。

- (14) 在二零一七年三月底，證監會認可的零售對沖基金共有兩個。這些基金的淨資產總值為 2,800 萬美元，較二零一六年年底下跌 3.4%，較二零零二年年底(對沖基金指引在該年首次發出)則下跌 82.5%。
- (15) 在二零一七年三月底，香港共有 160 家獲授權保險公司。當中，47 家經營長期保險業務，94 家營運一般保險業務，另有 19 家從事綜合保險業務。這些獲授權保險公司分別來自 23 個國家和地區(包括香港)。

## 第五章：勞工市場

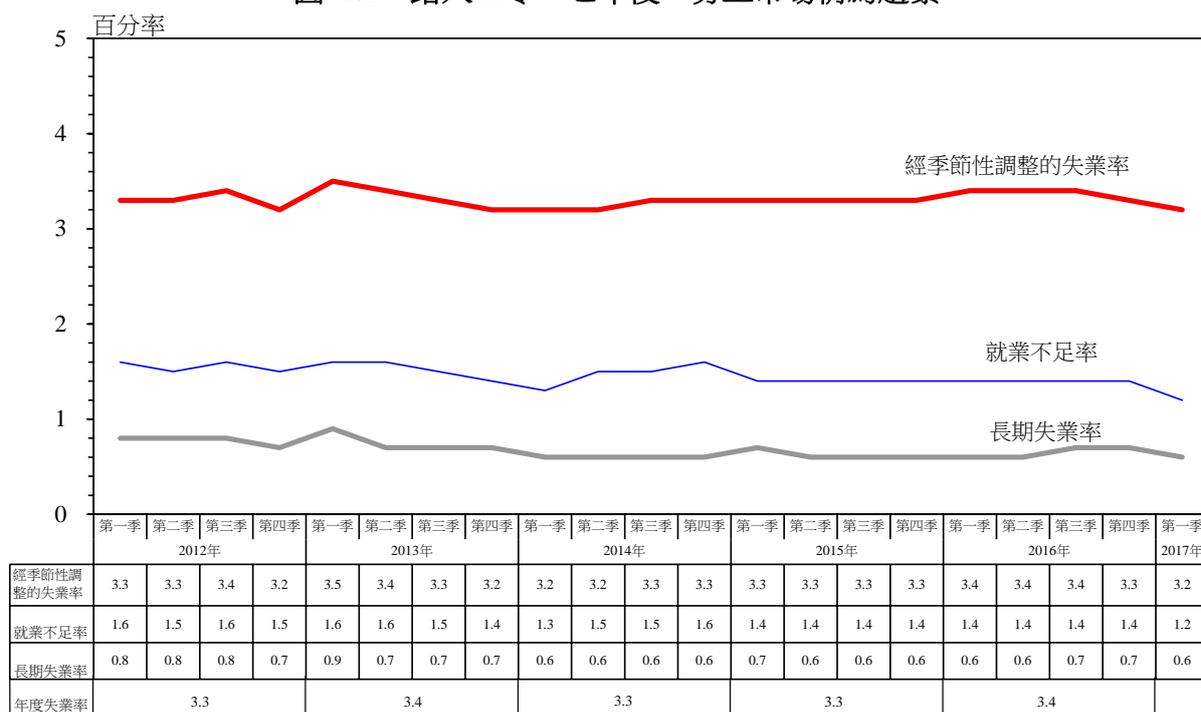
### 摘要

- 勞工市場在二零一七年第一季略為趨緊，經季節性調整的失業率微跌至3.2%，為二零一四年第二季後的最低水平，顯示勞工市場繼續處於全民就業狀態。
- 隨着經濟在二零一六年年內重拾動力，勞工需求逐步轉強，擺脫先前的疲態。踏入二零一七年後，總就業人數的增長步伐加快。最新數據亦顯示，私營機構職位空缺數目的跌幅有所收窄。
- 勞工市場表現堅穩，名義工資及薪金在二零一六年持續上升，儘管升幅隨通脹緩和而稍低於前一年。較低薪工人的收入亦續見可觀增長。

### 整體勞工市場情況<sup>(1)</sup>

**5.1** 勞工市場在二零一七年第一季保持堅穩，並略為趨緊。受惠於經濟表現好轉，勞工需求在踏入二零一七年後持續增加，收復早前部分失地。二零一七年第一季，勞動人口及總就業人數的增長步伐都有所加快。與上一季比較，經季節性調整的失業率<sup>(2)</sup>再微跌 0.1 個百分點至 3.2%，為二零一四年第二季後的最低水平。就業不足率<sup>(3)</sup>同樣下跌，較上一季回落 0.2 個百分點至 1.2%，是三年來的低位。從私營機構收集所得的最新數據亦顯示，勞工需求正在復蘇，就業人數增長輕微加快，而整體職位空缺數目的跌幅則進一步收窄。在此背景下，整體工資及收入持續上升，較低薪工人的收入升幅更為顯著。

圖 5.1：踏入二零一七年後，勞工市場稍為趨緊



## 勞動人口及總就業人數

**5.2** 供應方面，勞動人口<sup>(4)</sup>在二零一七年第一季按年再增 0.9% 至 3 947 400 人，較上一季 0.3% 的增幅快。由於勞動人口參與率在第一季按年微升 0.1 個百分點至 61.2%，勞動人口的增長稍快於同期就業年齡人口(即 15 歲及以上陸上非住院人口)0.7% 的增幅。

**5.3** 需求方面，二零一七年第一季，總就業人數<sup>(5)</sup>按年增長 1.0% 至 3 822 400 人。具體而言，建造業、地產業、維修、洗滌、家居及雜項服務業和人類保健服務業的就業人數在二零一七年年初繼續錄得穩健增長。訪港旅遊業持續復蘇，與消費及旅遊相關行業(即零售、住宿及膳食服務業)的整體就業人數也有不俗增長。

表 5.1：勞動人口、就業人數、失業人數及就業不足人數

	勞動人口	就業人數	失業人數 <sup>(a)</sup>	就業不足人數
二零一六年 全年	3 920 100 (0.4)	3 787 100 (0.4)	133 000	54 700
第一季	3 914 100 (0.2)	3 783 000 (§)	131 100	53 500
第二季	3 911 200 (0.5)	3 774 300 (0.3)	136 900	54 500
第三季	3 925 900 (0.5)	3 785 800 (0.4)	140 100	55 800
第四季	3 914 500 (0.3)	3 791 900 (0.3)	122 500	54 700
二零一六年十一月至 二零一七年一月	3 930 500 (0.5)	3 809 400 (0.6)	121 100	50 100
二零一六年十二月至 二零一七年二月	3 943 800 (0.9)	3 824 400 (1.0)	119 400	48 800
二零一七年一月至三月	3 947 400 (0.9)	3 822 400 (1.0)	125 000	49 000
	<0.7>	<0.8>		

註：(a) 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

( ) 與一年前同期比較的增減百分率。

< > 二零一七年第一季經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。

§ 增減小於 0.05%。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.2：二零一七年第一季，勞動人口及總就業人數的增長步伐都有所加快

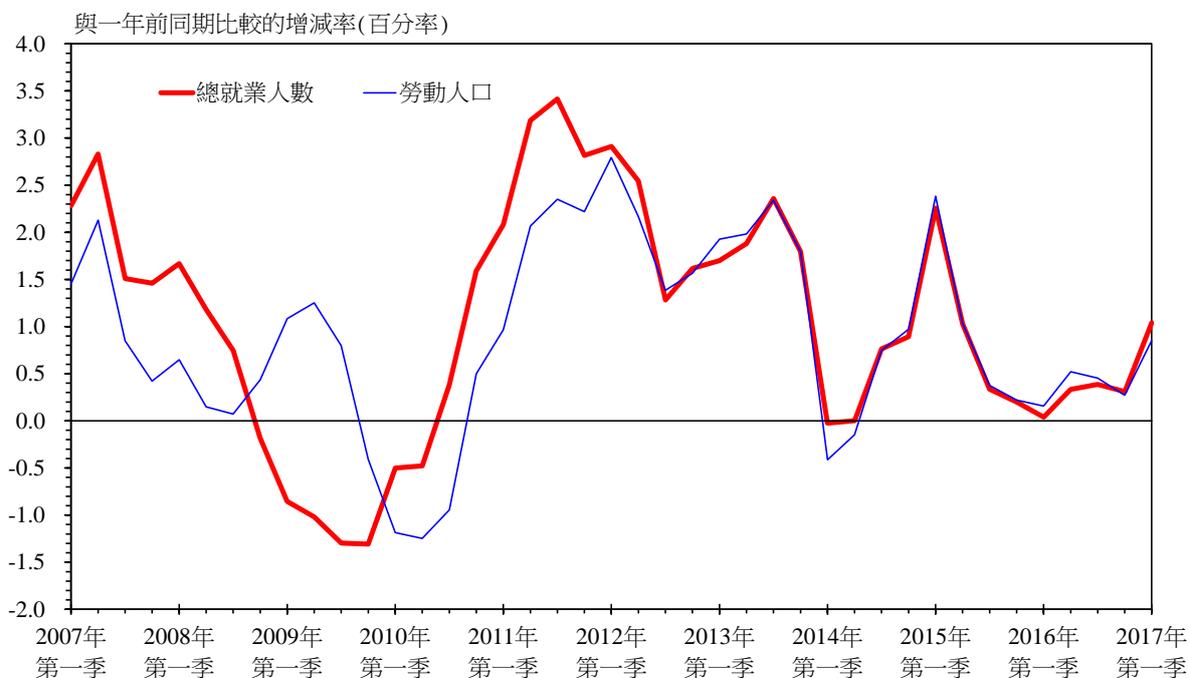


表 5.2：按性別及年齡組別劃分的勞動人口參與率(%)

	二零一二年	二零一三年	二零一四年	二零一五年	二零一六年	二零一七年 第一季
<u>男性</u>						
15 至 24 歲	36.3	37.8	37.8	39.1	39.5	37.0
其中：						
15 至 19 歲	10.4	11.0	11.1	11.7	12.9	9.6
20 至 24 歲	61.1	62.5	61.4	62.0	60.7	58.0
25 至 29 歲	94.4	93.8	93.4	93.7	92.9	91.8
30 至 39 歲	96.8	96.9	96.5	96.5	96.4	96.8
40 至 49 歲	95.3	95.5	94.7	95.1	95.0	95.1
50 至 59 歲	85.2	86.9	86.7	86.6	86.0	86.5
60 歲及以上	25.5	27.0	28.0	28.5	29.9	30.8
整體	68.7	69.2	68.8	68.8	68.6	68.4
<u>女性</u>						
15 至 24 歲	37.6	40.0	39.3	41.4	41.9	40.6
其中：						
15 至 19 歲	9.7	11.5	12.5	12.8	12.3	10.3
20 至 24 歲	62.2	64.2	61.4	63.6	63.6	62.0
25 至 29 歲	87.3	86.5	86.3	85.7	86.2	87.3
30 至 39 歲	77.6	78.4	78.9	78.4	78.0	80.3
40 至 49 歲	70.7	72.8	73.0	73.7	73.4	73.7
50 至 59 歲	53.9	56.2	57.2	58.3	59.7	60.0
60 歲及以上	8.8	9.7	10.7	11.4	12.3	13.3
整體	53.5	54.5	54.5	54.7	54.8	55.3
<u>男女合計</u>						
15 至 24 歲	36.9	38.9	38.5	40.2	40.7	38.8
其中：						
15 至 19 歲	10.0	11.3	11.8	12.3	12.6	10.0
20 至 24 歲	61.6	63.4	61.4	62.8	62.2	60.0
25 至 29 歲	90.3	89.6	89.4	89.2	89.2	89.3
30 至 39 歲	85.5	85.9	86.0	85.7	85.4	86.9
40 至 49 歲	81.4	82.5	82.3	82.7	82.4	82.6
50 至 59 歲	69.2	71.1	71.4	71.8	72.2	72.5
60 歲及以上	16.9	18.0	19.0	19.6	20.7	21.7
整體	60.5	61.2	61.1	61.1	61.1	61.2

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

## 失業概況

**5.4** 二零一七年第一季的失業人數較上一季增加 2 500 人至 125 000 人，但較去年同期下降 4.7%。撇除季節性因素的影響，經季節性調整的失業率跌至 3.2%，幾近三年來的低位。

**5.5** 與上季度比較，多個經濟行業的失業率(未經季節性調整)均見改善，而改善程度較明顯的行業計有餐飲服務活動業(跌 0.6 個百分點)、地產業(跌 0.4 個百分點)和專業及商用服務業(不包括清潔及同類活動業)(同樣跌 0.4 個百分點)。與去年同期比較以撇除季節性因素的影響，由於勞工市場趨緊，主要經濟行業在二零一七年第一季的失業情況大都較去年同期好轉，運輸及倉庫業、清潔及同類活動業和社會工作活動業則除外。具體而言，隨着訪港旅遊業逐步復蘇，零售業和住宿及膳食服務業的失業率分別較去年同期下跌 0.6 和 0.3 個百分點。就整體低薪行業<sup>(6)</sup>而言，失業率維持在 3.2%的水平，並較一年前同期的水平下跌 0.2 個百分點。

**5.6** 按技術階層分析，較高技術階層的失業率為 1.8%，按季變動不大，較低技術階層的失業率則升 0.3 個百分點至 3.6%，但後者的情況相信主要是反映季節性因素的影響。按年比較(撇除季節性因素的影響)，較高與較低技術階層的失業率分別微跌 0.1 和 0.2 個百分點。

**5.7** 至於其他社會經濟特徵方面，失業率按年跌幅較顯著的組別計有 15 至 24 歲人士(跌 0.6 個百分點)和專上教育程度人士(跌 0.3 個百分點)。

圖 5.3：多個主要經濟行業的失業率在二零一七年第一季按年均見改善

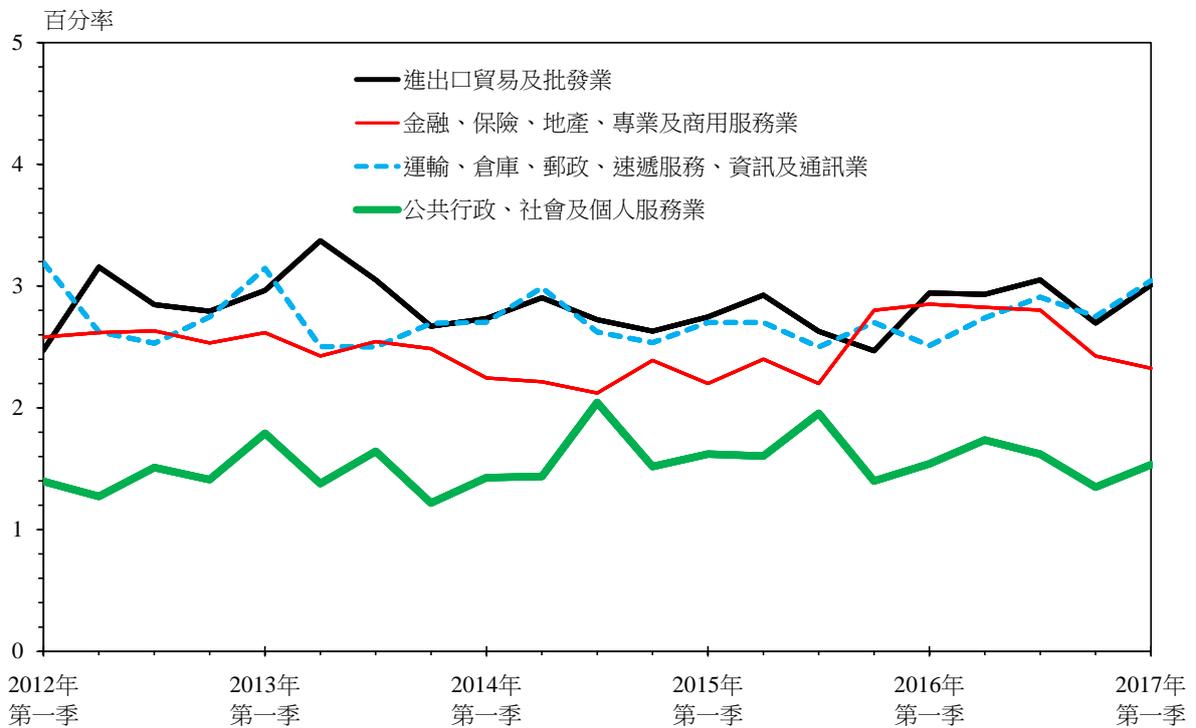
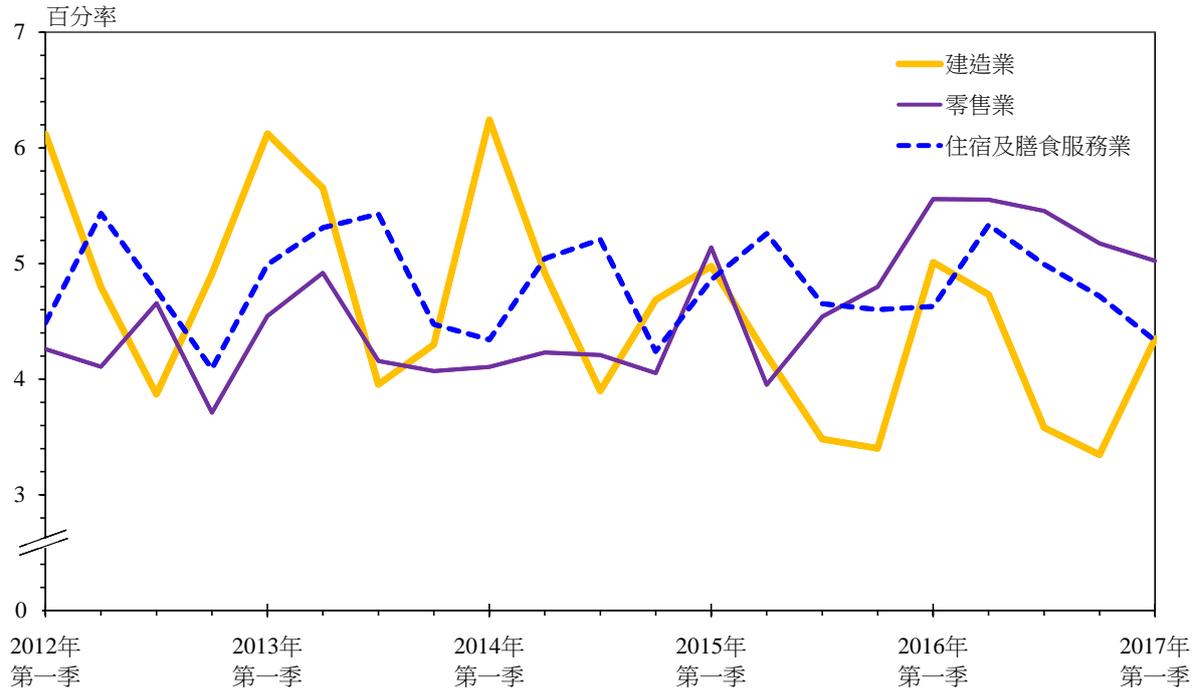


表 5.3：按主要經濟行業劃分的失業率

	二零一六年				二零一七年
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季
進出口貿易及批發業	2.9	2.9	3.0	2.7	3.0
零售業	5.6	5.6	5.5	5.2	5.0
住宿及膳食服務業	4.6	5.3	5.0	4.7	4.3
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	2.6	2.9	3.0	2.9	3.3
資訊及通訊業	2.4	2.4	2.8	2.8	2.5
金融及保險業	2.0	2.1	2.2	1.9	2.0
地產業	2.4	3.0	2.5	2.3	1.9
專業及商用服務業	3.6	3.3	3.4	2.8	2.7
公共行政、社會及 個人服務業	1.5	1.7	1.6	1.3	1.5
製造業	4.3	3.8	3.0	2.4	2.6
建造業	5.0	4.7	3.6	3.3	4.4
整體*	3.3 (3.4)	3.5 (3.4)	3.6 (3.4)	3.1 (3.3)	3.2 (3.2)

註： \* 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。  
 ( ) 經季節性調整的失業數字。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.4：較高與較低技術階層的失業率均按年微跌

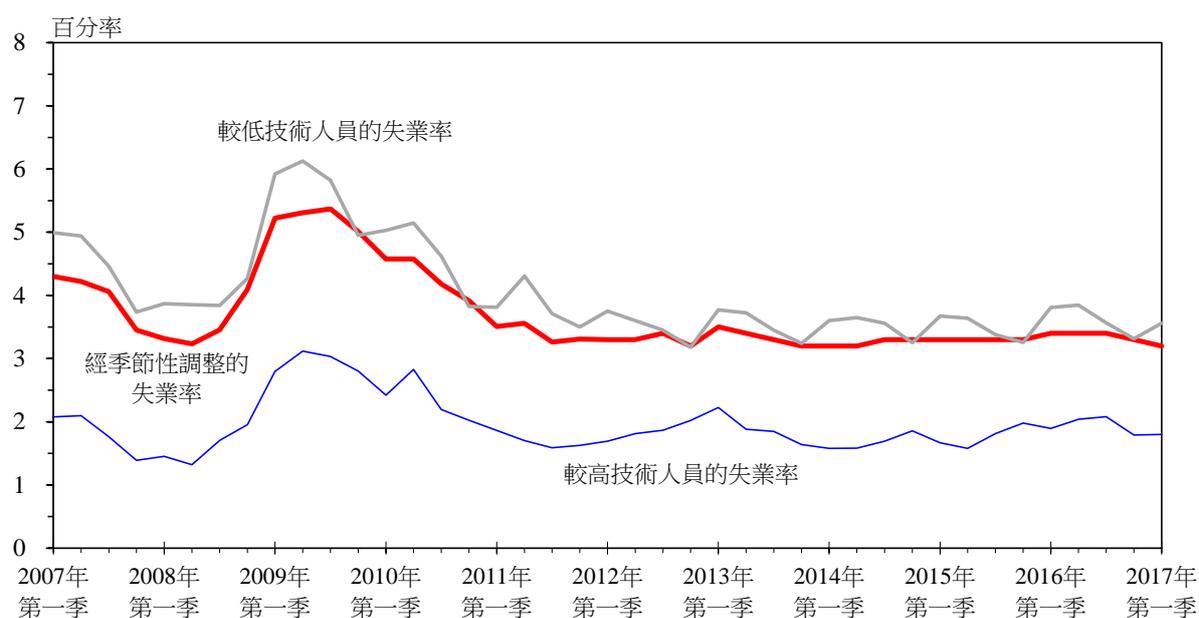


表 5.4：按技術階層劃分的失業率\*

	二零一六年				二零一七年
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季
<u>較高技術階層</u>	1.9	2.0	2.1	1.8	1.8
經理及行政級人員	1.7	1.8	1.2	1.3	1.4
專業人員	1.3	1.6	2.1	1.4	1.8
輔助專業人員	2.3	2.4	2.6	2.2	2.0
<u>較低技術階層</u> <sup>^</sup>	3.8	3.8	3.6	3.3	3.6
文書支援人員	3.4	3.5	3.9	3.4	3.2
服務工作及銷售人員	4.8	5.0	4.3	4.3	4.3
工藝及有關人員	4.9	4.3	3.8	3.8	4.5
機台及機器 操作員及裝配員	2.4	2.5	2.8	1.8	2.8
非技術工人	3.2	3.3	2.9	2.6	3.1

註：\* 未經季節性調整，以及不包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

^ 包括其他職業。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

表 5.5：按年齡及教育程度劃分的失業率\*

	二零一六年				二零一七年
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季
<u>年齡</u>					
15 至 24 歲	8.9	10.2	10.8	9.4	8.3
其中：					
15 至 19 歲	15.0	16.9	11.9	11.6	11.7
20 至 24 歲	7.9	9.1	10.6	9.1	7.8
25 至 29 歲	3.9	3.9	4.4	3.6	4.0
30 至 39 歲	2.0	2.2	2.5	2.4	2.1
40 至 49 歲	3.0	3.0	2.8	2.4	2.6
50 至 59 歲	3.4	3.1	3.1	2.8	3.3
60 歲及以上	2.2	3.0	1.9	1.9	2.2
<u>教育程度</u>					
小學及以下	3.3	3.5	2.9	2.8	3.2
初中	4.4	4.4	4.0	4.0	4.5
高中 <sup>^</sup>	3.2	3.7	3.5	3.1	3.0
專上	3.2	3.0	3.6	2.9	2.9

註： \* 未經季節性調整，但包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

^ 包括工藝程度課程。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

**5.8** 其他量度失業問題嚴重程度的指標在二零一七年第一季的數字與一年前的水平比較，大部分保持平穩。長期失業(即失業達六個月或以上)人數由去年同期的 24 100 人微跌至二零一七年第一季的 23 600 人，長期失業率則處於 0.6% 的低水平，而持續失業時間中位數仍維持於 70 日。同時，長期失業人數佔總失業人數的比例維持在 18.9% 的偏低水平。在總失業人數(不包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士)當中，被解僱或遣散的比例亦幾無變動，保持在 49.0% 的水平。

## 就業不足概況

**5.9** 二零一七年第一季，勞工需求逐步轉強，亦令就業不足情況改善。與上一季比較，就業不足率下跌 0.2 個百分點至 1.2%，為三年來的新低，就業不足人數亦減少 5 600 人至 49 000 人。清潔及同類活動業和建造業的就業不足率跌幅較為明顯。按職業類別分析，較高技術階層的就業不足率微跌 0.1 個百分點至 0.4%，而較低技術階層的就業不足率則下跌 0.2 個百分點至 1.8%，當中以工藝及有關人員、非技術工人和機台及機器操作員及裝配員的就業不足率跌幅較為顯著。

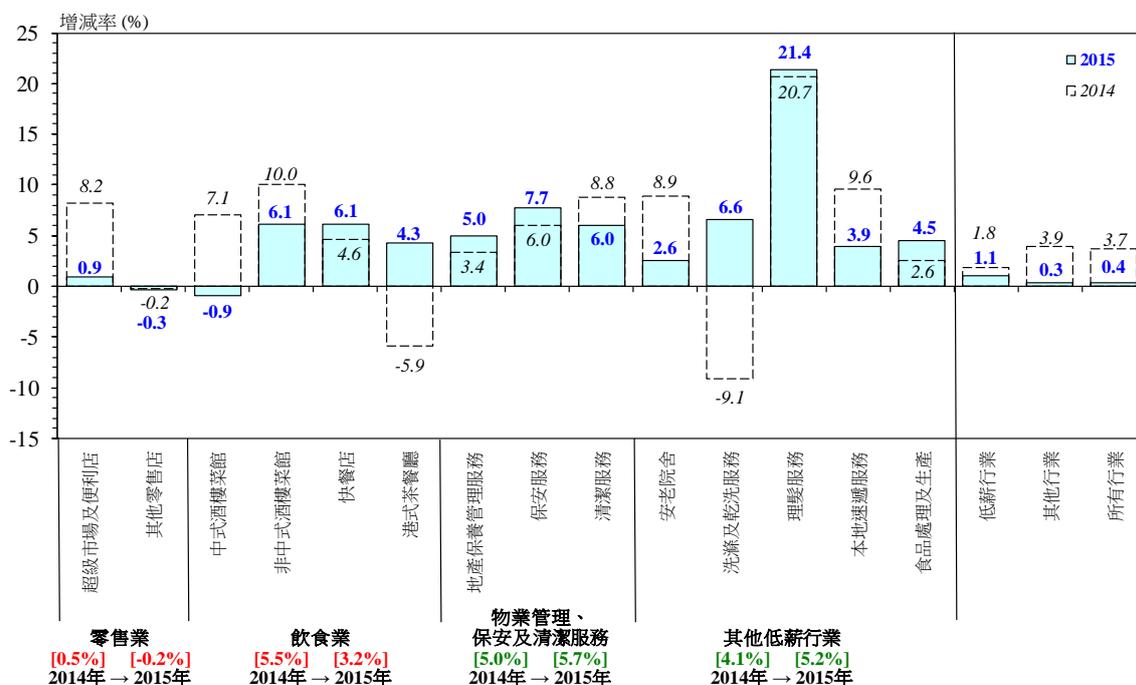
## 專題 5.1

### 二零一五年低薪行業的業務表現及營運情況

企業的業務表現與勞工市場息息相關。法定最低工資雖然有助保障基層僱員免於工資過低，但亦會引致企業的勞工成本增加。經營成本上漲對企業營運有一定壓力，而企業如何應對額外開支，則非常取決於經濟環境。倘若企業要透過減省人手來應對，必然會影響僱員就業的穩定性，對技術水平及議價能力較低的僱員尤其不利。可幸的是，自二零一一年五月法定最低工資實施以來，香港經濟持續擴張，勞工市場一直大致維持堅穩。本專題根據政府統計處發布的二零一五年「經濟活動按年統計調查」結果<sup>(1)</sup>，剖析僱用較多低薪僱員的低薪行業和業內中小型企業<sup>(2)</sup>(中小企)的業務表現及營運情況。

二零一五年，香港整體經濟進一步溫和增長 2.4%。低薪行業當中，大部分行業的業務收益仍錄得溫和增幅，惟零售業的表現較受當時訪港旅遊業走弱拖累，業務收益微跌 0.2%。受累於零售業整固，整體低薪行業業務收益於二零一五年輕微上升 1.1%，升幅稍慢於二零一四年 (圖 1)。

圖 1：二零一五年經濟溫和增長，大部分低薪行業的業務收益錄得升幅



註： [ ] 括號內數字為該行業所有企業於指定年份的業務收益增減率。

資料來源：政府統計處經濟活動按年統計調查。

### 營運成本

勞工市場於二零一五年大致穩定，加上法定最低工資自同年五月起上調，勞工成本普遍上升。低薪行業由於大多屬勞動密集型，僱員薪酬繼續是大部分低薪

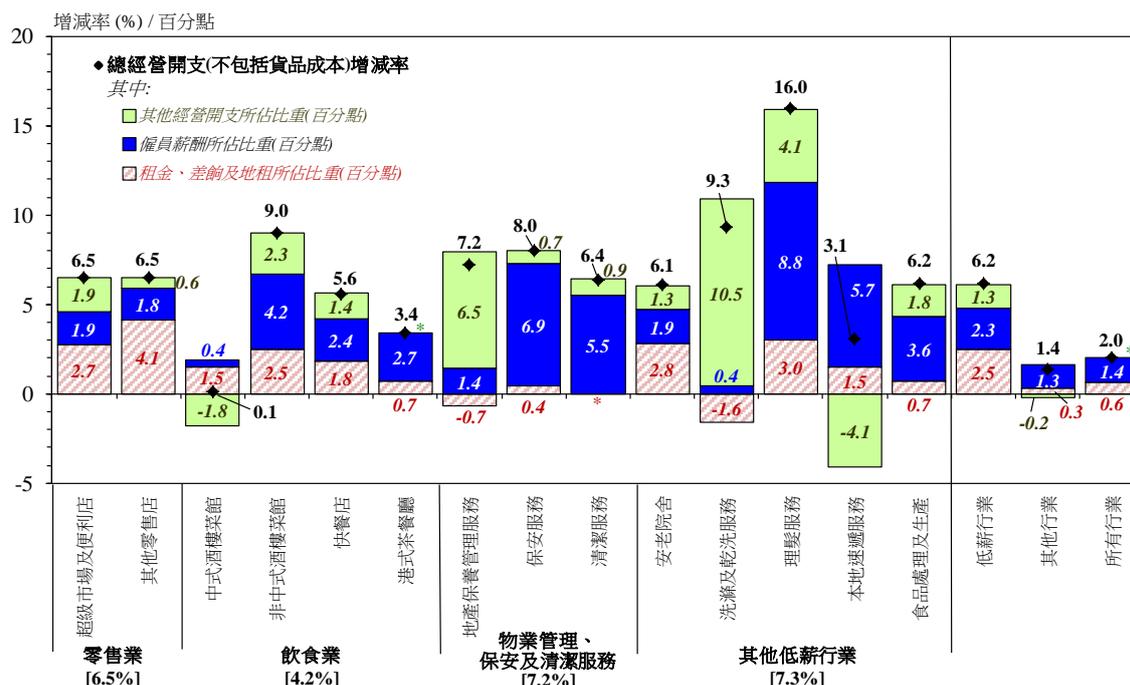
(1) 有關過往年份低薪行業的企業業務表現，請參閱《二零一二年經濟概況及二零一三年展望》專題 6.1、《二零一四年第一季經濟報告》專題 5.1、《二零一五年第一季經濟報告》專題 5.1 及《二零一六年第一季經濟報告》專題 5.1。

(2) 本專題所討論的統計數字，只包括有聘用僱員的企業。中小企是指就業人數少於 50 人的企業。

## 專題 5.1 (續)

行業總經營開支增加的主要因素，尤其是理髮、保安、本地速遞及清潔服務等行業。以保安及清潔服務為例，這兩個行業的總經營開支分別增加 8.0% 和 6.4%，當中的 6.9 和 5.5 個百分點為僱員薪酬增幅所致，佔比超過 85%。此外，洗滌及乾洗服務的其他經營開支亦明顯上升，大致反映業內部分企業在外判服務時亦間接受勞工成本上漲影響。至於其他低薪行業如零售業，除了應對薪酬開支增加外，由於租金佔其總經營成本的比例相對較高(近四成)，這些行業同時要面對較大的租金壓力 (圖 2)。

圖 2：僱員薪酬繼續是大部分低薪行業總經營開支增加的主要因素



註：由於進位關係，個別項目相加未必等於總數。  
 [ ] 括號內數字為該行業所有企業於二零一五年的總經營開支增減率。  
 (\*) 正負小於 0.05 個百分點。  
 資料來源：政府統計處經濟活動按年統計調查。

值得注意的是，儘管企業須面對一定成本壓力，但低薪行業總經營開支的升幅由二零一四年的 7.4% 略為減慢至二零一五的 6.2%，或反映企業在經營環境轉變下加強成本控制，透過節流來提升營運效率。以零售及飲食業為例，雖然勞工成本及租金持續錄得較顯著的升幅，但兩者的其他經營開支增幅都在二零一五年明顯放緩。

## 盈利情況

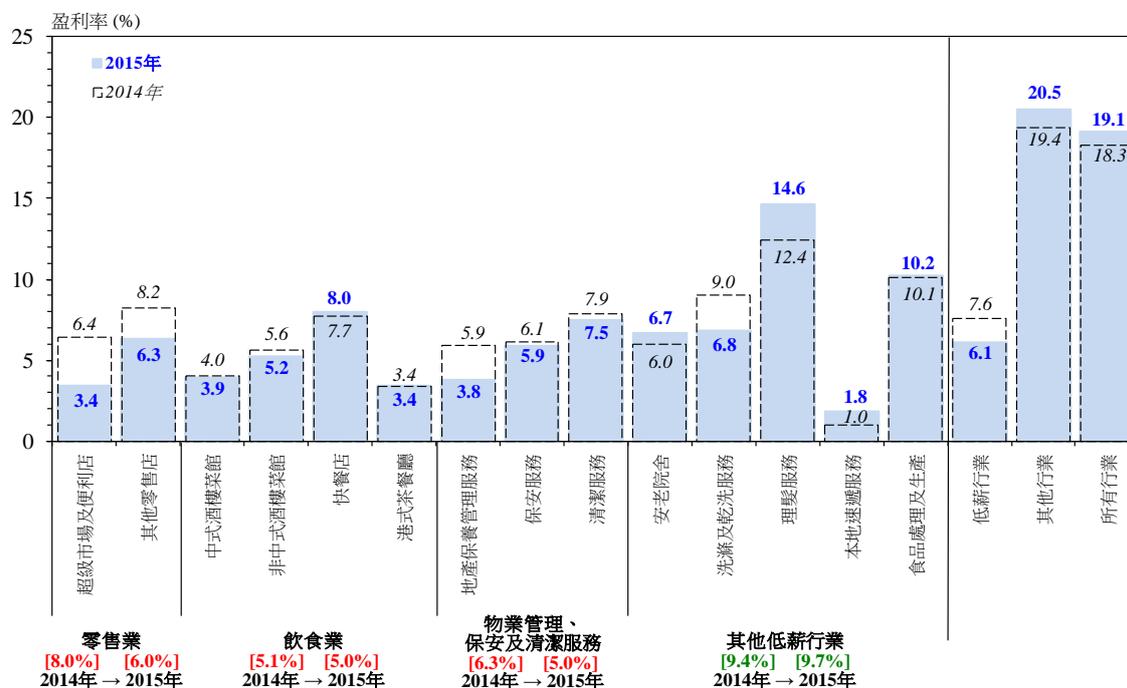
受惠於二零一五年經濟環境大致穩定，企業還能夠透過提價將部分成本增幅轉嫁予消費者。數據顯示，零售、洗滌及乾洗服務和地產保養管理服務業除外，大部分低薪行業的盈利率<sup>(3)</sup>大致與二零一四年相若。就零售業而言，由於二零

(3) 稅前盈利率(簡稱盈利率)是指未扣除稅項、出售物業、機器及設備的收益／虧損、枯帳／撇帳及撥備等項目的盈利，相對業務收益的比率。

## 專題 5.1 (續)

一五年業務表現較受旅遊業整固影響，盈利率由二零一四年的 8.0% 進一步下跌至二零一五年的 6.0% (圖 3)。

圖 3：二零一五年大部分低薪行業的盈利情況與二零一四年大致相若



註： [ ] 括號內數字為該行業所有企業於指定年份的盈利率。  
 資料來源：政府統計處經濟活動按年統計調查。

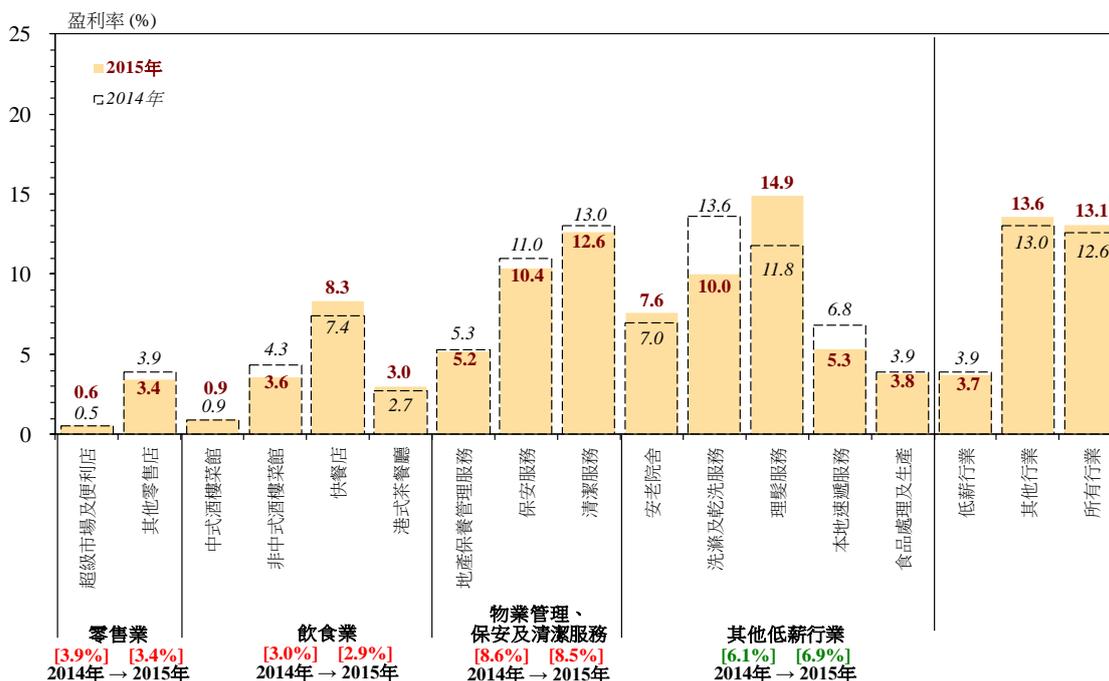
## 中小企

二零一五年，香港經濟溫和擴張，大部分低薪行業內中小企的業務收益均有所增長。當中，零售業中小企表現較大型企業佳，其業務收益於二零一五年回升 7.3%，相信是受惠於本地消費需求相對堅穩；相比之下，售賣奢侈品的大型零售店受旅客消費下跌的影響較為顯著。

惟大部分低薪行業中小企的整體盈利狀況仍較整體行業遜色 (圖 4)。相比大型企業，中小企普遍未能受惠於規模經濟效益和更有效率的管理，同時亦礙於資源所限，其轉嫁及控制成本的能力一般較為遜色。以零售業及飲食業為例，其中小企於二零一五年的整體盈利率仍然偏低，僅分別為 3.4% 及 2.9%，較整體水平 6.0% 及 5.0% 為低，個別細分行業例如中式酒樓菜館和超級市場及便利店的中小企更只賺取微利。因此，中小企在外圍環境逆轉時的迴旋空間較大型企業小，透過壓縮盈利用渡過經濟難關的能力亦較弱。當企業未能承受外來衝擊，加上營運成本不斷上漲，便可能導致裁員，甚至結業，對勞工市場的影響不容忽視。

## 專題 5.1 (續)

圖 4：中小企的整體盈利情況仍然較弱，反映其經營環境較為嚴峻



註： [ ] 括號內數字為該行業中小企於指定年份的盈利率。

資料來源：政府統計處經濟活動按年統計調查。

## 結語

總括而言，由於二零一五年法定最低工資上調的幅度相對溫和，對企業所造成的經營壓力並沒有首個法定最低工資水平實施時那麼明顯。自法定最低工資實施以來，勞工市場得以一直處於全民就業狀態，有賴於本港經濟在外圍環境欠佳下仍持續溫和增長，從而緩和了法定最低工資實施對企業營運的影響。

不過，對於屬勞動密集型的低薪行業，勞工成本持續增加必定會為相關企業的營運帶來壓力。雖然香港經濟於二零一六年下半年起重拾動力，較近期的經濟數據亦顯示本港內部需求維持堅穩，訪港旅遊業逐步改善，但外圍經濟環境仍充斥着各種不明朗因素，將繼續為不同行業的企業帶來挑戰。法定最低工資水平剛在二零一七年五月一日上調至每小時 34.5 元，在宏觀經濟前景仍有變數的背景下，不同行業往後的表現如何，仍須繼續密切觀察。

## 機構就業概況

**5.10** 從私營機構收集所得有關就業、職位空缺、工資和薪金的季度統計數據，目前只有截至二零一六年十二月的數字。我們已參考其他輔助資料，盡可能令分析更貼近最新情況。

**5.11** 二零一六年十二月，私營機構就業人數按年溫和上升 0.8% 至 2 829 800 人，顯示勞工需求在臨近二零一六年年底時逐步復蘇。職位數目續見顯著增長的行業計有建築地盤(只包括地盤工人)(按年升 10.2%)和人類保健服務業(升 4.2%)，而專業及商用服務業(不包括清潔及同類活動業)的職位增長也見加快(升 2.9%)。同時，隨着訪港旅遊業在二零一六年後期有相對改善，與消費及旅遊相關行業如零售業(按年跌 0.2%)和住宿及膳食服務業(跌 0.1%)的就業人數跌幅均有所收窄。另一方面，就業人數跌幅較明顯的行業則包括一直呈長期跌勢的製造業(跌 4.1%)和藝術、娛樂、康樂及其他服務業(跌 3.1%)。按機構規模分析，中小型企業(中小企)<sup>(7)</sup>的就業情況從始於二零一五年年底的弱勢反彈，就業人數在二零一六年十二月按年增長 0.4%，而大型企業的就業人數則按年上升 1.1%。二零一六年全年合計，受累於年初經濟表現較為呆滯，私營機構總就業人數僅微增 0.6%，是二零零九年以來最慢的升幅。公務員方面，僱員人數在二零一六年十二月按年上升 1.0%，而二零一六年全年合計的升幅則為 1.2%。

表 5.6：按主要經濟行業劃分的就業情況

	二零一五年					二零一六年				
	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	全年 平均	三月	六月	九月	十二月
進出口貿易及批發業	546 500 (-1.4)	549 200 (-0.7)	545 700 (-1.5)	545 400 (-1.6)	545 500 (-1.9)	542 400 (-0.7)	542 900 (-1.1)	543 000 (-0.5)	542 000 (-0.6)	541 600 (-0.7)
零售業	269 600 (-0.5)	271 500 (0.6)	269 900 (-0.7)	268 900 (-0.3)	268 100 (-1.3)	266 600 (-1.1)	266 200 (-1.9)	266 200 (-1.4)	266 500 (-0.9)	267 500 (-0.2)
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務業	283 000 (-0.1)	283 700 (0.9)	282 700 (-0.1)	282 300 (-0.2)	283 300 (-0.8)	281 600 (-0.5)	280 600 (-1.1)	280 800 (-0.7)	282 100 (-0.1)	282 900 (-0.1)
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	177 400 (1.6)	176 600 (2.8)	176 500 (1.1)	178 200 (1.6)	178 500 (1.1)	178 400 (0.5)	178 600 (1.2)	177 900 (0.8)	178 200 (§)	178 800 (0.2)
資訊及通訊業	105 300 (1.1)	104 000 (1.2)	104 900 (1.4)	105 500 (0.7)	106 500 (1.2)	106 000 (0.7)	105 700 (1.6)	105 100 (0.2)	105 700 (0.2)	107 300 (0.8)
金融、保險、地產、 專業及商用服務業	712 100 (2.2)	711 400 (2.6)	712 300 (2.6)	712 500 (2.6)	712 400 (1.2)	719 500 (1.0)	714 100 (0.4)	718 000 (0.8)	720 600 (1.1)	725 200 (1.8)
社會及個人服務業	497 200 (3.1)	494 100 (3.9)	495 200 (3.2)	497 400 (3.1)	501 900 (2.2)	505 500 (1.7)	505 500 (2.3)	503 400 (1.7)	505 200 (1.6)	508 000 (1.2)
製造業	99 600 (-2.8)	100 300 (-3.1)	99 600 (-2.6)	99 600 (-3.0)	98 900 (-2.6)	96 000 (-3.6)	97 800 (-2.5)	96 100 (-3.5)	95 300 (-4.4)	94 900 (-4.1)
建築地盤 (只包括地盤工人)	95 100 (14.9)	91 900 (16.9)	92 800 (16.4)	93 700 (8.3)	102 000 (18.1)	107 800 (13.3)	104 800 (14.1)	106 200 (14.4)	107 800 (15.0)	112 400 (10.2)
所有接受統計調查 的私營機構 <sup>(b)</sup>	2 796 700 (1.2)	2 793 700 (1.9)	2 790 500 (1.3)	2 794 600 (1.1)	2 808 000 (0.7)	2 814 800 (0.6)	2 807 200 (0.5)	2 807 600 (0.6)	2 814 500 (0.7)	2 829 800 (0.8)
		<0.2>	<§>	<0.2>	<0.2>		<0.1>	<0.2>	<0.3>	<0.2>
公務員 <sup>(c)</sup>	164 100 (0.7)	163 600 (0.5)	163 800 (0.6)	164 000 (0.6)	164 900 (0.9)	166 100 (1.2)	166 200 (1.5)	165 500 (1.1)	165 900 (1.1)	166 600 (1.0)

註：僱傭及職位空缺按季統計調查從商業機構所得的就業數字，與綜合住戶統計調查從住戶所得的數字稍有差別，主要原因是兩者所涵蓋的行業範圍有異：前者涵蓋選定主要行業，而後者則涵蓋本港各行各業。

- (a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (b) 私營機構的總就業數字除包括上列主要行業的就業人數外，亦涵蓋採礦及採石業，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理業的就業人數。
- (c) 這些數字只包括按政府聘用制僱用的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。
- ( ) 與一年前同期比較的增減百分率。
- < > 經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。
- § 增減小於 0.05%。

資料來源：政府統計處僱傭及職位空缺按季統計調查。  
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

## 職位空缺情況

**5.12** 職位空缺情況在臨近年底時同樣有相對改善。私營機構職位空缺的按年減幅由二零一六年九月的 7.1%，進一步收窄至二零一六年十二月的 5.8%。然而，由於年初時職位空缺大幅減少，二零一六年全年合計的職位空缺數目連續第三年錄得跌幅，下跌 9.1% 至平均 68 750 個。

**5.13** 按經濟行業分析，金融及保險業的職位空缺在二零一六年十二月按年急跌 19.0%，部分原因是一年前的比較基數較高。至於其他行業如資訊及通訊業(按年跌 14.4%)、專業及商用服務業(不包括清潔及同類活動業)(跌 13.8%)、人類保健服務業(跌 12.7%)和藝術、娛樂、康樂及其他服務業(跌 12.5%)的職位空缺，也錄得雙位數跌幅。另一方面，建築地盤(只包括地盤工人)的職位空缺按年躍升 29.7%。受惠於區內貿易往來反彈，進出口貿易及批發業(升 9.7%)的職位空缺也有顯著增長。同時，訪港旅遊業有相對改善，有助於住宿及膳食服務業扭轉職位流失的勢頭，該行業的職位空缺在連跌七季後微升 1.2%。就職業類別而言，較高技術階層的職位空缺按年跌幅擴大至 10.2%，二零一六年九月的跌幅則為 4.6%。這或多或少抵銷了較低技術階層的職位空缺於同期按年跌幅由 8.2% 減至 3.8% 的正面發展勢頭。二零一六年全年合計，較高與較低技術階層的職位空缺跌幅大致相近，分別下跌 9.4% 和 8.9%，當中以輔助專業人員職位空缺的跌幅最為明顯。按機構規模分析，大型企業和中小企在二零一六年十二月的職位空缺跌幅均見收窄，較一年前同期分別下跌 5.0% 和 6.8%。公務員方面，職位空缺數目在二零一六年十二月按年上升 2.6% 至 8 820 個，二零一六年全年合計也增加 4.7% 至 8 640 個。

**5.14** 職位空缺數目相對於每 100 名失業人士的比率由二零一六年九月的 50 升至同年十二月的 55，惟仍然低於一年前 58 的水平。較高與較低技術階層職位的比率由二零一六年九月的 65 和 57 分別升至 72 和 60，反映勞工需求在臨近二零一六年年底時逐步復蘇，人力供求情況趨緊。二零一六年全年合計，整體比率由二零一五年的 58 跌至 52，較高與較低技術階層職位的相應比率亦由 84 和 64 分別下跌至 67 和 56。儘管如此，住宿護理及社會工作服務業、藝術、娛樂及康樂服務業、人類保健服務業、地產業和金融及保險業的人手短缺情況在二零一六年十二月依然明顯，相應比率皆高於 100。

表 5.7：按主要經濟行業劃分的職位空缺情況

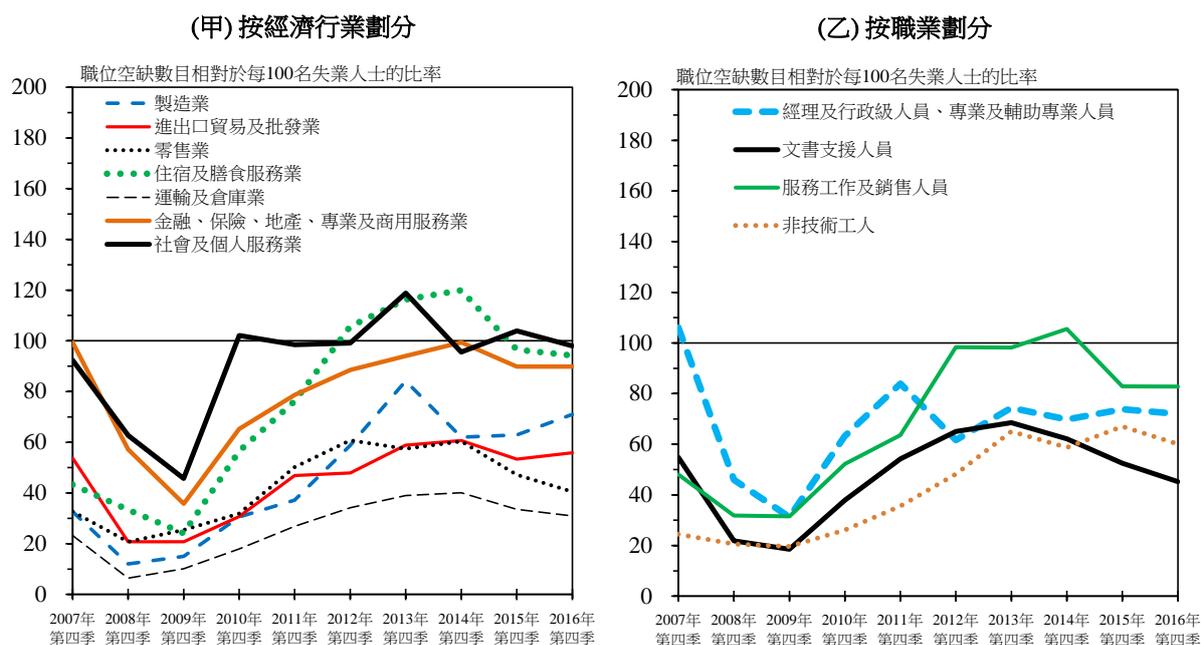
	職位空缺數目										二零一六年 十二月的 職位空缺率 (%)
	二零一五年					二零一六年					
	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	
進出口貿易及批發業	7 810 (-7.7)	9 000 (-2.3)	8 200 (0.6)	7 610 (-10.0)	6 450 (-19.8)	6 990 (-10.5)	6 920 (-23.1)	6 940 (-15.4)	7 030 (-7.5)	7 070 (9.7)	1.3
零售業	8 320 (-8.6)	8 550 (-11.7)	8 440 (-4.2)	8 350 (-9.6)	7 950 (-8.7)	7 600 (-8.7)	7 660 (-10.5)	7 100 (-15.9)	8 280 (-0.9)	7 370 (-7.2)	2.7
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務業	14 610 (-9.1)	15 470 (-12.1)	15 150 (-4.1)	14 600 (-6.1)	13 200 (-13.7)	13 140 (-10.0)	12 930 (-16.4)	13 040 (-13.9)	13 230 (-9.4)	13 360 (1.2)	4.5
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	3 640 (-1.1)	3 960 (-5.4)	4 060 (0.6)	3 440 (1.7)	3 100 (-0.4)	3 240 (-11.0)	3 440 (-13.2)	3 290 (-19.1)	3 210 (-6.8)	3 040 (-2.0)	1.7
資訊及通訊業	2 800 (9.3)	2 930 (14.3)	2 480 (-6.5)	2 620 (11.3)	3 160 (18.3)	2 640 (-5.7)	2 550 (-13.0)	2 470 (-0.3)	2 830 (7.9)	2 710 (-14.4)	2.5
金融、保險、地產、 專業及商用服務業	18 790 (4.9)	18 360 (3.0)	18 780 (3.1)	18 590 (4.4)	19 440 (9.2)	17 790 (-5.3)	18 400 (0.2)	18 020 (-4.1)	17 670 (-4.9)	17 070 (-12.2)	2.3
社會及個人服務業	15 800 (12.0)	15 620 (34.3)	17 290 (4.1)	15 760 (13.2)	14 540 (1.9)	14 040 (-11.1)	14 280 (-8.6)	14 260 (-17.5)	14 210 (-9.9)	13 410 (-7.8)	2.6
製造業	2 720 (-10.6)	2 990 (-6.6)	2 730 (-23.9)	2 700 (-6.4)	2 470 (-1.2)	2 330 (-14.2)	2 880 (-3.5)	2 280 (-16.2)	2 100 (-22.1)	2 070 (-16.4)	2.1
建築地盤 (只包括地盤工人)	800 (-42.6)	880 (-45.8)	940 (-39.1)	710 (-53.7)	650 (-22.7)	740 (-7.4)	960 (8.8)	550 (-41.6)	590 (-16.6)	850 (29.7)	0.7
所有接受統計調查的 私營機構 <sup>(b)</sup>	75 590 (-1.3)	78 070 (0.4)	78 380 (-1.7)	74 670 (-0.9)	71 240 (-3.1)	68 750 (-9.1)	70 300 (-10.0)	68 200 (-13.0)	69 340 (-7.1)	67 140 (-5.8)	2.3
		<-1.8>	<0.1>	<-1.8>	<-0.3>		<-7.8>	<-3.7>	<5.0>	<0.7>	
公務員 <sup>(c)</sup>	8 250 (15.1)	7 820 (23.3)	8 030 (10.4)	8 540 (14.9)	8 590 (13.0)	8 640 (4.7)	8 090 (3.3)	8 900 (10.8)	8 740 (2.4)	8 820 (2.6)	5.0

註：職位空缺率是指職位空缺數目相對於總就業機會(實際就業人數加職位空缺數目)的百分比。

- (a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (b) 私營機構的職位空缺總數除包括上列主要行業的職位空缺外，亦涵蓋採礦及採石業，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理業的職位空缺。
- (c) 這些數字只包括按政府聘用制僱用公務員的職位空缺。
- ( ) 與一年前同期比較的增減百分率。
- < > 經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。

資料來源：政府統計處僱傭及職位空缺按季統計調查。  
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

圖 5.5：臨近二零一六年年底時，人力供求放緩趨勢見回穩迹象



**5.15** 二零一六年十二月，私營機構的職位空缺率(以職位空缺數目相對於總就業機會的百分比計算)跌至 2.3%，較一年前同期低 0.2 個百分點，也較二零一六年九月低 0.1 個百分點。與一年前同期比較，金融及保險業、資訊及通訊業、專業及商用服務業(不包括清潔及同類活動業)和藝術、娛樂、康樂及其他服務業的職位空缺率跌幅較為顯著。二零一六年全年合計，職位空缺率連續第三年下跌，由二零一五年的 2.6% 跌至二零一六年的 2.4%。

**5.16** 勞工處編訂的職位空缺登記數據雖然樣本規模較小，但仍可作為分析勞工市場最新發展的額外參考資料。私營機構職位空缺數目連續兩季錄得跌幅後，在二零一七年第一季平均每月約為 110 900 個，按年上升 3.3%，顯示整體招聘意欲在踏入二零一七年後稍趨正面。

## 工資及收入

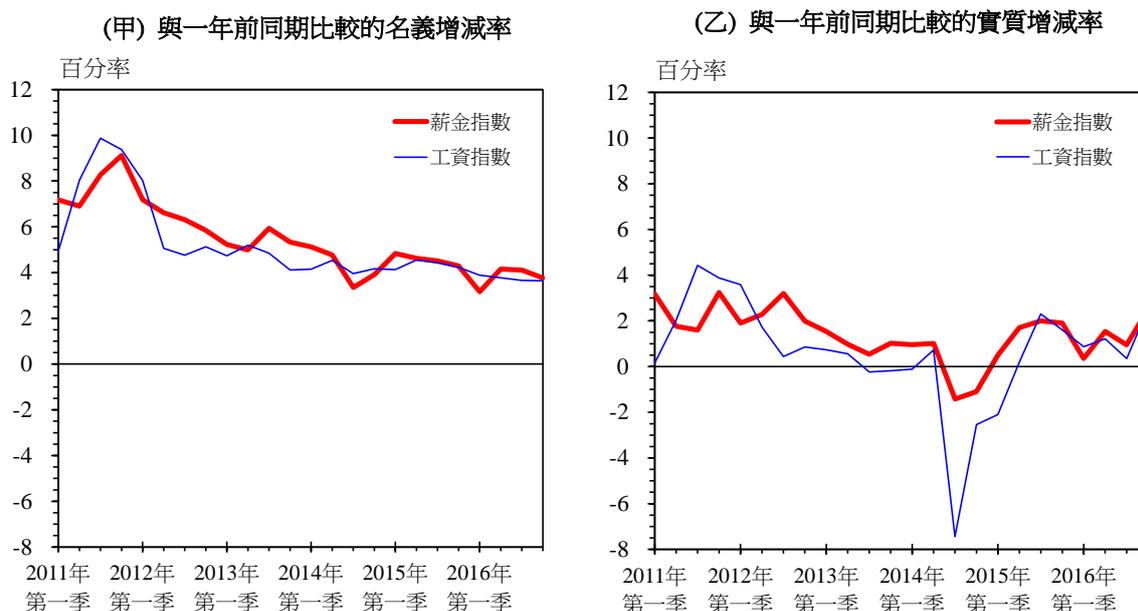
**5.17** 二零一六年，整體勞工市場繼續處於全民就業狀態，名義工資及薪金均持續上升。涵蓋督導級及以下職級僱員之固定薪酬的工資指數在二零一六年十二月按年增長 3.6%。隨着通脹壓力減退，二零一六年全年合計的勞工工資錄得 3.7% 的名義升幅，儘管升幅低於二零一五年的 4.4%。撇除通脹因素<sup>(8)</sup>後，二零一六年全年合計的工資指數實質升幅為 1.2%。

**5.18** 二零一六年十二月，所有選定行業的名義工資均持續按年上升，其中升幅較為顯著的行業計有個人服務業(升 4.9%)、住宿及膳食服務活動業(升 4.8%)和專業及商業服務業(升 4.5%)。按職業分析，操作工人(升 5.2%)、服務人員(升 4.7%)和其他非生產級工人(包括保安員、清潔工、信差／辦公室助理和行李生等較低收入職業)(升 4.3%)的工資續見穩健增長。

**5.19** 以私營機構就業人士平均薪金指數計算的勞工收入<sup>(9)</sup>(包括超時工作津貼、非保證發放的花紅及其他非經常發放的款項)，在二零一六年第四季按年上升 3.8%，與同期工資的升幅大致相若。二零一六年全年合計，名義收入上升 3.7%，實質升幅則為 1.3%。

**5.20** 名義薪金在二零一六年第四季普遍續升，升幅較為顯著的行業包括住宿及膳食服務活動業(升 5.1%)、專業及商業服務業(升 4.6%)、地產活動業(升 4.4%)和資訊及通訊業(升 4.0%)。同時，隨着訪港旅遊業在臨近年底時有相對改善，零售業的薪金亦穩步上升 2.9%。

圖 5.6：名義工資及收入在臨近二零一六年年底時持續增長



註：二零一四年年底至二零一五年年初，整體消費物價指數受政府的一次性紓緩措施影響而出現較大按年升幅，因而影響了實質工資及收入。

**5.21** 儘管綜合住戶統計調查所得數據不可與商業機構調查所得的數據直接比較，但前者較近期的統計數字顯示，全職非技術僱員(不包括外籍家庭傭工)的平均每月就業收入<sup>(10)</sup>在二零一七年第一季較去年同期上升 5.2%，而收入最低三個十等分全職僱員合計的平均每月就業收入亦上升 5.2%。兩項升幅皆遠高於同期基本甲類消費物價指數的 1.6% 通脹率，反映較低薪工人在收入方面續見可觀的實質改善。

## 與勞工有關的措施及政策發展重點

**5.22** 勞工處定期在不同地方舉辦大型招聘會，游說不同行業提供職位空缺，供求職者即場申請。在二零一七年一月至三月期間，勞工處在北區及旺角舉辦了三個大型招聘會，參與機構合共 153 家，提供零售、飲食、物業管理、運輸及其他行業的職位空缺逾 10 700 個。另外，有 16 家培訓機構參與招聘會，向參與者介紹職業培訓課程並即場接受申請。除大型招聘會外，勞工處也不時在轄下就業中心舉行地區為本的招聘會，協助求職者尋找工作。此外，飲食、零售及建造行業的僱主定期在三所行業性招聘中心進行招聘，即場面見求職者。

**5.23** 行政長官會同行政會議採納最低工資委員會的建議，把法定最低工資水平由每小時 32.5 元調升至 34.5 元(增幅為 6.2%)。立法會其後通過有關附屬法例，經修訂後每小時 34.5 元的法定最低工資水平亦已在二零一七年五月一日實施。勞工處正為實施經修訂的法定最低工資水平展開廣泛的宣傳活動。

**5.24** 標準工時委員會已在二零一七年一月二十七日向政府提交報告，臚列工時政策方向的建議。政府會通盤考慮報告和社會各界意見，致力在現屆政府任期內訂定適合香港社會和經濟情況的工時政策方向。

## 註釋：

- (1) 綜合住戶統計調查所得關於勞動人口的統計數字，在編製過程中涉及運用人口數字。有關數字已因應二零一六年中期人口統計結果作出修訂，並後向估計至二零一一年五月至七月的三個月期間。二零一六年中期人口統計可作為基準，用以修訂二零一一年人口普查以來編製的人口數字。

政府統計處採用「國際標準職業分類」，把就業人士從事的職業及失業人士以前從事的職業撥歸不同的職業類別。綜合住戶統計調查已作更新，採用「國際標準職業分類 2008 年版」編製按職業劃分的勞動人口統計數字。以「國際標準職業分類 2008 年版」為基礎的統計數字已後向估計至二零一一年一月至三月的季度。從二零一一年一月至三月的參照季度起，除另有註明外，所有按職業劃分的勞動人口統計數字均按「國際標準職業分類 2008 年版」編製。

- (2) 把一名 15 歲或以上的人士界定為失業人士，該人須：(a)在統計期內(即統計前七天內)無職業，亦沒有為賺取薪酬或利潤而工作；(b)在統計期內可隨時工作；以及(c)在統計前 30 天內曾找尋工作。

儘管有上述界定，下列類別的人士也被視為失業人士：(a)無職業人士，曾找尋工作，但因暫時患病而不能工作；(b)無職業人士，可隨時工作，但因稍後時間會擔當新工作或開展業務，或預計會返回原來工作崗位而未有找尋工作；以及(c)感到灰心而沒有找尋工作的人士，因為他們相信沒有工作可做。

即使在全民就業的情況下，工人亦會為爭取較佳僱用條件轉職，以致出現一些摩擦性失業。如何準確地界定真正的摩擦性失業情況，會因不同經濟體而異，需視乎該勞工市場的結構和特性而定。

經季節性調整的數列是按「X-12 自迴歸—求和—移動平均(X-12 ARIMA)」方法編製。這方法是編製經季節性調整統計數列的一個標準方法。

- (3) 把一名 15 歲或以上的就業人士界定為就業不足的主要準則為：在統計期內(即統計前七天內)非自願工作少於 35 小時，以及在統計期內可以擔任更多工作或在統計前 30 天內曾找尋更多工作的人士。

根據以上準則，因工作量不足而在統計期內放取無薪假期的就業人士，若在整段統計期內工作少於 35 小時或在休假，亦會被界定為就業不足人士。

- (4) 勞動人口，即從事經濟活動的人口，是指所有 15 歲或以上、在統計期內(即統計前七天內)從事生產工作，或本可從事生產工作但失業的人士。
- (5) 從住戶數據所得的數字，總就業人數在此是指統計期內(即統計前七天內)為賺取薪酬或利潤而工作，或有一份正式工作的 15 歲或以上人士。
- (6) 最低工資委員會所識別的低薪行業包括：
  - (i) 零售業(包括超級市場及便利店和其他零售店)；
  - (ii) 飲食業(包括中式酒樓菜館、非中式酒樓菜館、快餐店及港式茶餐廳)；
  - (iii) 物業管理、保安及清潔服務(包括地產保養管理服務、保安服務、清潔服務及會員制組織)；
  - (iv) 其他低薪行業，包括：
    - 安老院舍；
    - 洗滌及乾洗服務；
    - 理髮及其他個人服務；
    - 本地速遞服務；以及
    - 食品處理及生產。
- (7) 在香港，中小型企業(中小企)是指僱用少於 100 名員工的製造業公司和僱用少於 50 名員工的非製造業公司。不過，主要商業登記號碼相同、並從事同一行業類別活動的機構單位，會被歸類為一個商業單位以計算中小企的數目。因此，擁有很多僱用少量員工的小型連鎖店的企業會被視為一家大企業，而不是眾多獨立的中小企。
- (8) 勞工收入與工資的實質指數是根據不同消費物價指數，並因應指數與所涵蓋職業的相關性而編訂。具體來說，綜合消費物價指數作為總體消費物價指標，是適用於涵蓋所有職業階層僱員的收入的平減物價指數。至於甲類消費物價指數，則是入息較低組別的消费物價指數，可作為涵蓋主管職級及以下職業階層僱員的工資的平減物價指數。

- (9) 收入除包括工資(涵蓋所有經常支付的款項，例如基本及固定發放的薪金、規定花紅及津貼)外，也包括超時工作津貼及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但遣散費和長期服務金則除外)。鑑於收入與工資的差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，就業人士平均薪金與工資率兩者的變動，未必完全一致。
- (10) 每月就業收入平均數很容易受到調查樣本內極端的數值影響，而在計算較高階層員工的收入時，影響更為明顯。所以，在闡釋這些數字時，特別是與過往數據作比較時，須特別小心。

## 第六章：物價

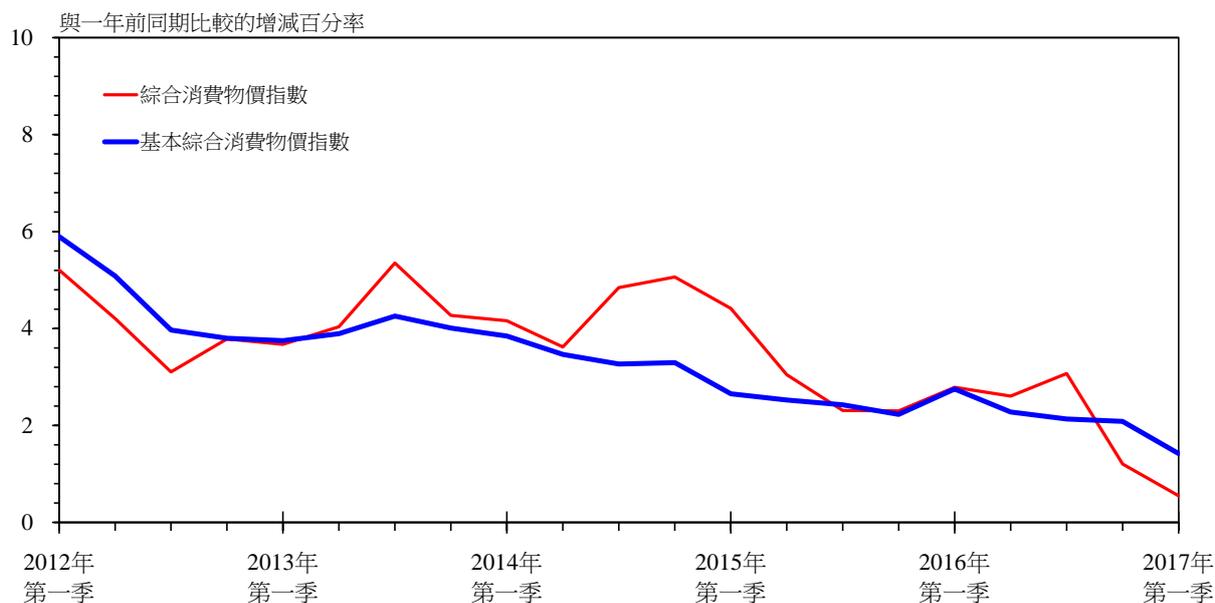
### 摘要

- 消費物價通脹在二零一七年第一季頗為輕微，主要是由於輸入通脹低企及本地成本壓力溫和。撇除政府一次性紓緩措施的效應，基本綜合消費物價指數<sup>(1)</sup>的按年升幅由二零一六年第四季的2.1%，減慢至二零一七年第一季的1.4%。整體綜合消費物價指數的通脹率也同樣回落，同期由1.2%降至0.5%。按年計算的通脹減慢亦有部分是反映去年年初食品價格的比較基數受惡劣天氣影響而較高，以及今年復活節假期在四月而去年在三月的影響。
- 本地成本壓力大致受控。勞工市場情況穩定，勞工成本的升幅也保持平穩。由於二零一六年年內新訂住宅及商業樓宇租金升幅放緩的影響陸續浮現，消費物價指數所反映的租金成本壓力因而大致受控，即使最近數月新訂租金的升幅有所加快。
- 本港主要進口來源地通脹低企，加上去年美元兌其他多種貨幣的匯率呈現強勢，外圍價格壓力仍然大致偏軟。整體進口價格在二零一七年第一季僅輕微上升。食品和消費品的進口價格較一年前的水平低。
- 在本地成本升幅溫和以及進口價格壓力仍然輕微的情況下，通脹壓力在短期內應會保持和緩。

### 消費物價

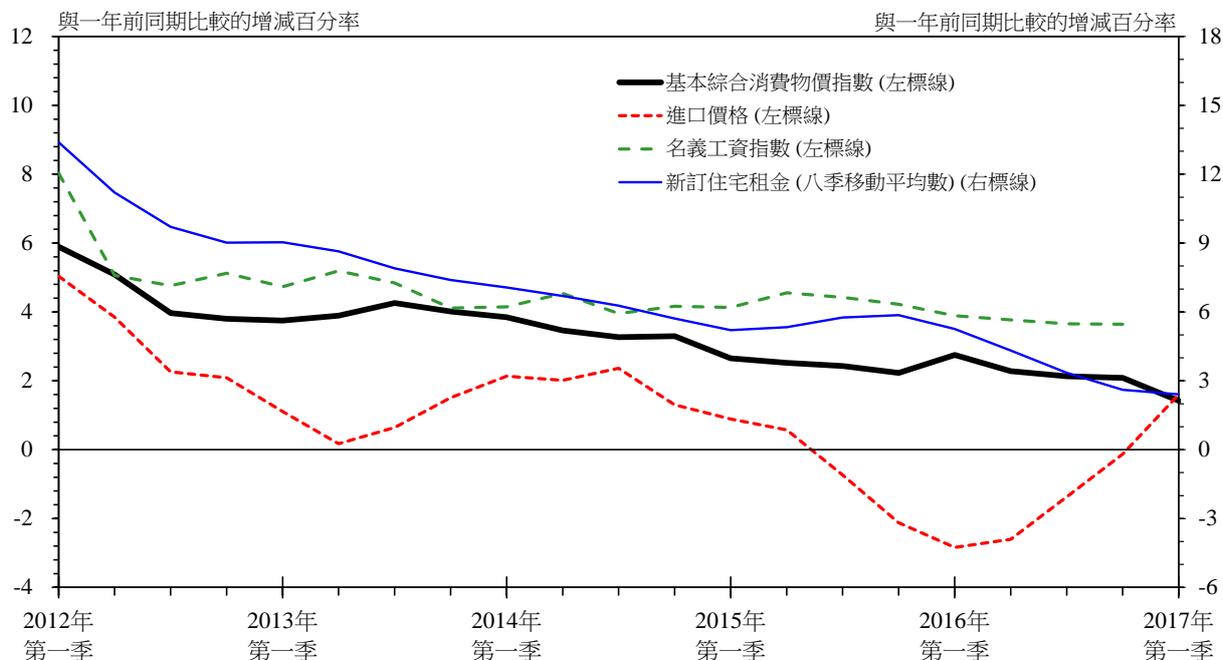
**6.1** 本地成本壓力保持溫和，加上輸入通脹依然大致偏軟，通脹壓力在二零一七年第一季普遍而言頗為輕微。本地方面，受惠於勞工市場情況穩定，勞工成本的升幅維持平穩。即使最近數月新訂租金的升幅有所加快，但二零一六年年內新訂住宅及商業樓宇租金的升幅放緩對消費物價指數的影響陸續浮現，令消費物價指數所反映的租金成本壓力因而受控。外圍方面，本港主要進口來源地<sup>(2)</sup>的通脹低企，加上二零一六年年內美元兌其他多種貨幣的匯率呈現強勢，輸入通脹相當輕微。

圖6.1：通脹壓力在二零一七年第一季頗為輕微



註：由二零一五年第四季開始，消費物費指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

圖6.2：本地成本壓力溫和，而進口價格壓力仍然大致輕微



註：由二零一五年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

**6.2** 撇除政府一次性紓緩措施的效應，以更準確反映基本通脹走勢，基本消費物價通脹率(以基本綜合消費物價指數按年增減率計算)在二零一七年第一季平均為 1.4%，較上一季的 2.1% 有所回落。整體消費物價通脹率(以綜合消費物價指數按年增減率計算)在二零一七年第一季也降至 0.5%，低於上一季的 1.2%。整體通脹率較基本通脹率低，原因是二零一七年第一季有差餉寬減，而去年同期並沒有這項寬減。除通脹壓力大致溫和這個令通脹率低企的主要因素外，一些短暫因素亦導致第一季的通脹率較低，包括去年第一季食品價格的比較基數因當時天氣惡劣而較高，而外遊團費去年第一季的比較基數亦因去年復活節假期在三月而今年在四月而被推高。

**表 6.1：各類消費物價指數**  
(與一年前同期比較的增減百分率)

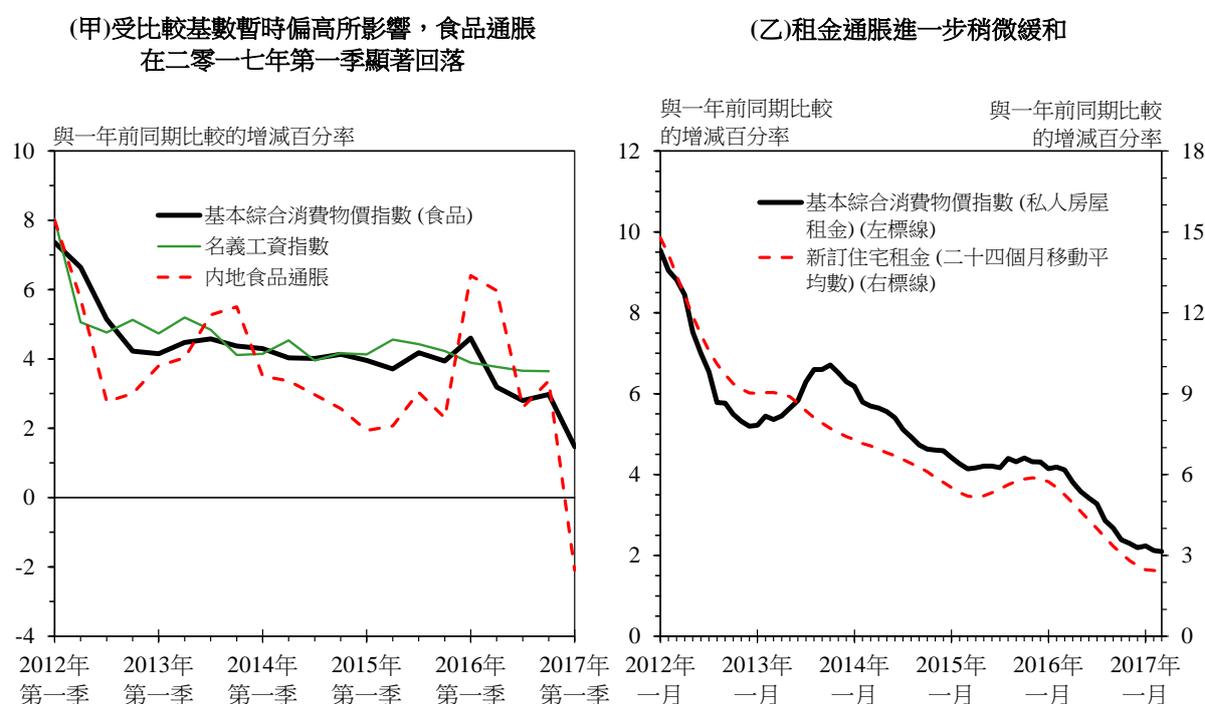
		綜合消費物價指數		甲類消費物價指數	乙類消費物價指數	丙類消費物價指數
		基本消費 <sup>(a)</sup> 物價指數	整體消費物價指數			
二零一六年	全年	2.3	2.4	2.8	2.3	2.1
	上半年	2.5	2.7	2.9	2.7	2.5
	下半年	2.1	2.1	2.8	1.9	1.7
	第一季	2.8	2.8	3.1	2.8	2.5
	第二季	2.3	2.6	2.7	2.7	2.4
	第三季	2.1	3.1	4.5	2.6	2.2
	第四季	2.1	1.2	1.1	1.2	1.3
	二零一七年	第一季	1.4	0.5	0.1	0.6
(經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率)						
二零一六年	第一季	0.7	0.7	0.9	0.6	0.6
	第二季	0.2	-0.6	-1.4	-0.5	-0.1
	第三季	0.5	0.4	0.6	0.5	0.2
	第四季	0.7	0.7	1.0	0.6	0.6
二零一七年	第一季	0.1	0.1	*	0.1	0.2

註：(a) 計算基本消費物價通脹率時，已撇除所有自二零零七年起實施的相關一次性措施所造成的效應；這些措施包括公屋租金寬免和政府代繳公屋租金、差餉寬減、暫停和後來取消收取僱員再培訓徵款，以及住戶電費補貼。

(\*) 增減小於 0.05%。

**6.3** 二零一七年第一季，基本綜合消費物價指數多個主要組成項目的價格壓力受控。在主要組成項目中，本地食品通脹率(包括外出用膳費用)顯著放緩，由二零一六年第四季的 3.0%降至二零一七年第一季的 1.5%，主要是由於去年天氣惡劣，以致基本食品的比較基數較高。新訂住宅租金的壓力在去年大部分時間偏軟，其影響陸續浮現，故此私人房屋租金這個組成項目在二零一七年第一季的升幅亦略為收窄至 2.1%。由於電費在二零一七年年初下調，電力、燃氣及水這個組成項目的價格跌幅顯著。雜項服務的價格在二零一七年第一季錄得 0.6% 的較小升幅，這歸因於復活節假期去年在三月底，今年則在四月中，令外遊團費的跌幅擴大。同時，耐用物品的價格仍處於長期跌勢。

**圖6.3：基本綜合消費物價指數中的食品及私人房屋租金項目**



註：由二零一五年十月開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

圖6.4(甲)：基本綜合消費物價指數多個組成項目的價格壓力仍然受控

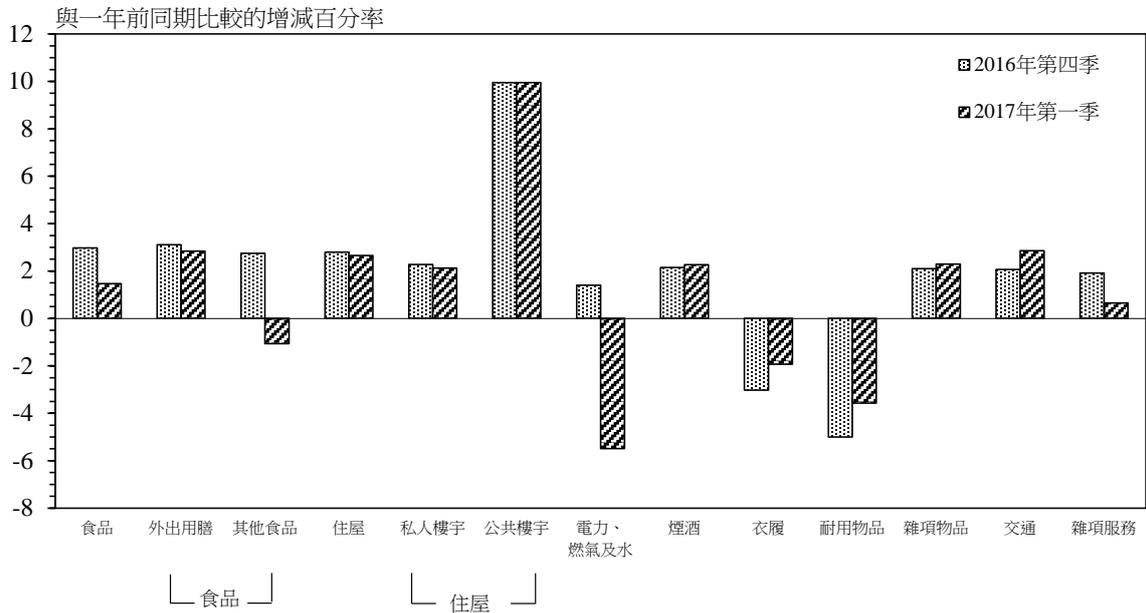
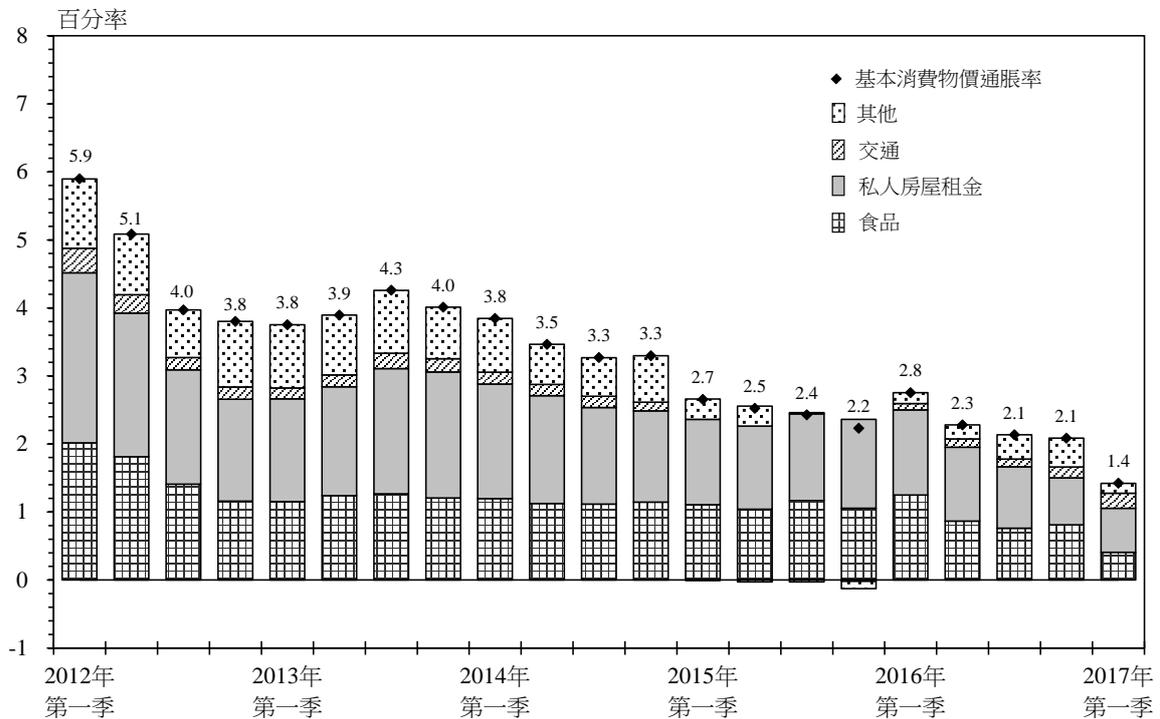


圖6.4(乙)：基本消費物價通脹率的主要組成項目



註：由二零一五年第四季開始，綜合消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

表 6.2：按組成項目劃分的基本綜合消費物價指數

(與一年前同期比較的增減百分率)

開支組成項目	權數(%)	二零一六年						二零一七年
		二零一五年	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季
食品	27.29	4.0 <sup>(b)</sup>	3.4	4.6	3.2	2.8	3.0	1.5
外出用膳	17.74	4.2 <sup>(b)</sup>	3.3	3.7	3.3	3.1	3.1	2.8
其他食品	9.55	3.4 <sup>(b)</sup>	3.6	6.3	3.1	2.1	2.7	-1.1
住屋 <sup>(a)</sup>	34.29	4.5 <sup>(b)</sup> (5.1) <sup>(b)</sup>	3.3 (3.7)	4.0 (4.0)	3.5 (4.6)	3.1 (6.0)	2.8 (0.4)	2.7 (0.3)
私人樓宇	29.92	4.3 <sup>(b)</sup> (4.7) <sup>(b)</sup>	3.2 (3.4)	4.2 (4.2)	3.6 (4.8)	3.0 (4.1)	2.3 (0.6)	2.1 (0.5)
公共樓宇	1.94	6.2 <sup>(b)</sup> (10.9) <sup>(b)</sup>	3.5 (7.2)	* (*)	0.4 (0.5)	3.6 (51.3)	9.9 (-5.6)	9.9 (-5.6)
電力、燃氣及水	2.67	-2.6 <sup>(b)</sup> (8.4) <sup>(b)</sup>	0.6 (1.0)	-1.1 (*)	-1.6 (-1.1)	4.0 (4.1)	1.4 (1.4)	-5.5 (-5.5)
煙酒	0.54	1.3 <sup>(b)</sup>	1.5	0.3	1.2	2.4	2.1	2.3
衣履	3.21	-1.8 <sup>(b)</sup>	-3.4	-3.3	-2.8	-4.5	-3.0	-1.9
耐用物品	4.65	-5.6 <sup>(b)</sup>	-5.4	-5.7	-5.4	-5.3	-5.0	-3.6
雜項物品	3.56	0.9 <sup>(b)</sup>	1.5	0.5	1.3	2.3	2.1	2.3
交通	7.98	-0.3 <sup>(b)</sup>	1.6	1.2	1.5	1.4	2.1	2.9
雜項服務	15.81	1.1 <sup>(b)</sup> (1.1) <sup>(b)</sup>	2.3 (2.3)	2.7 (2.7)	2.1 (2.1)	2.5 (2.5)	1.9 (1.9)	0.6 (0.6)
所有項目	100.00	2.5 <sup>(b)</sup> (3.0) <sup>(b)</sup>	2.3 (2.4)	2.8 (2.8)	2.3 (2.6)	2.1 (3.1)	2.1 (1.2)	1.4 (0.5)

註：(a) 住屋項目包括租金、差餉、地租、維修費及其他住屋費用，但住屋項目下的私人樓宇及公共樓宇分類，在此只包括租金、差餉及地租，因此私人樓宇及公共樓宇的合計權數略小於整個住屋項目的權數。

(b) 由二零一五年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。在估計二零一五年全年的增減率時，採用了拼接消費物價指數新舊數列的方法，以得出最佳的估計數字。

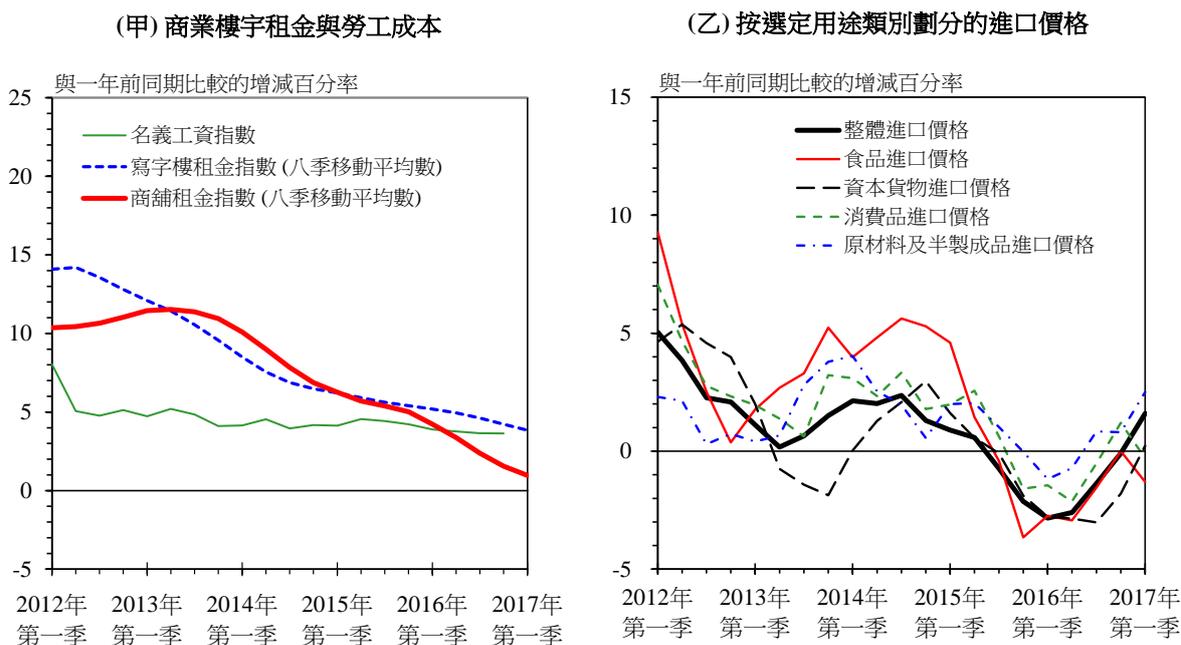
( ) 括號內數字為未撇除政府一次性紓緩措施效應的整體綜合消費物價指數的增減率。

(\*) 增減小於 0.05%。

## 生產要素成本與進口價格

6.4 二零一七年第一季本地成本上漲的壓力大致溫和。整體勞工市場情況大體穩定，工資及收入在最近數季維持平穩增長。即使最近物業租賃市場新訂的租金有所回升，但倘若按八季移動平均數分析，寫字樓及商舖租金的按年升幅繼續呈放緩趨勢。

圖6.5：本地成本壓力仍然受控，外圍價格壓力保持和緩



**6.5** 本港主要進口來源地的通脹依然低企，加上美元兌多種其他貨幣的匯率在去年年內呈現強勢，外圍價格壓力依然輕微。整體進口價格在第一季按年輕微上升 1.6%，扭轉上一季 0.1% 的跌幅。按用途類別分析，原材料及半製成品的進口價格在第一季較去年同期上升 2.5%，資本貨物的進口價格則微升 0.2%。同時，食品及消費品的進口價格持續偏軟，分別錄得 1.3% 和 0.3% 的按年跌幅。相反，反映國際油價從二零一六年年年初的低位反彈，燃料的進口價格在二零一七年第一季按年急升 46.1%。

**表 6.3：按用途類別劃分的進口價格**

(與一年前同期比較的增減百分率)

		<u>食品</u>	<u>消費品</u>	<u>原材料及 半製成品</u>	<u>燃料</u>	<u>資本貨物</u>	<u>所有進口貨物</u>
二零一六年	全年	-1.8	-0.7	*	-21.4	-2.6	-1.7
	上半年	-2.9	-1.8	-0.9	-33.7	-2.8	-2.7
	下半年	-0.7	0.3	0.8	-6.7	-2.4	-0.7
	第一季	-2.7	-1.4	-1.2	-39.2	-2.8	-2.8
	第二季	-2.9	-2.1	-0.7	-28.5	-2.9	-2.6
	第三季	-1.5	-0.5	0.8	-15.5	-3.0	-1.4
	第四季	*	1.2	0.8	3.1	-1.8	-0.1
二零一七年	第一季	-1.3	-0.3	2.5	46.1	0.2	1.6

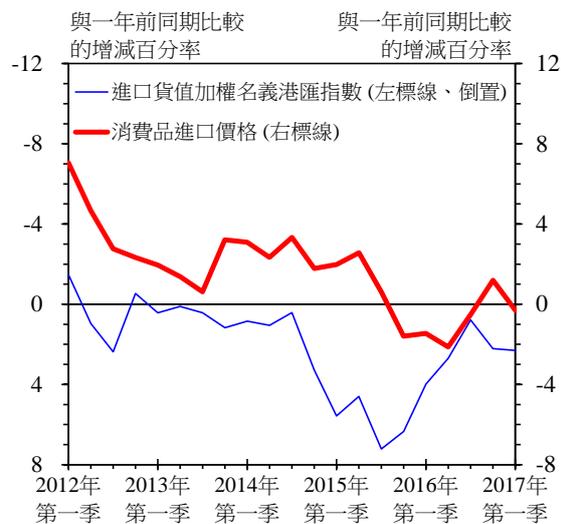
註：(\*) 增減小於 0.05%。

圖6.6：按用途類別劃分的進口價格

(甲) 食品進口價格略為回軟

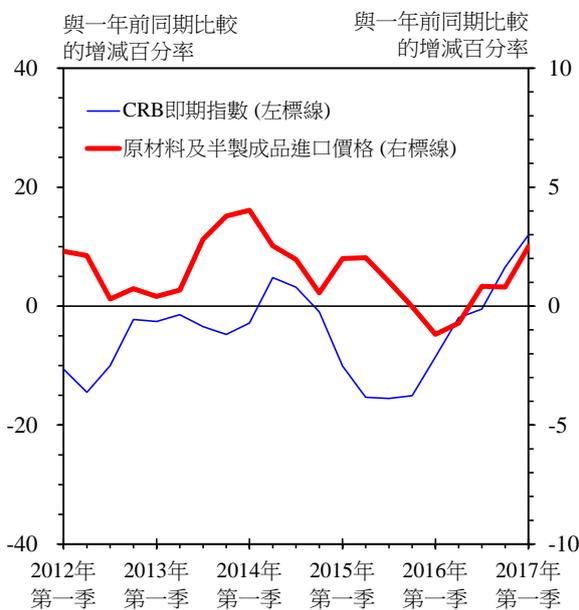


(乙) 消費品進口價格回跌



註：名義港匯指數上升表示港元轉強。為使表達清晰，加權名義港匯指數的y軸以倒置方式顯示。

(丙) 原材料及半製成品的進口價格溫和上升



(丁) 燃料進口價格跟隨全球油價急升



## 產品價格

6.6 根據生產物價指數<sup>(3)</sup>，產品價格在二零一六年持續疲軟，一些行業在年內只錄得些微升幅。製造業產品價格在二零一六年下半年有所反彈，令全年合計錄得輕微升幅。在選定服務業當中，住宿服務價格在二零一六年全年進一步下跌，儘管在第四季隨訪港旅客人次稍為回升而重現些微升幅。海上運輸和航空運輸的價格跌幅，雖然在二零一六年以全年平均計算有所擴大，但年內每季的跌幅持續收窄，相信是由於外貿環境漸見好轉所致。同時，陸路運輸和速遞服務的價格持續溫和上升，電訊服務價格在二零一六年則繼續處於跌勢。

表 6.4：製造業及選定服務業的生產物價指數  
(與一年前同期比較的增減百分率)

行業類別	二零一五年					二零一六年				
	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	全年	第一季	第二季	第三季	第四季
製造業	-2.7	-0.6	-2.8	-4.4	-3.2	1.3	-2.8	0.4	3.9	4.0
選定服務業 <sup>(a)</sup>										
住宿服務	-3.6	-1.6	-5.4	-4.8	-2.6	-2.1	-4.7	-1.9	-2.2	0.2
陸路運輸	2.3	2.9	2.3	2.1	2.0	1.6	2.6	2.1	0.9	1.0
海上運輸	-7.0	-0.2	-3.5	-10.4	-13.5	-12.4	-15.8	-14.8	-11.6	-7.0
航空運輸	-7.8	-3.4	-7.9	-9.2	-10.8	-9.9	-12.1	-10.9	-10.9	-5.7
電訊	-4.3	-3.9	-4.4	-4.7	-4.2	-2.8	-3.6	-3.1	-2.3	-1.9
速遞服務	4.5	4.2	4.8	4.7	4.3	2.1	1.8	2.3	2.8	1.5

註：(a) 由於其他服務業的類別難以界定和劃分，以致價格變動難於計算，其生產物價指數因而未能在本表提供。這種情況在銀行及保險業尤以為然，因為業界通常並非直接向顧客收取服務費。

## 本地生產總值平減物價指數

6.7 作為量度經濟體系內整體價格變動的概括指標，本地生產總值平減物價指數<sup>(4)</sup>在二零一七年第一季按年上升 1.9%，稍高於二零一六年第四季 1.8% 的升幅。同時，貿易價格比率<sup>(5)</sup>因進口價格的升幅高於出口價格而有所惡化。撇除對外貿易這個指數組成項目，內部需求平減物價指數按年上升 2.5%，升幅大致溫和。

圖6.7：本地生產總值平減物價指數

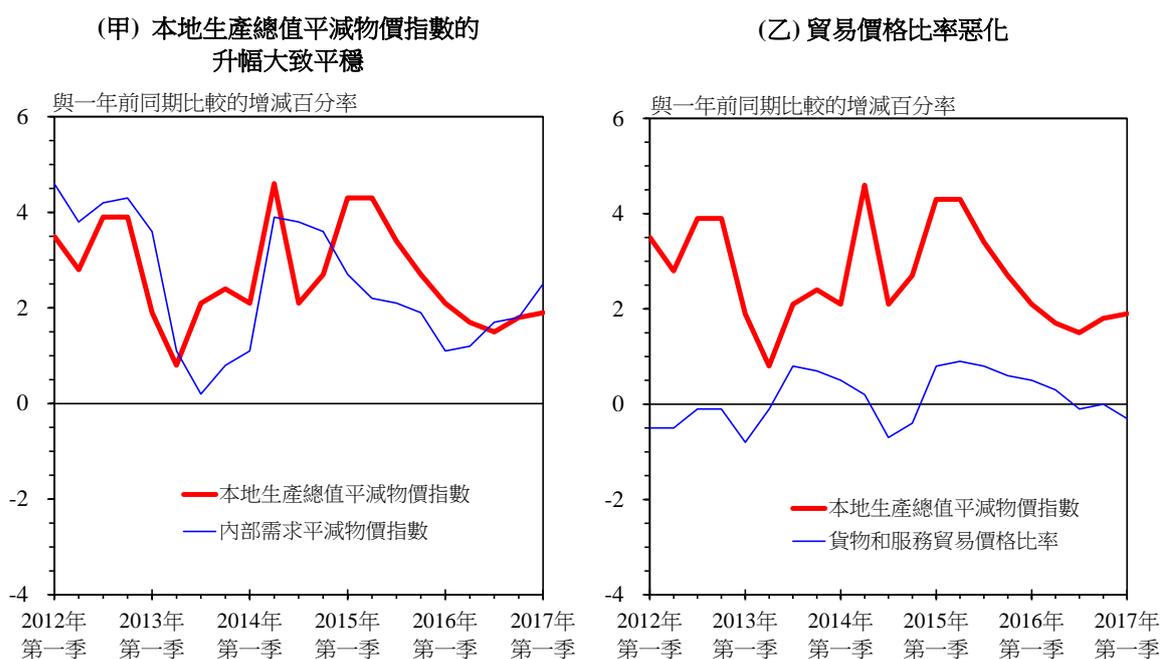


表 6.5：本地生產總值平減物價指數及  
主要開支組成項目平減物價指數  
(與一年前同期比較的增減百分率)

	二零一五年		二零一六年				二零一七年
	全年 <sup>#</sup>	全年 <sup>#</sup>	第一季 <sup>#</sup>	第二季 <sup>#</sup>	第三季 <sup>#</sup>	第四季 <sup>#</sup>	第一季 <sup>+</sup>
私人消費開支	1.2	1.6	1.1	1.5	2.1	1.8	1.6
政府消費開支	4.4	3.8	3.8	3.7	3.9	3.7	3.4
本地固定資本形成 總額	4.5	0.1	-0.2	-0.8	-0.4	1.3	4.5
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	-0.7	-1.4	-2.7	-2.4	-1.3	0.3	1.6
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	-1.4	-1.8	-3.4	-2.8	-1.4	0.3	1.9
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	-2.8	-2.0	-4.0	-2.3	-1.2	-0.5	1.1
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	-4.6	-1.4	-3.5	-1.6	0.1	-0.7	0.9
<b>本地生產總值</b>	<b>3.6</b>	<b>1.8</b>	<b>2.1</b> <b>&lt;0.5&gt;</b>	<b>1.7</b> <b>&lt;0.5&gt;</b>	<b>1.5</b> <b>&lt;0.2&gt;</b>	<b>1.8</b> <b>&lt;0.6&gt;</b>	<b>1.9</b> <b>&lt;0.6&gt;</b>
最後需求總額 <sup>&amp;</sup>	*	-0.5	-1.5	-1.2	-0.3	0.7	1.8
內部需求	2.2	1.5	1.1	1.2	1.7	1.8	2.5
貨物及服務 貿易價格比率 <sup>&amp;</sup>	0.7	0.2	0.5	0.3	-0.1	*	-0.3

註： 這些數字根據以環比物量計算本地生產總值的數列而得出，並會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

< > 經季節性調整後與對上季度比較的增減率。

(\*) 增減小於 0.05%。

註釋：

- (1) 甲類、乙類及丙類消費物價指數，乃參照住戶開支統計調查中不同住戶類別的平均開支模式而編訂。綜合計算三項指數涵蓋所有住戶的開支模式後，便得出綜合消費物價指數。

以二零一四至一五年度為基期的消費物價指數所涵蓋的住戶，開支範圍分別如下：

	涵蓋住戶 約佔的比例	平均每月開支範圍 (二零一四年十月至 二零一五年九月期間)
	(%)	(元)
甲類消費物價指數	50	5,500 至 24,499
乙類消費物價指數	30	24,500 至 44,499
丙類消費物價指數	10	44,500 至 89,999

以二零一四至一五年度為基期的消費物價指數各組成項目的權數如下：

開支 組成項目	綜合消費 物價指數	甲類消費 物價指數	乙類消費 物價指數	丙類消費 物價指數
	(%)	(%)	(%)	(%)
食品	27.29	34.37	26.26	20.85
外出用膳	17.74	20.99	17.88	13.98
其他食品	9.55	13.38	8.38	6.87
住屋	34.29	33.77	35.24	33.60
私人樓宇	29.92	26.51	32.15	30.72
公共樓宇	1.94	5.44	0.49	--
維修費及其他 住屋費用	2.43	1.82	2.60	2.88
電力、燃氣及水	2.67	3.85	2.38	1.76
煙酒	0.54	0.75	0.57	0.26
衣履	3.21	2.57	3.26	3.88
耐用物品	4.65	3.41	5.03	5.53
雜項物品	3.56	3.28	3.64	3.77
交通	7.98	6.75	7.60	9.84
雜項服務	15.81	11.25	16.02	20.51
所有項目	100.00	100.00	100.00	100.00

(2) 下表載列選定經濟體消費物價通脹的按年增減百分率。

	二零一五年					二零一六年					二零一七年
	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季
選定已發展經濟體											
美國	0.1	-0.1	*	0.1	0.5	1.3	1.1	1.0	1.1	1.8	2.5
加拿大	1.1	1.1	0.9	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.2	1.4	1.9
歐盟	*	-0.3	0.1	*	0.1	0.3	*	-0.1	0.3	0.8	1.8
日本	0.8	2.3	0.5	0.1	0.2	-0.1	*	-0.3	-0.5	0.3	0.3
選定主要新興經濟體											
中國內地	1.4	1.2	1.4	1.7	1.5	2.0	2.1	2.1	1.7	2.2	1.4
俄羅斯	15.5	16.2	15.8	15.7	14.5	7.1	8.3	7.4	6.8	5.8	4.6
印度	4.9	5.3	5.1	3.9	5.3	4.9	5.3	5.7	5.2	3.7	3.5
巴西	9.0	7.7	8.5	9.5	10.4	8.7	10.1	9.1	8.7	7.0	4.9
選定亞洲經濟體											
香港	3.0 <sup>^</sup>	4.4	3.0	2.3	2.3 <sup>^</sup>	2.4 <sup>^</sup>	2.8 <sup>^</sup>	2.6 <sup>^</sup>	3.1 <sup>^</sup>	1.2 <sup>^</sup>	0.5 <sup>^</sup>
新加坡	-0.5	-0.3	-0.4	-0.6	-0.7	-0.5	-0.8	-0.9	-0.4	*	0.6
台灣	-0.3	-0.6	-0.7	-0.3	0.3	1.4	1.7	1.3	0.7	1.8	0.8
韓國	0.7	0.7	0.6	0.6	0.9	1.0	0.9	0.8	0.7	1.5	2.1
馬來西亞	2.1	0.7	2.2	3.0	2.6	2.1	3.4	1.9	1.3	1.7	4.3
泰國	-0.9	-0.5	-1.1	-1.1	-0.9	0.2	-0.5	0.3	0.3	0.7	1.3
印尼	6.4	6.5	7.1	7.1	4.8	3.5	4.3	3.5	3.0	3.3	3.6
菲律賓	1.4	2.4	1.7	0.6	1.0	1.8	1.1	1.5	2.0	2.5	3.2
越南	0.6	0.7	1.0	0.5	0.3	2.7	1.3	2.2	2.8	4.4	5.0
澳門	4.6	5.1	4.8	4.5	3.9	2.4	3.7	2.6	1.8	1.4	0.9

註：(\*) 增減小於 0.05%。

(<sup>^</sup>) 根據以二零一四至一五年度為基期的消費物價指數新數列計算。

(3) 生產物價指數專為反映本地製造商所收取的產品及服務價格的變動而編訂。生產物價是指實際交易價格，但扣除給予買方的任何折價或回扣，運輸及其他雜項費用不包括在內。

(4) 計算本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數的方法，是把按當時價格計算的本地生產總值除以相應的環比物量估計。同一時段的本地生產總值平減物價指數的變動率與綜合消費物價指數的變動率差別可能很大。綜合消費物價指數主要涵蓋消費物價通脹，而本地生產總值平減物價指數是從更廣泛層面量度整個經濟體的通脹，當中計及消費、投資、進出口方面的所有價格變動。此外，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與最後需求總額平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎最後需求和進口價格走勢而定。同樣，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與內部需求平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎進口及出口價格的走勢而定。

(5) 貿易價格比率是指整體出口價格相對於進口價格的比率。

## 統計附件

	頁數
表 1. 按開支組成項目劃分的本地生產總值(以當時市價計算)	106-107
表 2. 按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	108-109
表 3. 按經濟活動劃分的本地生產總值(以當時價格計算)	110
表 4. 按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	111
表 5. 按主要組成項目劃分的國際收支平衡(以當時價格計算)	112
表 6. 貨物及服務貿易(以當時市價計算)	113
表 6a. 根據《2008年國民經濟核算體系》的標準(除了所有權轉移原則)編製的貨物及服務貿易	114
表 7. 按市場劃分的整體貨物出口(以價值計算)	115
表 8. 按來源地劃分的貨物進口(以價值計算)	116
表 9. 按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入(以當時市價計算)	117
表 9a. 根據《2008年國民經濟核算體系》的標準(除了所有權轉移原則)編製的服務輸出及服務輸入(按組成項目劃分)(以當時市價計算)	118
表 10. 按來源地劃分的訪港旅客人次	119
表 11. 物業市場情況	120-121
表 12. 物業價格及租金	122-123
表 13. 貨幣總體數字	124-125
表 14. 服務行業／界別業務收益指數的增減率	126
表 15. 勞動人口特點	127
表 16. 選定主要行業的就業人數	128
表 17. 樓宇及建造工程地盤的工人數目	129
表 18. 按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率	130
表 19. 按選定行業主類劃分的工資指數的增減率	131
表 20. 按行業主類劃分的每月工資水平及分布：所有僱員	132
表 21. 按行業主類劃分的每小時工資水平及分布：所有僱員	133
表 22. 價格的增減率	134-135
表 23. 綜合消費物價指數的增減率	136-137
表 24. 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率	138-139

**表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值  
(以當時市價計算)**

	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>
	(百萬元)					
私人消費開支	982,368	1,026,482	1,013,615	1,090,234	1,224,402	1,314,969
政府消費開支	138,967	148,017	152,512	157,371	168,517	185,310
本地固定資本形成總額	340,356	350,796	339,552	386,852	455,294	517,411
其中：						
樓宇及建造	111,776	127,312	123,746	139,249	179,341	204,860
機器、設備及知識產權產品	204,083	198,633	191,568	209,568	239,854	278,477
存貨增減	12,841	8,480	22,941	37,522	11,739	-3,662
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	2,574,439	2,758,181	2,454,394	3,021,492	3,406,765	3,632,957
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	2,364,930	2,563,428	2,351,386	2,995,928	3,464,968	3,779,686
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	502,775	544,358	501,303	625,719	710,716	764,026
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	536,060	565,399	473,686	546,930	578,035	594,266
<b>本地生產總值</b>	<b>1,650,756</b>	<b>1,707,487</b>	<b>1,659,245</b>	<b>1,776,332</b>	<b>1,934,430</b>	<b>2,037,059</b>
人均本地生產總值(元)	<b>238,676</b>	<b>245,406</b>	<b>237,960</b>	<b>252,887</b>	<b>273,549</b>	<b>284,899</b>
<b>本地居民總收入</b>	<b>1,703,567</b>	<b>1,807,994</b>	<b>1,709,007</b>	<b>1,813,928</b>	<b>1,987,256</b>	<b>2,066,514</b>
人均本地居民總收入(元)	<b>246,312</b>	<b>259,851</b>	<b>245,096</b>	<b>258,240</b>	<b>281,019</b>	<b>289,019</b>
最終需求	4,551,746	4,836,314	4,484,317	5,319,190	5,977,433	6,411,011
扣除轉口的最終需求 <sup>(a)</sup>	2,823,914	3,001,538	2,823,844	3,235,971	3,604,705	3,828,055
內部需求	1,474,532	1,533,775	1,528,620	1,671,979	1,859,952	2,014,028
私營機構	1,297,607	1,342,889	1,327,688	1,449,592	1,614,010	1,737,274
公營部門	176,925	190,886	200,932	222,387	245,942	276,754
外來需求	3,077,214	3,302,539	2,955,697	3,647,211	4,117,481	4,396,983

名詞定義：

最終需求	= 私人消費開支+政府消費開支+本地固定資本形成總額+存貨增減+整體貨物出口+服務輸出
私營機構的內部需求	= 私人消費開支+私營機構的本地固定資本形成總額+存貨增減
公營部門的內部需求	= 政府消費開支+公營部門的本地固定資本形成總額
內部需求	= 私營機構的內部需求+公營部門的內部需求
外來需求	= 整體貨物出口+服務輸出

表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值  
(以當時市價計算)(續)

(百萬元)

	2013	2014	2015 <sup>#</sup>	2016 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>	2016 第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>	2017 第1季 <sup>#</sup>
私人消費開支	1,413,058	1,502,768	1,593,227	1,648,082	414,332	400,391	435,447	419,479
政府消費開支	198,572	214,216	231,261	248,085	59,721	62,118	62,931	67,880
本地固定資本形成總額	515,516	530,916	537,228	536,155	128,353	135,706	152,813	132,542
其中：								
樓宇及建造	211,130	244,047	262,791	278,550	67,816	68,755	75,897	75,165
機器、設備及知識產權產品	264,997	242,902	228,591	212,471	51,258	54,670	59,691	42,968
存貨增減	-1,673	7,473	-20,580	5,635	1,682	1,549	4,341	5,694
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	3,926,059	3,986,769	3,889,225	3,900,462	929,176	1,025,058	1,097,702	941,253
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	4,142,651	4,237,700	4,066,527	4,036,909	986,624	1,036,803	1,121,390	999,453
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	812,640	829,085	808,948	767,035	176,986	196,380	200,017	200,950
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	583,216	573,522	574,345	577,544	137,658	148,189	153,274	140,962
<b>本地生產總值</b>	<b>2,138,305</b>	<b>2,260,005</b>	<b>2,398,437</b>	<b>2,491,001</b>	<b>585,968</b>	<b>636,210</b>	<b>678,587</b>	<b>627,383</b>
人均本地生產總值(元)	297,860	312,609	328,945	339,531	--	--	--	--
本地居民總收入	2,178,824	2,306,612	2,442,813	2,575,114	624,390	651,533	698,030	N.A.
人均本地居民總收入(元)	303,504	319,056	335,031	350,996	--	--	--	--
最終需求	6,864,172	7,071,227	7,039,309	7,105,454	1,710,250	1,821,202	1,953,251	1,767,798
扣除轉口的最終需求 <sup>(a)</sup>	4,025,243	4,116,670	4,139,943	4,207,530	1,008,075	1,061,078	1,143,539	1,064,310
內部需求	2,125,473	2,255,373	2,341,136	2,437,957	604,088	599,764	655,532	625,595
私營機構	1,827,460	1,929,514	1,991,566	2,066,158	514,631	509,919	556,673	520,999
公營部門	298,013	325,859	349,570	371,799	89,457	89,845	98,859	104,596
外來需求	4,738,699	4,815,854	4,698,173	4,667,497	1,106,162	1,221,438	1,297,719	1,142,203

註：(a) 最終需求仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率  
(以實質計算)

	2007	2008	2009	2010	2011	2012
						(%)
私人消費開支	8.6	1.9	0.2	6.1	8.4	4.1
政府消費開支	3.2	2.0	2.3	3.4	2.5	3.6
本地固定資本形成總額	3.2	1.4	-3.5	7.7	10.2	6.8
其中：						
樓宇及建造	-0.3	6.8	-5.5	5.7	15.7	7.2
機器、設備及知識產權產品	2.5	*	-2.2	6.5	12.3	10.2
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	6.9	3.2	-11.2	18.0	4.6	3.3
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	9.9	3.7	-7.0	19.9	6.7	4.6
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	15.9	4.9	1.7	15.3	5.7	2.7
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	5.7	1.1	-12.9	10.0	-0.2	2.2
<b>本地生產總值</b>	<b>6.5</b>	<b>2.1</b>	<b>-2.5</b>	<b>6.8</b>	<b>4.8</b>	<b>1.7</b>
<b>人均本地生產總值</b>	<b>5.6</b>	<b>1.5</b>	<b>-2.7</b>	<b>6.0</b>	<b>4.1</b>	<b>0.6</b>
<b>實質本地居民總收入</b>	<b>8.2</b>	<b>3.3</b>	<b>-4.6</b>	<b>3.7</b>	<b>4.8</b>	<b>-0.2</b>
<b>人均實質本地居民總收入</b>	<b>7.3</b>	<b>2.7</b>	<b>-4.8</b>	<b>2.9</b>	<b>4.1</b>	<b>-1.3</b>
最終需求	8.1	2.8	-6.1	14.0	5.3	3.4
扣除轉口的最終需求 <sup>(a)</sup>	8.2	2.9	-3.5	11.0	4.7	3.2
內部需求	7.8	1.4	0.5	7.1	6.5	3.9
私營機構	8.9	1.2	-0.1	6.6	6.7	3.6
公營部門	0.6	3.2	4.5	10.2	5.5	5.8
外來需求	8.2	3.5	-9.1	17.6	4.8	3.2

註： (a) 最終需求仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(--) 不適用。

(\*) 增減小於 0.05%。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率  
(以實質計算)(續)

	(%)									
	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015<sup>#</sup></u>	<u>2016<sup>#</sup></u>					平均每年 增減率：	
					<u>2016</u>		<u>2017</u>		過去十年 2006 至 2016 <sup>#</sup>	過去五年 2011 至 2016 <sup>#</sup>
					第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>		
私人消費開支	4.6	3.3	4.8	1.8	0.4	1.6	3.6	3.7	4.4	3.7
政府消費開支	2.7	3.1	3.4	3.4	3.6	3.4	3.4	3.7	2.9	3.2
本地固定資本形成總額	2.6	-0.1	-3.2	-0.3	-5.1	7.2	5.6	6.4	2.4	1.1
其中：										
樓宇及建造	-4.3	9.3	2.2	3.9	2.4	4.3	7.5	9.6	3.9	3.6
機器、設備及知識產權產品	11.3	-8.7	-7.7	-4.6	-10.3	7.6	-4.2	-8.9	1.7	-0.3
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	8.2	0.8	-1.7	1.8	2.4	2.5	5.1	9.2	3.1	2.4
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	9.9	1.5	-2.7	1.1	0.6	3.1	5.6	9.9	4.5	2.8
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	6.0	1.6	0.3	-3.2	-6.2	-2.5	1.2	2.6	4.9	1.4
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	-2.1	-2.2	5.0	2.0	1.2	0.8	2.0	0.9	0.7	0.9
<b>本地生產總值</b>	<b>3.1</b>	<b>2.8</b>	<b>2.4</b>	<b>2.0</b>	<b>1.8</b>	<b>2.0</b>	<b>3.2</b>	<b>4.3</b>	<b>2.9</b>	<b>2.4</b>
<b>人均本地生產總值</b>	<b>2.7</b>	<b>2.0</b>	<b>1.5</b>	<b>1.4</b>	--	--	--	--	<b>2.2</b>	<b>1.6</b>
<b>實質本地居民總收入</b>	<b>4.0</b>	<b>2.7</b>	<b>3.8</b>	<b>4.0</b>	<b>3.7</b>	<b>3.5</b>	<b>5.6</b>	<b>N.A.</b>	<b>2.9</b>	<b>2.8</b>
<b>人均實質本地居民總收入</b>	<b>3.6</b>	<b>1.9</b>	<b>2.9</b>	<b>3.3</b>	--	--	--	--	<b>2.2</b>	<b>2.1</b>
最終需求	6.6	1.6	-0.4	1.5	1.0	2.6	4.5	7.1	3.6	2.5
扣除轉口的最終需求 <sup>(a)</sup>	4.2	0.6	0.1	1.5	0.1	2.7	3.5	4.6	3.2	1.9
內部需求	4.1	2.9	1.6	2.6	1.1	4.7	4.5	5.5	3.8	3.0
私營機構	4.1	2.6	1.3	2.6	0.9	5.2	4.0	5.0	3.7	2.8
公營部門	3.7	4.6	2.9	2.9	2.4	1.8	7.3	8.3	4.4	4.0
外來需求	7.8	1.0	-1.4	0.9	0.9	1.6	4.5	8.0	3.4	2.3

表 3：按經濟活動劃分的本地生產總值  
(以當時價格計算)

	2011		2012		2013		2014		2015 <sup>#</sup>	
	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%
農業、漁業、採礦及採石	944	*	1,114	0.1	1,225	0.1	1,496	0.1	1,630	0.1
製造	30,578	1.6	30,600	1.5	30,156	1.4	27,885	1.3	26,716	1.1
電力、燃氣和自來水供應 及廢棄物管理	33,877	1.8	35,382	1.8	35,119	1.7	35,636	1.6	34,653	1.5
建造	65,484	3.4	73,445	3.6	83,288	4.0	96,205	4.4	107,902	4.6
服務	1,770,166	93.1	1,872,498	93.0	1,948,292	92.9	2,044,750	92.7	2,154,603	92.7
進出口貿易、批發及零售	492,900	25.9	511,537	25.4	523,741	25.0	531,541	24.1	527,822	22.7
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務	66,421	3.5	72,044	3.6	75,413	3.6	78,725	3.6	78,134	3.4
運輸、倉庫、郵政 及速遞服務	120,034	6.3	120,609	6.0	125,465	6.0	137,658	6.2	150,073	6.5
資訊及通訊	62,952	3.3	70,866	3.5	76,145	3.6	77,761	3.5	80,813	3.5
金融及保險	305,282	16.1	319,312	15.9	346,248	16.5	367,989	16.7	409,933	17.6
地產、專業及商用服務	213,987	11.3	232,416	11.5	225,789	10.8	239,434	10.9	252,714	10.9
公共行政、社會 及個人服務	313,585	16.5	337,678	16.8	356,326	17.0	379,588	17.2	407,467	17.5
樓宇業權	195,005	10.3	208,036	10.3	219,166	10.4	232,053	10.5	247,648	10.6
<b>以基本價格計算的 本地生產總值</b>	<b>1,901,049</b>	<b>100.0</b>	<b>2,013,038</b>	<b>100.0</b>	<b>2,098,080</b>	<b>100.0</b>	<b>2,205,972</b>	<b>100.0</b>	<b>2,325,505</b>	<b>100.0</b>
產品稅	69,401	--	63,575	--	75,314	--	83,236	--	95,433	--
統計差額 (%)	-1.9	--	-1.9	--	-1.6	--	-1.3	--	-0.9	--
<b>以當時市價計算的 本地生產總值</b>	<b>1,934,430</b>	<b>--</b>	<b>2,037,059</b>	<b>--</b>	<b>2,138,305</b>	<b>--</b>	<b>2,260,005</b>	<b>--</b>	<b>2,398,437</b>	<b>--</b>

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(--) 不適用。

(\*) 小於 0.05%。

**表 4：按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率  
(以實質計算)**

	(%)									
	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015<sup>#</sup></u>	<u>2016<sup>#</sup></u>	<u>2016</u>			
							第1季 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>
農業、漁業、採礦及採石	0.8	-3.2	4.9	-6.0	-6.8	-2.9	-7.1	-0.2	-3.5	-1.3
製造	0.7	-0.8	0.1	-0.4	-1.5	-0.4	-0.3	-0.4	-0.1	-1.0
電力、燃氣和自來水供應 及廢棄物管理	0.6	1.4	-2.9	0.8	-2.6	0.3	2.1	0.2	0.6	-1.5
建造	18.3	8.3	4.2	13.0	5.4	2.6	-1.2	0.8	3.0	7.6
服務	5.2	1.8	2.7	2.5	1.7	2.3	1.6	2.7	2.3	2.5
進出口貿易、批發及零售	9.1	1.9	3.3	1.2	-1.1	0.4	-2.1	0.9	0.8	1.7
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務	8.3	1.8	3.6	2.2	-1.9	0.1	-0.9	1.0	0.1	0.2
運輸、倉庫、郵政 及速遞服務	7.2	0.9	4.1	2.9	3.3	3.3	2.6	3.4	3.5	3.8
資訊及通訊	2.8	2.8	4.0	3.9	4.0	3.7	3.7	4.2	3.7	3.3
金融及保險	6.5	0.8	7.7	5.3	6.1	4.7	5.0	4.2	4.7	4.8
地產、專業及商用服務	2.6	3.1	-4.0	1.9	0.7	3.0	1.8	3.7	3.2	3.5
公共行政、社會 及個人服務	1.8	2.1	2.5	2.4	2.5	2.7	2.5	3.3	2.5	2.3
樓宇業權	0.7	1.1	0.3	0.8	0.6	0.6	0.4	0.5	0.6	0.7
產品稅	-6.8	-10.4	-6.4	6.7	7.1	-9.0	-21.7	-25.5	-6.3	24.2
<b>以二零一五年環比物量計算的 本地生產總值</b>	<b>4.8</b>	<b>1.7</b>	<b>3.1</b>	<b>2.8</b>	<b>2.4</b>	<b>2.0</b>	<b>1.0</b>	<b>1.8</b>	<b>2.0</b>	<b>3.2</b>

註：(＃) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(a) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

表 5：按主要組成項目劃分的國際收支平衡  
(以當時價格計算)

(百萬元)

	2012	2013	2014	2015 <sup>#</sup>	2016 <sup>#</sup>	2016			
						第1季 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>
經常賬戶 <sup>(a)</sup>	32,151	32,475	31,453	79,553	115,519	17,241	14,966	46,548	36,764
貨物	-146,729	-216,592	-250,931	-177,302	-136,447	-43,566	-57,448	-11,745	-23,688
服務	169,760	229,424	255,563	234,603	189,491	55,229	39,328	48,191	46,743
初次收入	29,455	40,519	46,607	44,376	84,113	10,924	38,422	15,323	19,443
二次收入	-20,336	-20,876	-19,786	-22,124	-21,638	-5,346	-5,337	-5,221	-5,734
資本及金融賬戶 <sup>(a)</sup>	-67,664	-86,308	-73,785	-128,642	-122,822	10,251	8,918	-75,890	-66,102
資本賬戶	-1,433	-1,609	-748	-216	-362	-72	-57	-48	-185
金融賬戶	-66,231	-84,699	-73,037	-128,426	-122,460	10,323	8,975	-75,842	-65,917
非儲備性質的金融資產	122,658	-26,810	66,052	153,570	-113,605	15,570	-7,116	-77,793	-44,265
直接投資	-102,623	-50,250	-85,718	794,800	354,466	-7,598	31,738	157,441	172,885
證券投資	-31,592	-386,077	-64,384	-970,938	-325,571	84,715	-18,862	-213,675	-177,749
金融衍生工具	15,208	54,661	118,359	99,178	28,599	11,804	6,712	6,174	3,909
其他投資	241,665	354,856	97,795	230,531	-171,098	-73,352	-26,704	-27,733	-43,310
儲備資產	-188,889	-57,890	-139,089	-281,996	-8,856	-5,246	16,092	1,951	-21,651
淨誤差及遺漏	35,513	53,833	42,332	49,089	7,303	-27,492	-23,884	29,342	29,337
<b>整體的國際收支</b>	<b>188,889</b>	<b>57,890</b>	<b>139,089</b>	<b>281,996</b>	<b>8,856</b>	<b>5,246</b>	<b>-16,092</b>	<b>-1,951</b>	<b>21,651</b>

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 根據編製國際收支平衡的會計常規，經常賬戶差額的正數值顯示盈餘而負數值則顯示赤字。資本及金融賬戶差額的正數值顯示資金淨流入而負數值則顯示資金淨流出。由於對外資產的增加是屬於借方記賬而減少則屬貸方記賬，因此負數值的儲備資產顯示儲備資產的增加，而正數值則顯示減少。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 6：貨物及服務貿易  
(以當時市價計算)

(百萬元)

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015<sup>#</sup></u>	<u>2016<sup>#</sup></u>	<u>2016</u>			<u>2017</u>
						第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>
整體貨物出口	3,632,957	3,926,059	3,986,769	3,889,225	3,900,462	929,176	1,025,058	1,097,702	941,253
貨物進口	3,779,686	4,142,651	4,237,700	4,066,527	4,036,909	986,624	1,036,803	1,121,390	999,453
<b>貨物貿易差額</b>	<b>-146,729</b>	<b>-216,592</b>	<b>-250,931</b>	<b>-177,302</b>	<b>-136,447</b>	<b>-57,448</b>	<b>-11,745</b>	<b>-23,688</b>	<b>-58,200</b>
	<b>&lt;-3.9&gt;</b>	<b>&lt;-5.2&gt;</b>	<b>&lt;-5.9&gt;</b>	<b>&lt;-4.4&gt;</b>	<b>&lt;-3.4&gt;</b>	<b>&lt;-5.8&gt;</b>	<b>&lt;-1.1&gt;</b>	<b>&lt;-2.1&gt;</b>	<b>&lt;-5.8&gt;</b>
服務輸出	764,026	812,640	829,085	808,948	767,035	176,986	196,380	200,017	200,950
服務輸入	594,266	583,216	573,522	574,345	577,544	137,658	148,189	153,274	140,962
<b>服務貿易差額</b>	<b>169,760</b>	<b>229,424</b>	<b>255,563</b>	<b>234,603</b>	<b>189,491</b>	<b>39,328</b>	<b>48,191</b>	<b>46,743</b>	<b>59,988</b>
	<b>&lt;28.6&gt;</b>	<b>&lt;39.3&gt;</b>	<b>&lt;44.6&gt;</b>	<b>&lt;40.8&gt;</b>	<b>&lt;32.8&gt;</b>	<b>&lt;28.6&gt;</b>	<b>&lt;32.5&gt;</b>	<b>&lt;30.5&gt;</b>	<b>&lt;42.6&gt;</b>
貨物出口及服務輸出	4,396,983	4,738,699	4,815,854	4,698,173	4,667,497	1,106,162	1,221,438	1,297,719	1,142,203
貨物進口及服務輸入	4,373,952	4,725,867	4,811,222	4,640,872	4,614,453	1,124,282	1,184,992	1,274,664	1,140,415
<b>貨物及服務貿易差額</b>	<b>23,031</b>	<b>12,832</b>	<b>4,632</b>	<b>57,301</b>	<b>53,044</b>	<b>-18,120</b>	<b>36,446</b>	<b>23,055</b>	<b>1,788</b>
	<b>&lt;0.5&gt;</b>	<b>&lt;0.3&gt;</b>	<b>&lt;0.1&gt;</b>	<b>&lt;1.2&gt;</b>	<b>&lt;1.1&gt;</b>	<b>&lt;-1.6&gt;</b>	<b>&lt;3.1&gt;</b>	<b>&lt;1.8&gt;</b>	<b>&lt;0.2&gt;</b>

註：表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

() 佔貨物進口／服務輸入總值的百分比。

<> 佔貨物進口及服務輸入總值的百分比。

表 6a : 根據《2008年國民經濟核算體系》的標準（除了所有權轉移原則）編製的貨物及服務貿易

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015<sup>#</sup></u>	<u>2016<sup>#</sup></u>	<u>2016</u>			<u>2017</u>
						第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>
<b>以當時市價計算(百萬元)</b>									
整體貨物出口	3,591,776	3,816,390	3,877,458	3,779,263	3,776,638	912,334	989,242	1,051,658	915,309
貨物進口	4,116,410	4,394,928	4,471,810	4,289,991	4,240,000	1,039,442	1,088,649	1,174,232	1,046,631
<b>貨物貿易差額</b>	<b>-524,634</b>	<b>-578,538</b>	<b>-594,352</b>	<b>-510,728</b>	<b>-463,362</b>	<b>-127,108</b>	<b>-99,407</b>	<b>-122,574</b>	<b>-131,322</b>
	<b>&lt;-12.7&gt;</b>	<b>&lt;-13.2&gt;</b>	<b>&lt;-13.3&gt;</b>	<b>&lt;-11.9&gt;</b>	<b>&lt;-10.9&gt;</b>	<b>&lt;-12.2&gt;</b>	<b>&lt;-9.1&gt;</b>	<b>&lt;-10.4&gt;</b>	<b>&lt;-12.5&gt;</b>
服務輸出	1,003,047	1,058,584	1,079,989	1,052,355	1,007,273	226,193	261,342	274,471	254,321
服務輸入	455,382	467,214	481,005	484,326	490,867	117,205	125,489	128,842	121,211
<b>服務貿易差額</b>	<b>547,665</b>	<b>591,370</b>	<b>598,984</b>	<b>568,029</b>	<b>516,406</b>	<b>108,988</b>	<b>135,853</b>	<b>145,629</b>	<b>133,110</b>
	<b>(120.3)</b>	<b>(126.6)</b>	<b>(124.5)</b>	<b>(117.3)</b>	<b>(105.2)</b>	<b>(93.0)</b>	<b>(108.3)</b>	<b>(113.0)</b>	<b>(109.8)</b>
貨物出口及服務輸出	4,594,823	4,874,974	4,957,447	4,831,618	4,783,911	1,138,527	1,250,584	1,326,129	1,169,630
貨物進口及服務輸入	4,571,792	4,862,142	4,952,815	4,774,317	4,730,867	1,156,647	1,214,138	1,303,074	1,167,842
<b>貨物及服務貿易差額</b>	<b>23,031</b>	<b>12,832</b>	<b>4,632</b>	<b>57,301</b>	<b>53,044</b>	<b>-18,120</b>	<b>36,446</b>	<b>23,055</b>	<b>1,788</b>
	<b>&lt;0.5&gt;</b>	<b>&lt;0.3&gt;</b>	<b>&lt;0.1&gt;</b>	<b>&lt;1.2&gt;</b>	<b>&lt;1.1&gt;</b>	<b>&lt;-1.6&gt;</b>	<b>&lt;3.0&gt;</b>	<b>&lt;1.8&gt;</b>	<b>&lt;0.2&gt;</b>
<b>以實質計算的增減率(%)</b>									
整體貨品出口	1.9	6.5	0.8	-1.9	1.4	2.0	2.0	4.7	9.3
貨物進口	3.0	7.2	0.9	-2.7	0.6	0.3	2.5	4.8	9.4
服務輸出	2.2	4.9	1.2	-0.3	-2.4	-4.7	-1.6	1.3	2.4
服務輸入	1.9	1.5	1.8	5.3	2.7	1.5	1.6	3.2	1.5

註： (#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

( ) 佔貨物進口／服務輸入總值的百分比。

<> 佔貨物進口及服務輸入總值的百分比。

表 7：按市場劃分的整體貨物出口  
(以價值計算)

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>		<u>2016</u>			<u>2017</u>
	(增減%)		(增減%)		(百萬元)	第2季	第3季	第4季	第1季	(與一年前比較增減%)
所有市場	<b>2.9</b>	<b>3.6</b>	<b>3.2</b>	<b>-1.8</b>	<b>-0.5</b>	<b>3,588,247</b>	<b>-1.2</b>	<b>-0.2</b>	<b>5.5</b>	<b>10.3</b>
中國內地	6.3	4.9	1.5	-2.1	0.4	1,943,469	-0.7	1.0	8.6	12.6
美國	2.3	-2.1	3.1	0.2	-5.3	324,040	-5.2	-3.9	-4.8	2.4
日本	6.5	-6.1	-2.8	-6.6	-4.9	116,746	-7.5	-3.9	-3.2	4.0
印度	-17.5	7.9	13.1	8.1	14.6	116,702	20.9	10.4	15.2	40.1
台灣	-5.2	-4.3	2.5	-18.0	14.6	74,516	11.0	22.3	33.3	44.5
越南	9.9	15.5	14.0	14.7	-5.8	72,173	-10.1	-10.1	0.6	13.1
德國	-12.8	-5.1	-1.7	-3.2	-5.1	66,717	4.4	-10.3	-8.4	3.6
新加坡	-0.5	4.7	2.2	-2.3	4.8	61,285	-2.0	5.8	18.2	-2.6
荷蘭	-2.0	1.1	12.7	10.2	10.3	57,378	11.0	13.7	14.5	21.8
韓國	-4.0	9.0	-2.7	-12.8	-0.6	54,040	1.5	3.4	9.1	15.2
世界其他地方	0.2	5.4	7.6	-1.8	-3.3	701,182	-3.9	-4.3	-0.4	1.4

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

**表 8：按來源地劃分的貨物進口  
(以價值計算)**

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>		<u>2016</u>			<u>2017</u>
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第2季	第3季	第4季	第1季
							(與一年前比較增減%)			
<b>所有來源地</b>	<b>3.9</b>	<b>3.8</b>	<b>3.9</b>	<b>-4.1</b>	<b>-0.9</b>	<b>4,008,384</b>	<b>-3.2</b>	<b>1.2</b>	<b>5.6</b>	<b>10.7</b>
中國內地	8.5	5.5	2.3	-0.1	-3.4	1,916,831	-3.1	-1.7	-1.1	8.6
台灣	1.6	6.9	14.7	-8.6	6.4	292,072	0.2	11.4	16.5	19.6
新加坡	-3.2	*	5.8	-5.7	6.4	261,694	1.1	15.5	20.2	12.9
日本	-2.2	-8.1	0.9	-9.9	-5.2	246,698	-5.7	-5.5	5.1	8.9
美國	-3.3	7.4	*	-3.9	-2.0	206,645	-13.2	0.9	11.7	3.1
韓國	2.4	3.4	10.6	-2.0	14.0	196,228	3.3	11.1	48.5	46.3
印度	-5.5	6.7	10.0	-13.7	11.9	92,773	15.5	13.7	20.9	28.4
馬來西亞	-6.0	4.7	16.7	-7.9	-3.7	90,584	-6.2	-6.8	1.9	3.8
泰國	-4.8	6.4	13.7	-3.7	-2.7	82,586	-5.0	-3.6	1.4	10.6
菲律賓	0.3	2.5	22.0	10.3	5.8	59,768	9.0	4.2	20.5	36.4
世界其他地方	5.3	3.2	-0.3	-10.6	-3.1	562,507	-6.8	1.4	2.6	1.0

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(\*) 增減小於 0.05%。

**表 9：按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入  
(以當時市價計算)**

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015<sup>#</sup></u>	<u>2016<sup>#</sup></u>	<u>2016</u> 第2季 <sup>#</sup> 第3季 <sup>#</sup> 第4季 <sup>#</sup> 第1季 <sup>#</sup> (與一年前比較增減%)	<u>2017</u> 第1季 <sup>#</sup>			
	(增減%)				(增減%)		(百萬元)			
<b>服務輸出</b>	<b>7.5</b>	<b>6.4</b>	<b>2.0</b>	<b>-2.4</b>	<b>-5.2</b>	<b>767,035</b>	<b>-8.4</b>	<b>-3.7</b>	<b>0.7</b>	<b>3.8</b>
運輸	-0.6	-2.5	2.2	-6.8	-4.7	219,967	-7.8	-4.2	4.7	6.5
旅遊	15.8	17.7	-1.5	-5.8	-9.0	255,064	-9.6	-7.4	-3.4	0.6
金融服務	7.8	6.1	7.0	8.5	-5.5	140,436	-18.0	-1.5	0.9	5.6
其他服務	8.7	1.4	4.7	1.6	1.6	151,568	2.0	1.4	2.9	3.5
<b>服務輸入</b>	<b>2.8</b>	<b>-1.9</b>	<b>-1.7</b>	<b>0.1</b>	<b>0.6</b>	<b>577,544</b>	<b>-0.4</b>	<b>0.9</b>	<b>1.2</b>	<b>1.8</b>
運輸	2.3	-1.4	1.5	-5.9	-1.0	132,906	-2.5	0.1	1.5	2.0
旅遊	5.2	5.7	3.7	4.7	5.1	187,792	2.1	4.9	4.1	0.9
製造服務 <sup>^</sup>	-0.4	-16.5	-20.2	-2.7	-3.7	86,677	-3.9	-4.2	-2.1	3.5
其他服務	4.0	3.2	3.5	2.2	-0.7	170,169	0.4	*	*	2.0

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(^) 包括香港繳付外地加工單位的加工費價值和該些加工單位直接採購的原料／半製成品的價值。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 9a : 根據《2008年國民經濟核算體系》的標準（除了所有權轉移原則）編製的服務輸出及服務輸入（按組成項目劃分）  
（以當時市價計算）

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015<sup>#</sup></u>	<u>2016<sup>#</sup></u>	<u>2016</u>				<u>2017</u>
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>
<b>服務輸出</b>	<b>6.6</b>	<b>5.5</b>	<b>2.0</b>	<b>-2.6</b>	<b>-4.3</b>	<b>1,007,273</b>	<b>-6.9</b>	<b>-3.0</b>	<b>0.7</b>	<b>3.7</b>
運輸	-0.6	-2.5	2.2	-6.8	-4.7	219,967	-7.8	-4.2	4.7	6.5
旅遊	15.8	17.7	-1.5	-5.8	-9.0	255,064	-9.6	-7.4	-3.4	0.6
與貿易相關的服務	3.9	2.1	1.9	-3.0	-1.3	280,040	-0.8	-0.7	0.7	3.4
其他服務	9.0	4.7	6.6	6.4	-2.1	252,202	-8.8	*	2.3	4.7
<b>服務輸入</b>	<b>3.8</b>	<b>2.6</b>	<b>3.0</b>	<b>0.7</b>	<b>1.4</b>	<b>490,867</b>	<b>0.2</b>	<b>1.9</b>	<b>1.9</b>	<b>1.6</b>
運輸	2.3	-1.4	1.5	-5.9	-1.0	132,906	-2.5	0.1	1.5	2.0
旅遊	5.2	5.7	3.7	4.7	5.1	187,792	2.1	4.9	4.1	0.9
與貿易有關的服務	1.7	-2.7	2.8	0.1	-0.5	33,562	-0.4	-0.5	1.5	3.1
其他服務	4.6	4.8	3.6	2.7	-0.7	136,607	0.6	0.1	-0.4	1.7

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 10 : 按來源地劃分的訪港旅客人次

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>		<u>2016</u>		<u>2017</u>
						第2季	第3季	第4季	第1季
<u>(以千人次計)</u>									
所有來源地	<b>48 615.1</b>	<b>54 298.8</b>	<b>60 838.8</b>	<b>59 307.6</b>	<b>56 654.9</b>	<b>13 425.2</b>	<b>14 558.0</b>	<b>14 936.7</b>	<b>14 242.8</b>
中國內地	34 911.4	40 745.3	47 247.7	45 842.4	42 778.1	9 987.8	11 301.2	11 061.3	10 823.0
南亞及東南亞	3 651.8	3 718.0	3 614.8	3 559.1	3 701.8	992.4	793.3	1 087.7	834.5
台灣	2 088.7	2 100.1	2 031.9	2 015.8	2 011.4	502.8	527.7	496.8	489.8
歐洲	1 867.7	1 893.7	1 863.3	1 829.4	1 904.9	451.6	411.1	560.8	480.4
美國	1 184.8	1 109.8	1 130.6	1 181.0	1 211.5	312.3	268.4	351.5	291.7
日本	1 254.6	1 057.0	1 078.8	1 049.3	1 092.3	235.1	283.8	309.1	319.8
其他地方	3 656.1	3 674.9	3 871.9	3 830.7	3 954.8	943.3	972.4	1 069.5	1 003.6
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
所有來源地	<b>16.0</b>	<b>11.7</b>	<b>12.0</b>	<b>-2.5</b>	<b>-4.5</b>	<b>-3.5</b>	<b>-3.6</b>	<b>0.4</b>	<b>3.7</b>
中國內地	24.2	16.7	16.0	-3.0	-6.7	-5.4	-5.1	-0.3	3.8
南亞及東南亞	-2.6	1.8	-2.8	-1.5	4.0	5.5	-0.3	0.1	0.7
台灣	-2.8	0.5	-3.2	-0.8	-0.2	2.4	-2.8	-3.7	1.2
歐洲	3.7	1.4	-1.6	-1.8	4.1	3.0	3.6	3.2	-0.2
美國	-2.3	-6.3	1.9	4.5	2.6	1.1	1.7	5.3	4.4
日本	-2.3	-15.7	2.1	-2.7	4.1	-1.0	1.6	8.8	20.9
其他地方	0.9	0.5	5.4	-1.1	3.2	1.8	6.4	4.0	3.5

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

表 11：物業市場情況

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
<b>私營機構樓宇建成量</b> (以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 <sup>(a)</sup> (單位數目)	10 471	8 776	7 157	13 405	9 449	10 149	8 254
商業樓宇	368	390	235	189	197	226	161
其中：							
寫字樓	320	341	151	124	155	136	123
其他商業樓宇 <sup>(b)</sup>	48	49	84	65	42	90	39
工業樓宇 <sup>(c)</sup>	16	78	3	21	105	170	85
其中：							
工貿大廈	0	4	0	0	0	0	0
傳統分層工廠大廈	16	70	3	21	32	46	85
貨倉 <sup>(d)</sup>	0	4	0	0	73	123	0
<b>公共房屋生產量(單位數目)</b>							
公營租住單位 <sup>(e)</sup>	5 667	22 759	19 021	6 385	17 787	9 778	20 898
受資助出售單位 <sup>(e)</sup>	2 010	2 200	370	1 110	0	0	0
<b>附連施工同意書的私營機構建築圖則</b> (以樓面可用面積(千平方米)計)							
住宅物業	900.0	530.0	546.8	570.5	580.6	796.4	816.0
商業樓宇	327.5	147.7	178.3	158.4	133.6	210.2	309.5
工業樓宇 <sup>(f)</sup>	103.5	106.6	97.1	34.3	109.3	70.7	138.1
其他物業	207.7	212.8	253.2	459.2	232.7	428.9	136.4
總數	1 538.6	997.1	1 075.4	1 222.4	1 056.2	1 506.1	1 400.1
<b>物業買賣合約(數目)</b>							
住宅物業 <sup>(g)</sup>	123 575	95 931	115 092	135 778	84 462	81 333	50 676
一手市場	20 123	11 046	16 161	13 646	10 880	12 968	11 046
二手市場	103 452	84 885	98 931	122 132	73 582	68 365	39 630
非住宅物業選定類別 <sup>(h)</sup>							
寫字樓	4 129	2 845	2 521	3 591	3 071	3 269	1 685
其他商業樓宇	5 490	4 149	5 359	7 639	5 980	7 282	4 305
分層工廠大廈	9 072	5 741	5 554	8 206	7 619	9 731	4 271

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 二零零二年之前的數字包括已獲發臨時或正式佔用許可證的所有已落成住宅樓宇，以及已發合格證明書的村屋。受同意方案約束的物業發展項目，除佔用許可證外，還須具備合格證明書、轉讓同意書或批租同意書，方可把樓宇個別轉讓。二零零二年之後的數字不包括村屋，而二零零四年之後的數字亦不包括獲發臨時佔用許可證的單位。

表內住宅物業的私人住宅單位數字並不包括私人機構參建居屋計劃、居者有其屋計劃、可租可買計劃、重建置業計劃、夾心階層住屋計劃、市區改善計劃和住宅發售計劃的單位。二零零四年之後的數字亦包括由受資助單位轉為私人住宅的單位。

(b) 這些數字包括零售業樓宇及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但專作寫字樓用途的樓宇則除外。車位及香港房屋委員會和香港房屋協會所建的商業樓宇並不包括在內。

(c) 包括工貿大廈，但不包括主要供發展商自用的特定用途工廠大廈。

(d) 包括貨櫃碼頭及機場內的貨倉。

表 11：物業市場情況(續)

	2014	2015	2016	第2季	2016 第3季	第4季	2017 第1季
<b>私營機構樓宇建成量</b> (以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 <sup>(a)</sup> (單位數目)	15 719	11 280	14 595	5 614	3 339	3 839	4 370
商業樓宇	161	233	276	83	10	101	20
其中：							
寫字樓	104	164	153	55	0	53	12
其他商業樓宇 <sup>(b)</sup>	57	69	123	29	10	49	7
工業樓宇 <sup>(c)</sup>	116	30	78	0	0	5	0
其中：							
工貿大廈	0	0	0	0	0	0	0
傳統分層工廠大廈	36	30	5	0	0	5	0
貨倉 <sup>(d)</sup>	80	0	73	0	0	0	0
<b>公共房屋生產量(單位數目)</b>							
公營租住單位 <sup>(e)</sup>	5 634	10 147	21 755	187	4 697	4 884	N.A.
受資助出售單位 <sup>(e)</sup>	0	1 326	229	0	0	229	N.A.
<b>附連施工同意書的私營機構建築圖則(以樓面可用面積(千平方米)計)</b>							
住宅物業	647.1	893.3	645.8	57.2	271.1	106.4	N.A.
商業樓宇	290.3	319.0	312.4	79.5	76.9	40.6	N.A.
工業樓宇 <sup>(f)</sup>	105.9	225.3	76.2	28.0	16.6	16.5	N.A.
其他物業	217.1	555.4	235.1	42.3	13.3	121.7	N.A.
總數	1 260.4	1 993.0	1 269.4	207.0	377.9	285.3	N.A.
<b>物業買賣合約(數目)</b>							
住宅物業 <sup>(g)</sup>	63 807	55 982	54 701	13 700	17 890	16 890	13 221
一手市場	16 857	16 826	16 793	4 308	6 244	4 916	3 573
二手市場	46 950	39 156	37 908	9 392	11 646	11 974	9 648
非住宅物業選定類別 <sup>(h)</sup>							
寫字樓	1 271	1 470	1 105	258	294	412	429
其他商業樓宇	3 092	2 067	1 530	270	393	548	492
分層工廠大廈	3 016	3 407	2 732	587	616	1 079	948

註(續)： (e) 本數列為房屋委員會建屋計劃興建數量。數字涵蓋所有建屋計劃，及按實際用途計算在發售時曾更改用途的工程項目數字(包括剩餘的居者有其屋計劃項目)。此外，待售的剩餘居屋屋苑及大廈在正式售出前，不會包括在有關的興建數量中。同時，房屋協會的出租及發售住宅項目亦已計算在內。

(f) 包括設計上亦可用作寫字樓的多用途工業樓宇。

(g) 數字是在有關期間送交註冊的住宅樓宇買賣合約。這些數字一般顯示送交註冊前約四個星期內簽立的交易。住宅買賣是指已繳付印花稅的樓宇買賣合約。統計數字並不包括居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃的住宅買賣，有關單位轉售限制期屆滿並已繳付補價者除外。一手買賣一般指由發展商出售的單位，二手買賣指非由發展商出售的單位。

(h) 非住宅物業數字是按簽訂買賣合約的日期計算，時間上可能與把合約送交註冊的日期不同。

N.A. 未有數字。

表 12：物業價格及租金

	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 <sup>(a)</sup>	103.5	120.5	121.3	150.9	182.1	206.2	242.4
寫字樓	165.5	199.0	179.8	230.4	297.9	334.7	409.8
舖位	172.5	192.2	193.1	257.2	327.4	420.5	506.8
分層工廠大廈	199.5	235.9	216.3	284.4	385.0	489.8	655.4
物業租金指數 <sup>(b)</sup> ：							
住宅	101.8	115.7	100.4	119.7	134.0	142.6	154.5
寫字樓	131.9	155.5	135.7	147.6	169.9	188.3	204.1
舖位	111.8	116.2	110.9	122.9	134.3	151.3	165.5
分層工廠大廈	100.5	109.3	99.4	108.9	118.6	131.9	147.3
<u>(增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 <sup>(a)</sup>	11.7	16.4	0.7	24.4	20.7	13.2	17.6
寫字樓	18.8	20.2	-9.6	28.1	29.3	12.4	22.4
舖位	12.4	11.4	0.5	33.2	27.3	28.4	20.5
分層工廠大廈	25.9	18.2	-8.3	31.5	35.4	27.2	33.8
物業租金指數 <sup>(b)</sup> ：							
住宅	11.1	13.7	-13.2	19.2	11.9	6.4	8.3
寫字樓	12.4	17.9	-12.7	8.8	15.1	10.8	8.4
舖位	7.2	3.9	-4.6	10.8	9.3	12.7	9.4
分層工廠大廈	10.4	8.8	-9.1	9.6	8.9	11.2	11.7

註：(a) 這些數字顯示在二手市場買賣現有單位的價格變動，但不包括在一手市場出售新建成單位的價格變動。

(b) 本表顯示的所有租金指數，已按所知的優惠租賃條款作出調整，其中包括承擔翻新工程、給予免租期及豁免雜費。

住宅物業租金的變動只計算新簽租約的新訂租金，而非住宅物業租金的變動則同時包括續訂租約的修訂租金。

(#) 非住宅物業的數字為臨時數字。

(+) 臨時數字。

表 12 : 物業價格及租金(續)

	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>		<u>2016</u>		<u>2017</u>
				第2季	第3季	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>+</sup>
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 <sup>(a)</sup>	256.9	296.8	286.1	275.2	288.4	306.1	314.2
寫字樓	423.0	448.9	426.5	418.3	417.8	432.7	465.6
舖位	521.2	559.2	526.9	525.7	514.0	534.3	541.1
分層工廠大廈	668.0	723.9	692.8	692.6	681.9	709.4	737.3
物業租金指數 <sup>(b)</sup> ：							
住宅	159.5	172.8	168.2	164.8	169.8	172.8	176.2
寫字樓	213.7	226.7	232.3	231.7	232.8	233.9	236.7
舖位	173.1	182.5	178.6	178.1	177.5	179.5	182.0
分層工廠大廈	160.1	174.4	181.5	181.0	182.0	184.5	187.7
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 <sup>(a)</sup>	6.0	15.5	-3.6	-8.0	-5.5	4.3	14.4
寫字樓	3.2	6.1	-5.0	-6.0	-9.1	-5.3	6.5
舖位	2.8	7.3	-5.8	-6.0	-10.0	-3.7	1.4
分層工廠大廈	1.9	8.4	-4.3	-4.2	-8.1	-3.0	7.3
物業租金指數 <sup>(b)</sup> ：							
住宅	3.2	8.3	-2.7	-4.6	-3.9	-0.4	6.5
寫字樓	4.7	6.1	2.5	2.5	1.4	1.6	2.6
舖位	4.6	5.4	-2.1	-2.4	-4.0	-1.6	1.5
分層工廠大廈	8.7	8.9	4.1	4.5	2.7	3.8	5.2

表 13：貨幣總體數字

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
<b>(期末計算)</b>							
港元貨幣供應 (百萬元)							
M1	454,342	491,115	671,241	730,093	794,726	920,920	1,000,344
M2 <sup>(a)</sup>	3,281,017	3,239,857	3,587,717	3,866,788	4,046,216	4,537,384	4,795,130
M3 <sup>(a)</sup>	3,300,500	3,261,306	3,604,843	3,878,193	4,055,404	4,545,590	4,806,012
貨幣供應總額 (百萬元)							
M1	616,709	645,833	901,819	1,017,227	1,127,320	1,377,359	1,510,895
M2	6,106,348	6,268,058	6,602,310	7,136,271	8,057,530	8,950,005	10,056,437
M3	6,139,758	6,300,751	6,626,843	7,156,260	8,081,079	8,970,396	10,085,243
存款 (百萬元)							
港元	3,075,042	3,033,980	3,373,595	3,617,183	3,740,240	4,176,200	4,390,953
外幣	2,793,856	3,024,004	3,007,445	3,245,081	3,851,020	4,120,234	4,789,109
合計	5,868,898	6,057,984	6,381,040	6,862,265	7,591,260	8,296,434	9,180,062
貸款及墊款 (百萬元)							
港元	2,184,705	2,354,755	2,401,323	2,824,445	3,160,002	3,333,059	3,606,018
外幣	776,971	930,883	887,160	1,403,281	1,920,659	2,233,751	2,850,795
合計	2,961,676	3,285,638	3,288,483	4,227,726	5,080,661	5,566,810	6,456,813
名義港匯指數(2010年1月=100) <sup>(b)</sup>							
貿易加權	106.3	100.7	101.9	99.5	94.6	94.9	94.9
進口加權	107.6	101.3	102.2	99.2	93.9	94.2	94.7
出口加權	104.8	100.1	101.6	99.8	95.4	95.6	95.1
<b>(增減%)</b>							
港元貨幣供應							
M1	17.1	8.1	36.7	8.8	8.9	15.9	8.6
M2 <sup>(a)</sup>	18.1	-1.3	10.7	7.8	4.6	12.1	5.7
M3 <sup>(a)</sup>	18.1	-1.2	10.5	7.6	4.6	12.1	5.7
貨幣供應總額							
M1	25.4	4.7	39.6	12.8	10.8	22.2	9.7
M2	20.8	2.6	5.3	8.1	12.9	11.1	12.4
M3	20.6	2.6	5.2	8.0	12.9	11.0	12.4
存款							
港元	19.7	-1.3	11.2	7.2	3.4	11.7	5.1
外幣	27.6	8.2	-0.5	7.9	18.7	7.0	16.2
合計	23.4	3.2	5.3	7.5	10.6	9.3	10.7
貸款及墊款							
港元	13.9	7.8	2.0	17.6	11.9	5.5	8.2
外幣	41.2	19.8	-4.7	58.2	36.9	16.3	27.6
合計	20.0	10.9	0.1	28.6	20.2	9.6	16.0
名義港匯指數(2010年1月=100) <sup>(b)</sup>							
貿易加權	-4.3	-5.3	1.2	-2.4	-4.9	0.3	0.0
進口加權	-4.4	-5.9	0.9	-2.9	-5.3	0.3	0.5
出口加權	-4.4	-4.5	1.5	-1.8	-4.4	0.2	-0.5

**名詞定義：**

港元貨幣供應是指有關貨幣總體數字中的港元組成部分。

貨幣供應總額：

M1：公眾手頭持有的紙幣及硬幣，再加持牌銀行客戶的活期存款。

M2：M1 另加持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加持牌銀行所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

M3：M2 另加有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加這類機構所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

表 13 : 貨幣總體數字(續)

	2014	2015	2016	2016	2016	2017	2017
				第2季	第3季	第4季	第1季
<b>(期末計算)</b>							
港元貨幣供應(百萬元)							
M1	1,116,675	1,253,380	1,428,775	1,329,267	1,417,126	1,428,775	1,474,229
M2 <sup>(a)</sup>	5,225,773	5,765,549	6,280,156	5,899,348	6,187,842	6,280,156	6,598,508
M3 <sup>(a)</sup>	5,236,188	5,778,772	6,292,591	5,911,089	6,200,545	6,292,591	6,611,151
貨幣供應總額(百萬元)							
M1	1,708,724	1,971,146	2,213,970	2,089,932	2,234,444	2,213,970	2,228,810
M2	11,011,372	11,618,441	12,507,980	11,791,318	12,390,203	12,507,980	12,928,850
M3	11,048,944	11,655,019	12,551,184	11,828,214	12,431,638	12,551,184	12,977,811
存款(百萬元)							
港元	4,800,330	5,312,403	5,808,986	5,450,475	5,733,148	5,808,986	6,104,834
外幣	5,272,804	5,437,346	5,918,168	5,597,236	5,894,377	5,918,168	5,979,283
合計	10,073,135	10,749,749	11,727,154	11,047,711	11,627,525	11,727,154	12,084,117
貸款及墊款(百萬元)							
港元	4,000,361	4,152,589	4,479,107	4,264,170	4,331,398	4,479,107	4,622,401
外幣	3,275,910	3,381,951	3,544,283	3,435,335	3,492,673	3,544,283	3,772,722
合計	7,276,271	7,534,540	8,023,390	7,699,505	7,824,071	8,023,390	8,395,123
名義港匯指數(2010年1月=100) <sup>(b)</sup>							
貿易加權	96.0	101.3	104.1	102.8	103.5	106.3	106.8
進口加權	96.0	101.7	104.2	102.9	103.3	106.2	106.8
出口加權	95.9	100.9	104.1	102.7	103.8	106.4	106.8
<b>(與一年前比較增減%)</b>							
港元貨幣供應							
M1	11.6	12.2	14.0	3.2	12.0	14.0	12.9
M2 <sup>(a)</sup>	9.0	10.3	8.9	2.2	7.8	8.9	13.7
M3 <sup>(a)</sup>	9.0	10.4	8.9	2.1	7.8	8.9	13.7
貨幣供應總額							
M1	13.1	15.4	12.3	9.0	10.7	12.3	7.3
M2	9.5	5.5	7.7	3.1	8.3	7.7	10.1
M3	9.6	5.5	7.7	3.1	8.3	7.7	10.1
存款							
港元	9.3	10.7	9.3	2.1	8.1	9.3	14.0
外幣	10.1	3.1	8.8	7.3	10.1	8.8	6.4
合計	9.7	6.7	9.1	4.7	9.1	9.1	10.1
貸款及墊款							
港元	10.9	3.8	7.9	*	4.2	7.9	10.4
外幣	14.9	3.2	4.8	0.7	2.6	4.8	13.1
合計	12.7	3.5	6.5	0.3	3.5	6.5	11.6
名義港匯指數(2010年1月=100) <sup>(b)</sup>							
貿易加權	1.2	5.5	2.8	2.8	1.5	2.9	2.7
進口加權	1.4	5.9	2.5	2.7	0.8	2.2	2.3
出口加權	0.8	5.2	3.2	3.1	2.4	3.6	3.1

註：(a) 經調整以包括外幣調期存款。

(b) 期內平均數。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 14：服務行業／界別業務收益指數的增減率

(%)

	2013	2014	2015	2016	2016			
					第1季	第2季	第3季	第4季
<b>服務行業</b>								
進出口貿易	-0.3	0.1	-3.9	-2.5	-10.7	-2.9	0.1	3.0
批發	4.3	1.5	-4.9	-1.0	-7.8	-1.7	3.2	2.6
零售	11.0	-0.2	-3.7	-8.1	-12.5	-8.2	-7.5	-3.7
運輸	1.4	6.1	-4.3	-6.5	-8.5	-9.0	-6.8	-1.6
當中：								
陸路運輸	8.0	6.9	5.4	3.6	5.9	3.9	4.4	0.7
水上運輸	-2.9	6.8	-7.7	-11.2	-16.3	-16.1	-12.7	1.4
航空運輸	2.4	5.3	-5.1	-7.0	-8.2	-8.7	-6.9	-4.3
貨倉及倉庫	8.2	11.9	12.7	12.1	14.8	16.3	10.6	7.7
速遞	26.1	5.4	-5.9	5.5	-3.1	6.8	12.6	5.6
住宿服務 <sup>(a)</sup>	5.6	6.5	-6.6	-1.1	-4.6	-0.5	-0.5	0.9
膳食服務	3.5	3.5	3.9	2.9	1.9	3.0	2.6	4.1
資訊及通訊	6.0	5.9	10.8	0.6	6.9	6.5	-3.7	-5.3
當中：								
電訊	8.0	10.7	19.6	-0.8	8.6	7.5	-6.4	-10.0
電影	-4.3	-11.7	-3.1	-4.5	3.0	-8.4	-5.2	-7.0
銀行	16.8	5.9	8.3	8.1	-9.6	28.1	3.9	5.8
金融(銀行除外)	2.6	6.7	19.0	-6.0	-10.7	-15.6	5.1	-0.3
當中：								
金融市場及資產管理	1.0	8.9	19.0	-8.7	-12.5	-18.6	0.8	-1.6
當中：資產管理	14.9	11.0	7.0	4.1	*	2.1	8.7	6.0
保險	15.1	18.2	11.7	21.8	10.5	21.7	29.9	25.2
地產	0.1	17.0	8.1	16.5	6.9	10.9	21.3	26.5
專業、科學及技術服務	7.2	7.6	5.3	3.3	2.1	3.8	2.7	4.3
行政及支援服務	9.5	7.3	7.4	0.9	2.9	0.5	0.1	0.2
<b>服務界別</b>								
旅遊、會議及展覽服務	17.8	-0.9	-5.0	-7.8 <sup>+</sup>	-13.3 <sup>+</sup>	-8.1 <sup>+</sup>	-6.6 <sup>+</sup>	-3.0 <sup>+</sup>
電腦及資訊科技服務	2.1	-1.8	-4.2	-3.5	-4.7	-5.7	-4.4	0.7

註：政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類 2.0 版」後，已採用新行業分類編製服務行業按季業務收益指數。由二零零九年第一季起，所有服務行業業務收益指數均按「香港標準行業分類 2.0 版」編製，而指數基期亦已轉為二零零八年（即以二零零八年的季度平均指數定為一百）。以「香港標準行業分類 2.0 版」為基礎的一系列服務行業業務收益指數，亦已作出後向估計至二零零五年第一季。

(a) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(+) 臨時數字。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 15：勞動人口特點

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>		<u>2016</u>		<u>2017</u>
						第2季	第3季	第4季	第1季
<u>(%)</u>									
勞動人口參與率	60.5	61.2	61.1	61.1	61.1	60.9	61.0	60.6	61.2
經季節性調整的失業率 <sup>(a)</sup>	3.3	3.4	3.3	3.3	3.4	3.4	3.4	3.3	3.2
就業不足率	1.5	1.5	1.5	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.2
<u>(以千人計)</u>									
工作年齡人口	6 251.5	6 297.5	6 340.1	6 383.7	6 420.9	6 426.3	6 438.2	6 454.3	6 449.8
勞動人口	3 782.2	3 855.1	3 871.1	3 903.2	3 920.1	3 911.2	3 925.9	3 914.5	3 947.4
就業人數	3 658.0	3 724.0	3 743.5	3 773.8	3 787.1	3 774.3	3 785.8	3 791.9	3 822.4
失業人數	124.3	131.1	127.6	129.4	133.0	136.9	140.1	122.5	125.0
就業不足人數	57.2	58.3	56.8	53.3	54.7	54.5	55.8	54.7	49.0
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
工作年齡人口	1.4	0.7	0.7	0.7	0.6	0.8	0.7	0.7	0.7
勞動人口	2.1	1.9	0.4	0.8	0.4	0.5	0.5	0.3	0.9
就業人數	2.3	1.8	0.5	0.8	0.4	0.3	0.4	0.3	1.0
失業人數	-1.9	5.5	-2.7	1.4	2.8	6.0	2.3	-0.9	-4.7
就業不足人數	-9.6	1.9	-2.6	-6.1	2.5	-1.8	4.9	3.0	-8.4

註：(a) 季節性調整不適用於年度失業率。

表 16：選定主要行業的就業人數

選定主要行業	2012	2013	2014	2015	2016	2016				12月 (人數)
	(增減%)					3月	6月	9月	12月	
						(與一年前比較增減%)				
製造	-5.1	-3.0	-1.2	-2.8	-3.6	-2.5	-3.5	-4.4	-4.1	94 856
建築地盤（只包括地盤工人）	13.8	11.2	4.4	14.9	13.3	14.1	14.4	15.0	10.2	112 370
進出口貿易	-1.1	-0.2	0.1	-1.4	-0.7	-1.2	-0.5	-0.6	-0.6	480 963
批發	-0.6	-2.0	-0.3	-1.4	-0.8	-0.4	-0.1	-1.3	-1.2	60 647
零售	2.5	2.3	2.2	-0.5	-1.1	-1.9	-1.4	-0.9	-0.2	267 534
餐飲服務	1.6	0.9	2.4	0.1	-0.2	-0.7	-0.4	0.1	*	243 313
住宿服務 <sup>(a)</sup>	9.2	5.0	3.2	-1.1	-2.1	-3.5	-2.5	-1.2	-1.1	39 566
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	1.8	2.0	2.7	1.6	0.5	1.2	0.8	*	0.2	178 802
資訊及通訊	5.6	5.1	2.7	1.1	0.7	1.6	0.2	0.2	0.8	107 342
金融及保險	1.9	1.0	2.3	2.3	0.8	1.1	0.4	0.5	1.0	222 720
地產	4.2	1.6	0.6	1.7	-0.1	-1.0	-0.5	*	1.1	130 033
專業及商用服務 (清潔及同類服務除外)	3.4	4.5	2.7	2.4	1.9	0.6	1.6	2.5	2.9	290 975
清潔及同類服務	3.3	1.6	0.2	2.4	0.5	-0.3	1.0	0.1	1.1	81 446
教育	2.4	2.8	4.4	3.9	2.3	2.7	2.2	1.8	2.3	198 380
人類保健服務	4.9	5.2	4.3	4.5	4.3	4.2	4.4	4.3	4.2	123 066
住宿護理及社會工作服務	2.0	0.5	0.6	2.8	3.0	4.3	3.7	3.2	0.8	62 523
藝術、娛樂、康樂及其他服務	0.6	1.6	5.9	0.9	-2.2	-0.9	-2.6	-2.1	-3.1	123 983
公務員 <sup>(b)</sup>	1.1	1.3	1.0	0.7	1.2	1.5	1.1	1.1	1.0	166 615
其他 <sup>(c)</sup>	-5.1	3.5	3.1	-1.0	0.8	-0.8	0.8	1.4	1.9	11 251

註：由二零零九年三月起，由於根據「香港標準行業分類 2.0 版」編製的行業分類有所改變，上述調查的涵蓋範圍擴大至包括某些行業的更多經濟活動。新加入涵蓋範圍的經濟活動涉及多個行業，計有運輸、倉庫、郵政及速遞服務；專業及商用服務；以及藝術、娛樂、康樂及其他服務。以「香港標準行業分類 2.0 版」為基礎的一系列就業人數統計數字，亦已作出後向估計至二零零零年三月。

(a) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。

(c) 包括採礦及採石，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 17：樓宇及建造工程地盤的工人數目

	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>				
						3月	6月	9月	12月	
<b>(數目)</b>										
樓宇建築地盤										
私營機構	37 687	41 308	44 024	50 372	60 243	57 069	59 557	61 091	63 255	
公營部門 <sup>(a)</sup>	10 578	9 860	11 212	15 470	16 030	15 949	15 047	15 152	17 971	
小計	48 265	51 168	55 236	65 842	76 273	73 018	74 604	76 243	81 226	
土木工程地盤										
私營機構	1 410	1 322	1 414	1 609	1 386	1 670	1 317	1 334	1 221	
公營部門 <sup>(a)</sup>	21 621	26 813	26 145	27 652	30 141	30 125	30 272	30 242	29 923	
小計	23 030	28 135	27 559	29 261	31 526	31 795	31 589	31 576	31 144	
<b>合計</b>	<b>71 295</b>	<b>79 303</b>	<b>82 795</b>	<b>95 103</b>	<b>107 799</b>	<b>104 813</b>	<b>106 193</b>	<b>107 819</b>	<b>112 370</b>	
<b>(與一年前比較增減%)</b>										
樓宇建築地盤										
私營機構	18.6	9.6	6.6	14.4	19.6	20.7	22.1	21.6	14.6	
公營部門 <sup>(a)</sup>	-14.2	-6.8	13.7	38.0	3.6	1.8	-1.5	0.3	13.5	
小計	9.4	6.0	8.0	19.2	15.8	16.0	16.5	16.6	14.4	
土木工程地盤										
私營機構	12.8	-6.2	7.0	13.8	-13.9	17.8	-37.8	-11.4	-12.6	
公營部門 <sup>(a)</sup>	25.2	24.0	-2.5	5.8	9.0	9.4	13.6	12.5	1.2	
小計	24.4	22.2	-2.0	6.2	7.7	9.9	9.8	11.3	0.6	
<b>合計</b>	<b>13.8</b>	<b>11.2</b>	<b>4.4</b>	<b>14.9</b>	<b>13.3</b>	<b>14.1</b>	<b>14.4</b>	<b>15.0</b>	<b>10.2</b>	

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 包括香港鐵路有限公司及香港機場管理局。

表 18 : 按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率

(%)

選定行業主類	2012	2013	2014	2015	2016	2016			
						第1季	第2季	第3季	第4季
<b>(以名義計算)</b>									
製造	8.2	3.3	5.3	5.2	3.5	3.9	4.0	3.9	3.1
進出口貿易及批發	4.6	3.3	2.8	3.7	2.3	2.6	2.3	1.9	2.6
零售	10.1	6.7	4.2	3.5	2.4	2.0	2.2	2.8	2.9
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	1.2	5.4	3.3	4.3	3.3	3.8	3.6	2.4	3.4
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務活動	6.2	6.7	5.2	5.8	5.1	5.0	5.1	5.2	5.1
資訊及通訊	8.2	5.4	5.1	4.4	3.4	3.2	3.0	3.6	4.0
金融及保險活動	4.7	4.6	6.3	4.0	2.7	2.5	3.0	2.9	3.6
地產活動	7.7	5.9	4.7	5.1	4.2	4.0	4.1	4.5	4.4
專業及商業服務	4.7	7.1	6.9	5.8	5.1	5.8	5.0	4.8	4.6
社會及個人服務	7.6	3.6	1.6	6.7	2.5	-1.2	3.7	4.1	3.3
<b>調查包括的所有選定行業主類</b>	<b>6.5</b>	<b>5.4</b>	<b>4.3</b>	<b>4.6</b>	<b>3.7</b>	<b>3.2</b>	<b>4.2</b>	<b>4.1</b>	<b>3.8</b>
<b>(以實質計算)</b>									
製造	3.9	-0.9	0.9	2.1	1.0	1.1	1.4	0.7	1.9
進出口貿易及批發	0.5	-1.0	-1.5	0.7	-0.1	-0.2	-0.3	-1.2	1.4
零售	5.7	2.3	-0.1	0.5	*	-0.8	-0.3	-0.3	1.7
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	-2.7	1.0	-1.0	1.3	0.9	1.0	1.0	-0.7	2.1
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務活動	2.0	2.3	0.8	2.7	2.6	2.1	2.5	2.0	3.8
資訊及通訊	4.0	1.0	0.7	1.4	1.0	0.3	0.4	0.5	2.7
金融及保險活動	0.5	0.4	1.9	0.7	0.3	-0.3	0.4	-0.2	2.3
地產活動	3.6	1.4	0.2	2.0	1.7	1.1	1.4	1.3	3.1
專業及商業服務	0.7	2.6	2.3	2.8	2.6	2.9	2.4	1.6	3.3
社會及個人服務	3.6	-0.8	-2.7	3.6	0.1	-3.9	1.1	0.9	2.1
<b>調查包括的所有選定行業主類</b>	<b>2.3</b>	<b>1.1</b>	<b>-0.1</b>	<b>1.5</b>	<b>1.3</b>	<b>0.4</b>	<b>1.5</b>	<b>1.0</b>	<b>2.5</b>

註：實質增減率是根據就業人士實質平均薪金指數編製。該指數是以就業人士名義平均薪金指數扣除以二零一四至一五年度為基期的綜合消費物價指數計算出來。

收入除包括工資(涵蓋所有經常支付的款項，例如基本及固定發放的薪金、規定花紅及津貼)外，也包括超時工作津貼及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但遣散費和長期服務金則除外)。鑑於收入與工資的差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，就業人士平均薪金與工資率兩者的變動未必完全一致。

(a) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 19：按選定行業主類劃分的工資指數的增減率

選定行業主類	(%)								
	2012	2013	2014	2015	2016	2016			
						3月	6月	9月	12月
<b>(以名義計算)</b>									
製造	4.3	4.7	4.9	4.0	4.0	3.5	3.6	3.8	3.9
進出口貿易、批發及零售	4.5	2.9	2.5	3.1	2.7	2.9	2.8	2.7	2.8
運輸	3.3	3.9	4.8	4.4	3.5	3.8	3.6	3.3	3.3
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務活動	7.9	5.7	4.7	5.4	4.9	5.0	4.9	5.0	4.8
金融及保險活動 <sup>(b)</sup>	4.2	4.4	3.2	3.2	3.4	3.5	3.2	3.0	3.2
地產租賃及保養管理	7.6	9.3	4.5	3.4	3.7	3.4	3.4	3.7	3.5
專業及商業服務	6.5	5.9	6.7	6.9	4.7	5.4	4.7	4.4	4.5
個人服務	9.2	6.2	7.8	6.5	5.5	6.3	5.8	5.3	4.9
<b>調查包括的所有行業</b>	<b>5.6</b>	<b>4.7</b>	<b>4.2</b>	<b>4.4</b>	<b>3.7</b>	<b>3.9</b>	<b>3.8</b>	<b>3.7</b>	<b>3.6</b>
<b>(以實質計算)</b>									
製造	0.6	-0.1	-1.6	0.2	1.4	0.5	1.0	0.5	2.8
進出口貿易、批發及零售	0.6	-1.7	-3.9	-0.6	0.3	-0.1	0.3	-0.5	1.7
運輸	-0.7	-0.6	-1.9	0.6	1.0	0.7	1.1	0.1	2.2
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務活動	3.8	1.1	-1.8	1.5	2.3	1.9	2.3	1.6	3.7
金融及保險活動 <sup>(b)</sup>	0.1	0.1	-3.7	-0.5	0.9	0.5	0.7	-0.3	2.1
地產租賃及保養管理	3.4	4.5	-1.9	-0.4	1.1	0.4	0.9	0.4	2.4
專業及商業服務	2.2	1.5	*	2.9	2.3	2.3	2.1	1.1	3.4
個人服務	5.3	1.5	1.1	2.6	3.0	3.2	3.2	2.0	3.8
<b>調查包括的所有行業</b>	<b>1.6</b>	<b>0.1</b>	<b>-2.4</b>	<b>0.6</b>	<b>1.2</b>	<b>0.9</b>	<b>1.2</b>	<b>0.3</b>	<b>2.5</b>

註：實質增減率是根據實質工資指數編製。該指數是以名義工資指數扣除以二零一四至一五年度為基期的甲類消費物價指數計算出來。

(a) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(b) 不包括證券、期貨及金銀經紀、交易與服務業和地產代理。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 20：按行業主類劃分的每月工資水平及分布：所有僱員

(港元)

行業主類	2015年5月至6月			2016年5月至6月		
	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數
製造 <sup>(a)</sup>	12,100	14,900	22,300	12,700	15,600	23,500
電力及燃氣供應；污水處理、廢棄物管理及污染防治活動	18,800	25,000	39,500	18,900	25,800	40,700
建造	15,700	20,000	24,700	16,700	21,200	26,000
進出口貿易	12,000	16,500	25,500	12,500	17,100	26,300
批發	10,300	13,300	18,000	10,700	13,800	19,000
零售	9,500	12,000	16,100	10,000	12,400	16,600
當中：						
超級市場及便利店	6,300	10,300	12,700	6,500	10,600	12,900
其他零售店	9,700	12,200	16,700	10,100	12,600	17,300
陸路運輸	13,000	16,800	24,500	13,500	17,500	25,400
其他運輸、倉庫、郵政及速遞服務 <sup>(b)</sup>	12,300	16,200	21,600	12,900	16,800	22,500
飲食	9,000	11,100	15,000	9,600	11,800	15,900
當中：						
港式茶餐廳	9,400	11,000	14,400	10,000	11,700	15,500
中式酒樓菜館	10,500	12,600	17,000	11,000	13,200	18,000
非中式酒樓菜館	9,900	11,700	15,100	10,400	12,300	16,000
快餐店 <sup>(c)</sup>	3,900	8,300	10,800	4,200	8,800	11,400
住宿 <sup>(d)</sup> 及其他膳食服務活動	11,000	13,800	18,000	11,500	14,400	18,800
資訊及通訊	13,600	20,000	30,500	14,200	20,700	31,500
金融及保險	16,000	25,100	42,500	16,700	26,000	43,800
地產活動 <sup>(e)</sup>	12,500	20,000	29,800	13,000	20,700	30,800
物業管理、保安及清潔服務	8,500	10,600	13,200	9,100	11,200	13,800
當中：						
地產保養管理服務	10,600	11,900	14,500	11,000	12,400	15,200
保安服務 <sup>(f)</sup>	9,800	11,400	13,400	10,300	11,800	14,000
清潔服務	7,100	8,300	9,300	7,400	8,700	9,800
會員制組織 <sup>(g)</sup>	8,500	11,800	18,300	9,000	12,300	19,000
專業、科學及技術活動	13,400	20,500	32,000	14,200	21,500	33,500
行政及支援服務活動	11,100	15,100	23,500	11,600	15,800	24,500
旅行代理、代訂服務及相關活動	10,800	13,100	18,600	11,400	13,800	19,600
教育及公共行政（不包括政府）	13,000	25,400	45,400	13,600	26,800	48,500
人類保健活動；以及美容及美體護理	12,200	16,700	36,200	12,900	17,600	37,700
雜項活動	9,300	11,000	14,500	9,700	11,500	15,000
當中：						
安老院舍	10,300	12,000	14,600	10,800	12,600	15,300
洗滌及乾洗服務	7,800	10,400	13,700	8,000	10,700	14,000
理髮及其他個人服務	9,000	10,500	14,000	9,300	11,000	14,500
本地速遞服務	7,600	9,200	13,000	7,800	9,500	13,600
食品處理及生產	8,900	11,000	15,900	9,300	11,500	16,500
以上沒有分類的其他活動	10,400	14,000	21,600	10,700	14,500	22,600
<b>所有以上行業主類</b>	<b>11,000</b>	<b>15,500</b>	<b>24,400</b>	<b>11,600</b>	<b>16,200</b>	<b>25,400</b>

註：每月工資以最近的百位港元顯示。

- (a) 不包括食品處理及生產。
- (b) 不包括本地速遞服務。
- (c) 包括外賣店。
- (d) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (e) 不包括地產保養管理服務。
- (f) 包括偵查活動以及建築物及園境護理服務。
- (g) 包括業主及住客立案法團和街坊福利會等。

表 21：按行業主類劃分的每小時工資水平及分布：所有僱員

(港元)

行業主類	2015年5月至6月			2016年5月至6月		
	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數
製造 <sup>(a)</sup>	46.9	60.7	90.0	48.9	63.3	94.9
電力及燃氣供應；污水處理、廢棄物管理及污染防治活動	69.2	96.6	146.1	71.8	100.0	150.1
建造	65.1	83.0	103.0	69.6	88.9	110.4
進出口貿易	51.1	70.4	108.0	52.9	73.2	111.2
批發	45.3	57.4	76.6	47.0	58.3	77.8
零售	37.8	45.3	60.5	39.7	47.1	63.2
當中：						
超級市場及便利店	35.8	39.1	45.5	37.6	42.3	47.0
其他零售店	38.5	46.7	62.5	40.3	48.9	66.0
陸路運輸	49.5	70.6	108.9	51.4	73.3	112.8
其他運輸、倉庫、郵政及速遞服務 <sup>(b)</sup>	45.5	59.4	81.0	47.2	62.1	84.4
飲食	38.0	42.3	53.8	40.0	44.7	55.6
當中：						
港式茶餐廳	38.7	42.3	52.5	41.0	45.0	55.5
中式酒樓菜館	38.6	44.4	60.5	40.8	47.0	63.5
非中式酒樓菜館	39.4	45.1	55.6	41.2	47.3	58.9
快餐店 <sup>(c)</sup>	35.8	38.1	42.1	38.0	40.6	44.8
住宿 <sup>(d)</sup> 及其他膳食服務活動	40.2	49.5	64.9	41.9	51.7	67.9
資訊及通訊	54.9	78.6	121.0	56.5	80.8	124.1
金融及保險	63.9	98.5	167.6	66.2	101.8	173.6
地產活動 <sup>(e)</sup>	56.8	79.9	128.4	58.8	83.1	132.4
物業管理、保安及清潔服務	34.0	38.1	49.3	35.7	40.0	51.9
當中：						
地產保養管理服務	34.0	37.7	54.4	35.7	39.7	55.4
保安服務 <sup>(f)</sup>	34.5	37.5	45.1	35.7	39.4	47.0
清潔服務	33.6	37.4	42.2	35.1	39.6	44.0
會員制組織 <sup>(g)</sup>	36.3	48.4	75.3	37.9	50.1	77.4
專業、科學及技術活動	56.5	83.1	137.8	59.0	86.7	144.0
行政及支援服務活動	43.0	62.1	96.4	45.2	65.5	101.0
旅行代理、代訂服務及相關活動	43.4	57.7	78.7	45.5	60.6	81.7
教育及公共行政（不包括政府）	60.9	119.5	200.0	64.4	124.7	211.4
人類保健活動；以及美容及美體護理	55.3	78.2	145.2	57.4	81.5	153.0
雜項活動	37.5	43.8	58.8	39.2	46.1	61.1
當中：						
安老院舍	35.6	43.5	58.0	37.3	45.4	60.6
洗滌及乾洗服務	37.0	42.9	54.1	38.0	44.2	58.5
理髮及其他個人服務	39.6	45.1	60.7	42.0	46.9	62.5
本地速遞服務	37.0	44.1	54.0	38.8	45.8	56.5
食品處理及生產	37.4	42.8	60.0	39.4	44.7	62.6
以上沒有分類的其他活動	45.2	57.8	90.4	46.8	59.3	93.4
<b>所有以上行業主類</b>	<b>44.2</b>	<b>62.9</b>	<b>100.0</b>	<b>46.2</b>	<b>65.4</b>	<b>103.9</b>

註：每小時工資以小數點後一個位的港元顯示。

- (a) 不包括食品處理及生產。
- (b) 不包括本地速遞服務。
- (c) 包括外賣店。
- (d) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (e) 不包括地產保養管理服務。
- (f) 包括偵查活動以及建築物及園境護理服務。
- (g) 包括業主及住客立案法團和街坊福利會等。

表 22 : 價格的增減率

(%)

	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
本地生產總值平減物價指數	3.1	1.3	-0.4	0.3	3.9	3.5	1.8	2.9
內部需求平減物價指數	2.4	2.6	-0.8	2.2	4.5	4.2	1.4	3.1
消費物價指數 <sup>(a)</sup> ：								
綜合消費物價指數	2.0	4.3	0.5	2.4	5.3	4.1	4.3	4.4
甲類消費物價指數	1.3	3.6	0.4	2.7	5.6	3.6	5.1	5.6
乙類消費物價指數	2.2	4.6	0.5	2.3	5.2	4.3	4.1	4.2
丙類消費物價指數	2.7	4.7	0.6	2.1	5.1	4.1	3.8	3.5
單位價格指數：								
港產品出口	0.8	5.1	-0.2	5.4	5.7	2.4	2.5	0.2
轉口	2.4	3.8	1.2	4.6	8.0	3.4	1.3	2.0
整體貨物出口	2.3	3.8	1.1	4.7	8.0	3.4	1.3	2.0
貨物進口	2.3	4.4	-0.1	6.4	8.1	3.3	0.9	1.9
貿易價格比率指數	0.1	-0.5	1.3	-1.7	-0.1	0.1	0.4	0.1
所有製造業生產者價格指數	3.0	5.6	-1.7	6.0	8.3	0.1	-3.1	-1.7
投標價格指數：								
公營部門建築工程	20.1	41.9	-15.9	12.5	11.6	8.3	6.6	7.3
公共房屋工程	19.7	30.8	-6.8	6.7	10.1	6.4	9.3	8.0

註：(a) 二零一五年十月以前的按年變動率是以當時所屬基期的指數數列(例如以二零零九至一零年為基期的指數數列)，對比一年前相同基期的指數來計算的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(\*) 增減小於 0.05%。

N.A. 未有數字。

表 22 : 價格的增減率(續)

							(%)	
	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>			<u>2017</u>	<u>平均每年</u> <u>增減率：</u>	
			第2季	第3季	第4季	第1季	過去十年 2006 至 2016	過去五年 2011 至 2016
本地生產總值平減物價指數 <sup>#</sup>	3.6	1.8	1.7	1.5	1.8	1.9	2.2	2.7
內部需求平減物價指數 <sup>#</sup>	2.2	1.5	1.2	1.7	1.8	2.5	2.3	2.5
消費物價指數 <sup>(a)</sup> ：								
綜合消費物價指數	3.0	2.4	2.6	3.1	1.2	0.5	3.3	3.6
甲類消費物價指數	4.0	2.8	2.7	4.5	1.1	0.1	3.4	4.2
乙類消費物價指數	2.9	2.3	2.7	2.6	1.2	0.6	3.2	3.5
丙類消費物價指數	2.1	2.1	2.4	2.2	1.3	0.9	3.1	3.1
單位價格指數：								
港產品出口	-3.0	-1.4	-2.1	-1.1	0.9	3.0	1.7	0.1
轉口	0.1	-1.7	-2.2	-1.6	-0.5	1.6	2.5	1.0
整體貨物出口	0.1	-1.7	-2.2	-1.6	-0.5	1.6	2.5	1.0
貨物進口	-0.4	-1.7	-2.6	-1.4	-0.1	1.6	2.5	0.8
貿易價格比率指數	0.5	*	0.4	-0.3	-0.3	*	*	0.2
所有製造業生產者價格指數	-2.7	1.3	0.4	3.9	4.0	N.A.	1.4	-1.2
投標價格指數：								
公營部門建築工程	5.9	1.0	0.9	0.3	0.3	N.A.	9.1	5.8
公共房屋工程	12.5	-0.7	3.4	-8.8	-6.0	N.A.	9.2	7.0

表 23 : 綜合消費物價指數的增減率

(%)

	權數	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>
<b>總指數</b>	<b>100.00</b>	<b>2.0</b> <b>(2.8)</b>	<b>4.3</b> <b>(5.6)</b>	<b>0.5</b> <b>(1.0)</b>	<b>2.4</b> <b>(1.7)</b>	<b>5.3</b> <b>(5.3)</b>	<b>4.1</b> <b>(4.7)</b>	<b>4.3</b> <b>(4.0)</b>
食品	27.29	4.3	10.1	1.3	2.4	7.0	5.8	4.4
外出用膳	17.74	2.5	5.9	1.6	1.7	5.2	5.4	4.4
食品(不包括外出用膳)	9.55	7.1	16.8	0.9	3.5	9.9	6.5	4.4
住屋 <sup>(a)</sup>	34.29	2.0	4.1	3.7	0.4	7.2	5.6	6.7
私人房屋租金	29.92	4.0	6.8	3.6	0.9	7.2	6.8	6.3
公營房屋租金	1.94	-17.7	-27.2	9.5	-7.8	11.9	-7.1	16.0
電力、燃氣及水	2.67	-0.7	-6.5	-25.3	43.3	-4.2	-8.2	6.9
煙酒	0.54	-1.2	0.1	18.7	3.4	17.1	3.0	1.5
衣履	3.21	4.1	0.8	2.7	1.8	6.8	3.1	1.7
耐用物品	4.65	-4.7	-2.0	-3.0	-2.7	-3.8	-1.4	-4.3
雜項物品	3.56	2.5	5.0	2.3	2.4	3.8	2.2	2.2
交通	7.98	-0.1	2.5	-0.9	2.0	4.4	3.0	2.3
雜項服務	15.81	1.7	0.8	-2.1	2.0	3.5	2.8	3.7

註：二零一五年十月以前的按年變動率是以當時所屬基期的指數數列(例如以二零零九至一零年為基期的指數數列)，對比一年前相同基期的指數來計算的。本表引述的權數是以二零一四至一五年為基期數列的相應數字。

括號內數字為撇除政府的一次性紓困措施的效應後，基本消費物價的增減率。

(a) 除「私人房屋租金」及「公營房屋租金」外，「住屋」類別還包括「管理費及其他住屋雜費」和「保養住所材料」。

表 23 : 綜合消費物價指數的增減率(續)

		(%)								
	權數	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2016</u>			<u>2017</u>	平均每年 增減率：	
					第2季	第3季	第4季	第1季	過去十年 2006至 2016	過去五年 2011至 2016
<b>總指數</b>	<b>100.00</b>	<b>4.4</b>	<b>3.0</b>	<b>2.4</b>	<b>2.6</b>	<b>3.1</b>	<b>1.2</b>	<b>0.5</b>	<b>3.3</b>	<b>3.6</b>
		<b>(3.5)</b>	<b>(2.5)</b>	<b>(2.3)</b>	<b>(2.3)</b>	<b>(2.1)</b>	<b>(2.1)</b>	<b>(1.4)</b>	<b>(3.3)</b>	<b>(3.3)</b>
食品	27.29	4.1	4.0	3.4	3.2	2.8	3.0	1.5	4.6	4.3
外出用膳	17.74	4.6	4.2	3.3	3.3	3.1	3.1	2.8	3.9	4.4
食品(不包括外出用膳)	9.55	3.4	3.4	3.6	3.1	2.1	2.7	-1.1	5.9	4.3
住屋 <sup>(a)</sup>	34.29	6.7	5.1	3.7	4.6	6.0	0.4	0.3	4.5	5.6
私人房屋租金	29.92	6.0	4.7	3.4	4.8	4.1	0.6	0.5	4.9	5.4
公營房屋租金	1.94	18.3	10.9	7.2	0.5	51.3	-5.6	-5.6	0.3	8.7
電力、燃氣及水	2.67	14.9	8.4	1.0	-1.1	4.1	1.4	-5.5	1.6	4.3
煙酒	0.54	6.5	1.3	1.5	1.2	2.4	2.1	2.3	5.0	2.7
衣履	3.21	0.9	-1.8	-3.4	-2.8	-4.5	-3.0	-1.9	1.6	0.1
耐用物品	4.65	-3.4	-5.6	-5.4	-5.4	-5.3	-5.0	-3.6	-3.6	-4.0
雜項物品	3.56	2.3	0.9	1.5	1.3	2.3	2.1	2.3	2.5	1.8
交通	7.98	2.0	-0.3	1.6	1.5	1.4	2.1	2.9	1.6	1.7
雜項服務	15.81	3.0	1.1	2.3	2.1	2.5	1.9	0.6	1.9	2.6

表 24 : 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率

	(%)						
	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>
私人消費開支	4.1	2.5	-1.4	1.4	3.6	3.2	2.7
政府消費開支	2.2	4.4	0.7	-0.2	4.5	6.2	4.3
本地固定資本形成總額	-2.1	1.7	0.3	5.8	6.8	6.4	-2.9
整體貨物出口	2.0	3.8	0.3	4.3	7.8	3.2	-0.1
貨物進口	1.5	4.5	-1.4	6.3	8.4	4.3	-0.3
服務輸出	2.6	3.2	-9.4	8.2	7.5	4.7	0.4
服務輸入	2.5	4.3	-3.8	4.9	5.9	0.6	0.3
<b>本地生產總值</b>	<b>3.1</b>	<b>1.3</b>	<b>-0.4</b>	<b>0.3</b>	<b>3.9</b>	<b>3.5</b>	<b>1.8</b>
最終需求	2.2	3.3	-1.3	4.1	6.7	3.7	0.4
內部需求	2.4	2.6	-0.8	2.2	4.5	4.2	1.4

註：表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 24 : 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率(續)

	(%)									
	<u>2014</u>	<u>2015</u> <sup>#</sup>	<u>2016</u> <sup>#</sup>	<u>2016</u>			<u>2017</u>	平均每年 增減率：		
				第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>	過去十年 2006 至 2016 <sup>#</sup>	過去五年 2011 至 2016 <sup>#</sup>	
私人消費開支	2.9	1.2	1.6	1.5	2.1	1.8	1.6	2.2	2.3	
政府消費開支	4.7	4.4	3.8	3.7	3.9	3.7	3.4	3.5	4.7	
本地固定資本形成總額	3.1	4.5	0.1	-0.8	-0.4	1.3	4.5	2.3	2.2	
整體貨物出口	0.7	-0.7	-1.4	-2.4	-1.3	0.3	1.6	1.9	0.3	
貨物進口	0.8	-1.4	-1.8	-2.8	-1.4	0.3	1.9	2.0	0.3	
服務輸出	0.4	-2.8	-2.0	-2.3	-1.2	-0.5	1.1	1.1	0.1	
服務輸入	0.5	-4.6	-1.4	-1.6	0.1	-0.7	0.9	0.9	-0.9	
<b>本地生產總值</b>	<b>2.9</b>	<b>3.6</b>	<b>1.8</b>	<b>1.7</b>	<b>1.5</b>	<b>1.8</b>	<b>1.9</b>	<b>2.2</b>	<b>2.7</b>	
最終需求	1.4	*	-0.5	-1.2	-0.3	0.7	1.8	2.0	1.0	
內部需求	3.1	2.2	1.5	1.2	1.7	1.8	2.5	2.3	2.5	

